



ZAŁĄCZNIK NR 1

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr WEiE-I.6220.II.14D.2026.AM

(zgodnie z wymogiem, art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania środowisko – t.j. Dz. U. 2026 r. poz.670)

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, planowana inwestycja polega na wykonaniu urządzenia wodnego służącego do poboru wody podziemnej otworem studziennym nr 4b. Otwór ten będzie stanowił część ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych na terenie Gdańskiego Ogrodu Zoologicznego w Gdańsku przy ul. Karwieńskiej 3 i będzie eksploatowany przemienne z istniejącym otworem nr 4a.

Otwór studzienny nr 4b został wykonany w 2024 r. Głębokość otworu wynosi 25,0 m. Na głębokości 24,3 m posadowiono kolumnę filtracyjną o następujących parametrach:

- rura podfiltrowa średnicy 225 mm o długości 1,0 m;
- filtr szczelinowy PVC średnicy 225 mm, szczelina 0,75 mm, o długości 13,0 m, w obsypce piaskowo- żwirowej 1,0-2,0 mm;
- rura nadfiltrowa wyprowadzona do powierzchni terenu z redukcją średnicy 225/280 mm, długości 9,8 m.

Przewiduje się zamontowanie urządzenia wodnego służącego do poboru wody podziemnej wraz z obudową chroniącą otwór studzienny przed czynnikami zewnętrznymi.

Realizacja przedsięwzięcia obejmuje:

- zdjęcie warstwy darni na powierzchni około 4-5 m², która zostanie wykorzystania w trakcie porządkowania terenu po zakończeniu prac;
- wykonanie postumentu betonowego o wymiarach 2,5x1,2 m, wyniesionego 0,4 m nad teren. Podstawa zostanie wykonana na miejscu;
- montaż głowicy studziennej o średnicy 280 mm, z orurowaniem oraz kołnierzem obrotowym u góry głowicy, umożliwiającym centryczne ustawienie. Płyta głowicy spoczywa na uszczelce gumowej grubości 5 mm. W głowicy zostanie wykonany otwór z rurką umożliwiającą pomiar położenia zwierciadła wody oraz odpowietrznik i otwór na kabel zasilający;
- montaż podwodnego agregatu pompowego na rurach tłocznych, o wydajności dostosowanej do uzyskanych parametrów eksploatacyjnych studni;
- montaż elementów armatury (rurociągi DN80 ze stali nierdzewnej z kolanami, przepływomierz Siemens MAG 5100 DN80, zawór zaporowo-zwrotny, zasuwa, manometr, skrzynka automatyki, zawór czerpalny);
- montaż skrzynki energetycznej;
- montaż skrzynki automatyki;
- montaż pokrywy obudowy zamontowanej na podstawie betonowej zbrojonej. Pokrywa studni będzie składać się z dwóch elementów (wewnętrznego i zewnętrznego) wykonanych z laminatu poliestrowo-szklanego. Obudowa będzie



Prezydent Miasta Gdańska

wentylowana i zamykana zamkiem śrubowym. Przestrzeń między elementami pokrywy zostanie wypełniona warstwą ocieplającą z pianki poliuretanowej o grubości 50 mm. W obudowie przewidziano zamontowanie urządzenia awaryjnego ogrzewania, które będzie włączać się automatycznie przy temperaturze pod pokrywą obudowy studni w przedziale od 0° do 4°C. Zewnętrzne wymiary pokrywy obudowy wynoszą: długość – 1,4 m, szerokość – 0,8 m, wysokość – 0,85 m.

Obudowa zostanie wykonana zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.).

Tak wykonana obudowa studzienna będzie zabezpieczać wykonany otwór eksploatacyjny oraz niezbędną do eksploatacji armaturę przed dostępem osób postronnych, dewastacją oraz przed przedostawaniem się do wnętrza otworu studziennego zanieczyszczeń z powierzchni terenu. Do prac budowlano - montażowych przewiduje się użycie ręcznych narzędzi.

Wydajność agregatu pompowego zostanie dostosowana do wydajności eksploatacyjnej studni - ok. 24 m³/h. Uwzględnione zostanie również zapotrzebowanie pożarowe w wysokości 55 m³/h.

Po włączeniu do eksploatacji studnia nr 4b będzie pracować w ramach zasobów wód podziemnych z utworów czwartorzędowych ustalonych dla ujęcia w wysokości średniorocznie 9,0 m³/h przy depresji $S = 1-28-4,43$ m, maksymalnie 78 840 m³/rok.

Moc urządzenia – agregatu pompowego będzie wynosić około 15 kW.

W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się budowy lub przebudowy istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej i wodociągowej. Podłączenie wykonanej studni do sieci wodociągowej ZOO nastąpi w ramach odrębnej inwestycji, która nie jest przedmiotem przedsięwzięcia związanego z wykonaniem urządzenia wodnego.

Inwestycja nie będzie etapowana. Po wykonaniu urządzenia wodnego studnia nr 4b będzie gotowa do przyłączenia do sieci wodociągowej.

Realizacja całego przedsięwzięcia potrwa ok. 2 dni.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

z up.

Mariusz Sadłowski

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU EKOLOGII I ENERGETYKI

KIEROWNIK REFERATU ENERGETYKI

/-/ dokument podpisany elektronicznie

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

| | |
|-------------------------|---|
| Identyfikator dokumentu | 6784531.16884178.21788165 |
| Nazwa dokumentu | II.14D.2026.AM charakterystyka.pdf |
| Tytuł dokumentu | II.14D.2026.AM charakterystyka |
| Sygnatura dokumentu | WEiE-I.6220.14.2026 |
| Data dokumentu | 12.06.2026 10:34:55 |
| Skrót dokumentu | E04A72F81D4C423E3A7AF5F6BF074ABB8FE 6EC54 |
| Wersja dokumentu | 1.2 |
| Data podpisu | 12.06.2026 |
| Sygnatariusz | Mariusz Sadłowski |
| Stanowisko | Zastępca Dyrektora Wydziału - Kierownik Referatu |
| Rodzaj certyfikatu | Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego |
| | EZD 3.134.5.5. |
| Data wydruku: | 12.06.2026 10:43:22 |
| Autor wydruku: | Marciniak Agnieszka |