

Regulamin licytacji

1. Regulamin określa sposób przeprowadzenia licytacji na zawarcie umowy na dzierżawę nieruchomości gruntowych zabudowanych wiatami przystankowymi stanowiących pasy drogowe dróg publicznych będących w trwałym zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni przewidzianych do oddania w tym celu na podstawie Zarządzenia nr 38/2021 Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z dnia 6 września 2021
2. Celem licytacji jest wyłonienie podmiotów, z którymi zostanie zawarta umowa wskazana w ust. 1.
3. Licytacja dotyczy każdorazowo danego pakietu wskazanego w Załączniku nr 1 do Zarządzenia Dyrektora nr 38/2021 Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z dnia 6 września 2021, na który wpłynęła więcej niż jedna niepodlegająca odrzuceniu oferta.
4. Uczestnicy licytacji podpisują listę obecności.
5. Warunkiem ważności licytacji jest udział w niej minimum jednego Uczestnika, który dokona minimum 1 postąpienia.
6. Uczestnikami licytacji mogą być tylko Oferenci, którzy złożyli niepodlegającą odrzuceniu ofertę.
7. Czynności związane z przeprowadzeniem licytacji i ustaleniem jej wyników wykonuje Komisja powołana do tego celu przez Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.
8. Przedmiotem licytacji jest wysokość miesięcznej stawki netto świadczenia pieniężnego z tytułu dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiących pasy drogowy drogi publicznej zabudowanych wiatami przystankowymi na gruntach będących w trwałym zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.
9. Licytacja rozpoczyna się od podania stawki wywoławczej, którą stanowi najwyższa zaoferowana stawka na dany pakiet, wynikająca ze złożonych i niepodlegających odrzuceniu ofert.
10. Licytacja odbywa się w złotych polskich.
11. Uczestnicy ustnie zgłaszają kolejne postąpienia, do czasu trzykrotnego wywołania. Minimalna wysokość postąpienia w licytacji wynosi 1 zł.
12. W przypadku zgłoszenia przez co najmniej dwóch Uczestników tej samej stawki, pierwszeństwo ma oferta zgłoszona wcześniej.
13. Po ustaniu postąpień prowadzący licytację uprzedza Uczestników, że po trzecim wywołaniu dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte, po czym wywołuje trzykrotnie wylicytowaną najwyższą stawkę, zamyka licytację i informuje wygrywającego Uczestnika, iż zaoferował najwyższą stawkę świadczenia pieniężnego.
14. Z Uczestnikiem, który zaoferuje najwyższą stawkę świadczenia pieniężnego za licytowany pakiet, zostanie podpisana umowa o umieszczenie tablic reklamowych na gruntach w pasie drogowym.
15. Jeżeli w toku licytacji żaden z Uczestników nie zaoferuje stawki świadczenia pieniężnego równej stawce wywoławczej powiększonej o jedno postąpienie, prowadzący licytację informuje Uczestników, że licytacja nie doszła do skutku i zamyka licytację.
16. W sytuacji, o której mowa w ust. 16, umowa zostaje podpisana z oferentem, który złożył ofertę z najwyższą stawką świadczenia pieniężnego na dany pakiet.

17. W sytuacji, o której mowa w ust. 17, w przypadku wpływu dwóch lub więcej ofert z jednakową stawką świadczenia pieniężnego umowa, nie zostaje podpisana z żadnym z oferentów.
18. Z przeprowadzonej licytacji zostanie sporządzony protokół, który zostanie podpisany przez członków Komisji i przez Uczestnika, który w wyniku licytacji zaoferował najwyższą dzienną stawkę świadczenia pieniężnego.