

PROTOKÓŁ Nr 13-5/2025

z posiedzenia Komisji Klimatu, Środowiska i Ekologii Rady Miasta Gdańska w IX Kadencji Rady Miasta Gdańska, które odbyło się **27 maja 2025 roku** (wtorek), rozpoczęte o godz. 16:00 w sali Herbowej Nr 208 Nowego Ratusza, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Na stan sześciu (6) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło sześciu (6), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii, wniosków i innych stanowisk. **Lista obecności Komisji stanowi załącznik nr 1. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 protokołu.**

Posiedzeniu przewodniczyła Radna Anna Gołędzinowska – Przewodnicząca Komisji Klimatu, Środowiska i Ekologii Rady Miasta Gdańska.

Witam serdecznie na posiedzeniu Komisji Klimatu, Środowiska i Ekologii. Stwierdzam quorum, a nawet komplet, za co dziękuję.

W tym miejscu przechodzimy do zatwierdzenia porządku obrad, który został Państwu i zaproszonym gościom przekazany w terminie regulaminowym. **Porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.** Po regulaminowym zwołaniu i przestaniu harmonogramu dzisiejszego posiedzenia do Komisji zostały skierowane 3 projekty uchwał, które proponuję do wprowadzenia pod obrady:

- **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie ustanowienia pomnika przyrody – Druk Nr 334.**

Głosowanie:

Komisja 6 głosami za- jednogłośnie wprowadziła do porządku obrad ww. projekt uchwały i będzie go procedowała w punkcie 2.1).

- **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Gdański Zarząd Zieleni” i nadania jej statutu – Druk Nr 336.**

Głosowanie:

Komisja 6 głosami za- jednogłośnie wprowadziła do porządku obrad ww. projekt uchwały i będzie go procedowała w punkcie 2.2).

- **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie zmiany nazwy Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni – jednostki budżetowej i uchwalenia Statutu Gdańskiego Zarządu Dróg – jednostki budżetowej – Druk Nr 337**

Głosowanie:

Komisja 6 głosami za- jednogłośnie wprowadziła do porządku obrad ww. projekt uchwały i będzie go procedowała w punkcie 2.3).

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

I tak dobrym zwyczajem bardzo proszę państwa radnych o wypowiedzenie się za przyjęciem, bycia przeciw, wstrzymania się **następującemu porządkowi obrad, który zaproponowałam:**

1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 322 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: Pani Izabela Kuś – Skarbnik Miasta Gdańska, Pani Małgorzata Polan - Dyrektor Wydziału Projektów Inwestycyjnych

2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie podjęcia prac nad utworzeniem parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Główne Miasto – Druk Nr 331.

Przedstawia: Pani Sylwia Betlej – Dyrektor Biura ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami, Pan Michał Kaczmarek – Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego

2.1) Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie ustanowienia pomnika przyrody – Druk Nr 334.

Przedstawia: Pani Anna Trzuskolas- Dyrektor Wydziału Ekologii i Energetyki

2.2) Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Gdański Zarząd Zieleni” i nadania jej statutu – Druk Nr 336.

Przedstawiają: Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Zarządzający ds. Zielonego Gdańska,
Pan Mieczysław Kotłowski – Dyrektor Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

2.3) Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie zmiany nazwy Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni – jednostki budżetowej i uchwalenia Statutu Gdańskiego Zarządu Dróg – jednostki budżetowej – Druk Nr 337

Przedstawiają: Pan Piotr Borawski – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. Mobilności i Bezpieczeństwa, Pan Mieczysław Kotłowski – Dyrektor Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

3. Gospodarka wodno-ściekowa ze szczególnym uwzględnieniem planowanych inwestycji.

Przedstawiają: Pan Jacek Kieloch – Prezes, Gdańskie Wodociągi S.A.

Pan Jacek Skarbek – Prezes, Gdańska Infrastruktura Wodociągowa - Kanalizacyjna Sp. z o.o.

4. Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Głosowanie:

Komisja 6 głosami za-jednogłośnie przyjęła ww. porządek obrad.

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

Bardzo dziękuję. Przechodzimy do punktu pierwszego porządku.

PUNKT – 1.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 322 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: Pani Izabela Kuś – Skarbnik Miasta Gdańska, Pani Małgorzata Polan - Dyrektor Wydziału Projektów Inwestycyjnych

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 maja 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.115.2025**

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Punkt dotyczy zmiany uchwały dot. Wieloletniej Prognozy Finansowej - druk Nr 322. Dzisiaj wyjątkowo nie ma budżetu. Bardzo proszę Panią Skarbnik o wprowadzenie.

Pani Izabela Kuś – Skarbnik Miasta Gdańska

Pani Przewodnicząca, Szanowni Państwo.

Zmiana w WPF inicjowana jest inną uchwałą, której dzisiaj nie ma w porządku, ale ta uchwała jest powodem zmian w WPF, a tym powodem jest planowane zaciągnięcie pożyczki w Banku Gospodarstwa Krajowego w ramach programu Krajowy Plan Rozbudowy. Ta pożyczka ma być zaciągnięta na realizację przedsięwzięcia związanego z termomodernizacją 4 budynków oświatowych. Pożyczkę planujemy zaciągnąć w latach 2028-2030. Łączna wartość to 64.605.000 złotych, w rozbiciu na 3 lata odpowiednio: w 2028 roku kwota 29.605.000 złotych, w 2029 roku kwota 20 milionów złotych, a w 2030 roku kwota 15 milionów złotych. Te zmiany są odzwierciedlone w załączniku Nr 1 do WPF, gdzie planowany pierwotnie dług związany z finansowaniem obligacji, w tej chwili już zamieniamy na tą pożyczkę.

Ta pożyczka znajduje się w latach finansowania jako przychody i później jej spłata w ciągu 20 lat z dwuletnią karencją. I to są zmiany w załączniku Nr 1 do WPF, a samo przedsięwzięcie jest właśnie związane z poprawą efektywności energetycznej w budynkach szkolnych należących do gminy miasta Gdańska, pojawia się w załączniku Nr 2 do WPF. Jest to nowe przedsięwzięcie o wartości 99.330.000 złotych. Realizacja planowana jest w latach 2026-2030.

Harmonogram jest opisany w Załączniku nr 2 i w uzasadnieniu do zmian w WPF. Szkołami, które będą przebudowywane wraz z poprawą efektywności energetycznej są Szkoła Podstawowa Nr 69 przy ul. Zielony Trójkąt, Szkoła Podstawowa Nr 19 na Oruni przy ul. Hoene 6, Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 10 w Brzeźnie, przy ul. Krasickiego i Państwowe Szkoły Budownictwa, przy ul. Grunwaldzkiej 238.

Ponieważ pożyczka nie zwiększa planowanego zadłużenia do 2030 roku, a jest podmieniana w miejsce droższego długu. Nie zmieniają się również limity na inwestycje, stąd to przedsięwzięcie nie powoduje zwiększenia limitów na inwestycje, ale mieści się w dostępnych limitach planowanych do 2030 roku, i aby to finansowanie nie przekroczyło dostępnych limitów w każdym roku proponujemy przesunięcie wydatków z roku na rok, czyli z roku 2028 na rok 2029 w kwocie ponad 38 milionów złotych „Budowa Pomorskiej Kolei Metropolitalnej” Dziękuję.

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

Dziękuję bardzo. Z jednej strony oczywiście bardzo się cieszę, że kolejne obiekty będą nie tylko bardziej efektywne w utrzymaniu, ale przede wszystkim cieplejsze i wpisujące się też w cele środowiskowe naszej strategii rozwoju i programów. Natomiast proszę mi powiedzieć, czy tj. ten mechanizm pożyczki gdzie dodatkowo jest opcja umorzenia części długu?

Pan Wojciech Kruczkowski, Kierownik Referatu Inwestycji Liniowych

W uzupełnieniu tego, co Pani Skarbnik powiedziała, w zasadzie powiedziała wszystko. Niestety nie jest to pożyczka, która podlega umorzeniu, ponieważ w Krajowym Planie Odbudowy i zwiększenia odporności, pożyczki, które podlegają umorzeniu to są te, które nie przynoszą jakby dodatkowych efektów w postaci dochodów dla jednostek samorządu terytorialnego, albo bardziej oszczędności. Tutaj jest taka sytuacja, że planowane zadanie ma na celu poprawę efektywności energetycznej w budynkach szkolnych, a zatem powstaną jakieś dodatkowe oszczędności z tytułu zużycia energii elektrycznej, z tytułu zużycia energii cieplnej i w związku z powyższym niestety nie podlega temu 5% obniżeniu umorzeniu.

W uzupełnieniu jeszcze powiem tylko tyle, że jeśli chodzi o to zadanie, to będą one uwzględniały przede wszystkim ocieplenie przegród, ścian, dachów, stropodachów, stropów nad piwnicami, ale także fundamentu, bo w niektórych szkołach pływa w piwnicach, że tak powiem woda i one są systemowo zalewane, wymiana okien, drzwi zewnętrznych na bardziej energooszczędne. Modernizacja źródeł ciepła i technologii kotłowni, a także modernizacja instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, a także modernizacja wewnętrznej instalacji elektrycznej, oświetlenia wewnętrznego, ale także oświetlenia zewnętrznego. Projekt zakłada również zaprojektowanie, montaż, wykorzystanie odnawialnych źródeł energii na potrzeby własne budynku, czyli budynek powinien sam jakby zużywać prąd, który sam wyprodukuje w okresie np. wakacyjnym. Tam będą również zainstalowane magazyny energii. Instalacja systemów monitoringu, zarządzania energią, obiektem i montaż dostosowania układu dynamicznej kompensacji mocy biernej, pojemnościowej, indukcyjnej energii elektrycznej. To chyba wszystko na ten temat.

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

Bardzo dziękuję. Proszę Pani Radna Błaszczuk ma pytanie.

Wiceprzewodnicząca Komisji Kamila Błaszczuk

Tak, mam pytanie bardziej o to przesunięcie odnośnie do Pomorskiej Kolei Metropolitalnej, jak to może wpłynąć? Czy jest to spowodowane zagrożeniem opóźnienia tej inwestycji? Czy tj. bezpieczne dla samej inwestycji PKM Południe?

Pani Izabela Kuś – Skarbnik Miasta Gdańska

Jest bezpieczne. Myślę, że nie robimy niebezpiecznych ruchów w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Każdy rozkład finansowy jest rozkładem teoretycznym do czasu rozstrzygnięcia przetargów, a nawet po rozstrzygnięciu przetargów też mamy do czynienia wielokrotnie z aktualizacją harmonogramu, więc po prostu jest tak, jak nam układają się limity też staramy się wpasować przedsięwzięcia tak, żeby też zachować

płynność przygotowywania tych projektów i nie blokowania sobie z jednej strony środków, a z drugiej strony dawania sobie jednak szansy na realizację projektów.

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

Dziękuję. Ja oczywiście mam świadomość, że te fundusze są i tak o niebo bardziej atrakcyjne niż gdybyśmy mieli je po prostu ściągać z rynku, tak więc chociażby stąd ten mechanizm jest wart pochylenia się nad nim, ale tutaj właśnie przyznam, że nie byłam pewna jak tego typu dochód-oszczędność jest kwalifikowana, stąd moje pytanie. Czy są jeszcze jakieś pytania do tego druku? Nie ma, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

Poddała pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 322 - w zakresie działania Komisji.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Izabelę Kuś – Skarbnika Miasta Gdańska oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 5 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 322 – w zakresie działania Komisji - bez poprawek. **Opinia Nr 13-5/67-39/2025 – opinia została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 maja 2025 roku.**

PUNKT – 2.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie podjęcia prac nad utworzeniem parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Główne Miasto – Druk Nr 331.

Prezentuje: Pani Sylwia Betlej – Dyrektor Biura ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami, Pan Michał Kaczmarek – Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 maja 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.115.2025**

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

Przechodzimy do kolejnego druku nr 331. Tym razem podjęcia prac nad utworzeniem parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Główne Miasto, już nie Śródmieście, tak o ile pamiętam też takie doprecyzowanie historyczne, co myślę, że jest korzystne, ale bardzo proszę, rozumiem, że Pani Dyrektor Betlej i Pan Michał Kaczmarek.

Pani Sylwia Betlej – Dyrektor Biura ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami

Dzień dobry.

Szanowni Państwo, przedstawiamy druk, który inicjuje, początkuje prace nad wprowadzeniem Parku Kulturowego, rzeczywiście pod nazwą Główne Miasto i ta uchwała tak naprawdę rozpoczyna proces, określa granice, bo jest korekta granicy parku

w stosunku do poprzedniej uchwały, ale też określa czas na zbieranie wniosków mieszkańców dotyczących właśnie zapisów w parku. I to w zasadzie tyle co uchwała reguluje, bo tak naprawdę cały proces utworzenia dokumentu, regulacji dotyczących parku kulturowego, to dopiero praca przed nami. Myślę, że praca wspólna, bo też i wiele grup i wiele interesariuszy będzie w ten proces zaangażowanych. Uzupełniając ten czas zbierania wniosków, my też dołączamy do tego właśnie taki proces konsultacyjny, partycypacyjny, bo sama ustawa o ochronie zabytków w zasadzie wskazuje, że trzeba zbierać wnioski mieszkańców. Natomiast, no na pewno warto o tym procesie szerzej ...

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

... też jest bardzo nieprecyzyjna, jeżeli chodzi o tą formę.

Pani Sylwia Betlej – Dyrektor Biura ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami

Dokładnie, więc dokładamy do tego taki proces właśnie spotkań z mieszkańcami i pracujemy nad sposobem jak to będzie wyglądało dokładnie, ale to i tak planujemy dopiero na okres powakacyjny, bo wiadomo, że w wakacje raczej takich procesów się nie planuje. Tak, że chodzi nam o to, żeby już oficjalnie ten proces zainicjować i żeby ruszyć do pracy i współpracy z mieszkańcami w zakresie tego, jakie regulacje i jakie zasady ma regulować właśnie Park Kulturowy Główne Miasto. Na razie tyle z mojej strony i proszę o pozytywną opinię do tego druku.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Bardzo dziękuję. Tutaj państwo doskonale pamiętają nie tak dawno temu mieliśmy się okazję w trzy Komisje spotkać i omawiać te kwestie, też jakby na fali jeszcze poprzedniej wszczętej uchwały przez radę miasta poprzedniej kadencji. Bardzo się cieszę, że tutaj się spotykamy i wracamy do tematu. Natomiast takie dwa pytania, oczywiście to nie musi się kryć i co więcej nie musi być sankcjonowane uchwałą, mam pełną świadomość, ale my trochę żartując sobie, że od Jarmarku Świętego Dominika do Jarmarku Bożonarodzeniowego na tej poprzedniej Komisji, no mamy świadomość, że jednak ten sezon letni tj. moment, w którym ten żywy organizm i powiedziałabym esencja problemów, które mogą się pojawić akurat się pojawia w tej strefie, tak, że moje pytanie. Czy państwo mają zaplanowane na sezon letni jakieś badania, czy jakieś procesy, które mogą pomóc w sformułowaniu zapisów tego parku, bo mając świadomość, że pierwszą formą i pierwszym celem, o czym się często zapomina jest ochrona wartości kulturowych, w tym niematerialnych, stąd tutaj pewne takie przesłanki menadżerskie nazwijmy to organizacyjne, natomiast to, co wybrzmiewało ze strony mieszkańców, no to są przede wszystkim kwestie, owszem estetyczne również, ale kwestie bezpieczeństwa i komfortu zamieszkania i to zresztą wiem, że państwo mają tego świadomość, wielokrotnie żeśmy o tym rozmawiali, to pierwsze pytanie.

Drugie pytanie. Oczywiście mam świadomość, że to się nie wyklucza w porządku prawnym, bo chociażby kwestia innej nazwy, innych granic, ale rozumiem, że uchwała druga, która jest w obrocie prawnym będzie wygaszana w momencie tak naprawdę uchwalenia Parku Kulturowego. Czy jest jakiś plan w tym zakresie, bo o ile mnie pamięć nie myli ...

Pani Sylwia Betlej – Dyrektor Biura ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami

... tamten park nie został nigdy przyjęty...

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

... nie, nie, ale uchwała inicjująca prace została przyjęta.

Pani Sylwia Betlej – Dyrektor Biura ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami

... sama uchwała inicjująca prace tak, ale w druku mamy, że traci moc poprzednia ...

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

... a to przepraszam, przepraszam.

Pani Sylwia Betlej – Dyrektor Biura ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami

To jakby wracając do pytania, bo tutaj mamy dwa wątki. Tak jak tutaj pani radna słusznie zauważyła. Ustawa o ochronie zabytków jakby wskazuje możliwość powołania parku kulturowego i ona się skupia głównie na tym dziedzictwie kulturowym, dziedzictwie architektonicznym itd. I rzeczywiście to można rozszerzyć i wiele miast tak robi i ta pierwsza propozycja też parku kulturowego rozszerzała jakby tą ochronę dziedzictwa na różne obszary, zarówno jeśli chodzi o porządek, bezpieczeństwo, jak i kwestie estetyczne, czy kwestie dotyczące np. regulowania artystów, którzy mają się pojawić na terenie parku kulturowego ...

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

...dziedzictwo niematerialne zdecydowanie.

Pani Sylwia Betlej – Dyrektor Biura ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami

... dokładnie, dziedzictwo niematerialne, więc w zasadzie trochę tutaj zależy od nas, jako miasta na co położymy akcenty, i ten proces rozmowy dopiero przed nami. Natomiast warto podkreślać i to też pan Tarnacki jako Miejski Konserwator Zabytków też podkreśla, żeby pamiętać, że park kulturowy nie jest lekiem na całe zło. Czyli jakby nie jesteśmy w stanie wszystkich kwestii porządkowych i kwestii bezpieczeństwa zamknąć w parku kulturowym i rozwiązać wszystkie problemy. Owszem park kulturowy daje dodatkowe narzędzia dla Straży Miejskiej, dla Policji, bo jednak wskazuje dokładnie, który obszar jest pod tą większą ochroną, czyli tutaj też duży walor tego, że możemy wejść z parkiem kulturowym na tereny nie gminne, a więc np. teren LOT, żeby te prawa i obowiązki zrównane niezależnie od kwestii własnościowej, więc jakby ta uchwała daje nam narzędzia, natomiast musimy pamiętać, że kwestie porządkowe, które często podkreślają mieszkańcy to są kwestie, które tak naprawdę są często w gestii Straży Miejskiej, czy Policji. To są kwestie bezpieczeństwa i tutaj musimy też pamiętać o innych przepisach prawa, które funkcjonują i są już w większym stopniu wykorzystywane do tego, żeby ten porządek i bezpieczeństwo mieszkańcom zapewniać, więc jakby te zmiany w Straży Miejskiej, chociażby już w poprzednim sezonie, czy od tego sezonu, że będą całodobowe patrole, czyli jakby sam sposób działania Straży Miejskiej, czy Policji, czy powstanie właśnie tutaj rejonowego, no nie komisariatu, ale tej siedziby dzielnicowych, więc jakby to pokazuje, że jakby akcenty porządkowe, no muszą być w dużej części przejęte przez służby, bo to nie są tylko przepisy parku kulturowego, ale też przepisy dotyczące bezpieczeństwa, czyli chociażby kodeksu karnego, czy innych ustaw, więc ważne jest, żeby też w całym tym procesie, myślę, że gdy będziemy rozmawiać z mieszkańcami jakby pokazywać to, gdzie możemy działać jako park kulturowy, a gdzie powinny działać tak naprawdę przepisy. Też warto pamiętać o tym, że mamy już w międzyczasie od ostatniego czasu pojawiła się uchwała o eliminacji hałasu. Uchwała

teraz bardziej restrykcyjna, jeżeli chodzi o sprzedaż alkoholu, uchwała krajobrazowa już się mocno rozwinęła i już nie jesteśmy na tym początkowym etapie, ale ona zaczęła bardzo dobrze funkcjonować, więc to są przepisy uzupełniające, które jakby zapewniają tę jakość życia dzielnicy, jakość życia, w tym na Głównym Mieście i park kulturowy tj. kolejne narzędzie. I oczywiście parkiem kulturowym możemy dodatkowe pewne rzeczy regulować, chociażby np. trasy meleksów, czy chociażby występy artystów, czy kwestie zajęcia przedproża, czy właśnie te kwestie estetyczne wszystkie. I o tym będziemy rozmawiać podczas tych spotkań, czy zbierać te wnioski, no z całą tą świadomością i z takim procesem edukacyjnym, czym tak naprawdę park kulturowy jest i czym może być.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Bardzo dziękuję. Jak najbardziej też uważam, że to takie podejście wielonarzędziowe jest słuszne, zresztą jako taka ciekawostka, choć nie była to dla mnie informacja nowa, ale mocno wybrzmiała przy okazji dyskusji nad dotacjami dla zabytków. Problem, paradoks, specyfika, niepotrzebne skreślić Gdańska polega na tym, że tak naprawdę, jeśli chodzi o wszystkie wąskie gardła, to służby miejskie poza sytuacjami, kiedy są podpisane umowy i porozumienia nie mają prawa tam ingerować, ponieważ nie są to grunty gminne.

Najpierw głos zabierze radny Kieturakis, później radny Majewski, bardzo proszę.

Radny Maksymilian Kieturakis – członek Komisji

Dziękuję Pani Przewodnicząca. Rozumiem, że przygotowanie projektu uchwały jest na samym końcu prac zespołu, który będzie tworzył tę uchwałę docelowo, natomiast chciałem się zapytać o ten harmonogram. Kiedy możemy się spodziewać pierwszego projektu uchwały, żebyśmy już nad tym projektem pracować jako radni, ale też, kiedy jest planowane już wprowadzenie ostatecznej uchwały parku kulturowego?

Pani Sylwia Betlej – Dyrektor Biura ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami

Dat nie podam, bo trudno tutaj deklarować w momencie, kiedy to zależy od tego trochę ile będziemy mieli tych wniosków, ile będzie tematów do wspólnego omówienia i ustalenia. Pamiętajmy, że mamy też jeszcze konieczność uzgodnień z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, więc tutaj też czas. Oczywiście, że zakładamy sobie ambitnie, że dobrze by było gdyby na przyszły sezon park kulturowy obowiązywał. I jakby tj. pierwsza wersja, której się trzymamy.

Mamy ten proces zbierania wniosków, ten proces konsultacyjny na wrzesień, październik rozpisane, więc ta końcówka roku to już jest praca naprawdę zespołu, żeby przygotowywać konkretne zapisy i myślę, że na początku przyszłego roku powinniśmy mieć już jakiś zarys jak to będzie wyglądało. Dużo rzeczywiście zależy od tego jak bardzo będziemy jako zespół zdeterminowani do tej pracy, bo to będzie bardzo myślę jednak dużo różnych wniosków i znalezienie tego wypośrodkowania tego kompromisu czasami, bo przypuszczam, że z tym musimy się liczyć, że nie wszystkie interesy będą zbieżne, to też jest do wypracowania tak naprawdę.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Mamy tego świadomość, ale tutaj ufamy, że czasem, mam wrażenie nadprzyrodzone możliwości konsultacyjne pani dyrektor, chylę czoła za wszelkie procesy konsultacyjne, a również trzymam kciuki za tym. Proszę radny Majewski.

Radny Przemysław Majewski – członek Komisji

Dziękuję. Mam pytanie w sumie pani przewodniczącej rozwinę, bo nie padła odpowiedź na nie, jeśli chodzi o ten okres wakacyjny, bo nie ma co ukrywać, w okresie wakacyjnym jest najwięcej przypadków ze zgłoszeniami ze strony mieszkańców co do sytuacji, które Park Kulturowy miałby regulować. Stąd też moje pytanie jest takie. Czy przewidujecie państwo spotkania, być może jakieś spacer, wizje lokalne w okresie wakacyjnym bo nie ma co ukrywać, dla tego, żeby uchwała była dobra, wartościowa i żeby dobrze była skonsultowana warto byłoby z mieszkańcami, przedsiębiorcami spotykać się właśnie w tym okresie do jesieni, kiedy to projekt uchwały ma być już w jakiś sposób skonstruowany. I tutaj jeszcze istotna rzecz, która padała wielokrotnie też podczas spotkań w IKM na Długim Targu, czy to przy podsumowaniu Jarmarku Dominikańskiego, czy przy innych spotkaniach z mieszkańcami Głównego Miasta. Poddaję pod propozycję, pod rozważenie taką wizję lokalną, ale w godzinach późno wieczornych, na którą mogliby, jeśli byliby zainteresowani, w której mogliby wziąć udział radni, mieszkańcy, być może też urzędnicy, jeśli byłaby taka wola. Dlaczego? Bo właśnie godziny wieczorne, szczególnie w okolicy weekendu dałyby nam wszystkim też obraz sytuacji z jakimi mierzą się mieszkańcy Głównego Miasta. I to byłoby wartościowe też dla jakiegoś raportu powiedzmy z przygotowań tego parku kulturowego, żeby się po prostu w danym miejscu i czasie spotkać.

Druga istotna rzecz, to kwestia tychże przedsiębiorców, którzy byli tutaj wielokrotnie też wymieniani. W jaki sposób na ten moment i czy planujecie państwo jeszcze z nimi spotkania, bądź też jakie wątpliwości były artykułowane oprócz tych e maili, bo też wszyscy jako radni otrzymywaliśmy, chociażby od Rzecznika Małych i Średnich Przedsiębiorców, który wysyłał i też dostawaliśmy do wiadomości informacje i zastrzeżenia związane z parkiem kulturowym. W jaki sposób państwo na te wątpliwości odpowiadaliście, będziecie odpowiadać?

Pani Sylwia Betlej – Dyrektor Biura ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami

Nie będziemy marnować tego wakacyjnego okresu, bo rzeczywiście szkoda czasu, więc my tak naprawdę już teraz mamy spotkania, chociażby w czerwcu będzie jeszcze spotkanie z przedsiębiorcami organizowane przez Wydział Polityki Gospodarczej, więc te spotkania, teraz mamy też już niezależnie od uchwały parku kulturowego pracujemy w kwestiach hałasu, jak się ta uchwała dotycząca eliminacji hałasu sprawuje i jakie działania można by jeszcze podjąć. Tak, że te kwestie hałasu i bezpieczeństwa już są w realizacji. Może w takiej wewnętrznej, w tym sensie, że nie angażujemy mieszkańców, ale jakby temat jest jakby kontynuowany i jest opracowywany. Do przedsiębiorców wracając, to rzeczywiście takie spotkanie w czerwcu jest planowane, ale też jak już będziemy ten wrzesień, październik, to jedno spotkanie będzie też takie tematyczne, właśnie związane jakby, dedykowane trochę właśnie przedsiębiorcom, więc myślę, że to też będzie ten moment. Te pisma, które były od Rzecznika Małych i Średnich Przedsiębiorstw, rzeczywiście one, w poprzednim procesie, tam była wystosowana opinia, ale te wszystkie uwagi, które wpłynęły w poprzednim procesie, one dalej leżą na stole. To nie jest tak, że my ten proces zamykamy i jakby nie będziemy wracać do uwag z tamtego czasu, więc mamy też zebrane te uwagi z poprzedniego okresu.

Jeżeli chodzi o te kwestie bezpieczeństwa i właśnie pójścia na jakiś spacer, czy jakieś wspólne patrole. My mamy spotkania i mamy już tutaj, jesteśmy po takim spotkaniu ze

Strażą Miejską, Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni, będziemy jakby w ciągłym kontakcie i jesteśmy umówieni właśnie na spotkania takie, czy tam, być może wspólne patrole, a być może też spotkania takie, żeby przegadywać sobie właśnie tematy w okresie wakacyjnym, bo zdajemy sobie sprawę, że rzeczywiście, że ten czerwiec, lipiec sierpień, to tych problemów będzie rzeczywiście, takich porządkowych najwięcej, tak, że będziemy z nimi w kontakcie. I rzeczywiście może ta sugestia, czy ta propozycja, żeby też wieczorem, czy w nocy pójść na taki wspólny patrol, to pewnie też jest do rozważenia i do zrobienia, więc jakby podsumowując. Będziemy kontynuować prace w okresie wakacyjnym, niezależnie od tego, że sam proces, taki partycypacyjny będzie z mieszkańcami dopiero od września.

Pan Michał Kaczmarczyk, Biuro ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami

Tak właściwie ten proces już trwa, bo w poprzednim roku byliśmy na wizytach studyjnych, efektem czego była później konferencja Straży Miejskiej, gdzie nastąpiła wymiana informacji pomiędzy ośrodkami i teraz ta planowana zmiana godzin działalności Straży Miejskiej też jest odpowiedzią i w pewnym sensie odpowiedzią na te zdiagnozowane problemy, które się ciągle pojawiają. Tylko też chciałbym tutaj zwrócić uwagę na to, że kwestie np. z nielegalnym handlem, czy hałasem, to też częściowo wynika z tego, że jest obchodzone prawo, bo teraz nielegalne fundacje korzystają, obchodzą, bo są zarejestrowane jako fundacje, albo są jako zgromadzenia, i m.in. na tej konferencji była wymiana informacji do tego, jak sobie z tym radzić. Tylko chciałbym tutaj zwrócić uwagę, że np. taka jedna osoba, która sprzedaje nielegalne rzeczy tj. dla patrolu 6 do 9 godzin poświęcenia na to, żeby udowodnić mu, że to nie jest forma fundacji, bo to musi być cały ten proces wykonany, a na pewno mają państwo świadomość, że tych wyzwań na Głównym Mieście jest na tyle dużo, a ludzi z tych służb potrzeba jest, aby cały czas było ich więcej, ale podsumowując, te problemy są zdiagnozowane i cały czas te kroki są podejmowane pomimo tego, że parku kulturowego nie ma. Park kulturowy ma dać te dodatkowe narzędzia, które w jakiś sposób właśnie pozwolą wzmocnić te patrole.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Dziękuję bardzo. Tak podsumowując, bo nie widzę więcej głosów w dyskusji, jako Komisja z dużą nadzieją przyglądamy się realizacji tego zadania. Jeżeli będzie potrzeba, postaramy się pomóc. Tutaj padła propozycja, myślę, że też jako członkowie Komisji, też nie będziemy z tego robić posiedzenia, żeby pani Elżbiety nie ciągnąć, ale też zapraszamy, jeżeli byłaby kwestia jakiegoś służbowego wyjścia na piwo bezalkoholowe w godzinach nocnych, to pewnie też dla dobra mieszkańców i sprawy jak najbardziej można na radnych liczyć. Czy są jeszcze jakieś pytania do tego druku? Nie ma, więc przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Poddała pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie podjęcia prac nad utworzeniem parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Główne Miasto – Druk Nr 331.

Głosowanie:

o wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Sylwię Betlej – Dyrektora Biura ds. Rad Dzielnic i Współpracy z Mieszkańcami oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała**

przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 331 - bez poprawek. **Opinia Nr 13-5/68-40/2025 – opinia została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 maja 2025 roku.**

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

Dziękujemy państwu za pracę, zapraszamy ponownie i jeżeli są jakiegokolwiek kwestie co do których Komisja mogłaby być pomocna również zapraszamy nie tylko z uchwałą.

PUNKT – 2.1).

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie ustanowienia pomnika przyrody – Druk Nr 334.

Przedstawia: Pani Anna Trzuskolas - Dyrektor Wydziału Ekologii i Energetyki

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 maja 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.127.2025**

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

W tym miejscu przechodzimy do zaopiniowania uchwały w sprawie utworzenia pomnika przyrody. Też jeden z ulubionych punktów naszego programu, Druk Nr 334. Pomnik dość nietypowy, bo na terenie nie miejskim. Bardzo proszę o wprowadzenie.

Pani Anna Trzuskolas - Dyrektor Wydziału Ekologii i Energetyki

Szanowni Państwo.

Przedstawiam projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody, tym razem jest to dąb bezszypułkowy, który rośnie na terenie parkingu przy bibliotece Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego. Drzewo jest w bardzo dobrym stanie zdrowotnym, ma wysokie walory przyrodnicze, krajobrazowe. Obwód pnia na wysokości 130 cm jest ponad 400 centymetrów. Wysoki na 26 metrów, okazała rozpiętość korony, prawie 16 metrów i został zgłoszony na pomnik przyrody przez Radę Dzielnicy Aniołki. Oczywiście ustanawiamy zakazy, np. zakaz niszczenia, uszkodzania obiektu, czy przekształcania trwale mas ziemnych, co wiąże się z tym, że gdyby jakaś inwestycja miałaby być realizowana w obrębie drzewa, no to inwestor będzie musiał zaopiniować zakres prac z Wydziałem Ekologii i Energetyki, a potem zostanie przedstawione państwu w formie projektu uchwały, tak jak mówiłam tutaj wcześniej, mamy coraz więcej takich zgłoszeń, próśb o opinię związanych z różnego typu inwestycjami i to już nie tylko przy pomnikach przyrody, ale też przy zespołach przyrodniczo-krajobrazowych. Ostatnio taki wniosek wpłynął, proszą o opinię, czy mogą wybudować osiedle domów jednorodzinnych przy rezerwacie Strzyża. Oczywiście taką opinię wydamy. Dziękuję bardzo, proszę o pozytywną opinię.

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

To cieszy, że jednak rośnie ta wrażliwość i rośnie ta świadomość, również inwestorów, że są pewne obszary o większej wrażliwości, gdzie warto się posiłkować bardziej specjalistyczną wiedzą niż tylko taka typowa wiedza inżynierska, że tu mogą zajść inne okoliczności.

Pani Anna Trzuskolas - Dyrektor Wydziału Ekologii i Energetyki

Dokładnie. to zauważyliśmy na przykładzie, była podjęta uchwała w sprawie możliwości realizacji celu publicznego w obrębie drzew pomnikowych przy ul. Pomorskiej, i gdy się rozpoczęły prace dostaliśmy zgłoszenie od mieszkańców, że pod pomnikami wykonywane

są jakieś prace. Okazało się, że prace rozpoczęły się bez nadzoru dendrologicznego, a był taki obowiązek.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Właśnie westchnęłam, bo rozmawialiśmy tutaj dokładnie na tej Komisji.

Pani Anna Trzuskolas - Dyrektor Wydziału Ekologii i Energetyki

Tak. I był też przecież przedstawiciel dendrologa i zapewniał nas, że będzie. Wjechał ciężki sprzęt pod korony, tak, że czujne oko mieszkańców. Zablokowaliśmy rozpoczęcie tych prac. Musieli się dostosować, przyjechać takim sprzętem, którym mogli wykonywać te prace, tak, że udało nam się zanim zostało zaczęte, ale widzimy, że jest taka potrzeba, cały czas trzeba być czujnym.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Czujnym i konsekwentnym zdecydowanie, żeby tego typu praktyki ukrócić. Natomiast co do tego przykładu, faktycznie tj. takie, mimo, że modernistyczne założenie, trochę nietypowe dla tego zabytkowego zespołu szpitalnego i akademickiego, to właśnie gdzieś tam architekt projektując to uwzględnił, że tam jest taka bogata zieleń, znacznie starsza niż ta biblioteka. Zresztą ta biblioteka została kilka lat temu zmodernizowana, więc myślę, że przed długie lata Gdański Uniwersytet Medyczny nie będzie miał dylematu, czy zwracać się do rady miasta o zgodę na remont.

Czy Państwo Radni mają jakieś pytania do tego druku? Nie widzę, w związku z tym przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Poddała pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie ustanowienia pomnika przyrody – Druk Nr 334.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Annę Trzuskolas – Dyrektor Wydziału Ekologii i Energetyki oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 334 - bez poprawek. **Opinia Nr 13-5/69-41/2025 – opinia została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 maja 2025 roku.**

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Jednomyślnie. Bardzo dziękuję pani dyrektor. Przy okazji ogromne podziękowanie za spacer dotyczący form ochrony przyrody. myślę, że wrócimy do tematu. Wszyscy wiedzą co to są łągi, co to są porosty itd., ale faktycznie warto coś co uchwalamy zobaczyć w terenie z czego to wynika, jak faktycznie to środowisko ożywione jest złożone.

PUNKT – 2.2)

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Gdański Zarząd Zieleni” i nadania jej statutu – Druk Nr 336.

Przedstawiają: Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Zarządzający ds. Zielonego Gdańska,
Pan Mieczysław Kotłowski – Dyrektor Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 maja 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.129.2025**

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

A pro po złożoności środowiska do rozdziału zieleni od dróg, choć mam nadzieję, że tylko w warstwie zarządzania. W tym miejscu przechodzimy do rozpatrzenia Druku Nr 336, jako pierwszy projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Gdański Zarząd Zieleni” i nadania jej statutu. Bardzo proszę o wprowadzenie.

Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Zarządzający ds. Zielonego Gdańska

Pani Przewodnicząca, Szanowni Państwo Radni.

Dzisiaj przychodzimy z propozycją kolejnego etapu rozwoju polityki zielonej w mieście. Mówię kolejnego, ponieważ już rok temu dokonując analiz, jeżeli chodzi o ten obszar podjęliśmy decyzję o tym, żeby w pierwszej kolejności zwiększyć kadry. I tutaj już w tegorocznym budżecie znaleźliśmy środki na 12 dodatkowych etatów i tak samo zwiększaliśmy środki na same zadania merytorycznie związane z zielenią. Dzisiaj dlatego też właśnie przedstawiamy propozycję kolejnego etapu, czyli podziału dzisiejszego Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni poprzez wydzielenie właśnie jednostki specjalnie dedykowanej do tematów zielonych. Dzisiaj podobne jednostki funkcjonują też w innych dużych miastach w Polsce, tj. w Poznaniu, Łodzi, w Krakowie, Wrocławiu, czy Warszawie. Generalnie takie cele nadrzędne, które sobie stawiamy, to na pewno tj. zwiększenie specjalizacji i profesjonalizacji działań. Lepsza koordynacja i planowanie, tutaj mówimy też m.in. o tych wszystkich małych projektach, które dzisiaj są realizowane przez służby zielone. Realizujemy około 40 projektów z Budżetu Obywatelskiego, czy z Zielonego Budżetu Obywatelskiego.

Kolejny element, który chcielibyśmy też poprawić w nowej jednostce tj. lepsza współpraca czy z mieszkańcami, czy z organizacjami pozarządowymi. Przypomnę też trochę genezę, bo mieliśmy w zeszłym roku, czy już nawet dwa lata temu dużą dyskusję na sesji rady miasta, gdzie były też składane projekty uchwał, czy rezolucji traktujące właśnie o tym, żeby większą wagę, czy też troską traktować zieleń w mieście i tam też pojawiały postulaty o utworzeniu nowej jednostki. Jeżeli chodzi o podział kompetencyjny, do Zarząd Zieleni będzie zajmował się zarządzaniem m.in. parkami, zieleńcami, lasami komunalnymi, ale co ważne też będzie utrzymywał zieleń w pasie drogowym. Będzie przygotowywał dokumentację projektową i nadzorował prace m.in. te inwestycje, które mamy sobie wpisane w program rozwoju Zielone Miasto.

Jeżeli chodzi o przestrzeń publiczną, to realizacja już wspomnianych projektów z Budżetu Obywatelskiego, ale również realizowanie konkursów realizacyjnych na zagospodarowanie przestrzeni publicznej. Ostatni taki konkurs, który żeśmy zorganizowali to konkurs na zagospodarowanie Długich Ogrodów. Chcemy takie konkursy również właśnie realizować w nowej jednostce. Ostatni taki z bloków tematycznych, którymi będzie się zajmowała jednostka, tj. kwestia zarządzania cmentarzami, czy też pomnikami.

Jeżeli chodzi o kwestie etatowe, to dzisiaj w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni etaty, powiedzmy takie wspólne, czyli nie merytoryczne, takie, które dotyczą administracji, księgowości i budżetu, łącznie są to 73 etaty, z czego planujemy, że do nowej jednostki przejdzie 16 etatów w związku z wyodrębnieniem jednostki potrzebujemy też dodatkowo 5 osób, które będą właśnie przeznaczone, na te powiedzmy działy wspólne, czyli dział administracji, i dział księgowości i 1 etat z tych 5 jest przeznaczony na stanowisko głównego księgowego. I tak krótko podsumowując, jeżeli chodzi o stan osobowy, pracownicy merytoryczni, którzy będą przechodzili do nowej jednostki, to 55 osób plus te 16 osób, o których wspominałem, wynikające z tego podziału plus 5, te nabory, które chcielibyśmy uruchomić po podjęciu uchwały, to razem nam daje 88 etatów i z takim stanem osobowym chcielibyśmy wejść od 1 stycznia 2026 roku.

Jeżeli chodzi o koszty wyodrębnienia jednostki, to tutaj liczymy, że koszty jednorazowe, które musimy ponieść w tym roku, jest to kwota około 660.000 złotych. Na to składa się przede wszystkim wyposażenie biura, czy też wydatki na infrastrukturę i oprogramowanie informatyczne. Koszty stałe, które będziemy musieli ponieść w tym roku, tj. około 800.000 złotych. i tutaj mówimy właśnie o uruchomieniu tych dodatkowych 5 etatów, o których wspominałem. Drugi duży koszt tj. potrzeba wynikająca z nowej siedziby jednostki, ale tutaj i tak byśmy musieli stanąć przed tym wyzwaniem, ponieważ dzisiejszy skład osobowy i dzisiejsze siedziby, rozproszenie też już stwarzają taką potrzebę, żebyśmy powoli się rozglądali za nową inwestycją.

Jeśli chodzi o taki wstępny harmonogram, to po podjęciu uchwały, pierwsze zadania, które chcemy uruchomić to kwestie przetargów na doposażenie biur, wszystkie kwestie organizacyjno-prawne, które musimy wykonać. Chcielibyśmy też do września zamknąć temat związany z kadrami, czyli poinformowanie pracowników, którzy z nich będą przenoszeni do nowej jednostki. Całość chcielibyśmy zamknąć do końca listopada, żeby ten grudzień został już taki czysty i powiedzmy już takie ostatnie elementy z przygotowaniem na wejście w życie nowej jednostki. Jeżeli są jakiegokolwiek pytania, to chętnie odpowiem.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Dziękuję. Tak lokalizacyjnie rozumiem, że w ramach tej nowej jednostki będą pracownicy, poza oczywiście tym rozszerzeniem, którzy w tym momencie są zlokalizowani, jeżeli chodzi o miejsce pracy przy ul. Partyzantów i Trubadurów, tak?

Pani Barbara Tusk – Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w GZDiZ

Obecnie pracownicy Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni znajdują się w kilku lokalizacjach, przy czym ...

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

... tak, tak, tylko działami, tak staram się teraz zwizualizować na przestrzeni miasta.

Pani Barbara Tusk – Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w GZDiZ

Jeśli chodzi o tych pracowników merytorycznych, to będą osoby, które dzisiaj pracują przy ul. Partyzantów w czterech budynkach. Jeśli chodzi o te osoby, które będą przeniesione do tych działań jakby obsługujących, typu dział zamówień, radcy, księgowość, to są osoby, które dzisiaj pracują w kilku lokalizacjach, w tym też na Trubadurów.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Dziękuję. Czy są jeszcze pytania ze strony państwa radnych? Pan radny Majewski, bardzo proszę.

Radny Przemysław Majewski – członek Komisji

Mam kilka pytań. Pierwsze pytanie, jeśli chodzi o samo założenie. Jakie konkretne korzyści państwo przewidujecie w związku z wydzieleniem Zarządu Zieleni z Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni? W sensie, w jaki sposób to poprawi, czy też w jaki sposób do tej pory występowały ograniczenia, bądź też jakieś, nie wiem blokady związane z funkcjonowaniem GZDiZ, które uniemożliwiały poprawę sytuacji związaną z ochroną zieleni, jeśli macie państwo tego typu przykłady.

Druga rzecz związana z sama siedzibą. Czy już macie państwo jakieś lokalizacje upatrzone, czy też dopiero jesteście państwo przed tym etapem, jeśli chodzi o nowe miejsce, gdzie Zarząd Zieleni będzie stacjonował.

Trzecia rzecz. Czy w tym co zostanie, czyli jakby w Zarządzie Dróg, jakiekolwiek kwestie związane z zielenią, czy też z obsługą, nie wiem pasów drogowych, drzew pozostają, czy tak naprawdę wszystkie elementy związane z szeroko rozumianą zielenią przechodzą po prostu do Zarządu Zieleni?

Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Zarządzający ds. Zielonego Gdańska

Jeżeli chodzi o pierwsze pytanie, to mogę odpowiedzieć, tak, że od tego trochę rozpocząłem prezentację tego projektu, tj. jakby kolejny etap. Tutaj myślę, że można też powiedzieć, że tj. jakby realizacja z jednych postulatów, które też państwo zgłaszali, czyli zwiększenie etatów, zwiększenie budżetowania. Dzisiaj, też właśnie w tym roku uruchamiamy te dodatkowe 12 etatów. Mamy plany, jeżeli chodzi o zwiększenie też etatów merytorycznych w przyszłym roku, dlatego też, biorąc pod uwagę to, jakie też jest zapotrzebowanie na te etaty merytoryczne w stosunku do tego, czym dysponujemy dzisiaj podjęliśmy też taką decyzję, że tj. właśnie jakby kolejny etap, żeby dokonać takiego podziału. Dzisiaj GZDiZ tj. jednostka, która ma około 330 -340 pracowników. Jeżeli planujemy właśnie rozwój tej części zielonej, no to jest jakby konsekwencja. Dlatego też podawałem z jakim stanem mniej więcej będziemy chcieli wyjść w przyszły rok, tj. 88 pracowników i jeżeli chodzi o takie podejście strategiczne, to też jakby w

kolejnych latach planujemy zwiększenie tych osób merytorycznych. Dzisiaj tak de facto nie wyobrażam sobie, żeby aż tak jednogłośnie powiedzmy jednostka, która dzisiaj funkcjonuje w takich strukturach, to już jeżeli chodzi o liczebność, to będzie wtedy jednostka licząca blisko 400 pracowników. Myślę, że podobne też przesłanki, czy argumenty były właśnie w innych miastach. Po prostu potrzeba rozwoju tej części merytorycznej w kwestiach zielonych spowodowały, że w pewnym momencie ta masa krytyczna już była na tyle duża, że już podjęto decyzję, że czas na podział tych jednostek i specjalizacja w poszczególnych właśnie branżach.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Jeśli chodzi o kolejne pytanie, to już oddam głos pani dyrektor.

Pani Barbara Tusk – Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w GZDiZ

Jeśli chodzi o kwestie siedziby, to oczywiście już na etapie jakby nawet wstępnych przygotowań, w ogóle analizy możliwości wydzielenia tej jednostki badaliśmy to, jakie są w ogóle możliwości stworzenia takiej siedziby i na ten moment nie ma jeszcze wybranej lokalizacji, ale kluczowe będzie to, żeby to była siedziba dostępna dla mieszkańców, dla klientów, ponieważ to będzie jednostka, która też będzie obsługiwała codzienne potrzeby mieszkańców, więc musimy mieć pewność, że będzie po prostu dostępna dla zwykłego mieszkańca. Jest też istotne, w związku z tym, że pracownicy nowej jednostki są głównie pracownikami terenowymi, którzy codziennie muszą patrolować po prostu tereny, żeby strategicznie ją zlokalizować, żeby dostęp po prostu wszystkich dzielnic był w miarę racjonalny. Tyle, jeśli chodzi o kwestie siedziby.

Trzecie pytanie dotyczyło kompetencji tego, czy coś pozostaje, coś związanego z zielenią w Zarządzie Dróg. Intencja jest taka, żeby całkowicie jakby zajmowanie się zielenią przeszło do Zarządu Zieleni, czyli także utrzymanie w pełnym zakresie zieleni w pasie drogowym ma się znaleźć w Zarządzie Zieleni.

Radny Przemysław Majewski – członek Komisji

Jeszcze jedno pytanie, jeśli chodzi o Wydział Ekologii i Energetyki, czy jakby ta część Urzędu Miejskiego, czy kwestie komunikacyjne przepływu informacji, które wiem z poprzednich lat, że zdarzało się gdzieś pewne takie spory kompetencyjne, co jest w GZDiZ, co jest w zakresie Wydziału Ekologii i Energetyki, czy też tutaj będzie jakaś próba tego, żeby do tej pory niejasne gdzieś te kwestie komunikacyjne, kwestie odpowiedzialności, kto za co odpowiada też uregulować, jeśli chodzi o Zarząd Zieleni?

Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Zarządzający ds. Zielonego Gdańska

To może odpowiem tak, że to już się dzieje. Gdy prezentowaliśmy właśnie Kartę dla Drzew, to tam też przedstawialiśmy narzędzie informatyczne, z którego już teraz korzystamy. W tym systemie już mamy zinwentaryzowane ponad 10 tysięcy drzew. Naszą intencja jest też to, że wszystkie nasadzenia, które się pojawią w mieście, na terenach miejskich będą od razu właśnie wprowadzane do tego systemu. I do tego systemu właśnie będą miały dostęp nie tylko pracownicy GZDiZ, ale też urzędów, czy innych jednostek, które będą działały właśnie w tym obszarze.

Ta współpraca już jest na takim poziomie, że mamy jedno wspólne oprogramowanie, z którego już będziemy wtedy korzystali.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Dziękuję. Na koniec z mojej strony jeszcze takie pytanie. Czy państwo mają jakieś przemyślenia dotyczące warstwy wdrożeniowej programu Zielone Miasto. Mam świadomość, że one pewnie naturalnie te zadania przejdą razem z przyporządkowaniem pracowników, ale czy też w ramach tej zmiany statutu, czy powołanie nowego statutu de facto w tym przypadku była jakaś dyskusja i czy państwo tutaj mają jakieś przemyślenia, bo oczywiście poza Budżetami Obywatelskimi, które są szalenie istotnym zagadnieniem poza tym całym pakietem związanym z Kartą Dla Drzew też jest kwestia jednego z czterech programów, który w sposób walny jak się wydaje będzie realizowany przez nową jednostkę.

Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Zarządzający ds. Zielonego Gdańska

Myślę, że w tym obszarze się nic nie zmieni, to będą dalej te same osoby, które wcześniej pracowały nad przygotowaniem tego programu i też, które już obecnie pracują przy realizacji programu Zielone Miasto.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Tylko jak rozumiem, będzie ich więcej. Czy są jeszcze jakieś pytania w kwestii tego druku? Nie widzę, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Poddała pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Gdański Zarząd Zieleni” i nadania jej statutu – Druk Nr 336.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Piotra Kryszewskiego – Dyrektora Zarządzającego ds. Zielonego Gdańska oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 336 - bez poprawek. **Opinia Nr 13-5/70-42/2025 – opinia została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 maja 2025 roku.**

PUNKT – 2.3).

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie zmiany nazwy Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni – jednostki budżetowej i uchwalenia Statutu Gdańskiego Zarządu Dróg – jednostki budżetowej – Druk Nr 337

Przedstawiają: Pan Piotr Borawski – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. Mobilności i Bezpieczeństwa, Pan Mieczysław Kotłowski – Dyrektor Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 maja 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.130.2025**

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska Teraz przechodzimy do rozpatrzenia uchwały w sprawie zmiany nazwy Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni – jednostki budżetowej i

uchwalenia Statutu Gdańskiego Zarządu Dróg – jednostki budżetowej – Druk Nr 337. Bardzo proszę o przedstawienie, rozumiem, że dyrektor Kotłowski.

Pan Mieczysław Kotłowski – Dyrektor Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni

Tak, teraz moja kolej. Mam znacznie łatwiejsze zadanie, bo powiem obrazowo tak. Zapisy, które pojawiły się i zakres działania w statucie Gdańskiego Zarządu Zieleni, zostały wyłączone tak naprawdę ze statutu Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni. Czyli to co zostało jest w statucie Gdańskiego Zarządu Dróg. I to praktycznie tyle, czyli to co ze statutu obecnej firmy wyjęto tj. nowy statut. Jeszcze chciałbym wrócić do wątku zieleni w pasach drogowych. Tak, cała zieleń przechodzi do Gdańskiego Zarządu Zieleni i to z wielu różnych powodów, natomiast najważniejszym takim argumentem, to może nie jest kwestia zagospodarowania, utrzymania, to są różne poglądy, różnie to można robić i niech to robią ci, którzy się na tym znają. Natomiast kwestia bezpieczeństwa, chodzi o bezpieczeństwo wynikające ze stanu drzewostanu. W tej chwili są tendencje i to widać, nasi zieleniarze pracują, pewnie nowa firma też się na tym skoncentruje, żeby dbać o zieleń, żeby dbać o drzewa, to przedłużać żywotność drzew. Drzewa starsze wymagają szybciej kontroli, więc tutaj ta kwestia i tj. kwestia bardzo ważna związana z pogodzeniem jakości utrzymania, przede wszystkim drzewostanu w pasie drogowym z bezpieczeństwem komunikacyjnym. Myśmy już dawno nie mieli żadnych zdarzeń tego typu, ale tego nie można tracić jakby z pola widzenia. Tyle chciałem to skomentować. Dziękuję.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Taki mój, państwo zresztą wiedzą, ulubiony, ale i najbardziej niepokojący mnie temat Wielka Aleja Lipowa. To jest taki koronny przykład bezpieczeństwa, dobrostan drzew. Niejednokrotnie mieliśmy dylematy z tym związane. Teraz się przekonamy, czy pan dyrektor faktycznie miał łatwiejsze zadanie. Czy są jakieś pytania do tego druku? Wygląda na to, że faktycznie, nie widzę zgłoszę. W związku z tym przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Poddała pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie zmiany nazwy Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni – jednostki budżetowej i uchwalenia Statutu Gdańskiego Zarządu Dróg – jednostki budżetowej – Druk Nr 337.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Mieczysława Kotłowskiego – Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 337 - bez poprawek. **Opinia Nr 13-5/71-43/2025 – opinia została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 maja 2025 roku.**

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Jednomyślnie, miał pan rację. Gratulujemy, trzymamy kciuki, żeby wszystko się udało.

PUNKT – 3.

Gospodarka wodno-ściekowa ze szczególnym uwzględnieniem planowanych inwestycji.

Przedstawiają: Pan Jacek Kieloch – Prezes, Gdańskie Wodociągi S.A.

Pan Jacek Skarbek – Prezes, Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Teraz przechodzimy do tematu, który był zapisany w naszym planie pracy. Mieliśmy okazję być goszczonymi wczesną jesienią w Straszynie (termin poza posiedzeniami Komisji). Wtedy temat dostawy wody i obiecaliśmy sobie, że porozmawiamy wiosną o tym drugim aspekcie, a mianowicie o inwestycjach. Bardzo proszę o wprowadzenie.

Pan Jacek Skarbek, Prezes, Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.

Będziemy razem z panem prezesem Gdańskich Wodociągów. W razie jakich szczegółowych pytań jesteście też gotowi do przedstawienia jak tytuł mówi Gospodarki Wodno-Ściekowej ze szczególnym uwzględnieniem planowanych inwestycji. Przypomnę. GIWK odpowiada za inwestycje rozwojowe, modernizacyjne i takie remonty, które stanowią de facto odtworzenie lub znaczne zwiększenie wartości środka trwałego. To tytułem przypomnienia, bo ten ostatni aspekt się zmienił.



Gospodarka wodno-ściekowa ze szczególnym uwzględnieniem planowanych inwestycji

27.05.2025 r.

Od razu przechodzimy, żeby nie przedłużać. To jest proszę państwa taki zgrubny plan inwestycji z punktu widzenia środków, jakie są na to przeznaczane. Tutaj tego nie ma. W ostatnim roku 2024 przeznaczylismy na inwestycje 83 miliony złotych. Do dziś, jak widać jest to 23 miliony, czyli prawdopodobnie będzie mniej więcej tyle samo, może trochę mniej.

Plan Inwestycji:

- 1) realizacja planu inwestycji na dziś to **34 %**, tj. **23 mln zł netto**,
- 2) ilość zadań w realizacji:
 - a) podpisanych **50 umów na wykonanie dokumentacji projektowych**,
 - b) podpisanych **38 umów na roboty budowlane**,
Kwota zakontraktowana na a) i b) to **116,48 zł mln netto**, z czego **wykonanie na dziś to 59,45 mln zł netto**,
- 3) wspólnie z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska realizujemy **9 zadań o wartości 21 mln zł netto (w zakresie GIWK)**.

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna

Ilościowo jest to 50 umów projektowych. Czyli jak państwo widziecie dużo większy nacisk jest położony na przygotowanie inwestycji, a 38 umów na roboty budowlane. Są to różnego kalibru i wielkości te roboty budowlane. Jak widać kwota łączna na te inwestycje przeznaczona tj. już 116 milionów złotych netto, 59 milionów złotych wykonanych na dziś.

„Gdańska woda dla pokoleń” projekt planowany do dofinansowania z FENIKS

1. Wartość projektu ok. **329 mln PLN**
wnioskowane dofinansowanie: ok. **220 mln PLN**
2. Projekt składa się z **27 zadań inwestycyjnych**:
 - modernizacja stacji uzdatniania wody Straszyn,
 - przebudowa i modernizacja ujęcia wody Czarny Dwór,
 - modernizacja przepompowni wody Migowo,
 - przebudowa magistrali wodociągowych – ok. 8,5 km,
 - wymiana sieci wodociągowej azbestocementowej – ok. 11 km,
 - przebudowa układu sieci wodociągowej – ok. 9 km,
 - budowa nowej sieci wodociągowej – ok. 6 km.
3. Realizacja projektu w latach 2021-2029

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna

Wiem, że pani przewodnicząca była szczególnie zainteresowana naszymi działaniami w celu pozyskania środków Unijnych, więc przypomnę, bo już raz to mówiłem, ale przypomnę, że niestety Gdańsk jako spełniający kryteria dyrektywy środowiskowej w zakresie zagospodarowania ścieków nie może korzystać już z dotacji na gospodarkę ściekową z funduszy spójności, czyli zwanym obecnie FENIKS-em. Możemy jedynie aspirować i to zrobiliśmy do pozyskania środków na pakiet inwestycji wodnych wodociągowych i ten projekt, który skierowaliśmy do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska, łącznie tj. 329 milionów złotych wnioskowane dofinansowanie 220 milionów złotych, przy czym godzi się zauważyć, że łączna wartość wniosków złożonych w tym pierwszym konkursie opiewała na 9 miliardów złotych, a kwota łącznego dofinansowania

po zwiększeniach nie przekroczy 800 milionów. Ona początkowo wynosiła 300 milionów, ale obiecano, że być może wzrośnie do 800 milionów, więc jeśli się Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska jakoś, no nie wiem, nie zmieni polityki, będzie miał dylemat jak te pieniądze rozdysponować. My, jako GIWK przeszliśmy dwa etapy oceny naszego wniosku i do końca maja czekamy na jakąś odpowiedź co będzie.

Ten projekt składa się, jak państwo widziecie z 27 zadań inwestycyjnych. Najpotężniejszym jest modernizacja stacji uzdatniania wody w Straszynie. I w tym miejscu może powiem, żeby odwrócić pewne mity, narracje. My już ze względu na zmianę sytuacji od pierwszego gdańskiego projektu wodno-ściekowego nie przewidujemy ograniczenia zdolności ujmowania i uzdatniania wody w Straszynie. Sytuacja na południu w Gdańsku jest taka, że właściwie Straszyn już nie tylko nie jest do zamknięcia, ale nawet nie możemy ograniczać, zmniejszać zdolności uzdatniania wody w tym miejscu.

Czarny Dwór, też przebudowa i modernizacja ujęcia wody. Przypomnę, że jest to nie z tego powodu, ale też jest to poniekąd zagrożone ujęcie migrującymi zanieczyszczeniami, które stale monitorujemy. Przebudowa magistrali wodociągowych i wymiana sieci wodociągowej azbestocementowej. Zakładamy, że tj. wszystko co nam zostało prawie, tam jest jeszcze więcej trochę, ale generalnie co najważniejsze. Natomiast proszę państwa dwie rzeczy, warto o tym azbecie wyraźnie powiedzieć. Nie ma dowiedzionej szkodliwości azbestu tego, który jest w rurach wodociągowych. I dwa. Mamy czas do 2032 roku zasadniczo, chociaż prawdę powiedziawszy jeszcze nie jest to takie oczywiste, czy te przepisy nam nakazują ten azbest usuwać. To jest właśnie gorliwość Polski. Tutaj kolega podpowiada, tj. status uchwała Rady Ministrów, nie ustawa, nie dyrektywa unijna. Uchwałą Rady Ministrów zadeklarowano, że powinien być ten azbest usunięty. Proszę państwa, to tyle o tych podstawowych inwestycjach.

Chcemy powiedzieć, że wdrożyliśmy w ubiegłym roku taki projekt „Podłącz się”.

Podłącz się

PROGRAM BUDOWY PRZYŁĄCZY

Program wdrożony przez GIWK Sp. z o.o. dla mieszkańców Gdańska

1. Cel programu:
 - jednolite zasady budowy przyłączy na terenach nieuzbrojonych w Gdańsku,
 - zmniejszenie uciążliwości realizacji inwestycji (wszystkie prace mogą odbywać się w tym samym czasie),
 - ułatwienie mieszkańcom procesu realizacji przyłącza,
 - doprowadzenie do sytuacji, w której ścieki będą mogły jak najszybciej trafić do sieci zamiast do zbiorników bezodpływowych.
2. Realizacja:
 - w chwili obecnej w programie jest 6 inwestycji (na różnym etapie),
 - bardzo duże zainteresowanie programem wśród mieszkańców Gdańska,
 - 96% podpisanych umów dla jednej z inwestycji,
 - na dziś złożono łącznie 44 szt. wniosków o dołączenie do programu.

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna

On bierze się stąd, że byliśmy w jakimś stopniu niekonsekwentni, tzn. realizując inwestycje unijne, jeśli chodzi o kanalizację ściekową, te pieniądze również przeznaczaliśmy, właściwie w większości przypadków na zbudowanie przyłączy kanalizacyjnych. Ponieważ teraz z tych co jest powiedziałbym ponad wymagania ustawowe, przypomnę, ponieważ zasadniczo przyłączy powinien budować od 2021 roku właściciel nieruchomości. ale chcąc mieć pewność, że w takich dzielnicach jak Olszynka, czy podobne, jednak mieszkańcy się przyłączy, budowaliśmy te przyłączy. Kiedy już

środków na te inwestycje kanalizacyjne nie ma, wymyśliliśmy taki program, który ma przede wszystkim spowodować, żeby rzeczywiście jednocześnie z tą budową sieci te przyłącza powstawały lub za chwilę po nich powstały, żeby w jakiś sposób zainteresować mieszkańców, właścicieli posesji budową tych przyłączy. I macie państwo tutaj ten program w skrócie opisany. Generalnie chodzi o to, że wychodzimy z propozycją zawierania umów z właścicielami nieruchomości, w których bierzemy na siebie projektowanie oraz można powiedzieć przygotowanie inwestycji polegającej na budowie przyłącza. Jeśli ktoś jest zainteresowany, tu wszystko jest po dobrej woli, to właściciel nieruchomości może w tym samym czasie, kiedy my budujemy sieć zbudować sobie, a właściwie nie zbudować, tylko sfinansować budowę przyłącza, ponieważ my mu organizujemy tą budowę, czyli bierzemy na siebie wykonawstwo, przygotowanie, załatwienie tej tzw. papierologii i jest to udogodnienie. Osoba zainteresowana właściwie ponosi koszty tego przyłącza, zazwyczaj dużo niższe niż wtedy, kiedy robi to samodzielnie, pomijając to z racji tej, że dlatego, że wykonawca jest na placu budowy, jest sprzęt, rozkopany jest i tak i tak pas drogowy, więc na pewno jest to tańsze i powodzeniem się to cieszy dość dużym. I jak państwo widzicie dla jednej z inwestycji aż 96% właścicieli działek weszło w takie porozumienie. Na razie 44%, ale jak na rok funkcjonowania tego programu tj. myślę bardzo dużo.

Teraz trochę o źródłach. Aktualnie mamy ich 62. Jak państwo widzicie, tutaj też taka informacja jak to wygląda. Otóż są dwa typy źródeł. Źródła zlokalizowane wewnątrz budynków, np. w Urzędzie Miejskim, w szkołach i są źródła, które budujemy my w przeciwieństwie do tych pierwszych tzn. źródła na zewnątrz, w przestrzeni publicznej, tak to nazwijmy.

Zdroje

zrealizowane, w realizacji i projektowane

Aktualnie w Gdańsku funkcjonują 62 źródła (w tym 2 eksploatowane przez GOS i 4 źródła na gdańskim lotnisku).

Źródła zrealizowane w 2023/2024 r.:

1. Bliźniąt (Osowa)
2. Lazurowa (Sobieszewo)
3. Miałki Szlak (Rudniki)
4. Małomiejska przy zb. Platynowa (Orunia Górna)
5. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego/ Park Regana (Przymorze Wielkie)
6. Jaśkowa Dolina (Morena)
7. Stolema (Jasień)
8. Kołobrzaska/Rzeczypospolitej (Przymorze Małe)
9. Kołobrzaska przy Opolskiej (Przymorze Wielkie)
10. Waryńskiego (Wrzeszcz)
11. Pilotów/Startowa (Zaspa Młyniec)
12. Królewskie Wzgórze (Piecki Migowo)
13. Jar Wilanowski (Chełm)
14. Stowackiego/Podchorążych (Matarnia)
15. Leśna Góra (Brętowo)
16. Olsztyńska (Chełm)
17. Kamieńskiego (Suchanino)
18. czwarty źródło na terenie Portu Lotniczego im. Lecha Wałęsy

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna

Pierwszymi źródłami zajmują się i finansują Gdańskie Wodociągi, więc o tym mówić nie będę. Z tymi 2 wyjątkami, cztery, które są na gdańskim lotnisku, ale tam była sytuacja specyficzna, trochę historycznie. W każdym razie macie państwo tutaj lokalizacje. Ostatnio zbudowany źródło 18 w zeszłym roku, na terenie lotniska czwarty w strefie NeoSchengen.

Teraz mówimy o zrealizowanych, w realizacji i zaprojektowanych. Zrealizowaliśmy 4 już w tym roku i będą następne realizowane pozostałe 5. Tutaj zatrzymam się proszę państwa. Jaka metoda jest, patrzę na pana radnego, który był jednym z wnioskujących o lokalizację. Generalnie działamy według planu współpracy z Radami Dzielnic, które typują, czy sugerują, albo do Budżetu Obywatelskiego, o którym za chwilę. W każdym razie jest inicjatywa, chcielibyśmy zdroj.

Zdroje

zrealizowane, w realizacji i projektowane

Aktualnie w Gdańsku funkcjonują 62 zdroje (w tym 2 eksploatowane przez GOS i 4 zdroje na gdańskim lotnisku).

Zdroje realizowane w 2025 r.:

1. Kupały (Przymorze Małe)
2. Gościnną/Związkowa (Orunia)
3. Świbnieńska/Boguskiego (Wyspa Sobieszewska)
4. poidetko dla zwierząt przy zdroju Jantarowa (Brzeźno)

Zdroje do realizacji po uzyskaniu decyzji PWKZ:

1. Buczka (Chełm)
2. Łąkowa/ Kieturakisa (Śródmieście)
3. Powstańców Warszawskich/ Długie Ogrody (Hewelianum)
4. Skłodowskiej Curie (Aniołki)
5. Wspólna (Olszynka)

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna

Oczywiście to podlega pewnej obróbce, czy jest to w ogóle możliwe. Za chwilę podam [przykład, że niestety to się czasami zdarza z innymi ograniczeniami. W każdym razie rozpatrujemy jeżeli tj. możliwe, staramy się taki wniosek realizować.

Zdroje

zrealizowane, w realizacji i projektowane

Aktualnie w Gdańsku funkcjonują 62 zdroje (w tym 2 eksploatowane przez GOS i 4 zdroje na gdańskim lotnisku).

Zdroje z BO do realizacji:

1. Skwer Ireny Jarockiej
2. Pl. Inwalidów Wojennych

Uwaga: Czekamy na decyzję RD Oliwa potwierdzającą zaprojektowaną lokalizację

Zdroje w trakcie projektowania z BO:

1. Jagiellońska (Przymorze)

Inne przewidziane do projektowania w 2025 r.:

1. park Św. Barbary
2. Skwer im. Harcerzy Polskich

Aktualnie, w ramach uzupełnienia programu zdrojowego trwają rozmowy z Radami Dzielnic, w których to dzielnicach nie ma urządzeń lub jest ich zbyt mało w stosunku do liczby mieszkańców. W wyniku tych rozmów powstanie lista źródeł do zaprojektowania na 2026 rok.

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna

Drugą drogą są zdroje z Budżetu Obywatelskiego, więc mieszkańcy nie czekając na inicjatywę swoich rad dzielnic zgłaszają takie zdroje i mamy, jak państwo widziecie są dwa do realizacji tj. Skwer Ireny Jarockiej i Plac Inwalidów Wojennych. I ten drugi niestety zderzył się Konserwatorem Wojewódzkim najpierw, a teraz chyba jeszcze rada dzielnicy, ponieważ zmienił konserwator pierwotną lokalizację wskazaną przez Radę Dzielnicy. Pytamy się Rady Dzielnicy, czy ta zmieniona lokalizacja im odpowiada. Na ul. Jagiellońskiej jest kolejny, no i jeszcze pozostały nam w Parku Św. Barbary, tak, że panu radnemu Kieturakisowi wyszliśmy naprzeciw, bo rzeczywiście brakowało tam i Skwer im. Harcerzy Polskich. Mówię o tym skwerze w Parku Św. Barbary, bo gdybyście państwo na mapę spojrzeli i tj. taka dziwna sytuacja, że poza linią Kanału Motławy i Martwej Wisły już właściwie dopiero na Stogach był pierwszy źródło, więc uzupełniamy troszkę tą dziurę. Jeszcze zwracamy się ponownie do rad dzielnic, żeby wskazały takie lokalizacje, jest ich stosunkowo mało. Znowu zweryfikujemy w przyszłym roku taką listę i będziemy kolejne

zdroje budować. To by było na tyle. Jakież pytania bardziej szczegółowe, to już ewentualnie członek zarządu pan Krzysztof Molęda, autor tego opracowania.

Pan Jacek Kieloch - Prezes Gdańskich Wodociągów

Jeszcze uzupełnię, że tak jak mówił pan prezes dodatkowo mamy zdroje w instytucjach, szkołach, przedszkolach i przy Urzędzie Miasta. Tych źródeł na dziś mamy 278, z tego 119 w szkołach, 70 w przedszkolach, 89 na gdańskich uczelniach wyższych. W związku z różnymi tam perturbacjami przejęliśmy też 4 zdroje do eksploatacji na lotnisku, no bo tam były różne elementy, jeżeli chodzi o użyteczność. Dodatkowo z inwestycji w tym roku będziemy kupowali 2 chromatografy tj. związane z metodologią coraz cięższych pomiarów, jeśli chodzi o jakość wody i jakość ścieków, w tym mikroelementy itd. Wymienimy trochę floty specjalistycznej, kupimy 15 samochodów, no i taki flagowy projekt, to w ramach tego OZE i przyszłego klastra z GIWK mamy uzgodnione już 3 lokalizacje, które już w tym roku będziemy oddawali, jeżeli chodzi o fotowoltaikę tj. Osowa, Lipce i Zaspą. Co prawda procent zaspokojenia może nie jest zbyt duży, bo auto konsumpcja 5,15, jeżeli chodzi o potrzebę, całościową tych ujęć, czyli resztę musimy niestety brać z sieci, ale też rozmawiamy z GIWK, jesteśmy na dobrym etapie o 18 nowych lokalizacjach na rok 2026 i 2027. Całkowity projekt, który my szacujemy na jakieś 5 milionów złotych, powinien spowodować, że będziemy zaspokajać się tylko w 6% auto konsumpcji, tak, że z wielkim oczekiwaniem chcemy uczestniczyć w pracach na temat powołania Klastra, żeby jeszcze zwiększyć te nasze moce z auto konsumpcji. Dziękuję.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Dziękuję bardzo. Faktycznie z jednej strony taki niedosyt, że jesteśmy potraktowani jako prymusi i z wszystkimi konsekwencjami, z drugiej strony, znając zasadę polityki spójności, to kiedyś musiało do tego dojść. Mówi się, że stety, niestety, jeżeli chodzi o kolejną perspektywę Unii Europejskiej, to już w ogóle będziemy musieli być samowystarczalni w wielu aspektach. Z drugiej strony, może i lepiej właśnie martwić się, czy mieć niedosyt, że jest się liderem, niż tym liderem nie być.

Pan Krzysztof Molęda, Członek Zarządu GIWK

Kilka słów a pro po nowej perspektywie, bo mamy nowelizację dyrektywy ściekowej, która przewiduje, tak jak w odpadach rozszerzoną odpowiedzialność producenta. Komisja Europejska i Rada Europejska też to zatwierdziły w tej dyrektywie, że ograniczymy się, nie wiem dlaczego, to pewnie wynik jakichś tam negocjacji. Do branży kosmetycznej i branży farmaceutycznej, jeśli chodzi o rozszerzoną odpowiedzialność producenta w zakresie zanieczyszczeń, które dostają się do ścieków i za które te branże będą miały odpowiadać za współfinansowanie modernizacji systemów oczyszczania ścieków, czyli oczyszczalni ścieków po to, żeby usunąć te zanieczyszczenia pochodzące z kosmetyków i farmaceutyków ze ścieków. My, nie pamiętam, czy o tym opowiadaliśmy, natomiast my jesteśmy ...

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

... jest to bardzo ciekawy wątek.

Pan Krzysztof Molęda, Członek Zarządu GIWK

Jest to bardzo odległa przyszłość. Dyrektywa jest bardzo świeża z października, listopada zeszłego roku, więc Polska ma dwa lata na przygotowanie przepisów jakby wdrażających

tą dyrektywę. Tam się mówi o stworzeniu jakiejś instytucji w ramach państw członkowskich, która by miała zbierać, że tak powiem te pieniądze z importujących, czy produkujących leki, farmaceutyki, które to pieniądze miałyby służyć jako taki fundusz wspomagający przy modernizacji tych oczyszczalni ścieków, czyli w naszym przypadku tj. budowa IV stopnia oczyszczania ścieków, żeby z oczyszczonych ścieków usunąć zarówno pozostałości farmaceutyków jak i ewentualnie związki pochodzące z kosmetyków. Dyrektywa jest dość precyzyjna, wymienia bodajże 14 konkretnych związków, takich charakterystycznych dla tego rodzaju zanieczyszczeń, które mają być monitorowane na początku, a potem mają być wdrożone takie metody oczyszczania, które skutecznie zredukują te zanieczyszczenia w ściekach odprowadzanych do środowiska. Widać, że Unia Europejska już widzi, że z pieniędzy spójnościowych, tak już nie chce, żeby ze składek członkowskich państw finansować dalej jeszcze lepsze oczyszczanie ścieków, już nie mówiąc o zbieraniu, czy odtwarzaniu tej infrastruktury, która została wybudowana, z tym musimy sobie radzić sami. Natomiast, no dokręca śrubę, jeśli chodzi o jakość ścieków oczyszczonych, no ale jest jakieś światelko w tunelu, że nie tylko dostaniemy pałkę, ale też jakieś pieniądze dostaniemy, zobaczymy jak to się rozwinie.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Słabo się znam na technologii oczyszczania wody, ale tj. poza tym, że mam świadomość, że jest to kolejne wyzwanie, ale jest to bardzo krzepiące w jakiś sposób, ponieważ też rozmawiając ze specjalistami z zakresu ocen oddziaływania na środowisko, to niejednokrotnie moi koledzy z tamtej branży wskazywali, że właśnie te zanieczyszczenia farmaceutyczne przy takiej naszej skłonności do jednak podlegania też presji marketingu często i mówiąc krótko, że te ślady leków sukcesywnie rosną ...

Pan Krzysztof Molęda, Członek Zarządu GIWK

... są wyniki badań i ścieki były badane zarówno w Gdańsku jak i w Gdyni, które są odprowadzane do Zatoki Gdańskiej, Uniwersytet Gdański z Gdańską Fundacją Wody swego czasu popełnili taki projekt, to gdzieś jest do odnalezienia na stronach, w których są konkretne wartości konkretnych leków, które są obecne w ściekach oczyszczonych i które są odprowadzane do Morza Bałtyckiego.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

... i że to po prostu zaburza systemy, już dochodzi do tego, tak, że miałam pytanie jak to będzie, czy to będzie na zasadzie, nazwijmy to wodnej szesnastki, że ten zakład będzie zobowiązany do podczyszczania, ale z tego co czytałam, to raczej to będzie kwestia pewnej kontrybucji na rzecz publicznych podmiotów, które będą realizować ...

Pan Krzysztof Molęda, Członek Zarządu GIWK

... gdy się zagłębi w dyrektywę, to ona dość ogólnie opisuje, że państwa członkowskie mają sobie utworzyć, jakąś instytucję, która będzie pobierać te opłaty już wewnątrz jakby własnych państw. Państwo musi sobie zorganizować jakby zbieranie tych opłat i redystrybuację tych środków na rzecz przedsiębiorstw.

Pan Jacek Skarbek, Prezes, Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.

Na razie wiemy, że jest to proces technologicznie bardzo kosztowny, proces sam nie mówiąc o inwestycji polegającej na dobudowaniu odpowiedniego instrumentarium, tak, że z jednej strony trzeba będzie wydatkować bardzo duże pieniądze na zbudowanie, a z

drugiej strony jeszcze sam proces będzie wzbogacony o dość kosztowne elementy, jak ozonowanie, pewnie węgiel aktywny, a może jeszcze nawet mikro filtrację. Nie wykluczone, że wszystkie trzy elementy trzeba będzie razem stosować, no to będą, nie wiem, szacowaliśmy z grubego palca, może razy dwa ...

Pan Krzysztof Molęda, Członek Zarządu GIWK

... pod koniec roku będziemy mieli zgrubne szacunki, bo jesteśmy w takim projekcie, gdzie zbudowaliśmy takiego pilota, który testuje nowe metody doczyszczania tych ścieków i w ramach tego projektu też jest oszacowanie kosztów, wyskalowanie tego do skali pełno technicznej, bo ten pilot tj. taka skala półtechniczna i tam były testowane, czyli doczyszczanie tych ścieków za pomocą tych nowych metod właśnie, węgiel aktywny, ozonowanie, żywica jonowymienna, te mikro filtracje itd., ale mamy też środki na to w ramach projektu, dla którego będzie opracowane i oszacowane koszty ile mógłby nas taki czwarty blok oczyszczania ścieków kosztować, jest to rząd kilkuset milionów co najmniej.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Dziękuję. Też byłam ciekawa, jakie są przemyslenia technologiczne, bo wiadomo, że niektóre technologie dobrze działają w systemie zdecentralizowanym, a inne z kolei odwrotnie poniżej pewnej masy krytycznej nie mają kompletnie sensu i przyznam, że nie mam kompletnie intuicji technologicznej w tym zakresie, w którym kierunku to powinno iść.

Pan Krzysztof Molęda, Członek Zarządu GIWK

My nie będziemy robić rozpoznania bojem, tego pilota jakby po to postaviliśmy, żeby uszyć ten nowy blok, że tak powiem na miarę. Będziemy mieli, jakąś tam powiedzmy wstępną koncepcję technologiczną, wyskalowaną, wstępne koszty oszacowane, dopasowane do tych specyficznych ścieków, które u nas występują i tych zanieczyszczeń, które u nas występują, po to, żeby potem spełnić wymagania dyrektywy. Zakładamy, że nie będziemy tu przeinwestowywać, ani w ciemno zatrudniać jakieś zachodnie firmy, które nam będą za grubą kasę, że tak powiem robić badań, tylko sami, chcemy być samowystarczalni i wiedzieć, co jest potrzebne.

Pan Jacek Skarbek, Prezes, Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.

Natomiast trochę tutaj słuszne spostrzeżenie. To będzie technologia na tyle droga, że raczej będzie pokusa centralizacji, tzn. mniejsze oczyszczalnie chyba nie będą sobie za bardzo mogły mniejsze gminy pozwolić na tą technologię, bo ona będzie na pewno relatywnie droga, więc jeżeli dzisiaj pewne mniejsze miejscowości okalające Gdańsk nie stać na spełnienie dyrektywy w posiadanych oczyszczalniach, to lepiej nawet nie zastanawiać się, co będzie jak będzie jeszcze potrzeba oczyszczania tych ścieków z farmaceutyków, czy z innych mikrozanieczyszczeń. Tak, że sytuacja będzie znowu wymagała pewnie jakiegoś redystrybuowania czy wsparcia lub skłonności do łączenia się w oczyszczalni w jakiś zespół dwóch, trzech, żeby doczyścić te ścieki.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

No i też tak planistycznie, to widzę pewnej premii dla obszarów metropolitalnych na lokalizację tego typu funkcji.

Pan Krzysztof Molęda, Członek Zarządu GIWK

Rezerwę terenu mamy w razie co.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Nie, mam na myśli produkcję farmaceutyków, że prawdopodobnie fabryki będą szły w tym kierunku. Tak to sobie wyobrażam.

Drodzy Państwo Radni, czy są jakieś pytania w tym zakresie? Miałabym ogromną prośbę o pozostawienie prezentacji, jeśli mogę o to prosić. Zgodnie z taką zasadą Komisji, jeżeli chodzi o nasze wizyty studyjne nie nadajemy im statusu posiedzenia, żeby nie fatygować niepotrzebnie pani Eli, chociaż zawsze serdecznie zapraszamy. Pytanie do Państwa Radnych, bo takie pojawiło się zaproszenie, żebyśmy odwiedzili Ołowiankę. Nie ukrywam, że ze względu na zobowiązania akademickie, ten przełom maja, czerwca jest dla mnie dość trudny, natomiast co Państwo i czy u gospodarzy też byłaby taka przestrzeń, żeby gdzieś tam pod koniec czerwca, po sesji absolutoryjnej zrobić wspólne wyjście. Nie mówię, że koniecznie w dzień sesji absolutoryjnej, absolutnie nie, rzecz jasna.

Pan Jacek Skarbek, Prezes, Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.

Może Państwo skorzystacie z takiej okazji, że akurat w sierpniu jest planowane zakończenie modernizacji przepompowni Migowo ...

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

... znamy temat, ucieszy to mieszkańców.

Pan Jacek Skarbek, Prezes, Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.

... tak, służby prasowe Pani Prezydent zdecydowały, że będzie to być może nawet konferencja prasowa, więc jest to w sierpniu, jest najbliżej, więc będzie okazja obejrzenia nowo zbudowanego obiektu, powiedzmy w jakimś sensie typowego, więc zadbamy, żeby w całości Komisja otrzymała zaproszenie na to otwarcie.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Planowałam urlop, ale jeżeli to będzie druga połowa sierpnia, to myślę, że damy radę. Dobrze, to w takim razie bardzo dziękuję za tą sugestię, bo myślę, że dla nas to będzie szalenie interesujące, tak więc pozwolę sobie zostać w kontakcie z sekretariatami, żeby tutaj do członków Komisji ta informacja również dotarła. Bardzo dziękujemy. Zapraszamy z kolejnymi informacjami. Przyznam, że jestem bardziej niż ciekawa efektów tego projektu pilotażowego. Myślę, że na jakiś początek przyszłego roku do planu pracy byśmy kolejne spotkanie z systemem oczyszczania zaplanowali dla Komisji. Jeszcze raz bardzo dziękuję. Jeżeli Państwo Radni nie mają pytań, to w tym miejscu kończymy ten punkt i przechodzimy do punktu ostatniego.

PUNKT – 4.

Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Szanowni Państwo. Korespondencja, trzy kwestie:

Jedna tj. pismo dotyczące użycia dmuchaw, to pismo Państwo Radni dostali do wiadomości.

Z Wydziału Ekologii i Energetyki trafiło zaproszenie, ono zostało skierowane do wszystkich radnych. Dotyczy jutrzejszego dnia, spotkania dotyczącego projektu racjonalności energetycznej, o którym kiedyś nam pan wicedyrektor Sadłowski opowiadał, spotkanie dotyczące rozwoju społeczności energetycznych, tj. na godzinę 10, planowane tutaj w siedzibie Rady Miasta. Ja niestety mam równoległe obowiązki, ponieważ jutro jest posiedzenie Rady Nadzorczej Fundacji ARMAG, natomiast, o ironio też związanej z czystością powietrza, natomiast jeżeli ktoś z Państwa Radnych ma czas, to gorąco zachęcam i nie ukrywam, polecam się uwadze i krótkiej relacji. Natomiast, jeszcze to do mnie nie dotarło, z racji współpracy w tematach ekologicznych miałam kontakt z Przewodniczącą Rady Miasta Sopotu, która organizuje 5 czerwca o godz. 16:00 w Sopotece warsztaty z Narodowym Instytutem Urbanistyki i Architektury dotyczące krajobrazu Trójmiasta i zarządzania krajobrazem Trójmiasta, tak, że też polecam uwadze, jeżeli ktoś miałby możliwości, jak tylko to pismo zostanie skierowane do nas, to pozwolę sobie Państwu Radnym przekazać.

Czy są jakieś kwestie, które chcieliby Państwo poruszyć? Nie ma. Bardzo Państwu dziękuję. Zamykam 13 posiedzenie Komisji. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 17.55

Przewodnicząca
Komisji Klimatu, Środowiska i Ekologii
Rady Miasta Gdańska

/-/Anna Gołędzinowska

Protokół sporządziła:
/-/Elżbieta Wajs-Deyck

Główny Specjalista
Biuro Rady Miasta Gdańska