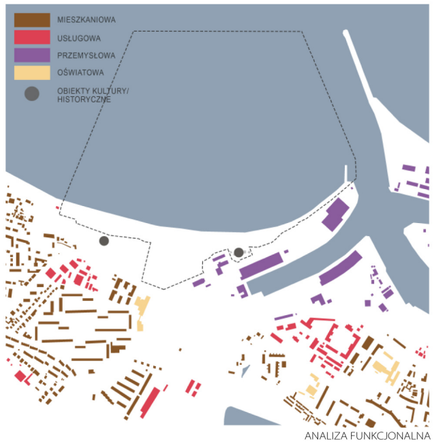
072123

# CENTRALNY PORT JACHTOWY

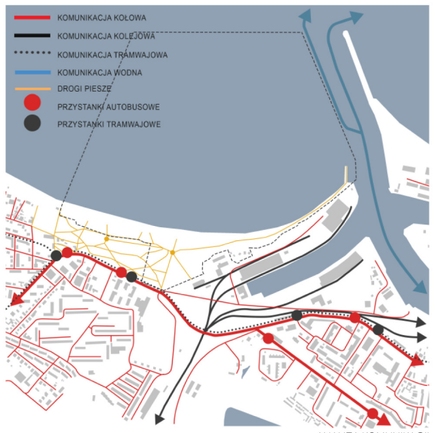
## GDAŃSK BRZEŹNO




SYTUACJA




ANALIZA FUNKCJONALNA




ANALIZA KOMUNIKACJI




ANALIZA ZIELENI

**LEGENDA**

**OZNACZENIA I SYMBOLE**

- GRANICA OPRACOWANIA
- OBROTNICA PORTOWA
- LICZBA JACHTÓW PRZY DANYM CIĄGU POMOSTÓW
- ŻURAW JACHTOWY
- PUNKT ODBIORU ŚCIEKÓW
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ OZDOBNA

PROJEKTOWANA **ZABUDOWA**

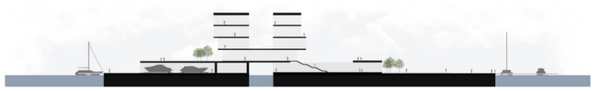
- LICZBA KONDYGNACJI
- GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WYJŚCIE EWAKUACYJNE

PROJEKTOWANA **KOMUNIKACJA**

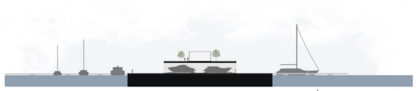
- CIĄG PIESZY
- DROGA ROWEROWA
- JEZDNIA
- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
- NAWIERZCHNIA DREWNIANA
- MIEJSCA POSTOJOWE
- WJAZD NA PARKING
- PROJEKTOWANY PRZYSTANEK AUTOBUSOWY



PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU, SKALA 1:2000



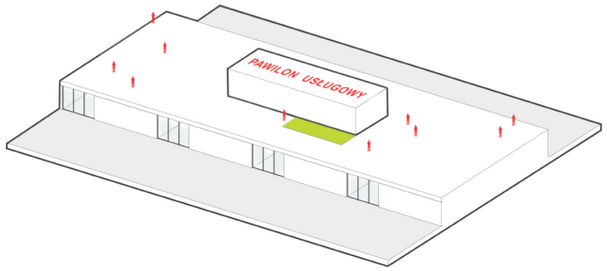
PRZEKRÓJ B-B, SKALA 1:1000

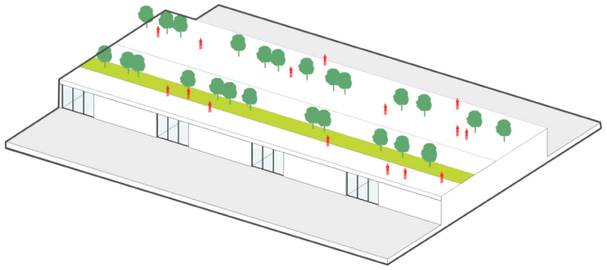


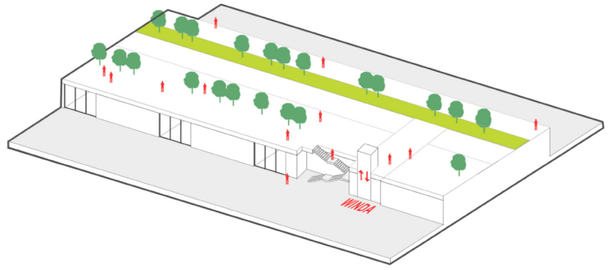
PRZEKRÓJ C-C, SKALA 1:1000

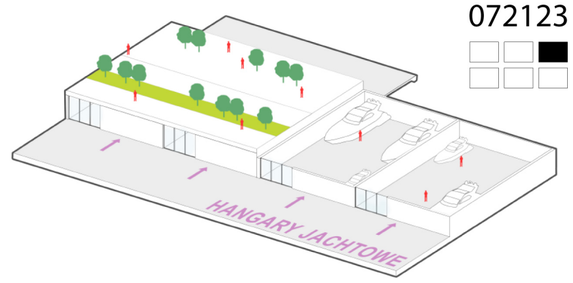


PRZEKRÓJ D-D, SKALA 1:1000

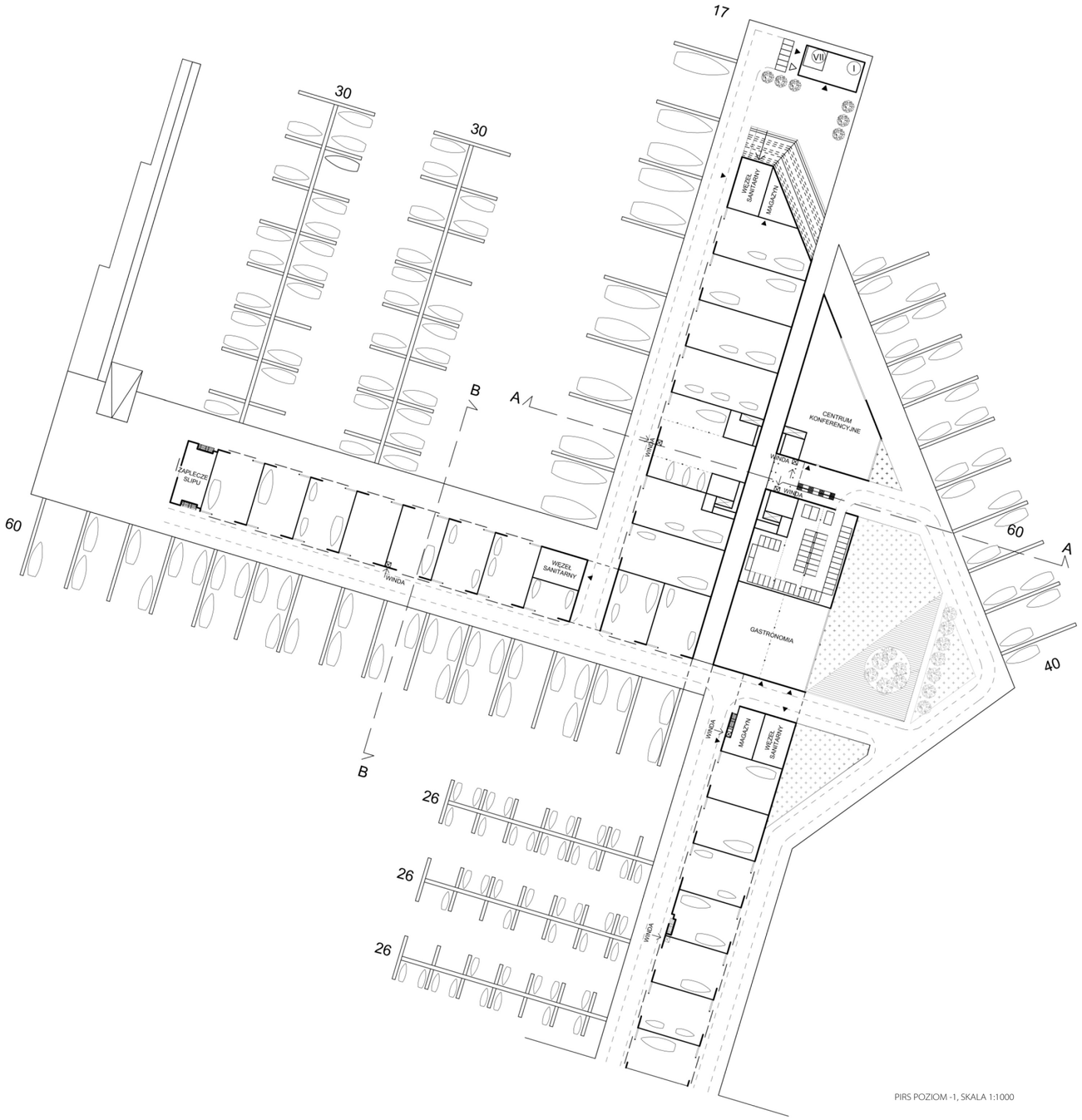


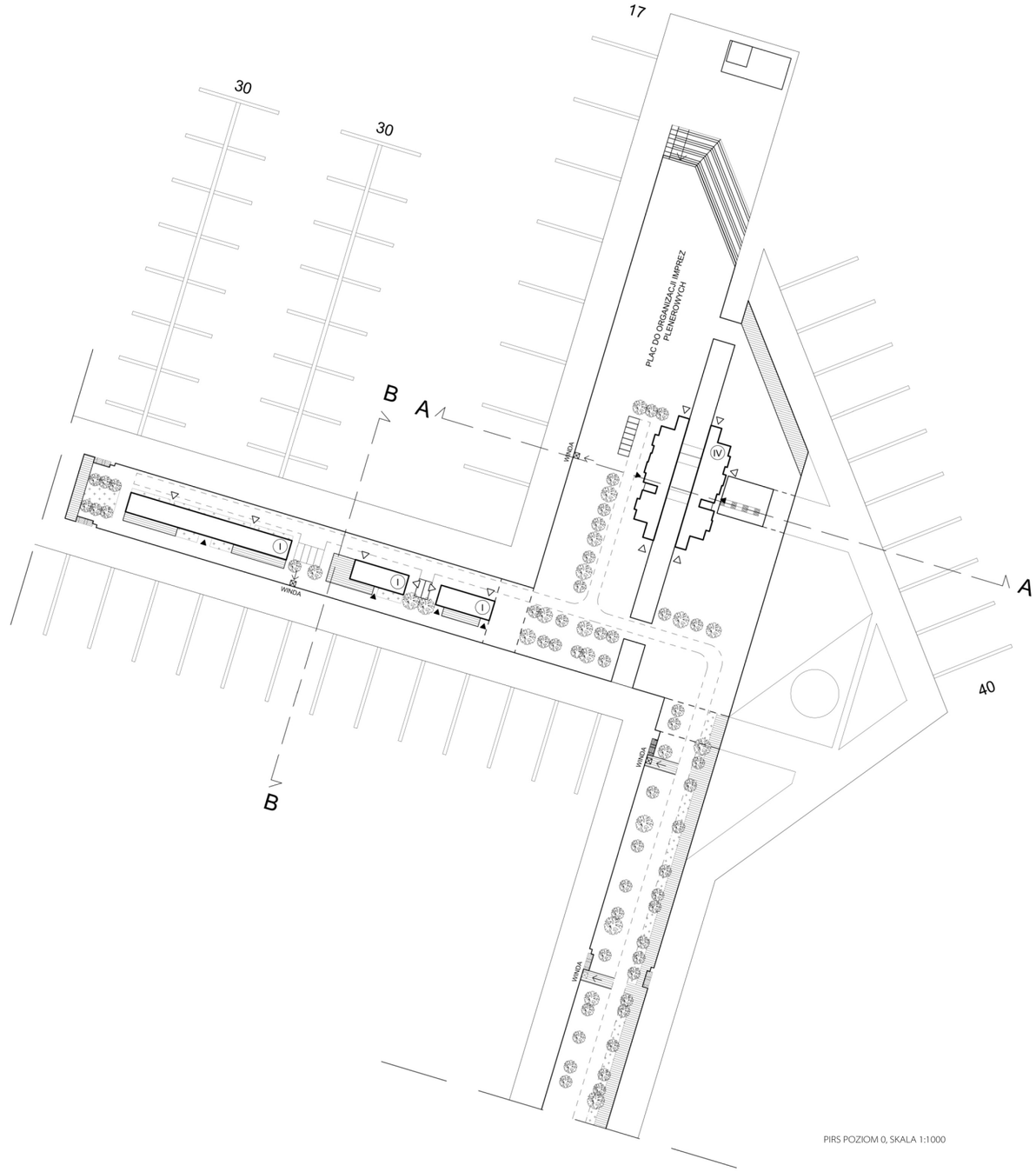



TYPOLOGIA PRZESTRZENI PIRSU




PIRS POZIOM -1, SKALA 1:1000

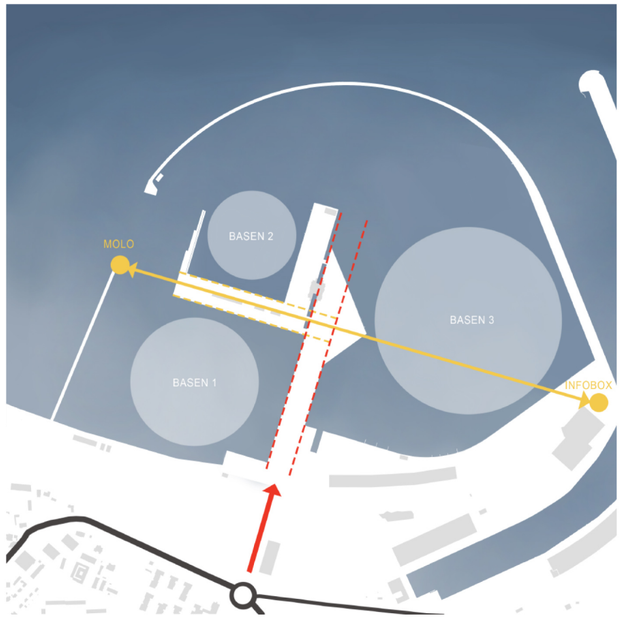



PIRS POZIOM 0, SKALA 1:1000

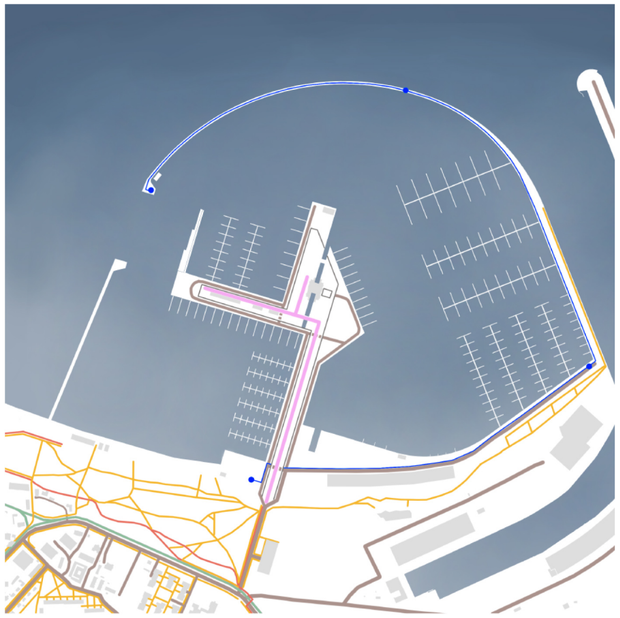


SYLWETA, SKALA 1:1000

072123

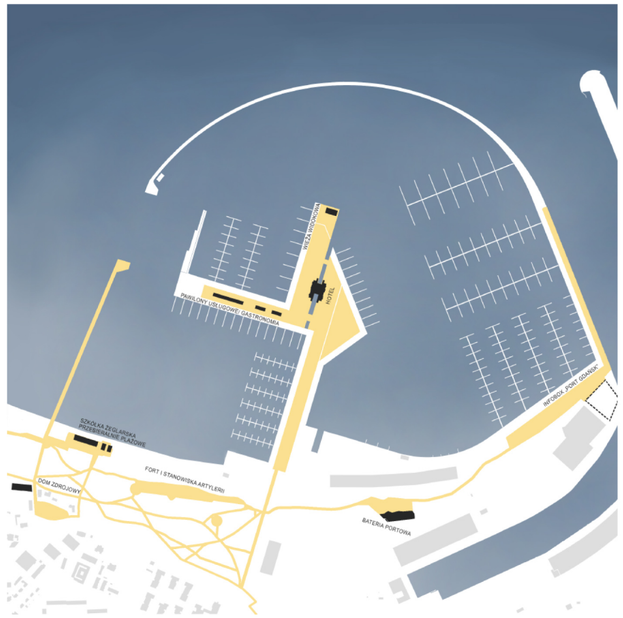



KOMPOZYCJA

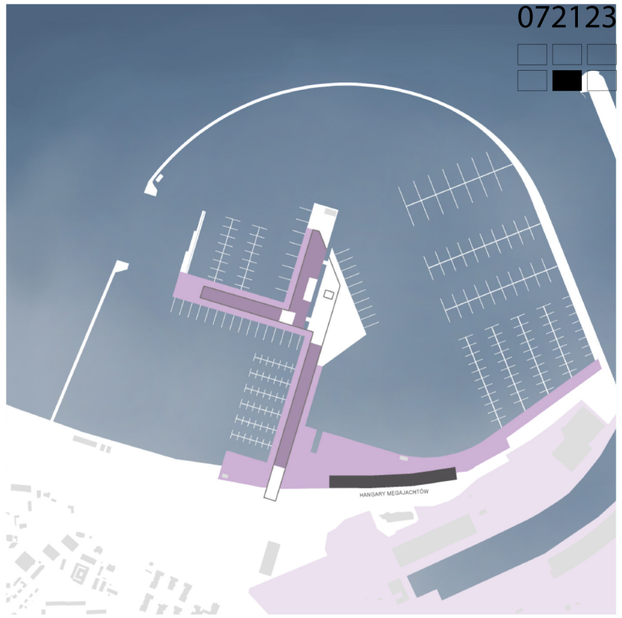


KOMUNIKACJA

ciąg pieszy
ciąg pieszo- jezdny
droga rowerowa
droga kołowa
trasa autobusu kursującego na obszarze mariny
przystanek autobusowy
tramwaj

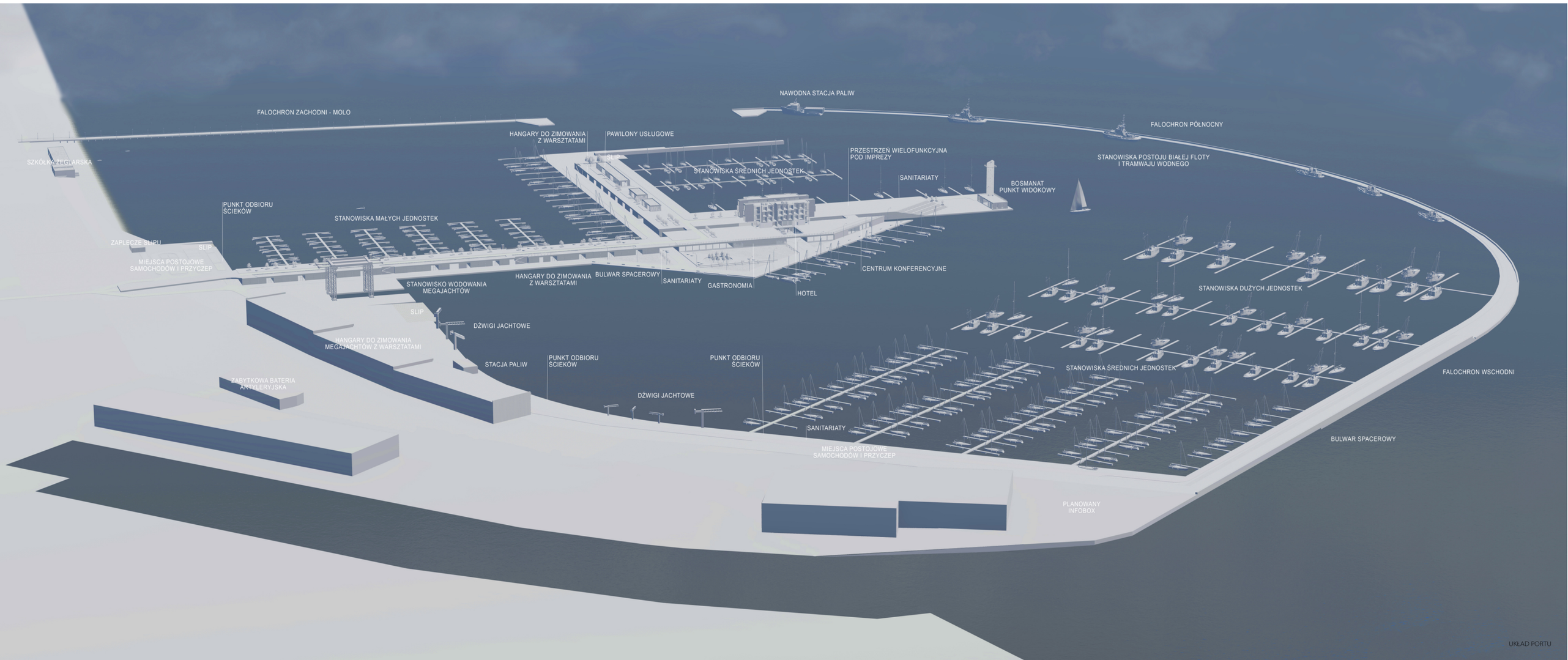



PRZESTRZEŃ PUBLICZNA I REKREACYJNA

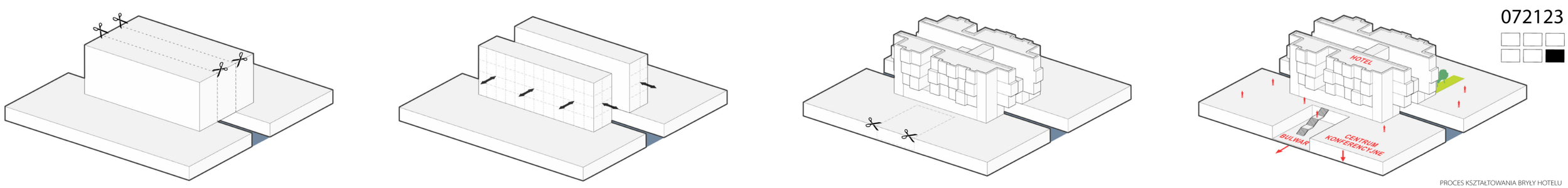



CZĘŚĆ TECHNICZNA

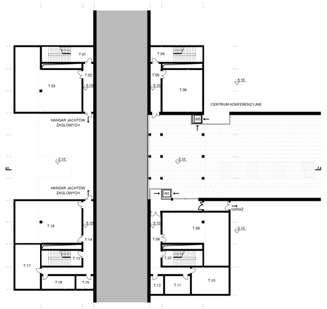
obszar istniejącego portu
obszar projektowanego portu jachtowego
hangary i warsztaty jachtowe na dolnej kondygnacji pirsu



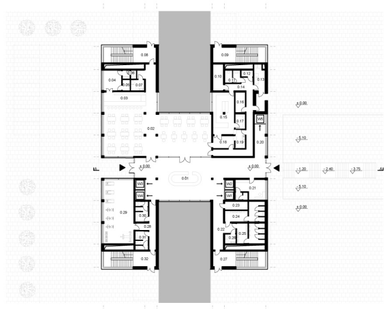

UKŁAD PORTU



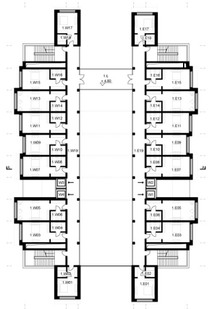

PROCES KSZTAŁTOWANIA BRYŁY HOTELU



HOTEL-RZUT KONDYGNACJI +1, SKALA 1:500



HOTEL-RZUT PARTERU, SKALA 1:500



HOTEL-RZUT KONDYGNACJI +1, SKALA 1:500



HOTEL-PRZEKRÓJ, SKALA 1:500



HOTEL-ELEWACJA POŁUDNIOWA, SKALA 1:500



HOTEL-ELEWACJA WSCHODNIA, SKALA 1:500



SZKÓŁKA-RZUT, SKALA 1:500



SZKÓŁKA-ELEWACJA PÓŁNOCNA, SKALA 1:500



