

## OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

1. Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku — Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r., poz. 1691) [KPA]: art. 9, art. 10 §1, art. 28, art 61 § 4 w związku z art. 49 § 1 i 2 KPA;
2. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1292 z późniejszymi zmianami) [UOZ]: art. 3 pkt 1 – 2 i pkt 15, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 9 ust. 1 – 2, art. 89 pkt 2, art. 94 UOZ;

**Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków [PWKZ]**

### ZAWIADAMIA

#### PRZEZ PUBLICZNE OBWIESZCZENIE

**o zmianie przedmiotu i zakresu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego:**

1. historycznego zespołu budowlanego przy ulicach Bohaterów Getta Warszawskiego, Politechnicznej i Fiszera w Gdańsku – Wrzeszczu, obejmującego kamienice:

ul. Bohaterów Getta Warszawskiego nr: 4, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16

ul. Politechniczna nr: 2A, 3, 10, 12, 13, 15, 15A, 16, 16A, 17, 17A

ul. Fiszera nr: 5, 6, 7, 8, 13A, 13B

Aleja Grunwaldzka 24;

zlokalizowanego na działkach geodezyjnych, o numerach ewidencyjnych: 94, 528/4, 528/3, 333/7, 528/1, 526, 527, 475/1, 475/2, 423, 424, 426, 427, 425, 420, 421, 417, 418, 414, 415, 409, 410, 428, 429, 430, 153, 158, 160, 477/1, 477/2, 478, 479/5, 479/1, 479/6, 479/3, 480, 162, 159, 163, 161, 154, 157, 156/4, 156/3, 156/2, 338/1, 338/6, 338/3, 338/5, 88, 89, 481/2 oraz część działki 85/6- wszystkie działki z obrębu 055

2. otoczenia wymienionego w punkcie 1. zabytku, obejmującego następujący teren działek geodezyjnych ulic, przy których zlokalizowany jest ten zabytek, a mianowicie działkę nr 406/1 (ul. Bohaterów Getta Warszawskiego), działki nr 96 i 482 ( ul. Politechniczna ), działkę nr 333/8 ( ul. Fiszera ) oraz część działki 481/2 (część ul. Łukasiewicza) - wszystkie działki z obrębu 055.

Gdańsk — Wrzeszcz

ul. Bohaterów Getta Warszawskiego nr: 4, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16; ul. Politechniczna nr: 2A, 3, 10, 12, 13, 15, 15A, 16, 16A, 17, 17A; ul. Fiszera nr: 5, 6, 7, 8, 13A, 13B; Aleja Grunwaldzka 24

(gmina: M. Gdańsk, pow. M. Gdańsk, woj. pomorskie)

### **Aktualny przedmiot i zakres postępowania obejmuje:**

- 1. historyczny zespół budowlany przy ulicach Bohaterów Getta Warszawskiego, Politechnicznej i Fiszera w Gdańsku — Wrzeszczu, obejmujący kamienice:**

ul. Bohaterów Getta Warszawskiego nr: 4, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16,

ul. Politechniczna nr: 2A, 3, 10, 12, 13, 15, 15A, 16, 16A, 17, 17A,

ul. Fiszera nr: 5, 6, 7, 8, 13A, 13B,

Aleja Grunwaldzka 24;

zlokalizowany na działkach geodezyjnych o numerach ewidencyjnych: 87, 88, 89, 94, 153, 154, 156/2, 156/3, 156/4, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 338/1, 338/3, 338/5, 338/6, 409, 410, 414, 415, 417, 418, 420, 421, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 475/1, 477/1, 477/2, 478, 479/1, 479/3, 479/5, 479/6, 480, 526, 528/1, 528/4; oraz na częściach działek geodezyjnych o numerach ewidencyjnych: 85/6, 333/7, 475/2, 527, 528/3 — wszystkie w/w z obrębem 055 w m. Gdańsk, gm. M. Gdańsk, pow. M. Gdańsk, woj. pomorskie;

- 2. otoczenie zabytku wymienionego w punkcie 1, obejmujące ulice Bohaterów Getta Warszawskiego, Politechnicznej, Fiszera oraz części ul. Łukasiewicza w Gdańsku — Wrzeszczu; zlokalizowane na działkach geodezyjnych o numerach ewidencyjnych: 96, 333/8, 406/1, 482; oraz na częściach działek geodezyjnych o numerach ewidencyjnych: 333/7, 475/2, 481/2, 527, 528/3 — wszystkie w/w z obrębem 055 w m. Gdańsk, gm. M. Gdańsk, pow. M. Gdańsk, woj. pomorskie;**

**w granicach wskazanych na załączniku graficznym do niniejszego zawiadomienia;**

Postępowanie administracyjne w sprawie wpisu do rejestru zabytków historycznego zespołu budowlanego przy ulicach Bohaterów Getta Warszawskiego, Politechnicznej i Fiszera w Gdańsku — Wrzeszczu (...) wraz z terenem na którym ten zabytek jest usytuowany oraz otoczeniem tego zabytku, w granicach wskazanych na załączniku graficznym z dnia 01.04.2026 r., zostało wszczęte przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej jako PWKZ) z urzędu postanowieniem RD.5140.156.20225.JP/2/ z dnia 01.04.2026 r., podanym do publicznej wiadomości obwieszczeniem RD.5140.156.2025.JP/3/ z dnia 01.04.2026 r., na podstawie art. 49 KPA, w związku z art. 94 UOZ.

Po ponownej analizie materiału dowodowego zgromadzonego w aktach sprawy, PWKZ uznał za zasadne zmodyfikowanie zakresu przedmiotowego postępowania w następujący sposób: procedowane dotychczas jako część zespołu budowlanego działki ewidencyjne o numerach: 475/2, 527, 528/3, 333/7 z obrębem 055 w swojej zachodniej części będą procedowane jako część otoczenia zabytku, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego zawiadomienia.

### **POUCZENIE**

1. Strony postępowania mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony na każdym etapie postępowania mają prawo zapoznać się z aktami sprawy, składać własne dowody, wnioskować o przeprowadzenie dowodu, brać udział w przeprowadzeniu dowodu, mogą zadawać pytania świadkom, biegłym i stronom oraz składać wyjaśnienia (art. 10 § 1, art. 73, art. 78, art. 79, art. 81 KPA)
2. Strony mogą działać osobiście lub poprzez pełnomocnika. Pełnomocnikiem strony może być wyłącznie osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu (art. 32-33 KPA)

3. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny (art. 41 KPA).
4. Na niniejsze zawiadomienie stronom nie przysługuje zażalenie.

Obwieszczenie podlega ogłoszeniu:

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku przy ul. Dyrekcyjnej 2-4,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku  
( [https://wuoz\\_gd.bip.gov.pl/obwieszczenia/](https://wuoz_gd.bip.gov.pl/obwieszczenia/) )

**Zgodnie z art. 49 KPA niniejsze zawiadomienie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia. Datę i miejsce wywieszenia lub publikacji obwieszczenia odnotowano w dolnej części pisma.**

**Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

**Dariusz Chmielewski**

**/ podpisano elektronicznie /**

**Załączniki:**

1. Załącznik graficzny przedstawiający zaktualizowany zakres postępowania

**Otrzymują:**

1. Właściciele i użytkownicy wierzności nieruchomości (w drodze publicznego obwieszczenia, zgodnie z art. 49 KPA, w związku z art. 94 UOZ)
2. Stowarzyszenie Dolina Królewska, 80-803 Gdańsk ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 1/3 ( w drodze publicznego obwieszczenia, zgodnie z art. 49 KPA, w związku z art. 94 UOZ)
3. a/a (JP-14804/2025)

**Do wiadomości:**

1. Prezydent Miasta Gdańska, 80-803 Gdańsk ul. Nowe Ogrody 8/12 (w celu publicznego ogłoszenia informacji o wydaniu zawiadomienia o zmianie zakresu przedmiotu postępowania administracyjnego w sprawie wpisu do rejestru zabytków)

