



### ZAŁĄCZNIK NR 1

#### do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr WEiE-I.6220.II.46D.2025.RR

*(zgodnie z wymogiem, art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania środowisko – t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 670)*

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie nowego układu drogowego w nowym korytarzu przebiegu oraz budowie sieci infrastruktury technicznej związanej oraz niezwiązanej z drogą, niezbędnych do obsługi komunikacyjnej planowanego parku przemysłowo-usługowego zlokalizowanego na terenie dzielnicy Orunia - św. Wojciech - Lipce w Gdańsku oraz w m. Borkowo i Straszyn w gm. Pruszcz Gdański. Zakres inwestycji obejmuje także przebudowę istniejącej drogi wojewódzkiej nr 222 w miejscu włączenia się budowanej drogi publicznej. Inwestycja ma charakter liniowy. Długość planowanej drogi wynosi ok. 1600 m. Długość przebudowy drogi wojewódzkiej nr 222 wynosi około 300 m.

Zakres robót obejmuje:

- budowę nowej drogi publicznej - drogi lokalnej nr 01 o łącznej długości ok. 1,5 km;
- przebudowa drogi wojewódzkiej nr 222 na odcinku ok. 300 m;
- budowę drogi publicznej - drogi dojazdowej nr 01 o łącznej długości około 80 m wraz z jednostronnym chodnikiem;
- budowę skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 222 z drogą lokalną nr 01 jako skrzyżowania skanalizowanego;
- budowę skrzyżowania drogi lokalnej nr 01 z drogą dojazdową nr 01 jako skrzyżowania zwykłego z wyniesionym wlotem drogi dojazdowej nr 01;
- budowę chodnika z dopuszczonym ruchem rowerowym po północnej stronie drogi lokalnej nr 01;
- budowę drogi dla rowerów i chodnika po południowej stronie drogi lokalnej nr 01;
- budowę i przebudowę obiektów inżynierskich (przepusty);
- wykonanie elementów uspokojenia ruchu drogowego;
- przebudowę i budowę zjazdów;
- budowę placu do zawracania;
- przebudowę istniejącego odwodnienia drogi oraz budowę odwodnienia drogi w postaci pasów zieleni pełniących funkcje retencyjne w połączeniu z systemem kanalizacji deszczowej;
- budowę oświetlenia dróg;
- budowę kanału technologicznego wzdłuż nowoprojektowanej drogi;
- przebudowę kolizji z istniejącą infrastrukturą wodociągową, kanalizacyjną, gazową, elektryczną i teletechniczną;
- przebudowę istniejącej doziemnej sieci teletechnicznej na długości ok. 300 m,
- uziemienie istniejącej napowietrznej linii energetycznej o napięciu 110 kV na długości ok. 60 m,
- przebudowę istniejącej sieci wodociągowej,
- zabezpieczenie poprzez zastosowanie rury osłonowej istniejącego kolektora kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o średnicy DN 200, biegnący wzdłuż ul. Starogardzkiej,



## Prezydent Miasta Gdańska

- likwidacja sieć kanalizacji deszczowej, która koliduje z przebudową drogi wojewódzkiej nr 222 oraz włączenie fragmentu istniejącej kanalizacji deszczowej do nowo projektowanej sieci poprzez istniejącą studnię,
- przebudowę dwóch kolidujących z inwestycją gazociągów,
- wycinkę zieleni kolidującej z budową drogi;
- zagospodarowanie zieleni w granicach projektowanego pasa drogowego oraz inne elementy, niezbędne do prawidłowego funkcjonowania budowanej drogi.

Projektowana droga publiczna droga lokalna nr 01 jest klasy technicznej L i posiada przekrój uliczny jednojezdniowy dwupasowy o szerokości pasów ruchu 3,0 m. Początek drogi rozpoczyna się od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 222. Natomiast koniec drogi zakończony jest placem do zawracania. Całość drogi ma ok. 1500 m długości. Na całym odcinku zaprojektowano po północnej stronie chodnik z dopuszczonym ruchem rowerowym, a po stronie południowej drogę dla rowerów i chodnik. W obszarach pomiędzy jezdnią a chodnikiem po stronie północnej i drogą dla rowerów po stronie południowej przewidziane zostały pasy zieleni szerokości 4 m w formie muldy głębokości około 30 cm, których zadaniem jest retencja wody opadowej z powierzchni szczelnych. W tym celu wzdłuż jezdni zastosowany został krawężnik obniżony - 0 cm w celu swobodnego spływu wody z drogi w stronę pasa zieleni.

Droga wojewódzka zostanie rozbudowana w zakresie niezbędnym do wykonania skrzyżowania z nową drogą publiczną (DL01) wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Zaprojektowano przekrój uliczny obramowany obustronnymi krawężnikami. Pasy ruchu mają szerokość 3,5 m każdy. Po zachodniej stronie drogi wojewódzkiej zaprojektowana została droga dla pieszych i rowerów o szerokości 3,0 m, która od strony południowej łączy się z istniejącą drogą dla pieszych i rowerów, a od strony północnej łączy się z istniejącym chodnikiem. Droga dla pieszych i rowerów zaprojektowana została na całej długości poza strefą bez przeszkód, tj. w odległości 3,5 m krawędzi jezdni. W obszarze pomiędzy jezdnią drogi wojewódzkiej, a drogą dla pieszych i rowerów zaprojektowana została ściek, opaska oraz pas zieleni szerokości 2,7 m.

Geometria drogi wojewódzkiej nr 222 (DW222) została zaprojektowana z uwzględnieniem istniejącego układu drogowego. Zaprojektowano dwa łuki poziome:

- pierwszy łuk o promieniu 330 m dostosowano do istniejącego przebiegu drogi. Dla tego łuku zaprojektowano jednostronne pochylenie poprzeczne 2,5%, zgodne z prędkością do projektowania 50 km/h. Istniejące pochylenie poprzeczne DW222 na tym łuku wynosi 7%, co jest wartością zbyt dużą dla bezpiecznej realizacji skrzyżowania.

W związku z tym w obszarze skrzyżowania przewiduje się ograniczenie prędkości dopuszczalnej do 50 km/h;

- drugi łuk poziomy o promieniu 30 000 m stanowi kontynuację istniejącego przebiegu drogi wojewódzkiej w kierunku Borkowa.

Z uwagi na rozbudowę korpusu drogi wojewódzkiej nr 222 konieczne jest wydłużenie istniejącego przepustu na Potoku Św. Wojciech od strony wlotu.

Projektowane obiekty inżynierskie - przepusty:



## Prezydent Miasta Gdańska

Przepust projektowany pod drogą wojewódzką nr 222:

Nr	Lokalizacja [Km]	Wymiary w świetle B x H lub średnica [cm]	Długość [m]	Inne uwagi
P-1	0+211	150	31.13	Potok Św. Wojciech przepust przedłużany

Przepust projektowany pod drogą lokalną nr 01:

Lp.	Nr przepustu	Droga	-Km drogi	Rzędna wlotu wylotu [m n.p.m.]	Średnica lub światło poziome / pionowe [mm]	Długość [m]	Spadek [%]	Ciek /rów /rzeka	Zakres prac	Materiał konstrukcji
1	P-2	DL01	1+240	35,43 35,28	4500/2500	30,23	0,5	Potok Borkowski	budowa	żelbetowy

Istniejąca sieć kanalizacji deszczowej kolidująca z przebudową drogi wojewódzkiej nr 222 została przeznaczona do likwidacji. Wody opadowe z przebudowywanej drogi wojewódzkiej będą powierzchniowo odprowadzane do wpustów deszczowych, a następnie poprzez kanalizację deszczową do Potoku Św. Wojciech. W km ok. 0+140 drogi wojewódzkiej nr 222 projektowane jest włączenie istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez istniejącą studnię. Wody opadowe z projektowanej drogi lokalnej nr 01 odprowadzane będą powierzchniowo bezpośrednio do zieleni z funkcją retencji (ogrodów deszczowych) lub do wpustów deszczowych. Wody opadowe z ogrodów deszczowych odprowadzane będą do naturalnych odbiorników wód opadowych - cieku Dopływ z Borkowa (Potok Borkowski) oraz Potoku Św. Wojciech. Ogród deszczowy będzie wykonany jako obniżenie terenu w formie muldy. Wody opadowe będą spływały powierzchniowo bezpośrednio do ogrodów deszczowych i dalej poprzez wpusty kopułowe do kanalizacji deszczowej.

Z uwagi na charakter zagospodarowania terenu oraz budowę nowych elementów układu drogowego projektuje się budowę nowego oświetlenia drogowego całego projektowanego układu drogowego wraz z przebudową oświetlenia na drodze wojewódzkiej numer 222. Nowoprojektowane oświetlenie zostanie zasilane z projektowanych rozdzielnic oświetleniowych. Dla nowego oświetlenia zaprojektowano oprawy LED montowane za pomocą wysięgników na stalowych słupach oświetleniowych o wysokości 7 - 12 m. Dla oświetlenia przejść dla pieszych zastosowane zostały oprawy z asymetrycznym rozsyłem światła, montowane na słupach stalowych o wysokości 6 m.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

z up.

Dagmara Nagórka-Kmieciak

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU EKOLOGII I ENERGETYKI

KIEROWNIK REFERATU POLITYKI EKOLOGICZNEJ

/-/ dokument podpisany elektronicznie