

Uchwała Nr XVIII/37/2026

Rady Dzielnicy Matarnia

z dnia 15 września 2026 roku

w sprawie wystąpienia z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 12/5 obręb 027 przy ul. Złota Karczma w Gdańsku

Na podstawie § 15 ust. 1 pkt 10, 13, 24, 25, 26 i 27 Statutu Dzielnicy Matarnia stanowiącego załącznik do Uchwały LII/1189/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Matarnia (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2014 r. poz. 2006, zm.: poz. 3473, z 2015 r. poz. 640 i 677, z 2017 r. poz. 2025, z 2023r. poz. 3112).

Uchwala się, co następuje:

§ 1

Rada Dzielnicy Matarnia występuje do Prezydenta Miasta Gdańska oraz właściwych organów planistycznych Miasta Gdańska z wnioskiem o przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 12/5 obręb 027 położoną przy ul. Złota Karczma w Gdańsku.

§ 2

Wniosek dotyczy zmiany ustaleń planistycznych dotyczących występującego na działce terenu leśnego (Ls) w celu umożliwienia zagospodarowania nieruchomości na potrzeby:

1. zieleni urządzonej,
2. parku kieszonkowego,
3. rekreacji i wypoczynku mieszkańców,
4. małej architektury oraz infrastruktury rekreacyjnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Dzielnicy Matarnia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Dzielnicy Matarnia
Agata Winkiewicz**

Uzasadnienie

Działka nr 12/5 obręb 027 przy ul. Złota Karczma stanowi jeden z nielicznych niezagospodarowanych terenów mogących służyć realizacji ogólnodostępnej przestrzeni rekreacyjnej dla mieszkańców osiedla Złota Karczma.

Mieszkańcy osiedla Złota Karczma od wielu lat zgłaszają potrzebę utworzenia ogólnodostępnej przestrzeni zielonej służącej rekreacji, integracji społecznej oraz aktywności fizycznej. Zagospodarowanie działki nr 12/5 umożliwiłoby realizację tych potrzeb oraz poprawę jakości przestrzeni publicznej w tej części dzielnicy.

W toku prac związanych z projektami Zielonego Budżetu Obywatelskiego stwierdzono, że przeszkodą dla zagospodarowania nieruchomości jest oznaczenie części działki jako terenu leśnego (Ls). W korespondencji prowadzonej z przedstawicielami Urzędu Miejskiego wskazano, że rozwiązanie tego problemu wymaga przeprowadzenia procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mając na uwadze potrzeby mieszkańców oraz potencjał przedmiotowej nieruchomości do pełnienia funkcji rekreacyjnych i społecznych, Rada Dzielnicy Matarnia uznaje za zasadne wystąpienie z wnioskiem o rozpoczęcie procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 12/5 obręb 027 przy ul. Złota Karczma.