

PROTOKÓŁ nr 15/2026

z XV Sesji Rady Dzielnicy Przymorze Małe

Data posiedzenia:	22 maja 2026 r.
Miejsce obrad:	Siedziba Rady Dzielnicy, ul. gen. T. Bora-Komorowskiego 15, Gdańsk
Rozpoczęcie obrad:	godz. 19:00
Zakończenie obrad:	godz. 20:15
Prowadzący obrady:	Przemysław Skokowski – Przewodniczący Rady Dzielnicy
Stwierdzenie kworum:	Na podstawie podpisanej listy obecności stwierdzono obecność 8 radnych posiadających ważny mandat, co stanowi wymagane kworum statutowe.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad (wraz ze zmianami).
3. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania projektów zgłoszonych przez mieszkańców w ramach Budżetu Obywatelskiego 2027 (Uchwała nr XV/65/2026).
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2026 – zmiana nr 2 (Uchwała nr XV/66/2026).
5. Podjęcie uchwały w sprawie apelu do Komendanta Straży Miejskiej w Gdańsku (Uchwała nr XV/67/2026).
6. Podjęcie uchwały w sprawie wniosku do Biura Zarządzania Ruchem Drogowym ws. ul. Kołobrzeskiej (Uchwała nr XV/68/2026).
7. Podjęcie uchwały w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Gdańska o odzyskanie działek przy ul. Bora-Komorowskiego (Uchwała nr XV/69/2026).
8. Wolne wnioski i sprawy bieżące.
9. Zamknięcie obrad.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum

Przewodniczący Rady Dzielnicy Przemysław Skokowski oficjalnie otworzył posiedzenie XV sesji o godzinie 19:00, witając radnych oraz przybyłych mieszkańców. Na podstawie podpisanej listy obecności Przewodniczący stwierdził obecność 8 radnych, co stanowi wymagane kworum do podejmowania prawomocnych uchwał.

2. Przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący Rady poinformował, że w ustawowym terminie wpłynęły wnioski radnych oraz Zarządu o rozszerzenie i zmianę porządku obrad. Radny Marek Meller złożył trzy projekty uchwał poparte podpisami 5 radnych (dotyczące interwencji na ul. Kołobrzeskiej oraz uregulowania statusu działek przy ul. Bora-Komorowskiego). Zarząd przedłożył pilny projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu na rok 2026.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o przyjęcie rozszerzonego porządku obrad.

- **Wynik głosowania jawnego:** za: 7 / przeciw: 1 / wstrzymało się: 0. Porządek obrad został zatwierdzony.

3. Opiniowanie projektów do Budżetu Obywatelskiego 2027 (Uchwała nr XV/65/2026)

Przewodnicząca Zarządu Anna Maria Czarzasta przedstawiła radnym zbiorczą analizę wniosków zgłoszonych przez mieszkańców do Budżetu Obywatelskiego na rok 2027. Zarząd zarekomendował **pozytywne zaopiniowanie** dla większości zadań, w tym dla: Książkomatu dla biblioteki, Wybiegu dla psów przy ul. Płockiej/Śląskiej (koło hydroforni), projektu „Ratuj życie z AED”, terenowej gier na orientację oraz nowego placu zabaw na Przymorzu Małym (enklawa w miejscu planowanego ogrodu deszczowego).

Równocześnie Zarząd oraz Rada Dzielnicy opowiedziały się za **negatywnym zaopiniowaniem** trzech projektów. Pierwszy z nich, dotyczący modernizacji placu zabaw przy ul. Kołobrzeskiej 29–33, zlokalizowany jest w całości na gruncie spółdzielczym, a starsi mieszkańcy sąsiadujących budynków złożyli oficjalne sprzeciwy z uwagi na bliskość okien. Drugi wniosek dotyczył wybiegu dla psów i zielonego zakątka, które wnioskodawca ulokował bezpośrednio na terenie przewidzianym pod inwestycję parkową dewelopera Torus (konflikt przestrzenny). Trzeci wniosek, „Aktywne Przymorze – boiska dla wszystkich”, zakładał budowę boisk do gry 3x3 m bezpośrednio pod oknami bloku przy ul. Krynickiej 25. Radni podkreślili, że lokalizacja ta narusza normy odległościowe, wywoła drastyczny hałas i powtórzy scenariusz dawnego projektu „Małpiego Gaju”, który wywołał masowe protesty społeczne i musiał zostać przeniesiony przez miasto.

- **Wynik głosowania jawnego:** za: 8 / przeciw: 0 / wstrzymało się: 0 (Uchwała podjęta jednogłośnie).

4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2026 – zmiana nr 2 (Uchwała nr XV/66/2026)

Rada Dzielnicy rozpatrzyła projekt Zarządu w sprawie przesunięć środków statutowych. Uchwała formalnie zabezpiecza kwotę 18 900 zł na organizację spotkania integracyjnego „Wigilia z Przymorzem Małym”, a pozostałe wolne środki w wysokości 62 299 zł lokuje w

rezerwie budżetowej. Zmiana ma charakter porządkowy i umożliwia elastyczne dysponowanie finansami w drugim półroczu.

- **Wynik głosowania jawnego:** za: 5 / przeciw: 1 / wstrzymało się: 1 (Uchwała została podjęta).

5. Podjęcie uchwały w sprawie apelu do Komendanta Straży Miejskiej w Gdańsku (Uchwała nr XV/67/2026)

Radny Marek Meller omówił projekt uchwały-apelu do Straży Miejskiej w sprawie zaprzestania masowego karania rowerzystów mandatami karnymi na chodnikach wzdłuż ul. Kołobrzeskiej (odcinek od al. Grunwaldzkiej do ul. Arkońskiej). Radni wskazali, że egzekwowanie tych przepisów w sposób bezwzględny, wyłącznie podczas ładnej pogody, jest rażąco niesprawiedliwe. Stan nawierzchni bitumicznej na jezdni ul. Kołobrzeskiej uniemożliwia bezpieczną jazdę, a poruszanie się tamtędy na rowerze „jest tylko dla odważnych”. Egzekwowanie mandatów w sytuacji, gdy miasto nie zapewniło alternatywnej infrastruktury rowerowej, uznano za represję wobec mieszkańców. Przewodnicząca Zarządu poparła zasadność ochrony rowerzystów, jednak zgłosiła zastrzeżenie co do zbyt ostrego tonu uchwały, przypominając o konieczności bieżącej współpracy z referatem dzielnicowym Straży Miejskiej.

- **Wynik głosowania jawnego:** za: 6 / przeciw: 1 / wstrzymało się: 1 (Uchwała została podjęta).

6. Podjęcie uchwały w sprawie wniosku do BZRD ws. ul. Kołobrzeskiej (Uchwała nr XV/68/2026)

W nawiązaniu do poprzedniego punktu, Rada Dzielniczy podjęła uchwałę wzywającą Biuro Zarządzania Ruchem Drogowym do natychmiastowego wypracowania doraźnego, tymczasowego rozwiązania technicznego dla ruchu rowerowego na ul. Kołobrzeskiej. Radni podkreślili, że choć kompleksowa przebudowa ulicy (szacowana przez GZDiZ na 3 mln zł) ma nastąpić, to mieszkańcy nie mogą czekać latami na zakończenie procedur i ponosić kosztów mandatów. Konieczne jest szybkie i legalne pogodzenie ruchu pieszych i rowerzystów „na już”. Radna Halina Proniuk zgłosiła sprzeciw, uznając wykraczanie z uchwałami w tej formie za przedwczesne.

- **Wynik głosowania jawnego:** za: 6 / przeciw: 1 / wstrzymało się: 1 (Uchwała została podjęta).

7. Podjęcie uchwały w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Gdańska o odzyskanie działek przy ul. Bora-Komorowskiego (Uchwała nr XV/69/2026)

Radny Marek Meller zreferował projekt uchwały wzywającej władze miasta do uregulowania statusu prawnego i fizycznego odzyskania działek komunalnych zlokalizowanych w kwartale ulic Bora-Komorowskiego, Beniowskiego i Mściwoja II. Wskazał, że część gruntów przeznaczonych pod przyszły park miejski jest dziko i bezumownie zajmowana przez podmioty prywatne (ogródki przydomowe, garaże oraz serwis samochodowy, który urządził tam prywatny parking). Co więcej, dwaj dotychczasowi dzierżawcy wystąpili do miasta z wnioskami o wykup tych terenów na własność. Radny podkreślił, że w interesie publicznym

całej dzielnicy leży uwolnienie i odzyskanie tej przestrzeni w celu powiększenia ogólnodostępnego parku, zwłaszcza że deweloper Torus w ramach umowy realizuje park tylko na ściśle wyznaczonym fragmencie, a miasto nie wykazuje żadnej inicjatywy.

Radna Halina Proniuk stanowczo sprzeciwiła się uchwale, argumentując, że uregulowanie tych spraw powinno leżeć po stronie miasta i dewelopera, a Rada Dzielnicy nie powinna stawiać przeciwko mieszkańcom domów jednorodzinnych, którzy użytkują te ogródki od kilkadziesiąt lat i są członkami lokalnej społeczności. Przewodniczący Rady oraz radny Meller wskazali, że benefit z powiększenia strefy zielonej dla 11 tysięcy mieszkańców jest dobrem nadrzędnym nad wygodą kilku osób dzierżawiących grunt gminny.

- **Wynik głosowania jawnego:** za: 6 / przeciw: 1 / wstrzymało się: 1 (Uchwała została podjęta).

8. Wolne wnioski i sprawy bieżące

- Radny Piotr Bednarski zawnioskował, aby Zarząd w kontaktach ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Przymorze” i „Kolejarz” zbadał alternatywne możliwości prawne, np. zawieranie umów celowych na serwis i konserwację placów zabaw, co pozwoliłoby legalnie wesprzeć infrastrukturę dla dzieci na terenach spółdzielczych.
- Przewodniczący poinformował o comiesięcznym porządkowaniu bazy korespondencji urzędowej i poprosił Zarząd o przekazywanie kopii pism wpływających na prywatne adresy członków Zarządu do ogólnodostępnego zbioru Rady.

9. Zamknięcie obrad

Wobec wyczerpania porządku dziennego, Przewodniczący Rady Przemysław Skokowski podziękował zebranym i zamknął posiedzenie XV sesji o godzinie 20:15