RD.5140.164.2026.MG(2) Gdańsk, dnia 18 listopada 2026 r.

ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE WPISANIA DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

(1) Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku — Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r., poz. 1691) [**KPA**]: art. 10 § 1, art. 61 §1 i 4 KPA;

(2) Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1292 z późniejszymi zmianami) [**Ustawa o Ochronie Zabytków**]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 3 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, c, art. 9 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków;

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków [PWKZ]

Z A W I A D A M I A

o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomych województwa pomorskiego zabytku:

historyczny zespół dawnych koszar 5. batalionu telegrafistów:

I. zespół budynków dawnego polskiego kwartału tzw. „Polenhof"

w skład którego wchodzą:

1. **budynek koszarowy nr I, mieszczący w okresie międzywojennym Polski Dom Akademicki „Bratniak",** zlokalizowany przy al. Legionów 11/11a**,**
2. **budynek dawnej ujeżdżalni; późniejszy kościół św. Stanisława Biskupa Męczennika,** usytuowany na działce ewidencyjnej 438 obr 0043 gm. m. Gdańsk, pow. m. Gdańsk woj. pomorskie,

przekazanych mniejszości polskiej zamieszkałej w Gdańsku na mocy postanowień Traktatu Wersalskiego z 28 czerwca 1919 r., konwencji polsko-gdańskiej z 9 listopada 1920 r. oraz Rezolucji Konferencji Ambasadorów z lat 1920-1921 i użytkowanych przez instytucje polskiego życia społecznego funkcjonujące w okresie międzywojennym XX w. (w latach 1921-1939);

II. budynki dawnych koszar

3. **budynek koszarowy z wieżą radiową.** zlokalizowany przy al. Legionów 9**;,**
4. **budynek koszarowy nr II, zlokalizowany** przy al. Legionów 7,

zlokalizowany w Gdańsku, w rejonie zamkniętym ulicami: Kościuszki, Chrobrego i Legionów oraz placem ks. Bronisława Komorowskiego, usytuowanych na działkach ewidencyjnych: 431/13, 431/6, 431/10, 431/7, 434/1 oraz 438 obr. 0043 (gm. M. Gdańsk, pow. M. Gdańsk, woj. pomorskie).

Zgodnie z art. 10a ust. 1 – 2 Ustawy Ochronie Zabytków od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, **zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku**. Zakaz ten dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.

Na podstawie art. 9 ust. 3b cyt. wyżej ustawy informację o wszczęciu postępowania w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru do czasu ostatecznego zakończenia tego postępowania podaje się do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku.

P O U C Z E N I E

1. Strony postępowania mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony na każdym etapie postępowania mają prawo zapoznać się z aktami sprawy, składać własne dowody, wnioskować o przeprowadzenie dowodu, brać udział w przeprowadzeniu dowodu, mogą zadawać pytania świadkom, biegłym i stronom oraz składać wyjaśnienia (art. 10 § 1, art. 73, art. 78, art. 79, art. 81 KPA);
2. Strony mogą działać osobiście lub poprzez pełnomocnika. Pełnomocnikiem strony może być wyłącznie osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu (art. 32 – 33 KPA);
3. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny (art. 41 KPA).

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Dariusz Chmielewski
(podpis cyfrowy)

Otrzymują /ZPO/:

1. Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12; 80-803 Gdańsk
2. Szkoła Podstawowa nr 49 im. ks. Bronisława Komorowskiego, al. Legionów 11; 80-441 Gdańsk
3. British International School PL spółka z o.o., ul. Jagiellońska 46; 80-366 Gdańsk
4. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Stanisława biskupa męczennika, aleja Legionów 13, 80-444 Gdańsk
5. Prezydent Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, *(w celu publicznego ogłoszenia informacji o wszczęciu postępowania o wpisie do rejestru, zgodnie z art. 9 ust. 3a i 3b ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami — do czasu gdy decyzja w sprawie stanie się ostateczna).*
6. WUOZ a/a MG

Do wiadomości:

1. Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk