

Protokół z posiedzenia Komisji Konkursowej

z konkursu ofert nr PU/1/2022 na oddanie w dzierżawę na okres od 01 kwietnia 2022 r. lub od dnia podpisania umowy do 30 września 2022 r. tablic w udostępnionych lokalizacjach, z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowych punktów handlowych obsługi ruchu turystycznego

przeprowadzonego w dniu 8 marca 2022 r. o godz. 10:00 w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni,

ogłoszonego w dniu 21 lutego 2022 r. na stronie internetowej Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni (ogłoszenie w załączeniu).

Komisja Konkursowa została powołana zarządzeniem Nr 4/2020 Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z dnia 10 marca 2020 r. w sprawie powołania komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu ofert w przedmiotowej sprawie, w składzie:

Bożena Żmijewska	- Wiceprzewodniczący,
Dagmara Stykuć	- Sekretarz,
Marta Nenycz-Galbierz	- Członek Komisji.

I. Przedmiot konkursu:

Przedmiotem konkursu jest dzierżawa tablic w udostępnionych lokalizacjach, z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowych punktów handlowych obsługi ruchu turystycznego.

Udostępniony w celu lokalizacji tablic użytek gruntowy stanowi własność Gminy Miasta Gdańska i znajduje się w zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

Wskazany użytek gruntowy nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz innymi zobowiązaniami osób trzecich.

II. Przebieg konkursu

W terminie przewidzianym w ogłoszeniu konkursu tj. w dniach od 21 lutego 2022 r. do 04 marca 2022 r. do godz. 15:00 do Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni wpłynęło 39 ofert:

Na lokalizację G-1 (obręb 8 działka 247/1, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 72)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
10	PI-TEL Gabriela Palczak	36 271,00 zł	tak	tak
24	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	22 022,00 zł	tak	tak
25	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	36 653,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-2 (obręb 8 działka 242/1, ul. Jantarowa – przy Potoku Oliwskim)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
15	PI-TEL Gabriela Palczak	15 877,00 zł	tak	tak
26	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	4 190,00 zł	tak	tak
37	WILCZART Sp. z o.o.	20 185,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-3 (obręb 8 działka 242/1, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 63)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
3	FOUR FACE SP. Z O.O.	34 280,00 zł	tak	tak
14	PI-TEL Gabriela Palczak	38 317,00 zł	tak	tak
27	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	47 629,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-4 (obręb 18 działka 10, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 58)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
13	PI-TEL Gabriela Palczak	7 800,00 zł	tak	tak
20	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	40 222,00 zł	tak	tak
28	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	57 161,00 zł	tak	tak
33	„SNP” Kazimierz Müller	35 129,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-5 (obręb 18 działka 19/8, Park Regana – przy placu zabaw)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
7	Igor Ślusarski	5 101,00 zł	tak	tak
32	Gdański Rower Kawowy	8 200,00 zł	tak	tak
36	WILCZART Sp. z o.o.	11 195,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-6 (obręb 22 działka 17/8, promenada – dojście do moło w Brzeźnie naprzeciwko Parkingu Moło Brzeźno)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
1	TALEO GROUP	4 566,00 zł	tak	tak
4	FOUR FACE SP. Z O.O.	7 390,00 zł	tak	tak
8	CE JOT Łukasz Celiński-Jakubowicz	9 090,00 zł	tak	tak
11	PI-TEL Gabriela Palczak	10 537,00 zł	tak	tak
34	„SNP” Kazimierz Müller	15 129,00 zł	tak	tak
38	WILCZART Sp. z o.o.	13 195,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-7 (obręb 22 działka 17/8, promenada – dojście do moło w Brzeźnie)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
29	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	3 127,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-8 (obręb 22 działka 7/3, promenada – przy parku linowym)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
6	Igor Ślusarski	5 101,00 zł	tak	tak
35	WILCZART Sp. z o.o.	6 185,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-9 (obręb 22 działka 7/8, promenada – dojście do moło w Brzeźnie)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
5	FOUR FACE SP. Z O.O.	3 690,00 zł	tak	tak
39	WILCZART Sp. z o.o.	3 150,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-10 (obręb 22 działka 3/1, promenada – dojście do moło w Brzeźnie)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
2	TALEO GROUP	8 578,00 zł	tak	tak
9	PI-TEL Gabriela Palczak	15 177,00 zł	tak	tak
23	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	40 222,00 zł	tak	tak
30	Wiktoria FHU Marzena Kowalik	32 261,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-11 (obręb 22 działka 2, ul. Jantarowa – przy wejściu na moło)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
12	PI-TEL Gabriela Palczak	78 577,00 zł	tak	tak
22	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	60 222,00 zł	tak	tak
31	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	127 612,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-12 (obręb 273S działka 8/2 ul. Stogi wejście na plaże Nr 21)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
-	-	-	-	-

Na lokalizację G-13 (obręb 034 działka 138/10 Park Brzeźniński wejście na plaże Nr 36)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
17	PI-TEL Gabriela Palczak	17 187,00 zł	tak	tak
18	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	10 022,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-14 (obręb 086 działka 105/4 ul. Nowotna naprzeciwko placu zabaw)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
16	PI-TEL Gabriela Palczak	15 721,00 zł	tak	tak
19	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	10 600,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-15 (obręb Górki Wschodnie działka 163/3 ul. Lazurowa wejście na plażę Nr 11)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
21	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	6 500,00 zł	tak	tak

III. Rozstrzygnięcie

Komisja zdecydowała o dopuszczeniu wszystkich złożonych ofert z uwagi na spełnienie przez uczestnika warunków zawartych w ogłoszeniu o konkursie.

Komisja proponuje zawarcie umów na dzierżawę stoiska handlowego w udostępnionych lokalizacjach z następującymi podmiotami:

Na lokalizację G-1 (obręb 8 działka 247/1, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 72)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 36 653,00 zł netto;

Na lokalizację G-2 (obręb 8 działka 242/1, ul. Jantarowa – przy Potoku Oliwskim)

Wilczart Sp. z o.o. z siedzibą w Malbork przy ul. gen. Stanisława Maczka 13/1, 82-200, NIP 579-227-74-11 za kwotę 20 185,00 zł netto;

Na lokalizację G-3 (obręb 8 działka 242/1, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 63)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 47 629,00 zł netto;

Na lokalizację G-4 (obręb 18 działka 10, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 58)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 57 161,00 zł netto;

Na lokalizację G-5 (obręb 18 działka 19/8, Park Regana – przy placu zabaw)

Wilczart Sp. z o.o. z siedzibą w Malbork przy ul. gen. Stanisława Maczka 13/1, 82-200, NIP 579-227-74-11 za kwotę 11 195,00 zł netto;

Na lokalizację G-6 (obręb 22 działka 17/8, promenada – dojście do molo w Brzeźnie naprzeciwko Parkingu Molo Brzeźno)

„SNP” Kazimierz Müller z siedzibą w Mikoszewie przy ul. Brzegowej 7, 82-103, NIP 579-190-42-02 za kwotę 15 129,00 zł netto;

Na lokalizację G-7 (obręb 22 działka 17/8, promenada – dojście do molo w Brzeźnie)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 3 127,00 zł netto;

Na lokalizację G-8 (obręb 22 działka 7/3, promenada – przy parku linowym)

Wilczart Sp. z o.o. z siedzibą w Malbork przy ul. gen. Stanisława Maczka 13/1, 82-200, NIP 579-227-74-11 za kwotę 6 185,00 zł netto;

Na lokalizację G-9 (obręb 22 działka 7/8, promenada – dojście do molo w Brzeźnie)

FOUR FACE Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Na Ostrowiu 3/108, 80-873, NIP 583-339-23-86 za kwotę 3 690,00 zł netto;

Na lokalizację G-10 (obręb 22 działka 3/1, promenada – dojście do molo w Brzeźnie)

CYKLO S.C. z siedzibą w Gdyni przy ul. Wójta Radtkego 49A, 81-355, NIP 586-006-86-90 za kwotę 40 222,00 zł netto;

Na lokalizację G-11 (obręb 22 działka 2, ul. Jantarowa – przy wejściu na molo)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 127 612,00 zł netto;

Na lokalizację G-13 (obręb 034 działka 138/10 Park Brzeźnieński wejście na plażę Nr 36)

PI-TEL Gabriela Palczak z siedzibą w Gdyni przy ul. Płk. Dąbka 84, 81-107, NIP 586-015-55-61 za kwotę 17 187,00 zł netto;

Na lokalizację G-14 (obręb 086 działka 105/4 ul. Nowotna naprzeciwko placu zabaw)

PI-TEL Gabriela Palczak z siedzibą w Gdyni przy ul. Płk. Dąbka 84, 81-107, NIP 586-015-55-61 za kwotę 15 721,00 zł netto;

Na lokalizację G-15 (obręb Górki Wschodnie działka 163/3 ul. Lazurowa wejście na plażę Nr 11)
CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk z siedzibą w Gdyni przy ul. Wójta Radtkego 49A, 81-355, NIP 586-006-
86-90 za kwotę 6 500,00 zł netto.

Niniejszy protokół, po zatwierdzeniu przez Dyrektora Gdańskiego zarządu Dróg i Zieleni zostanie zamieszczony
niezwłocznie na stronie internetowej Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

Podpisy członków Komisji Konkursowej

..... - Wiceprzewodniczący,

..... - Sekretarz,

..... - Członek Komisji.

Gdańsk, dnia marca 2022 r.

Zatwierdzam:

..... - Dyrektor Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni

Gdańsk, dnia marca 2022 r.