BRMG-KPGiM.0012.64.2026

Protokół Nr 26-6/2026

z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska, które odbyło się **15 czerwca 2026 roku** (poniedziałek), rozpoczęte **o godz. 9:00** w sali im. Seana Lestera (Nr 003) Nowego Ratusza, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik – Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.

Na stan sześciu (6) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło pięciu (5), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii, wniosków i innych stanowisk. Nieobecny Radny Karol Rabenda – członek Komisji. **Lista obecności Komisji stanowi załącznik nr 1. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.**

Otwieram 26 posiedzenie Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska. Przystępujemy do zatwierdzenia porządku obrad.

Po przesłaniu radnym i zaproszonym gościom w terminie regulaminowym porządku obrad Komisji**, który stanowi załącznik Nr 3 do protokołu** zostały skierowane jeszcze 2 projekty uchwał, które proponuję wprowadzić do porządku, tj.:

- **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli zawarcia Porozumienia wielostronnego dotyczącego wspólnego finansowania, przygotowania i realizacji zadania pn. „Budowa drogi powiatowej stanowiącej łącznik między węzłem Chwaszczyno a drogą wojewódzką nr 218 w miejscowości Chwaszczyno" – Druk Nr 762.**

Gdy Druk zostanie wprowadzony, będzie procedowany w punkcie 1.1.
Głosowanie:
Komisja jednogłośnie 5 głosami za wprowadziła ww. projekt – Druk Nr 762 do porządku obrad i będzie go procedowała w punkcie 1.1.

- **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2026 rok – Druk Nr 765 - w zakresie działania Komisji.**

Gdy Druk zostanie wprowadzony, będzie procedowany w punkcie 1.2.

Głosowanie:
Komisja jednogłośnie 5 głosami za wprowadziła ww. projekt do porządku obrad i będzie go procedowała w punkcie 1.2.

- **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 766 - w zakresie działania Komisji.**

Gdy Druk zostanie wprowadzony, będzie procedowany w punkcie 1.3.

Głosowanie:
Komisja jednogłośnie 5 głosami za wprowadziła ww. projekt do porządku obrad i będzie go procedowała w punkcie 1.3.

- **W punkcie nr 3 porządku tj. w sprawach wniesionych proponuję, żebyśmy omówili temat dotyczący ogródków gastronomicznych i zgłaszanych problemów przez restauratorów. Zaprosiłem do tego tematu przedstawicieli Gdańskiego Zarządu Dróg i są obecni pani Bożena Żmijewska i Pan Piotr Gardecki.**

Kto jest za wniesieniem tego tematu?

Głosowanie:
Komisja jednogłośnie 5 głosami za wprowadziła ww. temat do porządku obrad w punkcie sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Przewodniczący Piotr Dzik
Czy są jeszcze jakieś uwagi, propozycje do porządku? Nie ma, kto z Państwa Radnych jest za **przyjęciem następującego porządku obrad** z dzisiejszymi zmianami?

1. **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości – Druk nr 761.**

Przedstawia: Pan Roland Dudziuk – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

1.1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli zawarcia Porozumienia wielostronnego dotyczącego wspólnego finansowania, przygotowania i realizacji zadania pn. „Budowa drogi powiatowej stanowiącej łącznik między węzłem Chwaszczyno a drogą wojewódzką nr 218 w miejscowości Chwaszczyno" – Druk Nr 762.

Przedstawia: Pani Małgorzata Polan - Dyrektor Wydziału Projektów Inwestycyjnych

1.2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2026 rok – Druk Nr 765 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawiają: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Pani Małgorzata Polan - Dyrektor Wydziału Projektów Inwestycyjnych

1.3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 766 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawiają: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Pani Małgorzata Polan - Dyrektor Wydziału Projektów Inwestycyjnych

2. Omówienie Raportu o Stanie Miasta Gdańska za 2025 rok – w zakresie działania Komisji.
Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania – Druk nr 760.

Przedstawia: Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej

3. Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.
Temat: Ogródki gastronomiczne, problemy zgłaszane przez restauratorów

Głosowanie:
Porządek został przyjęty 5 głosami za – jednogłośnie.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję bardzo, przechodzimy do procedowania punktu 1 porządku.

PUNKT – 1.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości – Druk nr 761.
Przedstawia: Pan Roland Dudziuk – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 18 czerwca 2026 r. – sprawa **BRMG.0006.184.2026.**

Przewodniczący Piotr Dzik
Pan dyrektor Roland Dudziuk, proszę bardzo zreferować projekt uchwały.

Pan Roland Dudziuk – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu
Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo Radni.
Występuję do Państwa w imieniu Prezydent Miasta Gdańska w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, położonej przy ul. Meteorytowej 13A, stanowiącą działkę Nr 112/27 o powierzchni 2.861 m^2. Przedmiotowa działka została wydzierżawiona na czas nieoznaczony na rzecz Zakładu Utylizacyjnego w Gdańsku. Na tej nieruchomości w

oparciu o umowę wykonawczą ze środków gminy oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej powstał Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK). W ramach jakby zgody na gromadzenie i przetwarzanie odpadów niezbędny jest dla Zakładu Utylizacyjnego tytuł prawny. Tym tytułem prawnym jest umowa dzierżawy na czas nieoznaczony, gdyż inwestycja ma charakter trwały. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik
Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości **– Druk nr 761.**

Głosowanie:
Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Zastępcę Dyrektora Wydziału Skarbu, Komisja – 5 głosami za – jednogłośnie **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w **Druku Nr 761** - bez poprawek. **Opinia Nr 26-6/162/22/2026 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 18 czerwca 2026 roku.**

PUNKT – 1.1.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli zawarcia Porozumienia wielostronnego dotyczącego wspólnego finansowania, przygotowania i realizacji zadania pn. „Budowa drogi powiatowej stanowiącej łącznik między węzłem Chwaszczyno a drogą wojewódzką nr 218 w miejscowości Chwaszczyno" – Druk Nr 762.
Przedstawia: Pani Edyta Krajnik - Kierownik Referatu Inwestycji Kubaturowych w Wydziale Projektów Inwestycyjnych

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 18 czerwca 2026 r. – sprawa **BRMG.0006.185.2026.**

Przewodniczący Piotr Dzik
Przedstawiciela Wydziału Projektów Inwestycyjnych bardzo proszę o zreferowanie projektu uchwały.

Pani Edyta Krajnik - Kierownik Referatu Inwestycji Kubaturowych w Wydziale Projektów Inwestycyjnych

Bardzo proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli zawarcia Porozumienia wielostronnego dotyczącego wspólnego finansowania, przygotowania i realizacji zadania pn. „Budowa drogi powiatowej stanowiącej łącznik między węzłem Chwaszczyno a drogą wojewódzką nr 218 w miejscowości Chwaszczyno". Planowana inwestycja ma strategiczne znaczenie dla poprawy układu komunikacyjnego na styku Gdańsk-Gdyni i Żukowa. Realizacja inwestycji przyczyni się do usprawnienia ruchu drogowego, zwiększenia bezpieczeństwa oraz poprawy dostępności transportowej w północno-zachodniej części metropolii/ liderem w tym zadaniu jest powiat Kartuski, który jest odpowiedzialny za przeprowadzenie procedury przetargowej, nadzór inwestorski i rozliczenie inwestycji. Udział gminy miasta Gdańska w kosztach realizacji inwestycji tj. 1.300.000 złotych. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli zawarcia Porozumienia wielostronnego dotyczącego wspólnego finansowania, przygotowania i realizacji zadania pn. „Budowa drogi powiatowej stanowiącej łącznik między węzłem Chwaszczyno a drogą wojewódzką nr 218 w miejscowości Chwaszczyno" – Druk Nr 762.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Edytę Krajnik - Kierownik Referatu Inwestycji Kubaturowych w Wydziale Projektów Inwestycyjnych, Komisja – 5 głosami za – jednogłośnie **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w **Druku Nr 762** - bez poprawek. **Opinia Nr 26-6/163/23/2026 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 18 czerwca 2026 roku.**

PUNKT – 1.2.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2026 rok – Druk Nr 765 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawiają: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Pani Małgorzata Polan - Dyrektor Wydziału Projektów Inwestycyjnych

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 18 czerwca 2026 r. – sprawa **BRMG.0006.188.2026.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Przechodzimy do uchwał finansowych. Pani dyrektor bardzo proszę o przedstawienie uchwał dot. zmian budżetu na obecny rok i zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej – w zakresie działania naszej Komisji.

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Dziękuję bardzo.

Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo, jeśli chodzi o plan tegoroczny, to na sesji czerwcowej przedstawiamy projekt zmiany tego budżetu, zawarte w Druku Nr 765. W zakresie dochodów zwiększamy plan o przeszło 62 miliony złotych, natomiast plan wydatków ogółem jest zmniejszany o prawie 22 miliony złotych. Dzięki temu też deficyt budżetowy jest zmniejszany i wyniesie niecałe 77 milionów złotych. Jeśli chodzi o stronę dochodową, to te największe zmiany w zakresie dochodów dotyczą wprowadzenia dochodów z tytułu zwrotu rekompensaty nadpłaconej przez Gdańskie Autobusy i Tramwaje (GAiT), tj. przeszło 27 milionów złotych. O tą samą kwotę zwiększany jest plan wydatków Zarządu Transportu Miejskiego (ZTM) z przeznaczeniem również dla GAiT na remont w tym roku 5 tramwajów.

Jeśli chodzi o pozostałe zwiększenia po stronie dochodowej tj. per saldo dochody majątkowe, które zwiększamy o 11 milionów złotych. wprowadzamy również prawie 4 miliony złotych środków pochodzących z partycypacji inwestorów w realizacji różnych zadań. Wprowadzamy również 1 milion złotych z tytułu wpływu dywidendy z Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej (GPEC). O ten wpływ zwiększamy plan wydatków w Wydziale Polityki Gospodarczej i to zwiększenie jest przeznaczone na dokapitalizowanie spółki Gdańskie Usługi Komunalne (GUK), a konkretnie przeznaczone ma być na zakup sprzętu.

Jeśli chodzi o stronę wydatkową jeszcze, to w Gdańskim Zarządzie Dróg przenosimy środki w wysokości 1.200.000 złotych między działami na naprawę nawierzchni w ciągu ulic: Wita Stwosza, Trakt Św. Wojciecha, Borkowskiej, Jagatowskiej, Matemblewskiej.

Mamy przeniesienie jeszcze wydatków między działami w Wydziale Mieszkalnictwa, czyli jakby nie zwiększa planu budżetu. Są to środki na realizację dwóch inicjatyw Rady Dzielnicy Wrzeszcz Dolny na projekt zielone ściany Wrzeszcza Dolnego i nasadzenie drzew i krzewów na zielonym narożniku między ul. Kościuszki – Bohomolca.

W Wydziale Gospodarki Komunalnej per saldo mamy zmniejszenie planu wydatków o 70 tysięcy złotych, ale na tą zmianę składa się zwiększenie z jednej strony na projekt „Kształtowanie zrównoważonych zachowań w turystycznych przestrzeniach miejskich" na kwotę przeszło 147 tysięcy złotych i zmniejszenie związane ze zwrot4m niewykorzystanych dotacji na zagospodarowanie odpadów komunalnych z gmin ościennych tj. przeszło 216 tysięcy złotych.

W Wydziale Skarbu mamy również przeniesienie środków między działami, czyli również nie wpływa ta zmiana na zwiększenie wydatków, jest tylko przesunięcie środków między działami tj. 1.334.000 złotych przesuwamy w związku z przeznaczeniem na zapłatę podatku VAT w związku z aportem dla Gdańskiej Infrastruktury Społecznej (GIS), dot. inwestycji przy ul. Platynowej/Fieldorfa.

Mamy dosyć dużo zmian w Wydziale Projektów Inwestycyjnych. Per saldo jest to zmniejszenie tegorocznego planu wydatków o prawie 63 miliony złotych. Na tą zmianę wpływają głównie przesunięcia środków między latami i wszystkie te zmiany w zakresie WPI są opisane w uzasadnieniu do projektu uchwały z wykazaniem dat i powodem przesunięć.

Oczywiście wszystkie te zmiany w zakresie budżetu mają odzwierciedlenie w Wieloletniej Prognozie Finansowej w Druku Nr 766, przede wszystkim w załączniku Nr 1 gdzie prezentujemy te podstawowe wielkości. Ale również w załączniku Nr 2, gdzie mamy przedstawione zmiany w poszczególnych przedsięwzięciach. Jeśli chodzi o WPF, to chciałabym zwrócić uwagę na nowe przedsięwzięcia, które wprowadzamy.

- Pierwsze nowe przedsięwzięcie tj. Human Alze, które będzie realizowane od tego roku do 2029 roku. jest to projekt realizowany przez ZTM, chodzi o wykorzystanie potencjału sztucznej inteligencji w transporcie.
- Kolejne nowe przedsięwzięcie tj. „Kształtowanie zrównoważonych zachowań turystycznych w przestrzeniach miejskich" (CIRKUS). Ma być realizowane od tego roku do 2029 roku.
- Rewaloryzacja i adaptacja historycznych budynków zespołu szpitalnego Bożego Ciała w Gdańsku na potrzeby działalności kulturalnej i edukacyjnej. To przedsięwzięcie zostało wyodrębnione w związku z przyznaniem

dofinansowania w ramach programu „Fundusze Europejskie na infrastrukturę, klimat, środowisko. Ma być realizowane w tym roku do 2029 roku. całkowita wartość przedsięwzięcia to prawie 55 milionów złotych.

- I ostatnie nowe przedsięwzięcie tj. „Kompleksowa przebudowa nabrzeża Motławy na odcinku od Bramy Straganiarskiej do mostu Wapienniczego. Ma być realizowane w tym roku i w przyszłym. Całkowita wartość przedsięwzięcia tj. 20 milionów złotych. Dziękuję bardzo i proszę o pozytywną opinię.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2026 rok – Druk Nr 765 - w zakresie działania Komisji.

Głosowanie:
Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Agnieszkę Trojanowską – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Komisja – 5 głosami za - jednogłośnie **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w Druku Nr 765 - w zakresie działania Komisji - bez poprawek.
Opinia Nr 26-6/164/24/2026 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 18 czerwca 2026 roku.

PUNKT – 1.3.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 766 - w zakresie działania Komisji.
Przedstawiają: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Pani Małgorzata Polan - Dyrektor Wydziału Projektów Inwestycyjnych

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 18 czerwca 2026 r. – sprawa **BRMG.0006.189.2026.**

Przewodniczący Piotr Dzik
Przedstawienie tego projektu uchwały odbyło się w punkcie 1.2. porządku obrad. Czy są jeszcze głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska **– Druk Nr 766** - w zakresie działania Komisji.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Agnieszkę Trojanowską – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Komisja – 5 głosami za - jednogłośnie **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w **Druku Nr 766** - w zakresie działania Komisji - bez poprawek.
Opinia Nr 26-6/165/25/2026 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 18 czerwca 2026 roku.

PUNKT – 2.

Omówienie Raportu o Stanie Miasta Gdańska za 2025 rok – w zakresie działania Komisji.
Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania – Druk nr 760.
Przedstawia: Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 18 czerwca 2026 r. – sprawa **BRMG.0006.183.2026.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Przechodzimy do następnego punktu obrad Komisji tj. Omówienie Raportu o Stanie Miasta Gdańska za 2025 rok – w zakresie działania Komisji. Po przedstawieniu Raportu będzie głosowany projekt uchwały w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania – Druk nr 760. Bardzo proszę przedstawiciela Wydziału Polityki Gospodarczej o przedstawienie Komisji.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej

Dzień dobry, Szanowni Państwo.
Jesteśmy tutaj w składzie czteroosobowym. Ja zaprezentuję wstęp, następnie koleżanka Aleksandra Madajczyk, która wdraża program rozwoju „Innowacyjne Miasto", opowie większość wydarzeń, działań jakie miały miejsce w 2025 roku. Jest z nami tutaj też pani dyrektor Damszel-Turek do pomocy i pan wiceprezes Marek Ossowski.



Jeżeli chodzi o Raport, to jest to 8 edycja w oparciu o ustawę, 494 strony, które spróbujemy Państwu skrócić i zaprezentować w postaci 16,17 slajdów.

O RAPORCIE



Projekt uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania – **druk nr 760**

- **Dlaczego powstał?**
  - Sporządzenie raportu to obowiązek gmin, wprowadzony w styczniu 2018 r. przez nowelizację ustawy o samorządzie gminnym.
  - **Ósmy raport sporządzony w oparciu o tę ustawę**.
- **Czemu służy?**
  - **Podsumowanie działalności prezydenta w roku poprzednim.**
  - Nad raportem przeprowadzana jest debata na sesji rady miasta, w której głos – oprócz radnych – zabierać mogą mieszkańcy.
  - **Po zakończeniu debaty nad raportem przeprowadzane jest głosowanie nad udzieleniem prezydentowi wotum zaufania.**
- **Co zawiera?**
  - Rozdziały wprowadzające (demografia, organizacja, budżet)
  - Pogrupowane wg Programów Rozwoju **sprawozdanie z polityk, programów, strategii.**
  - **Sprawozdanie z budżetu obywatelskiego** (zał. 1).
  - Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych przez RMG (zał. 2).

Co kluczowe? Jest to druga edycja, gdzie układ tego Raportu jest przypisany do programów rozwoju, tzn. wszystkie polityki, coś co jest zapisane w ustawie, że są obowiązkowe. One są właśnie wpięte w nasz plan działań strategicznych. Dodatkowo oczywiście obowiązek, to sprawozdanie Budżetu Obywatelskiego, sprawozdanie z realizacji uchwał, a pozostała część Raportu tj. coś ekstra, czyli statystyka, organizacja, budżet. Tego nie powinno być, nie ma takiego wymogu. My to dajemy jako kompleksowy, uważamy, że stanowi całość.





Jeżeli chodzi o najważniejsze wydarzenia, no to kluczowe, po lewej u góry, czyli najbardziej dynamicznie rozwijające się miasto w Europie, II miejsce. W ciągu ostatnich 5 lat ranking niezależny, ranking Eurostatu, więc co też cieszy. Mamy VI miejsce, jeśli chodzi o ostatnie 10 lat. Dwie bardzo ważne pozycje, które tutaj zadaliśmy z obszaru gospodarczego, III miejsce w Europie wśród średnich miast przyjaznych biznesowi, również ranking zewnętrzny. Oczywiście coś, co wpływa na gospodarkę, a szczególnie na naszą tutaj lokalną pozycję, czyli reforma finansów samorządowych jaka miała miejsce.

Więcej o uchwale zakazującej sprzedaży alkoholu, mówiliśmy na Komisji Bezpieczeństwa, Handlu i Współpracy z Mieszkańcami, tutaj tylko wspominamy, że też jakiś kontekst gospodarczy to niesie za sobą. I jedna kluczowa taka inwestycja, którą tutaj pokazujemy jako wybiórczo, to Port Czystej Energii, spalarnia, ale też o tym mamy więcej, szczególnie na innych Komisjach.



Co ważne dla tej Komisji?

To Rok Pomorskiego Rzemiosła, zmiany w ustawie o rynku pracy i w służbach zatrudnienia zauważalny jest lekki wzrost o około 1 punktu procentowego, jeśli chodzi o stopę bezrobocia z 2,5% na 3,5% plus minus. Co ważne, to nie są dane jakieś szokujące, bo mówi się, że zdrowe, że tak możemy określić poziom bezrobocia, czyli pewna konkurencyjność i ludzie na rynku pracy tj. około 4%.



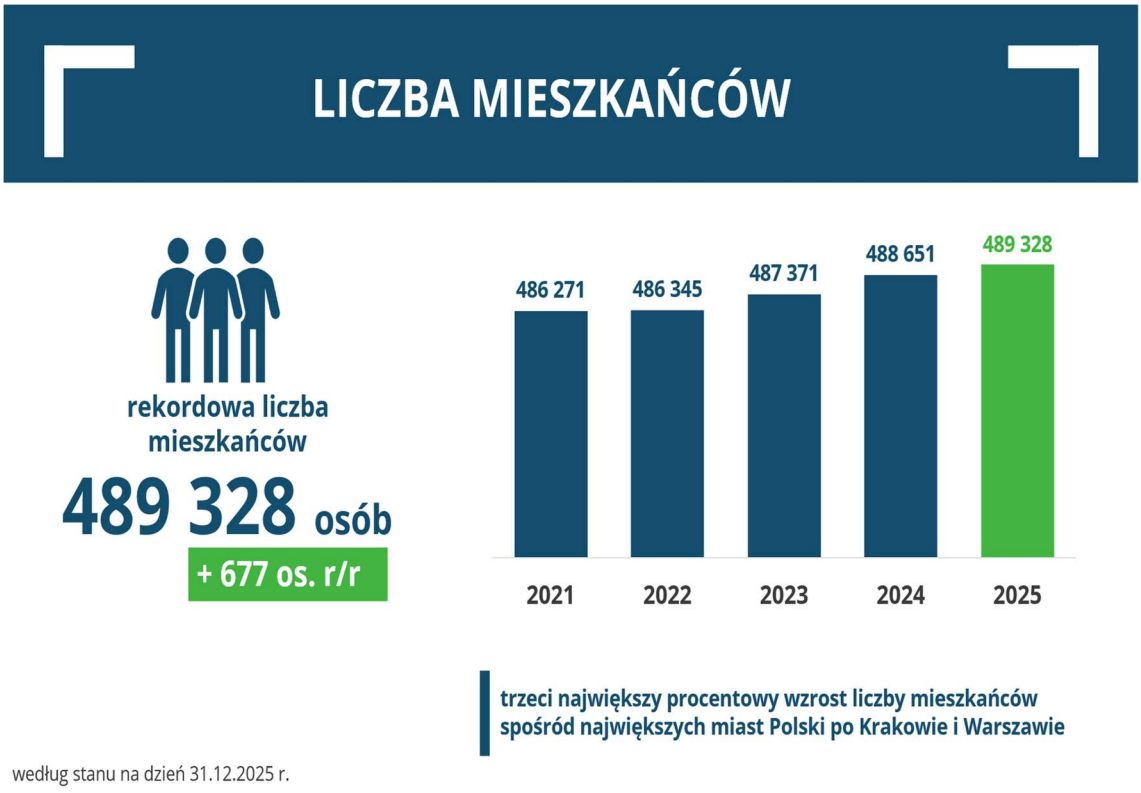
Tutaj mówimy o 3,5 %, nieznacznie odstajemy od innych miasta, a dlaczego też mieliśmy wzrost? Dlatego, że nastąpiła zmiana w ustawie, ułatwiło to rejestrację

wśród bezrobotnych, zmieniły się przepisy. Teraz można nawet z domu bezpośrednio założyć taką aplikację, szybko się zarejestrować, wyrejestrować.

Przewodniczący Piotr Dzik
I mieliśmy też najlepszego dyrektora Urzędu Pracy w Polsce, odszedł na emeryturę, ale bardzo dobrze przygotował swojego następcę do tej roli.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej
Tak jest. I zmiany w zatrudnieniu cudzoziemców, czyli kluczowe na co zwracamy uwagę, że wyłączono Gruzję z procedury oświadczeniowej. Tzn. ta uproszczona procedura już Gruzinów nie obejmuje, Gruzini nie mogą skorzystać z tej uproszczonej procedury.

Swoją prezentację przekazując tutaj jeszcze Oli za moment głos, to chciałbym zakończyć liczbą mieszkańców, na co zwracamy uwagę, bo tj. nasz wskaźnik strategiczny, mówiliśmy o półmilionowym mieście. Mamy stały wzrost, 489 tysięcy ponad osób w tym momencie.



Padają pytania, od razu odpowiem, z czego wynika? Wynika głównie z migracji z bilansu migracji. Przyrost naturalny jest ujemny, na poziomie minus 1000 osób w skali Gdańska. Nie jest to nic różnicujące, jeżeli chodzi o inne miasta typu Poznań, Wrocław, Warszawa, duże miasta. Na pewno jest różnicujące to, że Gdańsk jest jednym z trzech miast, które mają dodatni bilans, dodatni wzrost liczby

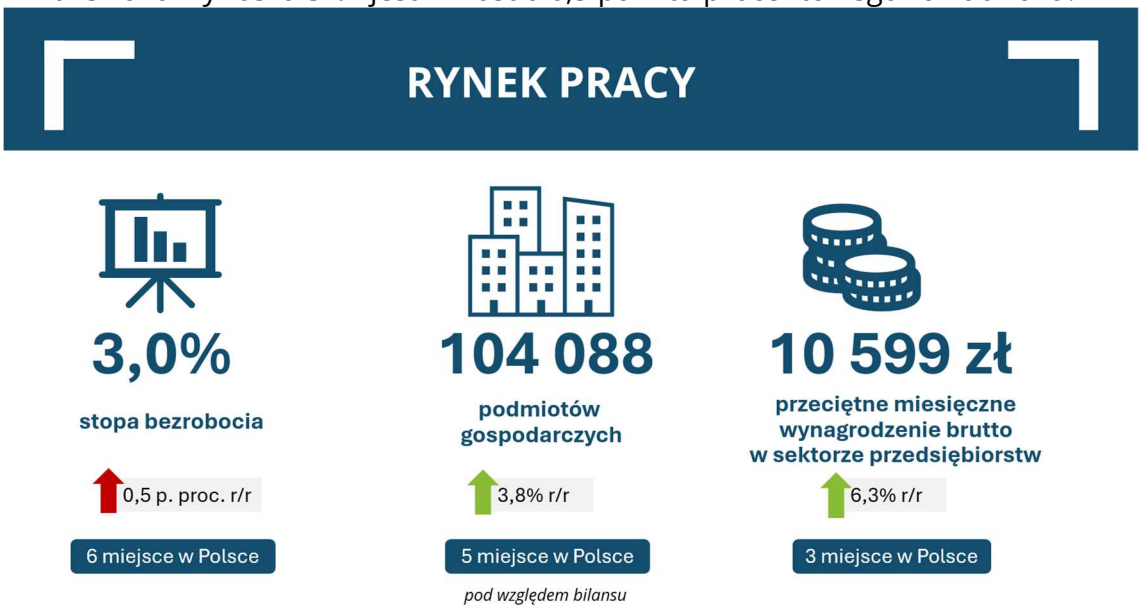
mieszkańców, które odnotowują zaraz za Krakowem i za Warszawą, bo to wciąż te ostatnie 5, 6 lat obserwacji, którą tutaj mamy, no tj. na zmianę 2,3 miasta 2,3 miasta jako jedyne, które odnotowują, a Gdańsk jest stale w tym komitecie, w tych trzech miastach, które to mają.

Co ciekawe, co ważne, co napawa optymizmem, kto przyjeżdża? To głównie osoby młode między 20 a 30 lat, chcące założyć rodzinę. Oczywiście to też pokazuje, że jest tutaj praca, no bo to też jest ważny kierunek, o czym mówimy też w strategii, zatrzymać młodych i przyciągnąć nowych. To też ten cel, wydaje się, że poprzez statystyki, że realizujemy.

I już tutaj przechodząc, tutaj Ola opowie dalej o rynku pracy.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję bardzo.
Bardzo proszę panią o przekazanie dalszych informacji.

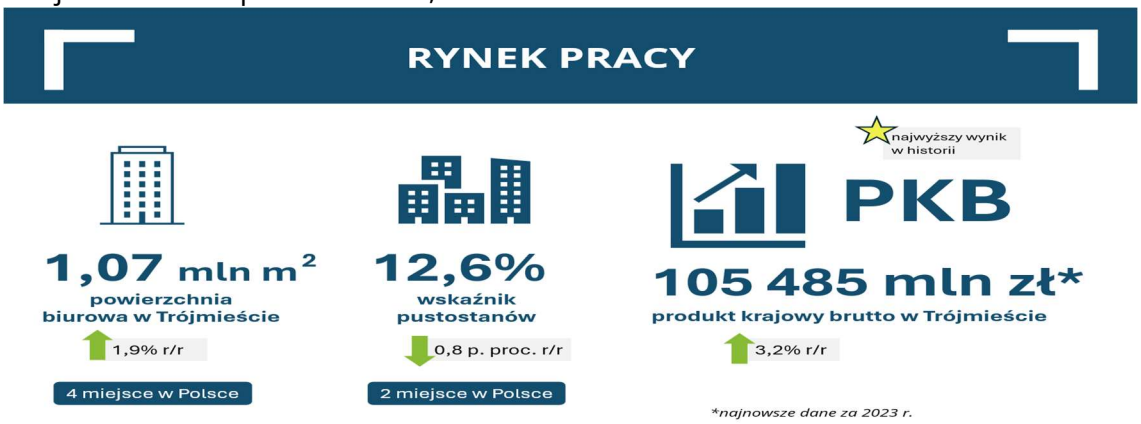
Pani Aleksandra Madajczyk, Przedstawicielka Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej
Jeżeli chodzi o rynek pracy, to tutaj Marcin wspomniał o tej stopie bezrobocia, gdzie w 2025 roku wynosiła 3% i jest wzrost o 0,5 punktu procentowego rok do roku.



Jednak tutaj, jak już wspomnieliśmy jest to naturalna stopa bezrobocia, gdzie nie trzeba się obawiać, jest to VI miejsce w Polsce pod względem największych miast. Jeśli chodzi o poziom podmiotów gospodarczych, to w 2025 roku plasował się on na poziomie 104.088 przedsiębiorstw, jest to wzrost o prawie 4% w porównaniu do roku 2024. I w porównaniu do innych miast w Polsce pod względem bilansu jest to V miejsce w Polsce.

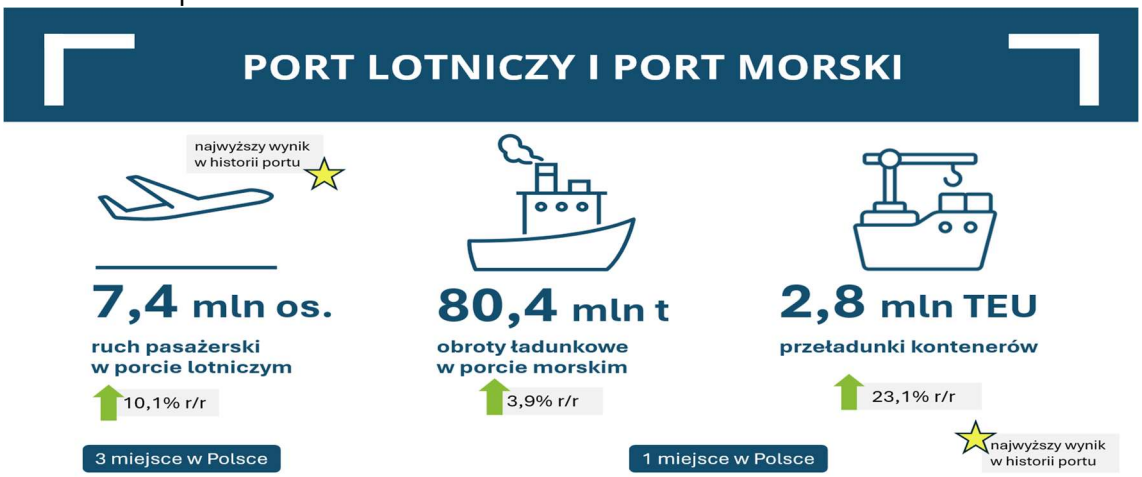
Jeśli chodzi o przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw, to wynosi ono 10.599 złotych. jest to wzrost o 6,3% w porównaniu rok do roku i jest to III miejsce w Polsce. Najwyższe zarobki odnotowano w sektorach informacja i komunikacja, transport i gospodarka magazynowa oraz działalność profesjonalny, naukowa i techniczna.

Jeśli chodzi o powierzchnię biurową, to ona nieznacznie wzrosła w porównaniu do poprzedniego raportu o około 2% i plasuje się na poziomie 1,07 mln m^2. Jest to IV miejsce w Polsce po Warszawie, Krakowie i Wrocławiu.



Należy mieć także na względzie, że mimo, że ta powierzchnia nie wzrosła może zbyt dużo, to wskaźnik pustostanów, który mamy w Gdańsku wynosi 12,6% i tj. jeden z najniższych wskaźników pustostanów w Polsce, bo tj. drugi wynik zaraz po Warszawie, więc tj. coś ważnego. Dodatkowo produkt krajowy brutto w Trójmieście plasował się na poziomie 105 miliardów 485 milionów złotych. Są to najnowsze dane za 2023 rok.

Przechodząc teraz do danych Portu Lotniczego i Portu Morskiego. Port Lotniczy odnotował najwyższy wynik w historii portu pod względem ruchu pasażerskiego i ten wynik wynosi 7,4 miliona osób. Jest to wzrost o ponad 10% i jest to III miejsce w Polsce zaraz po Warszawie i Krakowie.



Jeśli chodzi o obroty ładunkowe w Porcie Morskim, tutaj mamy odnotowany wzrost o 3,9% w porównaniu do roku 2024 i plasują się one na poziomie około 80 milionów ton. Natomiast duży wzrost nastąpił w zakresie przeładunków

kontenerów, które wzrosły o ponad 23% i plasują się na poziomie 2,8 milionów TEU i tj. najwyższy wynik w historii portu.

Przechodząc teraz do działań z zakresu innowacyjności i przedsiębiorczości, to tutaj szereg działań podjęła Gdańska Fundacja Przedsiębiorczości, która kontynuowała działania koncentrujące się na wspieraniu i rozwoju innowacyjnych Startupów oraz mikro, małych i średnich przedsiębiorstw.



W 2025 roku podjęła szereg projektów wspierających tą innowacyjność i przedsiębiorczość, m.in. „Busy i trendy w edukacji", „Teksid", „Biznes buster" „Women can see", „Blue Baltic Community", Młodzieżowy Inkubator Przedsiębiorczości, „Klasa pod patronatem startera", „Młodzieżowa Rada Startera". Dodatkowo szereg działań w zakresie przedsiębiorczości podjął także Gdański Urząd Pracy, m.in. 501 bezrobotnych mieszkańców Gdańska otrzymało środki finansowe na rozpoczęcie własnej działalności gospodarczej, 462 osoby wzięły udział w szkoleniach z zakresu przedsiębiorczości, a 315 osób odbyło staże, które umożliwiły praktyczne nabycie kompetencji do dalszych działań na rynku pracy.

Kontynuowano także działalność Gdańskiej Rady Przedsiębiorczości. W 2025 odbyły się 2 posiedzenia Rady, na którym omówiono m.in. sytuację rzemiosła i sektora małych i średnich przedsiębiorstw. Inicjatywy wspierające startupy oraz powołano zespół zadaniowy ds. mieszkalnictwa wspierający przyciąganie talentów do miasta.

Otwarto także nową placówkę przy Zespole Szkół Kreowania Wizerunku. Branżowe Centrum Umiejętności dla Przemysłu Mody. Centrum łączy edukację formalną z potrzebami rynku pracy. Działalność placówki koncentruje się na rozwoju praktycznych umiejętności. Branżowe Centrum jest częścią ogólnopolskiego projektu tworzenia 127 branżowych centrów umiejętności i Gdańskie Centrum Umiejętności jest 53 placówką taką w Polsce.

W 2025 roku otwarto także nowy terminal kontenerowy T3, umożliwiający obsługę największych statków na świecie i dzięki otwarciu tego terminala zdolność przeładunkowa wzrosła o 1,5 miliona TEU do poziomu 4,5 miliona TEU rocznie.

INWESTYCJE



Terminal T3
nowy terminal kontenerowy (zdolność przeładunkowa 4,5 mln TEU), umożliwia obsługę największych statków na świecie



Baltic Towers
zakończenie budowy i start produkcji elementów wież do morskich farm wiatrowych



AmberExpo
oddanie do użytku hali „D" o funkcji wystawienniczo-kongresowej

Zakończono także budowę Baltic Towers i uruchomiono start produkcji elementów wież do morskich farm wiatrowych. We wrześniu 2025 roku wyprodukowano pierwszą sekcje wieży offshore w historii Polski. W 2025 roku oddano także nową halę „D" w kompleksie AmberExpo o funkcji wystawienniczo-kongresowej. Nowa hala została wyposażona w rozwiązania poprawiające akustykę oraz zautomatyzowaną sceną technikę.
Kontynuowano także prace związane z budową terminalu FSRU z gazociągiem podmorskim w obrębie akwenu Portu Gdańsk. Trwały prace przygotowawcze oraz roboty budowlane obejmujące falochrony i stanowiska portowe.

INWESTYCJE



Terminal FSRU z gazociągiem podmorskim
prace przygotowawcze oraz roboty budowlane obejmujące falochrony i stanowiska portowe



układ drogowy w Porcie Północnym
kontynuacja prac



Terminal T5
kontynuowano roboty budowlane; projekt uzyskał wsparcie w ramach Krajowego Planu Odbudowy (900 mln zł)

Kontynuowano także prace związane układem drogowym w obszarze Portu Północnego, jednego z najbardziej dynamicznie rozwijających się obszarów przemysłowych Gdańska. Projekt jest wart około 100 milionów złotych.
Kontynuowano także roboty budowlane w terminalu T5. Jest to jedna z kluczowych inwestycji wspierających rozwój morskiej energetyki wiatrowej w Polsce i projekt uzyskał wsparcie w ramach Krajowego Planu Odbudowy o wartości 900 milionów złotych.

Przejdę teraz do Partnerstwa Publiczno-Prywatnego (PPP), 9 października 2025 roku zawarto umowę z partnerem prywatnym na partnerstwo w zakresie Nowego Portu 2030+.



Całkowity koszt przedsięwzięcia wynosi 1, 38 miliarda złotych brutto, z czego ponad 210 milionów złotych brutto przeznaczonych jest na realizację celów publicznych. Zakres części publicznej obejmuje m.in. budowę basenu oraz terenu rekreacyjnego w rejonie ulicy Krasickiego i Gałczyńskiego, przebudowę ul. Wyzwolenia, czy park rekreacyjny Szaniec Zachodni. W zakresie zagospodarowania obszaru dawnej zajezdni tramwajowej na Dolnym Mieście zrealizowano budowę ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ulicy Kamienna Grobla. Zaawansowane były także prace przy ul. Śluza 3, a także kontynuowano prace w zakresie budowy przedszkola przy ul. Szuwary. Ukończono także budowę Bosmanatu historycznego odwachu przy Stągwiach Mlecznych i dzięki temu domknięto etap realizacji zagospodarowania północnego cypla Wyspy Spichrzów.

I na koniec kilka informacji z zakresu cyfryzacji i mieszkań komunalnych. W 2025 roku zrealizowano działania związane z wdrożeniem i stabilizacją systemu E-Doręczeń i prace obejmowały m.in. dostosowanie procesów organizacyjnych i wsparcie jednostek w rozwoju elektronicznej korespondencji. Dodatkowo Gmina Miasta Gdańska przystąpiła do Bałtyckiego Paktu Bezpieczeństwa i w ramach wkładu w realizacji tej inicjatywy zaplanowano utworzenie lokalnego centrum cyberbezpieczeństwa GCI. Popularnym wśród użytkowników i innowacyjnym projektem jest także Gdańska Karta Mieszkańca. W 2025 roku mieliśmy 372 tysiące użytkowników tej karty. Dodatkowo funkcjonuje aplikacja mobilna, oferująca pełną funkcjonalność karty i użytkowników aplikacji było 231 tysięcy.



Jeśli chodzi o mieszkania, to 6% wszystkich mieszkań w Gdańsku stanowią mieszkania komunalne. Na koniec 2025 roku w zasobie miejskim było 15 690 mieszkań, w tym 585 mieszkań socjalnych. Wyremontowano 175 lokali komunalnych w sposób kompleksowy, przy czym warto zaznaczyć, że w 72 lokalach zlikwidowano systemy ogrzewania węglowego. Dodatkowo wybudowano 58 nowych lokali w systemie wsparcia społecznego, a 306 mieszkań TBS było w budowie. Po więcej szczegółów zachęcam Państwa do zapoznania się z pełną treścią Raportu o Stanie Miasta za 2025 rok, który jest dostępny na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i bardzo proszę o pozytywną opinię Komisji w stosunku do uchwały w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania – Druk nr 760. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji? Bardzo proszę pan kierownik.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej
Ja tutaj chciałem tylko dodać dwie rzeczy. Jedną sprostować, jeśli chodziło o 0,5 punktu % nie 1%, z 2,5% na 3%. Druga rzecz. Chcemy zauważyć, że Port Morski, energetyka wiatrowa, jądrowa i miejmy nadzieję niedługo przemysł kosmiczny i wszystko z tym związane. Jesteśmy na celowniku krajów, tzn. jako strategiczne miasto, strategiczny punkt, strategiczne inwestycje. Wielokrotnie w dokumentach branżowych strategii kraju średniookresowej, czy do branżowych dokumentów też jak możemy, to tylko wkładamy te informacje nt. portu, nt. współpracy po to by móc oczywiście sięgać po konkretne środki i ten tutaj rozwój stymulować. To z naszej strony to widzimy i też miejmy nadzieję, że slajdy w jakiś sposób to pokazały w jakim kierunku to zmierza.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję. Czy są głosy w dyskusji? Materiał bardzo szeroki, kolejna edycja i bardzo dużo pracy Państwo włożyliście w to. Jesteśmy w czołówce miast w Polsce, co prawda III, IV miejsce, co zrozumiałe, tak się plasował Gdańsk w różnych dziedzinach.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej
Co ważne, to II miejsce w Europie, ostatnie 5 lat w tym rankingu.

Przewodniczący Piotr Dzik
Bardzo się cieszymy. Trzeba bardzo mocno zaakcentować na sesji, która będzie. Warszawa ma największe zużycie wody na jedno gospodarstwo …

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej
Tam mamy dwa wskaźniki związane z usługami, tak, ale jeśli weźmiemy tylko na mieszkańca, no to u nas jest bardziej ekonomicznie, bo tak czasami widzimy fałszywy obraz, gdzie każdy weźmie podstawowy wskaźnik, zużycie brutto, na mieszkańca przeliczając, nie biorąc pod uwagę, czy lokalnie, mówię tu o Gdańsku, jest przemysł, który zużywa olbrzymią ilość wody, no i potem mamy alarm, a co się dzieje w Gdańsku, że marnujemy, czy coś. Dlatego daliśmy dwie obserwacje zaraz obok siebie w Raporcie.

Przewodniczący Piotr Dzik
Rozumiem. Wiecznie mówimy, miasto zakorkowane, ile byśmy ulic nie nabudowali nowych i starych wyremontowali, które są bardzo ładnie robione przez Gdański Zarząd Dróg po tej mroźnej zimie, to i tak korki będą. Czy mamy takie dane na przykład, bo swego czasu było tak, że jedno gospodarstwo jeden samochód, później dwa, a teraz na gospodarstwo domowe 4 osobowe, ile przypada samochodów?

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej
Mamy te dane. Musiałbym do nich sięgnąć …

Przewodniczący Piotr Dzik
… nie teraz, ale bardzo mnie ciekawi …

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej. To jest ważne o czym pan mówi, czyli wskaźnik motoryzacji, liczba aut na 1000 mieszkańców. Jesteśmy

drudzy pod kątem najmniejszej liczby aut na 12 miast metropolii, to też pokazuje skalę, czyli …

Przewodniczący Piotr Dzik
… ta tylko jedna rzecz, bo tj. takie dość istotne, prawda? To przy okazji pan mi powie …

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej.
Proszę bardzo, na 75 stronie mamy najmniejszą liczbę, to była Łódź, 570 aut, mówimy o 2024 roku, dlatego, że dla wszystkich miast są najnowsze dane za 2024 rok. Gdańsk 576 samochodów, ale pokazując inne miasto, np. Wrocław 635, Poznań 700 …

Przewodniczący Piotr Dzik
… ale na ile mieszkańców?

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej.
Wychodzi, że na jedno mieszkanie jest 0,6 samochodu, tj. tak w zaokrągleniu.

Przewodniczący Piotr Dzik
Na jedno gospodarstwo domowe?

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej.
Tak, na jedno gospodarstwo, dokładnie. O, przepraszam, na 1000 mieszkańców, na jedną osobę.

Przewodniczący Piotr Dzik
… no właśnie, ja słucham …

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej.
… a w gospodarstwach, no to bardzo zależy, bo tutaj nie mamy takiego uśrednionego. Zazwyczaj mamy ten wskaźnik motoryzacji, on jest najbardziej logiczny i możliwy do porównania, a jak robimy badania inne w zakresie transportu, czy mobilności, no to się bardzo różni, jeśli chodzi o miasto i gminy ościenne. Mamy procentowo, jaki % nie ma auta, a jaki % ma jedna osoba, dwa samochody i więcej. I to rośnie oczywiście lawinowo, im dalej jesteśmy od centrum,

tu chodzi o te gminy ościenne, to dochodzi nawet do 3, 4 samochodów na jedno gospodarstwo.

Przewodniczący Piotr Dzik
… no właśnie o tym mówię. I to wszystko się przewija na naszych drogach.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej.
Tak, przewija, ale też nie możemy zakazać wjazdu.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję bardzo. Proszę radna Geryk.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
Rozumiem, że liczba mieszkańców to są osoby nie tylko płacące podatki, czy mieszkańcy, ale zameldowane, tak?

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej.
Nie, tj. liczba mieszkańców na podstawie bilansu Głównego Urzędu Statystycznego, bo tj. oficjalna dana na postawie której potem jest obliczany i budżet miasta na podstawie pewny stymulant i pewny destymulant. Jeżeli chodzi o osoby zameldowane 428 tysięcy mieszkańców jest zameldowanych. Jeżeli chodzi o liczbę 479 tysięcy, to mówimy o liczbie mieszkańców na podstawie telefonii cyfrowej, na podstawie danych, które obrabiamy, w telefonii cyfrowej Orange tj. około 530 tysięcy, co też potwierdza, bo uczestniczymy w ramach komisji strategii średniej i długookresowych i statystyki publicznej w ramach Unii Metropoli chcemy urealnić liczbę mieszkańców Polski. O tym też mówimy na każdej Komisji i są te rozmowy. Urząd Statystyczny ma sięgnąć po dane telefonii cyfrowej i co z tego wynika? Pierwsze, jakie są szacunki? Są 3 miasta, które są niedoszacowane, mówię o dużych miastach, dużych ośrodkach. Po pierwsze Warszawa, po drugie Wrocław, a po trzecie Gdańsk. I zostajemy z taką informacją, plus informacją, czy rząd będzie skłonny i będzie chciał urealnić liczbę mieszkańców? Dlaczego? Dlatego, że w pewnych gminach, powiatach ta liczba drastycznie spadnie. I to już jest bardzo duży czynnik, bardzo polityczny, bo i składki i pewne porozumienia, które bazują na liczbie mieszkańców, na pewnym minimum nagle będzie mieli fatalny inny obraz, więc prace tam się toczą w Warszawie, też uczestniczę w tych komisjach, urealniamy liczbę mieszkańców, zmierzamy też, żeby to usprawnić, bo mamy i mieszkańców, jeżeli chodzi o dane Unii Europejskiej w zbiorach, mamy nasze zbiory też, obraz mieszkańca jest pokazywany przez naście różnych definicji. My chcemy dojść do dwóch, trzech. Mieszkaniec, rezydent, czy też osoba- użytkownik miasta

tzw. I tyle, myślę, że polityka i chęć przeprocedowania tego na poziomie ministerialnym, bo będzie duża zmiana.

Pani Edyta Damszel Turek - Urbanista Miasta, Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska
Jeszcze bym dodała, że bardzo ważne jest właśnie urealnienie liczby użytkowników miasta, bo my dzisiaj planujemy, sporządzamy na liczbę, którą mamy oficjalnie z GUS, a wiemy, że jest niedoszacowana. Czyli te głosy mieszkańców i uwagi, które wpływają w zakresie chłonności tj. jak najbardziej powiązane jedno z drugim. Przy takiej ilości mieszkańców, czyli 490 tysiącach jest określona liczba metrów kwadratowych, które możemy zagospodarować, ale wiemy, że to się nie pokrywa z prawdą. Dzisiaj mamy 129% prawie wykorzystana tą chłonność. Jeżeli mielibyśmy kolejnych 60 tysięcy mieszkańców, to i ten bufor byłby większy. Tak, że to wszystko jest powiązane ze sobą, a myślę, że w drugiej edycji, bo tak jak Marcin powiedział, trzy duże miasta są niedoszacowane, a to ma istotny wpływ na możliwości rozwoju. Dzisiaj nie przewidujemy dużych nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, ponieważ nie mamy tej informacji, więc tj. wszystko powiązane. Zakładamy, że następna edycja planu ogólnego może już na innych danych będziemy bazować, bardziej realnych.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej.
Sam budżet nawet, aczkolwiek zawsze wiadomo, że jeśli za dużo otrzymamy, to potem nam skorygują właściwe wskaźniki korygujące.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
Jeszcze dopowiadając do mojego pytania, bardzo mi się podoba to nowe określenie Użytkownik miasta, na pewno wejdzie na stałe wydaje mi się do języka polskiego. Jak wygląda kwestia innych narodowości, tak mówiąc ogólnie, już nie będę się skupiać na Ukraińcach, czy na Czeczeńcach, czy na Gruzinach, tylko ogólnie ile tych osób mamy niedoszacowanych, innych narodowości?

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej.
To jest największa pięta achillesowa statystyki w Polsce w ogóle i wszystkie raporty, które Państwo czytacie, że ilu mamy Hindusów, ile mamy osób z jakiegoś konkretnego kraju, to są szacunki wyssane z palca w większości, bo my mając oficjalne rejestry meldunkowe, ale one nam nic nie pokazują. Mamy kwestie proceduralne, jeśli chodzi o procedurę zatrudnienia, i to coś już nam mówi. Oczywiście szkoła, dzieci ma znaczenie, oczywiście mowa o rejestrach ZUS-owskich i ubezpieczenie, to nam coś mówi, ale gdy chcieliśmy np. przez telefonię cyfrową, komórkową, to się okazuje potem, kto ma jakie menu, język ustawiony w telefonie,

jaką ma kartę, to też przecież kupujemy już lokalną polską i ciężko do tego dotrzeć i te szacunki są totalnie różne, bo najmniejsze minimum jakie pamiętam to było około 17-20 tysięcy osób z zagranicy, a największe, które pamiętam to było 120-160 tysięcy.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
… to bezpośrednio chyba po wybuchu wojny mieliśmy takie dane …

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej.
… tak, tak, ale zazwyczaj kiedyś mówiliśmy o tych 60-80 tysiącach osób plus minus. One nigdy nie będą jako dane …

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
… ale coś możemy narysować, tak, jakiś procent, ile u nas ich jest?

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej.
… to też jest przedmiotem tej Komisji Unii Metropolii, żeby to urealnić, żeby do tego właśnie wrócić i też ta liczba mieszkańców, o której mówimy, to ona potem ma swoje odnogi, tak to nazwę, czyli mamy osoby osiedlone z zagranicy, narodowości, więc my jesteśmy bardzo ciekawi i chcemy to poukładać na nowo. Czy się uda? No to zobaczymy. My możemy sobie zapisać naszą liczbę i powiedzieć, że ona jest dobra, dlatego, że …

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
… a mamy zapisaną taka liczbę?

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej.
Nie, nie, bo właśnie nie możemy, bo to zawsze tam jest informacja, a wy macie szczątkowo, a z tego, tego. Ona ma być oficjalna, bo potem się okazuje, że są rejestry, które bazują na tym, wskaźniki finansowe, nie finansowe. I potem są pytania od RIO, czy od kogokolwiek innego, a co wzięliście pod uwagę, a tak nie możecie wziąć. Ostatnio mieliśmy np. w kontekście, czy terenów zielonych, czy czegoś właśnie, przy tej zmianie finansowania, przy tej zmianie ustawy wszyscy dociekają, czy to ma być poukładane, oficjalne, na podstawie definicji krajowych, które są i od tego nie odstępujemy, więc my się nie szarpnęliśmy na takie szacunki. Próbowaliśmy przy okazji telefonii, ale to wyszły tak dziwne rzeczy. Możemy mówić o narodowościach, no to oczywiście Ukraina, Białoruś, to są dwie podstawowe narodowości, bo często mówimy, myślimy przynajmniej nie znając języka, że

Ukraina, Ukraina, a to się okazuje, że są to osoby z Białorusi, ale ile ich jest, ja nie jestem w stanie określić. Mogę powiedzieć ilu jest studentów z zagranicy, to też możemy …

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
… o właśnie, ilu studentów zagranicznych np. medycynę studiuje …

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej.
… mamy coś takiego jak informator, który wydajemy co roku, wydajemy go na jesieni, bo te dane się okazują dokładniejsze, wrzesień, październik i tam mamy konkretne uczelnie, kierunki, zawody i mamy w podziale na narodowości, ale pamiętam na gdańsk.pl. też w bazie danych, w liczbach mamy wstępne dane, Excel jest możliwy do pobrania, no i oczywiście Ukraina wiedzie prym. Przy czym z takich ciekawostek, no to medycyna, są to osoby w większości z Indii, z tego co pamiętam. Ta bliskość połączenia lotniczego robi robotę …

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
… zatem dużo taniej nawet gdy płacą za studia …

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik
Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania **– Druk nr 760.**

Głosowanie:
Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Marcina Hrynkiewicza – Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej i Panią Aleksandrę Madajczyk przedstawicielkę Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w WPG na temat Raportu o Stanie Miasta Gdańska za 2025 rok – w zakresie działania Komisji oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja – 5 głosami za - jednogłośnie **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – bez poprawek – zawarty w **Druku Nr 760**.
Opinia Nr 26-6/166/26/2026 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 18 czerwca 2026 roku.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję Państwu bardzo. Przechodzimy do ostatniego punktu naszego posiedzenia.

PUNKT – 3.

Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Temat: Ogródki gastronomiczne, problemy zgłaszane przez restauratorów.

Obecni przedstawiciele Gdańskiego Zarządu Dróg:

- Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
- Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych

Przewodniczący Piotr Dzik

Dlaczego chcę, żeby na Komisji omówić temat dotyczący ogródków gastronomicznych? Od dłuższego czasu jest dużo niejasności, dużo problemów. Jakby to nazwać, mimo złej aury, trzy weekendy były dłuższe i przedsiębiorcy, restauratorzy mają duże problemy. Miałem dużo zgłoszeń, że jest stosowane kontrole tzw. polowanie, kontrole dotyczące menu, ogródków. Nie mówię, że to nie jest Państwa praca, żeby to kontrolować, bo to jest wasza praca i bazujemy na tej tzw. uchwale krajobrazowej, która niestety, prawie od wszystkich restauratorów słyszę, że to radni uchwalili. Przy stosowaniu tej uchwały wychodzą pewne niedociągnięcia dot. np. menu, jego wielkości (pokazał książkę kalendarza) ...

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.

... w formacie A3 jest dopuszczalne ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... to nie jest dużo większe od tego. Niektórzy restauratorzy mają zgody konserwatorskie na menu, ale nie było się do czego czepić, to w menu jest kartka za duża. Podstawowa rzecz tj. taka, jeżeli wysyłacie pracown9ików na kontrole, to kontrola uważam w normalnym cywilizowanym świecie wygląda tak, że się idzie do przedsiębiorcy, wchodzi się do lokalu, rozmawia się z właściciel, a jak nie ma to z menadżerem i przedstawia się sprawę krótko i jasno, że tj. nie tak, tj. nie tak, czy to jest nie tak. nie wiem, czy tj. takie zasadne zrobienie zdjęć i po tygodniu, czy po dwóch tygodniach wysłanie, i zaraz straszenie karą administracyjną o wielkiej wysokości, wielokrotności. Nie wiem czy na tym świat polega? Jeżeli mamy jakieś uwagi, moja córka mieszka na zachodzie, prowadzi działalność w Niemczech i ja też prowadzę działalność i jest jakaś bliższa współpraca z przedsiębiorcą, z którego podatków żyjemy i mamy wypłaty, remonty lokali i inne koszty ponosi jest bardziej szanowany. Natomiast u nas zauważyłem to, że po prostu nie ma tego, nie ma tej symetrii współpracy między przedsiębiorcą a miastem. Tak samo, co powtarzałem już, że biuro podawcze na Partyzantów, czy na Uphagena wielu przedsiębiorców zgłaszało, że naprawdę ciężko się do Was dostać, jesteście zamknięci, tak że te wszystkie działy od ogródków i od innych rzeczy są mało dostępne, a dodzwonić się do Was tj. w ogóle nie można. Wiele razy dzwoniłem na Państwa stacjonarny numer telefonu, i niestety się nie dodzwoniłem, nie mówię na komórkowy, ale nie wszyscy mają numer komórkowy do Państwa. I co możemy zrobić teraz i jak to zrobić? Chciałbym się spytać Ile decyzji administracyjnych Państwo wydaliście, powiem w aspekcie ogródków gastronomicznych jeszcze. Bardzo, bardzo dużo

czasu spędzam na ul. Piwnej. I powiem Państwu tak. Ludzie, ten zapali papierosa w ogródku, odsunie się, ten się rozsunie z krzesłem i trudno jest cały czas pilnować tego, że ten ogródek jest ok. pół metra większy niż powinien, bo ludzie nie chcą się ściskać przy jedzeniu. Tak samo jak byłą sprawa na ul. Piwnej pani Bożeno. Pozmniejszaliście ogródki, tu gdzie jest deptak po to, bo mieliście 2, czy 3 telefony, że chodnikiem musi być przejście. Jeżeli od skrzyżowania do Zbrojowni jest deptak, to dlaczego zabierać im miejsca siedzące, w ogródku. A ja pani mogę udowodnić i dzisiaj możemy pójść i udowodnić, że przez 4 godziny większość ludzi idzie deptakiem, a miejsca w ogródkach Was nie interesują. Wiem, że pani rodzice mieszkają na Starówce, rozumiem ul. Ogarna, ale naprawdę i to nie było zgłaszane i po prostu, kto zdecydował? Gdański Zarząd Dróg zadecydował, bez konsultacji z nikim, nikt o tym nie widział, ani pani prezydent nie widziała, ani prezydent Grzelak, ani prezydent Borawski, bo GZD sobie wymyślił, dostał 3 telefony i środkiem puścić, gdzie jest 7 metrów ulicy i jeszcze zabrać na chodniku kawałek, te 1,5 metra. Prosiliśmy, byłem na tym spotkaniu z restauratorami i prosiliśmy, nawet 1,2 metra wystarczy, bo tam jeszcze wchodzi rząd stolików. Byliśmy pani Bożeno razem na tym spotkaniu?

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
… tak byliśmy …

Przewodniczący Piotr Dzik
Chciałbym się spytać, jak jest z tymi decyzjami, ile tych decyzji, takich „bandyckich" zostało wydanych, że zrobione zostało zdjęcie i po tygodniu, a nieraz było tak, że nawet poczta nie dostarczyła na czasz tej decyzji właścicielowi, i przychodzi decyzja i płacić dziesięciokrotnie. Proszę bardzo, oddaję głos.

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
Dobrze. To zaczynając od tej pierwszej kwestii, jeśli chodzi o naruszenia uchwały krajobrazowej, a te parametry pulpitów menu, to jest właśnie uchwała krajobrazowa. To mamy taką praktykę i co do zasady zawsze są przed wszczęciem postępowania przedsiębiorcom są wysyłane informacje o tym, że dany nośnik reklamowy narusza uchwałę krajobrazową i w tym momencie przedsiębiorca ma możliwość dostosowania się do uchwały bez konsekwencji. Przedsiębiorca, jak podejrzewam jest przyczyną bezpośrednią takiej dyskusji z ul. Piwnej, takie wezwanie w zeszłym roku dostał …

Przewodniczący Piotr Dzik
… nie tylko Piwnej …

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
… rozumiem, ale rozumiem pewną sekwencję zdarzeń, całkiem niedawno było wszczęte postępowanie dotyczące ul. Piwnej, wiem, że pan się też kontaktował się z panią dyrektor Bobrowską, więc odwołuję się do tego przykładu, ale zasada generalnie jest wszędzie taka sama, wysyłamy wcześniej takie wezwanie, przedsiębiorca może się dostosować. Jeśli się nie dostosowuje jest wszczynane

postępowanie w sprawie wymierzenia kary. Przy czym zgodnie z ustawą, taką karę się wymierza od wszczęcia postępowania, czyli od momentu odbioru tego zawiadomienia, więc te historie, kiedy fizycznie to zostanie doręczone …

Przewodniczący Piotr Dzik
… dobrze, a uważa pan, że jeżeli miał załatwić, zrobić nowe menu, to on to zrobi w czasie 2,3,4, czy 10 dni?

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
Tutaj akurat wezwanie było wysłane w zeszłym roku i w tym roku kontrola stwierdziła, że w dalszym ciągu przedsiębiorca narusza uchwałę, więc jest to po czasie kilku miesięcy, a nie dni. Tak to z naszej strony wygląda. Natomiast, jeśli ktoś, jeśli w czasie kontroli jest ktoś obecny z pracowników lokalu w ogródku, to nasi pracownicy informują o ….

Przewodniczący Piotr Dzik
… nikt nie wchodzi do lokalu, tylko w wielu przypadkach robią zdjęcia …

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
… nie wchodzą do lokalu i prawdopodobnie też wchodzić nie będą, bo kontrola musi być przeprowadzona przez dwóch pracowników. My zdajemy sobie sprawę z tego, że nasze kontrole wiążą się zawsze i te nasze działania, zdaję sobie sprawę, że wiążą się też z emocjami, więc my informujemy, jeśli jest jakiś pracownik restauracji, lub właściciel, ktoś z tego lokalu w tym ogródku przed lokalem faktycznie go informujemy, natomiast pracownicy nasi faktycznie nie wchodzą do lokali, bo uznajemy, że z uchwały krajobrazowej podmiot gospodarczy otrzymał, właściciel lokalu, otrzymał od nas wezwanie i został zawiadomiony, że taki nośnik reklamowy nie spełnia warunków wynikających z uchwały krajobrazowej, a po drugie zna doskonale i ustala z nami szczegółowo tak naprawdę czasem dwa razy do roku wyposażenie ogródka gastronomicznego i jego powierzchnię, to nie uważamy, żeby wskazane było, żeby teraz jeszcze pracownicy w trakcie kontroli wchodzili i tłumaczyli jak ma wyglądać ogródek i dlaczego pulpit menu jest niezgodny. Uważamy, że jednak mamy potwierdzenie pisemne, mamy w postaci uzgodnienia ogródka i w postaci tych wezwań, które świadczą za tym, że informowaliśmy, uzgadnialiśmy kształt, wygląd, wyposażenie tego ogródka, tak, że pracownicy w momencie, kiedy prowadzą kontrole i z uchwały krajobrazowej i z zajęcia pasa drogowego, bo to są dwie kontrole, które u nas są przeprowadzane przez pracowników Gdańskiego Zarządu Dróg i mojego działu. Pracownicy w momencie, kiedy widzą pracownika restauracji informują, że przeprowadzano kontrolę zajęcia pasa drogowego, informujemy, że w sytuacji, w której ta kontrola stwierdzi, że ogródek jest większy, albo nie zostało tutaj wydane zezwolenie, może zostać wszczęte postępowanie, tak? Ale tj. taka informacja, która się pojawi w momencie, kiedy kogoś spotkają. Czasem prowadzą działania, ale proszę mi wybaczyć, my też trochę w innych godzinach pracujemy. My pracujemy w godzinach, tak standardowo od godziny 7 do godziny 15. Lokale są też otwarte w innych godzinach np. od godz. 10, niektóre od godz.12. Bardzo często też nie będą

te3 nasze kontrole, ten nasz czas przeprowadzenia działań w terenie pokrywał z czasem, kiedy ogródki i lokale są otwarte, tj. dla mnie oczywiste i jakby, proszę mi wybaczyć, że będzie się to rzadko zdarzało, że się spotkamy w tym terenie.

Powiedział pan o tym, że nie można się często do nas dodzwonić. Właśnie ze względu na to, żeby można się było do nas dodzwonić ustanowiliśmy takie godzimy, kiedy mamy pracę w terenie. Moi pracownicy w większości są pracownikami biuro – terenowymi. Oni i mają wnioski, dobrze pan wie, że muszą rozpatrzyć wnioski o uzgodnienie, o zezwolenie. Muszą zaopiniować jakiś właśnie nowy właśnie pulpit menu, który przedsiębiorca by chciał wystawić i mają dużo tej pracy biurowej, więc muszą sobie podzielić dzień na pracę w terenie i na pracę, obsługę tych telefonów, na obsługę tych pism. Tak więc staramy się to połączyć w ciągu jednego dnia w pracy, żeby być i w terenie i w biurze. Zdaję sobie sprawę, że wiele osób dzwoni do nas przed godziną 13, a myśmy ustalili takie godziny obsługi telefonicznej między godziną 13 a godziną 15. Tak jak ludzie wracają z terenu są w biurze na pewno i pilnujemy tego, żeby po tej godzinie 13 odbierać telefony, natomiast przed 13 faktycznie, no przyznaję, że może się zdarzyć, że nas po prostu nie ma, jesteśmy w terenie, albo robimy coś innego, musimy się skupić też na naszej pracy.

Przewodniczący Piotr Dzik

Wiemy dobrze, z życia wzięte, że była u Was bardzo duża rotacja ludzi i jest duża rotacja, wielu pracowników się zmieniało. Jeden przekazywał sprawę drugiemu, nawet jak interwencja była i przedsiębiorca był, to nie, ja przejąłem tą sprawę, bo ta pani odeszła, a ja przejąłem po niej sprawę. Było wiele takich rzeczy i mimo to były kary administracyjne nie z winy przedsiębiorców i wiedzą o tym bardzo dobrze. Chciałbym się pana spytać ….

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej

… przyznam, że nie przypominam sobie takiej sytuacji.

Przewodniczący Piotr Dzik

Były takie sytuacje.

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.

… czy też nie mówmy, że wiemy, bo ja np. nie podzielam twojego zdania, więc to nie jest tak, że wiemy, że to było z winy przedsiębiorcy. Myślę, że taką sprawę warto jednak traktować inaczej, a nie twierdzić, że nie z winy przedsiębiorcy dana kara została nałożona, ja się pod tym nie podpisuję …

Przewodniczący Piotr Dzik

… to znaczy jak?

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.

To znaczy, ja nie będę wygłaszał wyroków, że wiemy …

Przewodniczący Piotr Dzik
Ja nie wygłaszam wyroków, tylko wiem, że później sprawa została wyjaśniona …

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
… natomiast tak jak mówię …

Przewodniczący Piotr Dzik
… ale później sprawa się wyjaśniła, bo pani wysłała nie na ten adres, później zostało to zmienione, sprawa została wyjaśniona.

Chciałem też się spytać, czy ta wielokrotność kary tj. z mocy uchwały krajobrazowej?

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
Tak, w przypadku zajęcia pasa i w przypadku uchwały krajobrazowej to są kary w wysokości zapisanej w ustawie.

Przewodniczący Piotr Dzik
A gablota też?

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
Tak, w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest zapisany mechanizm ustalania kary tj. mnożnik powierzchni, ilości dni i wielokrotności stawki określonej w Obwieszczeniu Ministra Finansów…

Przewodniczący Piotr Dzik
I tj. ta wysokość obligo?

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
Tak.

Wiceprzewodnicząca Beata Jankowiak
Chciałam się zapytać, ile takich kontroli przykładowo dla pełnego porównania w tym roku było przeprowadzonych i ile się zakończyło karami?

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
Nie jestem przygotowana na takie pytanie. Musiałabym faktycznie zweryfikować cały segregator związany z kontrolami, bo różnie też to wygląda w sezonie, w sezoni8e może tych kontroli być zdecydowanie więcej, bo więcej się dzieje. Przyznam się, że nie potrafię jednoznacznie odpowiedzieć. My mamy wewnętrzne ustalenia, takie organizacyjne, które mówią o tym, że miesięcznie nie możemy przeprowadzić mniej niż 20 takich kontroli. Natomiast zazwyczaj wychodzi ich znacznie więcej. To chodzi o zajęcie pasa drogowego a dodatkowo …

Wiceprzewodnicząca Beata Jankowiak
Macie jakiś plan rozumiem kontroli, tak? W sensie, że minimum tych kontroli jest 20 w miesiącu? Tak zakładam, że jest jakiś plan kontroli, to nie jest tak, że wstajecie rano i sobie myślicie o tym, że dzisiaj tam pójdziecie, chyba, że macie jakieś

zgłoszenie po prostu od mieszkańca, to może mi pani powie jak to technicznie wygląda?

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
Już mówię jak to wygląda. W idealnym świecie faktycznie powinniśmy mieć plan i realizować plan po kolei, natomiast bardzo często jest to związane z tym, że, a jest jakieś zgłoszenie, a widzimy, że mamy wydany dokument, a tutaj nam brakuje wniosku, musimy zweryfikować sytuację. Przy okazji realizacji jakiejś innej kontroli punktowej okazuje się, że obok jest coś, co nas zaniepokoiło i to też weryfikujemy, więc pomijając nasze takie ustalenia, że gdzieś tam ten plan próbujemy sobie wypracować, to jednak te nasze kontrole wiążą się z tym, że po prostu też potem się okazuje, że coś zastaniemy w terenie, co według pracowników też wymaga kontroli, mimo, że szedł, no zakładajmy ulicą Piwną, to zobaczył, że na Kołodziejskiej, Tkackiej, czy na Węglarskiej idąc dalej, też warto byłoby skontrolować, bo nie jestem pewny czy tam jest dobrze.

Wiceprzewodnicząca Beata Jankowiak
Może zrobić tą kontrolę od razu, czy musi mieć zgodę właściciela?

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
Może, pracownicy są upoważnieni do przeprowadzenia kontroli.

Wiceprzewodnicząca Beata Jankowiak
Widzi coś niepokojącego i tak naprawdę tą kontrolę w tym samym dniu od razu może zrobić, tak?

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
Tak.

Przewodniczący Piotr Dzik
Jak zrobić, żeby to menu, ten format A3 zwiększyć?

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
To by wymagało zmiany uchwały krajobrazowej, przy czym będzie to wola Państwa Radnych.

Przewodniczący Piotr Dzik
To menu jest na gablocie, która jest większa od A3, gablota uzgodniona z Konserwatorem Zabytków, i w środku jest kartka większa od A3, i jak to się ma? Każą kartkę wymienić w gablocie.

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
Nie wiem, czy ta konkretna gablota też ma dość konkretne gabaryty, więc nie tyle chodzi o samą kartkę, tylko w ogóle o powierzchnię w tym przypadku gabloty

ekspozycyjnej, która z dość dużym obramowaniem zdecydowanie więcej przekracza te gabaryty.
Mamy tutaj zdjęcie tej gabloty. Trudno mi się do zgody Konserwatora Zabytków odnosić, no fakt jest taki, że jest naruszony przepis uchwały rady miasta w tym momencie. nie wiem, czy zgoda konserwatorska była wcześniej wydana.

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
Ja już wiem do czego pan przewodniczący się odnosił z tym A4, faktycznie w tym wezwaniu jest mowa o A4, ale to dotyczyło tablic reklamowych na przeszkleniach, czy jak jest na szybie wywieszona jakaś karteczka z jakąś tam informacją, to ona nie może być większa niż A4, natomiast pulpit menu A3, to jakby tak teraz widzę, że faktycznie gdzieś tam w tym wezwaniu pojawiło się A4, tj. związane z tym co można np. za szybą powiesić. Natomiast, jeśli chodzi o samą tą gablotę i zgodę Konserwatora Zabytków, tak jak mówi pan kierownik, nie odnosimy się do decyzji konserwatorskich w naszych postępowaniach. Tutaj takim wyłomem, który też się okazał po rozstrzygnięciach Naczelnego Sądu Administracyjnego jest zgoda budowlana, więc jeśli jakiś element miał zgodę budowlaną …

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
… to dotyczy większych nośników, które miały pozwolenie tj. zgłoszenie robót budowlanych, to były tam umieszczane przed wejściem uchwały krajobrazowej.

Przewodniczący Piotr Dzik
Czy uchwała krajobrazowa uchyla decyzje Konserwatora Zabytków wydane przed wejściem w życie uchwały krajobrazowej?

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
Do konserwatora się nie odnosi. To co powiedzieliśmy to dotyczy tylko zgód budowlanych.

Przewodniczący Piotr Dzik
A gdy z ówczesnym Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni była ustalona gablota przed uchwałą krajobrazową?

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
Jedyne co może …

Przewodniczący Piotr Dzik
… ale tj. istotne, bo jeżeli przed uchwałą krajobrazową była zgoda na dane menu …

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
… tylko przed uchwałą krajobrazową, no to w ramach opiniowania konkretnego ogródka najwyżej się do tego odnosiliśmy. Natomiast, gdy weszła uchwała krajobrazowa, przepisy powszechnie obowiązujące prawo miejscowe, to przy każdym nowym ogródku bierzemy pod uwagę.

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
Jedyne to, jeśli by się okazało, że jest to legalnie postawiony nośnik sprzed 2018 roku, to byśmy mogli …

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
Legalnie, czyli na podstawie pozwolenia na budowę jak i zgłoszenia do urzędu.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
Rozumiem, że te wszystkie Państwa działania, te wszystkie kontrole, to wszystko co się dzieje tj. zgodnie z przepisami, tylko jedne macie zapisane tak, bądź procedura uchwały krajobrazowej. Jeżeli cokolwiek dzisiaj jest jakby niespójne i są jakieś, może drobne pretensje, to może wynikać, że na etapie procedowania myśmy podjęli takie, a nie inne działania. Czy może warto dzisiaj patrząc na to, co daje nam rynek, co mówią przedsiębiorcy wrócić jakby. Państwo też macie doświadczenie, prawda po kilku latach działania tej uchwały. Czy może pewne zapisy trochę panie przewodniczący są za rygorystyczne. Może warto rozpocząć, bo ile lat mamy uchwałę krajobrazową?

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
8 lat.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
8 lat, to już jest taki moment, kiedy moglibyśmy wrócić, gdzie pan przewodniczący i nasza Komisja jako tutaj może być wiodącą Komisją, żebyśmy rozpoczęli rozmowy, co można byłoby ułatwić, bo np. w komisji, w której jesteśmy razem z koleżanką Beatą Jankowiak, w skrócie komisji alkoholowej jest dział o prawach przedsiębiorcy. Prawo przedsiębiorcy mówi coś takiego, że dajemy jakby taką, może nie furtkę, przychodząc na kontrolę w takich relacjach przedsiębiorców, że nie robimy tego jakby z zaskoczenia, zawiadamiamy i przedsiębiorca jest obecny, i nawet, jeśli miał błędy, bo przecież wszyscy jesteśmy ludźmi. Jest to zawiadomienie, jest to prawo, jest czas na to, żeby przedsiębiorca mógł się przygotować, poprawić, jeśli coś źle działa, tak? Nawet w czasie, kiedy przynosimy zawiadomienia, możemy powiedzieć, proszę jeszcze tutaj, a może tutaj poprawić, tak, żeby być do przedsiębiorcy frontem, elastycznym, ale przecież też tak naprawdę, nie oszukujmy się przedsiębiorcy to są podatki, to są pieniądze do kasy miejskiej, do naszego lokalnego budżetu. I patrząc na to, myślę, że warto żebyśmy taką rozmowę rozpoczęli. Czy Państwo byliby gotowi, żeby np. współpracować tutaj z radnymi, żeby na podstawie, bo tych skarg jest dosyć dużo, pan przewodniczący dostaje, czy inni radni dostają.

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
My natomiast dostajemy dużo skarg z drugiej strony …

Przewodniczący Piotr Dzik
… kochani, nie mogę sobie darować, gdzie 10 lat temu, przed uchwałą krajobrazową, sprawy z Konserwatorem Wojewódzkim, cały sztab przedsiębiorców ustaliło, taki gruby katalog jak to (pokazał kalendarz). Był przygotowany piękny

katalog. My jako Izba Restauratorów zapłaciliśmy około 15 tysięcy złotych. I to były wytyczne menu, ogródki z działem, wówczas Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, przez Konserwatora Wojewódzkiego zatwierdzony. Katalog był w GZDiZ, a jak dyrektor Szymański z owcami przepadł, tak i katalog przepadł. Nie ma katalogu, który był zatwierdzony, i tam było piękne menu, tam była piękna zieleń, robili to projektanci naprawdę i nie ma dzisiaj. Ja się nie pytam o ten katalog, bo były dwa egzemplarze, poszły i już nie wróciły. Uważam pani Bożeno i panie Piotrze, że powinniśmy trochę elastyczniej i ten wymiar A3 można również interpretować, że ta kartka ma być A3, a ramka może być te 4 centymetry szersza. I to jest tylko to, że pozwoli wielu restauratorom funkcjonować bez kar, bo właśnie chodzi o 2, 3 centymetry ramki, a przyjmijmy, że menu ma być A3. Ta ramka może być trochę większa i już mamy problem rozwiązany. trzeba trochę życzliwości i trochę empatii między stronami, i tylko o to chodzi. W tych przepisach nie jest napisane, że gablota ma być formatu A3, tylko menu ma być formatu A3.

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
Pulpit menu o powierzchni nie większej niż ...

Przewodniczący Piotr Dzik
... o powierzchni, no to dobrze, no to ta powierzchnia kartki będzie i już się zgadza, a ramka, że jest trochę większa, w 9 przypadkach według mnie i na Długiej i na Piwnej właśnie chodziło o te ramki, a przyjmijmy, że to menu ma być takiego formatu jak kartka A3. Jestem otwarty i naprawdę, gdy ktoś przyszedł do mnie i pokazuje mi kartkę, zobacz ile dostałem. I odpowiedziałem, to Twój problem, bo przejrzałem te dokumenty, taki plik i mówię, no 3 razy Cię upominali (chodziło o ul. Długą), to ja też nie będę robił z siebie idioty, tak?

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
... ja bym właśnie chciała gdzieś, żebyście Państwo też zrozumieli, że my musimy przyjąć granicę. Ja rozumiem oczekiwania empatii i rozumiem oczekiwania, egzekwowania prawa i ustanowionego prawa lokalnego. I przepraszam bardzo, ale naprawdę my każdorazowo nie możemy lawirować pomiędzy empatia a literą prawa i ta litera prawa jest dla mnie najważniejsza i to przyjmujemy. Oczywiście w momencie kiedy wzywamy, uzgadniamy, mamy w sobie proszę mi wierzyć dużo cierpliwości i empatii i tj. ten moment kiedy tłumaczymy i naprawdę wielokrotnie wychodzimy do Państwa, chociażby przy spotkaniach z restauratorami i też ostatnie spotkanie z restauratorami, na którym moi pracownicy byli, mnie nie było, byłam chora, ale moi pracownicy byli i mówią, zapytaliśmy o to restauratorów, jeśli ktoś z Państwa ma jakieś pytania dotyczące uchwały krajobrazowej, zapraszamy, porozmawiajmy, wyjaśnimy, jesteśmy tutaj. Nikt nie został. My naprawdę jesteśmy chętni do rozmowy ...

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
Mi się wydaje, że oni znają uchwałę krajobrazową, tylko może ona jest czasami dla nich rygorystyczna ...

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
… też mi się wydaje, że znają, ale pewnie w momencie dostania wezwania, czy już tego powiadomienia o wszczęciu postępowania, no to rozumiem, że im to ciśnienie podnosi, ale jak patrzę na jakieś ostatnie postępowania, to są sprawy kilkuset złotych, to nie są te wielkie tysiące, tak, o których my mówimy.

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
… a teraz odnosząc się jeszcze do tego co pani radna mówiła o tych kontrolach z zapowiedzią, z wyprzedzeniem. My to niejednokrotnie już przerabialiśmy w orzecznictwie, w SKO i w WSA. My formalnie kontrolujemy zajęcie pasa drogowego, kontrolujemy drogę, nie kontrolujemy przedsiębiorców …

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
Ok.

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
… to nie jest taka kontrola jak kontrola przedsiębiorcy, czy przez Urząd Skarbowy, czy przez inne służby, więc z definicji jest to wpisane jako nasze ustawowe działanie, że mamy codziennie cyklicznie sprawdzać tą drogę, więc to wszystko się legalnie zawsze broni. Natomiast, tak jak mówiliśmy, no przy uchwale krajobrazowej, która jest właśnie skomplikowana, która też działa na terenach prywatnych, bo tutaj mamy ten jeden przypadek, gdzie to się łączy z pasem drogowym, ale stała masa reklam na nieruchomościach prywatnych, więc dopuszczamy, że ludzie mają prawo nie wiedzieć, że jak sobie ktoś na swoim budynku powiesi, to mo9że naruszać jakieś przepisy, stąd są te wezwania. Ale, jeśli chodzi o zajęcie pasa, gdzie wydajemy zezwolenie, gdzie jest zapisany termin, powierzchnia, określona lokalizacja, no to przedsiębiorca zakładamy, że powinien już wiedzieć co i do kiedy może, no nigdy, albo prawie nigdy nie jest to kwestia pół metra, czy metra.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję. Mam prośbę, żebyśmy wrócili do tematu po wakacjach. Nie chcę przedłużać tej Komisji, bo wiem, że macie spotkanie. Chciałbym, żebyśmy wrócili do tematu i proszę tylko o trochę empatii i wyrozumiałości, nie do nagminnie łamiących przepisy. Dziękuję.

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
Empatii zawsze mamy tyle, na ile nam przepisy pozwalają. W kwestii zmiany uchwały, to tak kończąc powiem, oczywiście to będzie decyzja Państwa Radnych, natomiast my jako Gdański Zarząd Dróg nie rekomendujemy wprowadzania zmiany uchwały krajobrazowej. Uchwała póki co jeszcze nie do końca prawnie jest jeszcze jakby, szukam dobrego słowa, są zaimplementowane, są jeszcze w Sądach Administracyjnych skargi przedsiębiorców branży reklamowej, więc wprowadzanie teraz zmiany, wprowadzenie dodatkowego okresu działania. Tam się sprawy jeszcze toczą, więc wprowadzenie zmiany w tym momencie wprowadzałoby

pewien element niepewności, chaosu, więc nasza opinia na dziś jest sceptyczna na temat zmiany.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
Mam pytanie, a takie girlandy wiszące, to nie zakłóca uchwały krajobrazowej?

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
Nam się nie podobają, ale nie są one reklamami.

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
To jest akurat kwestia, która dotyczy projektu parku kulturowego, a aktualnie Wojewódzki Konserwator Zabytków, to on powinien być tym właściwym …

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
… no tak, ale tj. na Wyspie Spichrzów, to są nowe budynki, więc tam Konserwatora chyba nie ma.

Przewodniczący Piotr Dzik
Jak nie ma?

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
Jest?

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
Oczywiście, tj. wszystko teren ochrony konserwatorskiej, tam są XVII wieczne obwarowania …

Przewodniczący Piotr Dzik
Uchwała obejmuje cały teren …

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
Uchwała o Parku Kulturowym będzie obejmowała tak naprawdę teren całego Głównego Miasta …

Przewodniczący Piotr Dzik
A uchwała krajobrazowa nie obejmuje Wyspy Spichrzów?

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
Uchwała krajobrazowa obejmuje cały Gdańsk.

Przewodniczący Piotr Dzik
Widzę te girlandy, wieś tańczy i śpiewa, kolorowe jarmarki …

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
Tylko, że te girlandy nie spełniają definicji reklamy według ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Piotr Dzik
Na przykład przy ul. Piwnej obok siedziby Polskiej Izby Gospodarczej Restauratorów i Hotelarzy, gdy widzę te sztuczne kwiaty, baloniki ...

Pan Piotr Gardecki – Kierownik Działu Postępowań Administracyjnych.
Moda się zrobiła w całym województwie ...

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
Tj. wiecie Państwo, teraz jest moda w ogóle na takie istagramowe miejsca i te wszystkie, nie wiem grzybki, pszczółki, kwiatki, baloniki to są bardzo takie istagramowe ...

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji
... i to trzeba usunąć ...

Przewodniczący Piotr Dzik
I jak to się ma do menu, gdzie walczymy o 2,3 centymetry, że jest za szerokie, czy za długie?

Pani Bożena Żmijewska- Kierownik Działu Użytkowania Przestrzeni Publicznej
W przypadku menu możemy działać, a w przypadku tych sztucznych kwiatów, ozdób na elewacjach, to żeśmy takie zapisy stworzyli w przypadku Parku Kulturowego, który mam nadzieję, że będzie narzędziem, które to uporządkuje.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję bardzo Państwu za przybycie na posiedzenie Komisji. Do tematu prawdopodobnie jeszcze wrócimy, może po zakończeniu sezonu. Porządek obrad został wyczerpany. Zamykam 26 posiedzenie Komisji. Do zobaczenia na sesji w czwartek. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz.10:30.

Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej
Rady Miasta Gdańska

/-/ Piotr Dzik

Protokół sporządziła:
/-/ Elżbieta Wajs-Deyck

Biuro Rady Miasta Gdańska
Główny Specjalista