

Protokół z posiedzenia Komisji Konkursowej

z konkursu ofert nr PU/7/2021 na oddanie w dzierżawę na okres od 01 października 2021 r. lub od dnia podpisania umowy do 31 marca 2022 r. tablic w udostępnionych lokalizacjach, z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowych punktów handlowych obsługi ruchu turystycznego

przeprowadzonego w dniu 21 września 2021 r. o godz. 10:00 w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni,

ogłoszonego w dniu 01 września 2021 r. na stronie internetowej Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni

Komisja Konkursowa została powołana zarządzeniem Nr 4/2020 Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z dnia 10 marca 2020 r. w sprawie powołania komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu ofert w przedmiotowej sprawie, w składzie:

Bożena Żmijewska	- Wiceprzewodniczący,
Dagmara Stykuć	- Sekretarz,
Marta Nenycz-Galbierz	- Członek Komisji.

I. Przedmiot konkursu:

Przedmiotem konkursu jest dzierżawa tablic w udostępnionych lokalizacjach, z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowych punktów handlowych obsługi ruchu turystycznego.

Udostępniony w celu lokalizacji tablic użytek gruntowy stanowi własność Gminy Miasta Gdańska i znajduje się w zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

Wskazany użytek gruntowy nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz innymi zobowiązaniami osób trzecich.

II. Przebieg konkursu

W terminie przewidzianym w ogłoszeniu konkursu tj. w dniach od 01 września 2021 r. do 16 września 2021 r. do godz. 15:00 do Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni wpłynęło 25 ofert:

Na lokalizację G-1 (obręb 8 działka 247/1, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 72)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
2	PI-TEL Gabriela Palczak	18 672,00 zł	tak	tak
15	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	23 920,00 zł	tak	tak
21	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	21 000,00 zł	nie	tak

Na lokalizację G-2 (obręb 8 działka 242/1, ul. Jantarowa – przy Potoku Oliwskim)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
10	PI-TEL Gabriela Palczak	9 157,00 zł	tak	tak
17	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	10 890,00 zł	tak	tak
25	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	7 000,00 zł	nie	tak

Na lokalizację G-3 (obręb 8 działka 242/1, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 63)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
9	PI-TEL Gabriela Palczak	20 017,00 zł	tak	tak
11	Four Face Sp. z o.o.	20 239,00 zł	tak	tak
14	Four Face Sp. z o.o.	25 280,00 zł	tak	tak
16	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	28 890,00 zł	tak	tak
22	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	19 500,00 zł	nie	tak

Na lokalizację G-4 (obręb 18 działka 10, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 58)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
8	PI-TEL Gabriela Palczak	4 611,00 zł	tak	tak
19	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	25 890,00 zł	tak	tak
24	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	35 310,00 zł	nie	tak

Na lokalizację G-5 (obręb 18 działka 19/8, Park Regana – przy placu zabaw)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
-	-	-	-	-

Na lokalizację G-6 (obręb 22 działka 17/8, promenada – dojście do moło w Brzeźnie; naprzeciwko Parkingu Moło Brzeźno)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
7	PI-TEL Gabriela Palczak	3 211,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-7 (obręb 22 działka 17/8, promenada – dojście do moło w Brzeźnie)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
20	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	5 790,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-8 (obręb 22 działka 7/8, promenada – dojście do moło w Brzeźnie)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
-	-	-	-	-

Na lokalizację G-9 (obręb 22 działka 2, ul. Jantarowa przy wejściu na Moło)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
5	PI-TEL Gabriela Palczak	77 777,00 zł	tak	tak
12	Omar Colombo Teruel Cafe deEspania	180 260,00 zł	nie	tak
13	GBCS B.Kwiatkowska Ostropolska	86 200,00 zł	tak	tak
18	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	112 920,00 zł	tak	tak
23	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	103 310,00 zł	nie	tak

Na lokalizację G-10 (obręb 34 działka 87, ul. Zdrojowa wejście na plażę Nr 41)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
6	PI-TEL Gabriela Palczak	3 118,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-11 (obręb 273S działka 8/2, ul. Stogi wejście na plażę Nr 21)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
-	-	-	-	-

Na lokalizację G-12 (obręb 034 działka 138/10, Park Brzeźniński – wejście na plażę Nr 36)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
4	PI-TEL Gabriela Palczak	9 117,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-13 (obręb 086 działka 105/4, ul. Nowotna naprzeciwko placu zabaw)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
3	PI-TEL Gabriela Palczak	8 276,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-14 (obręb Górkę Wschodnie działka 163/3, ul. Lazurowa wejście na plażę Nr 11)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
1	PI-TEL Gabriela Palczak	4 117,00 zł	tak	tak

III. Rozstrzygnięcie

Komisja zdecydowała o niedopuszczeniu sześciu ze złożonych ofert z uwagi na niespełnienie przez uczestnika warunków zawartych w ogłoszeniu o konkursie:

- pięć ofert złożonych przez Cyklo S.C. Krzysztof Szewczyk nie zawierało zaświadczeń o nieposiadaniu zaległości w opłatach z tytułu zobowiązań wobec GZDiZ;
- oferta złożona przez Omar Colombo Teruel Cafe deEspania nie spełnia warunków konkursu opisanych w Regulaminie konkursu ofert §6 ust.2 pkt g) oraz i).

Komisja proponuje zawarcie umów na dzierżawę stoiska handlowego w udostępnionych lokalizacjach z następującymi podmiotami:

Na lokalizację G-1 (obręb 8 działka 247/1, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 72)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 23 920,00 zł netto;

Na lokalizację G-2 (obręb 8 działka 242/1, ul. Jantarowa – przy Potoku Oliwskim)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 10 890,00 zł netto;

Na lokalizację G-3 (obręb 8 działka 242/1, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 63)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 28 890,00 zł netto;

Na lokalizację G-4 (obręb 18 działka 10 ul. Jantarowa wejście na plażę Nr 58)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 25 890,00 zł netto;

Na lokalizację G-6 (obręb 22 działka 17/8 promenada – dojście do molo w Brzeźnie; naprzeciwko Parkingu Molo Brzeźno)

PI-TEL Gabriela Palczak z siedzibą w Gdyni przy ul. Płk. Dąbka 84, 81-107, NIP 586-015-55-61 za kwotę 3 211,00 zł netto;

Na lokalizację G-7 (obręb 22 działka 17/8 promenada – dojście do molo w Brzeźnie)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 5 790,00 zł netto;

Na lokalizację G-9 (obręb 22 działka 2, ul. Jantarowa – przy wejściu na Molo)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 112 920,00 zł netto;

Na lokalizację G-10 (obręb 34 działka 87, ul. Zdrojowa wejście na plażę Nr 41)

PI-TEL Gabriela Palczak z siedzibą w Gdyni przy ul. Płk. Dąbka 84, 81-107, NIP 586-015-55-61 za kwotę 3 118,00 zł netto;

Na lokalizację G-12 (obręb 034 działka 138/10, Park Brzeźnieński wejście na plażę Nr 36)

PI-TEL Gabriela Palczak z siedzibą w Gdyni przy ul. Płk. Dąbka 84, 81-107, NIP 586-015-55-61 za kwotę 9 117,00 zł netto;

Na lokalizację G-13 (obręb 086 działka 105/4, ul. Nowotna naprzeciwko placu zabaw)

PI-TEL Gabriela Palczak z siedzibą w Gdyni przy ul. Płk. Dąbka 84, 81-107, NIP 586-015-55-61 za kwotę 8 276,00 zł netto;

Na lokalizację G-14 (obręb Górki Wschodnie działka 163/3, ul. Lazurowa wejście na plażę Nr 11)
PI-TEL Gabriela Palczak z siedzibą w Gdyni przy ul. Płk. Dąbka 84, 81-107, NIP 586-015-55-61
za kwotę 4 117,00 zł netto.

Niniejszy protokół, po zatwierdzeniu przez Dyrektora Gdańskiego zarządu Dróg i Zieleni zostanie zamieszczony niezwłocznie na stronie internetowej Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

Podpisy członków Komisji Konkursowej

..... - Wiceprzewodniczący,

..... - Sekretarz,

..... - Członek Komisji.

Gdańsk, dnia

Zatwierdzam:

Gdańsk, dnia września 2021 r.