Druk Nr 1657
BRMG.0006.214.2018

URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
BIURO RADY MIASTA GDAŃSKA
(1)
2018 -06- 18
SESJA

UCHWAŁA NR .....
RADY MIASTA GDAŃSKA
z dnia ..... 2018 r.

w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Pomorskiego na wykonanie zabezpieczenia konstrukcji zabytkowego spichrza „Błękitny Baranek" w Gdańsku.

Na podstawie art. 10 ust. 2, 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875 z pózn. zm.) w związku z art. 220 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017r. poz. 2077 z pózn. zm.), **uchwala się co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie pomocy finansowej Samorządowi Województwa Pomorskiego w formie dotacji celowej w kwocie 300 000 zł na wykonanie zabezpieczenia konstrukcji zabytkowego spichlerza "Błękitny Baranek" w Gdańsku, w ramach środków budżetowych zabezpieczonych na ten cel w budżecie Miasta na rok 2018 na mocy Uchwały Rady Miasta Gdańska LIII/1528/18 z dnia 24 maja 2018r. zmieniającej Uchwałę XLVI/1358/17 z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2018 rok.

§ 2. Szczegółowe zasady pomocy finansowej o której mowa w § 1, określi umowa, która zostanie zawarta pomiędzy Gminą Miasta Gdańska a Samorządem Województwa Pomorskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Gdańska

Bogdan Oleszek

Uzasadnienie

Ulokowany na gdańskiej Wyspie Spichrzów zabytkowy spichrz Błękitny Baranek jest najcenniejszym, bo ocalałym ze zgliszczy II wojny światowej, XVI-wiecznym gdańskim spichlerzem. Jest jedynym, jaki po II Wojnie Światowej ocalał w dobrym stanie, zachowując nie tylko fasadę, lecz także oryginalne wewnętrzne belkowanie i drewnianą konstrukcję stropów.

W latach 1995-2008 przeprowadzono gruntowne prace adaptacyjne i budowlano-konserwatorskie. Niestety warunki ekspozycji spichlerza tj. wysoki poziom wód gruntowych oraz zaburzone pierwotne środowisko architektoniczne, wynikające z prowadzonych na niespotykaną dotąd skalę prac budowlanych na tym terenie, spowodowały nierównomierne osiadanie fundamentów spichlerza, a tym samym zagrożenie dla stateczności budynku.

W latach 2016-2017 roku Muzeum Archeologiczne wykonało pierwsze dwa etapy prac ratunkowych. W 2016 roku ratowano ścianę środkową i ścianę najbliższą Motławy, w 2017 roku realizowano prace przy ścianie południowej i od strony ul. Chmielnej. W ramach wykonanych prac wzmocniono fundamenty ściany wewnętrznej spichlerza oraz ściany zewnętrznej od strony nabrzeża Motławy a także wykonano izolację przeciwwilgociową. Zadanie to zrealizowano przy dofinansowaniu Samorządu Województwa Pomorskiego i Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz w 2017 roku Miasta Gdańska. Na czas prowadzenia tych prac, Centrum Edukacji Archeologicznej, mieszczące się w spichlerzu, zostało zamknięte dla turystów, jak i młodzieży szkolnej. Zawieszono również prowadzone w obiekcie zajęcia muzealne, które cieszyły się dużym powodzeniem. Na 2018 rok zaplanowano wykonanie kolejnego etapu prac budowlano-konserwatorskich: wzmocnienia fundamentów, wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej a także prac naprawczych ściany południowej. Na powyższy zakres robót przeznaczono w 2018 r. łącznie 2.154.880 zł (w tym dotacja SWP 1.704.880 zł i dotacja MKiDN 450.000 zł).

Wysokość środków na w/w zakres prac zabezpieczono opierając się na danych zawartych w kosztorysach inwestorskich. Jednakże biorąc pod uwagę sytuację panującą obecnie na rynku budowlanym wymagającym aktualnie wyższych nakładów za te same prace, wykonanie w/w zakresu rzeczowego w ramach zaplanowanych kwot jest zagrożone. Muzeum Archeologiczne w Gdańsku ocenia, że do pełnej realizacji zabraknie kwota ok. 300.000 zł.

W związku z powyższym, Marszałek Województwa Pomorskiego zwrócił się z prośbą do Prezydenta Miasta Gdańska o udzielenie pomocy finansowej Samorządowi Województwa Pomorskiego w kwocie 300.000 zł na dofinansowanie działań Muzeum Archeologicznego przy kontynuacji zabezpieczenia konstrukcji spichrza Błękitny Baranek, które mają na celu zabezpieczenie i przywrócenie świetności temu zabytkowemu obiektowi. Dotacja Miasta Gdańska przyczyni się do szybszego otwarcia oddziału Muzeum, które poszerza i uzupełnia swoją działalnością ofertę kulturalną Gdańska.

Wnioskujący:

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
Paweł Adamowicz

Opinia Radcy Prawnego:
KRP-4 nr 0721/45a/2018
projekt .....
uzgodniono ..... R. Dąbski
Radca Prawny
dnia .....

Sporządził:	Zaakceptował:	Uzgodniono:	Zatwierdził:
Maciej Nodzyński imię i nazwisko	Bernard Nalewajko imię i nazwisko	Teresa Blacharska imię i nazwisko	Aleksandra Dulkiewicz imię i nazwisko
Podpis	Podpis	Podpis	Podpis
	Marcin Dawidowski imię i nazwisko		
	Podpis		