

## **Protokół z posiedzenia Komisji Konkursowej**

z konkursu ofert nr PU/1/2022 na oddanie w dzierżawę na okres od 01 kwietnia 2022 r. lub od dnia podpisania umowy do 30 września 2022 r. tablic w udostępnionych lokalizacjach, z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowych punktów handlowych obsługi ruchu turystycznego

przeprowadzonego w dniu 8 marca 2022 r. o godz. 10:00 w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni,

ogłoszonego w dniu 21 lutego 2022 r. na stronie internetowej Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni (ogłoszenie w załączeniu).

Komisja Konkursowa została powołana zarządzeniem Nr 4/2020 Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z dnia 10 marca 2020 r. w sprawie powołania komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu ofert w przedmiotowej sprawie, w składzie:

Bożena Żmijewska	- Wiceprzewodniczący,
Dagmara Stykuć	- Sekretarz,
Marta Nenycz-Galbierz	- Członek Komisji.

### **I. Przedmiot konkursu:**

Przedmiotem konkursu jest dzierżawa tablic w udostępnionych lokalizacjach, z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowych punktów handlowych obsługi ruchu turystycznego.

Udostępniony w celu lokalizacji tablic użytek gruntowy stanowi własność Gminy Miasta Gdańska i znajduje się w zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

Wskazany użytek gruntowy nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz innymi zobowiązaniami osób trzecich.

### **II. Przebieg konkursu**

W terminie przewidzianym w ogłoszeniu konkursu tj. w dniach od 21 lutego 2022 r. do 04 marca 2022 r. do godz. 15:00 do Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni wpłynęło 39 ofert:

Na lokalizację G-1 (obręb 8 działka 247/1, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 72)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
10	PI-TEL Gabriela Palczak	36 271,00 zł	tak	tak
24	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	22 022,00 zł	tak	tak
25	<b>WIKTORIA FHU Marzena Kowalik</b>	<b>36 653,00 zł</b>	<b>tak</b>	<b>tak</b>

Na lokalizację G-2 (obręb 8 działka 242/1, ul. Jantarowa – przy Potoku Oliwskim)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
15	PI-TEL Gabriela Palczak	15 877,00 zł	tak	tak
26	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	4 190,00 zł	tak	tak
37	<b>WILCZART Sp. z o.o.</b>	<b>20 185,00 zł</b>	<b>tak</b>	<b>tak</b>

Na lokalizację G-3 (obręb 8 działka 242/1, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 63)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
3	FOUR FACE SP. Z O.O.	34 280,00 zł	tak	tak
14	PI-TEL Gabriela Palczak	38 317,00 zł	tak	tak
27	<b>WIKTORIA FHU Marzena Kowalik</b>	<b>47 629,00 zł</b>	<b>tak</b>	<b>tak</b>

Na lokalizację G-4 (obręb 18 działka 10, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 58)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
13	PI-TEL Gabriela Palczak	7 800,00 zł	tak	tak
20	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	40 222,00 zł	tak	tak
28	<b>WIKTORIA FHU Marzena Kowalik</b>	<b>57 161,00 zł</b>	<b>tak</b>	<b>tak</b>
33	„SNP” Kazimierz Müller	35 129,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-5 (obręb 18 działka 19/8, Park Regana – przy placu zabaw)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
7	Igor Ślusarski	5 101,00 zł	tak	tak
32	Gdański Rower Kawowy	8 200,00 zł	tak	tak
36	WILCZART Sp. z o.o.	11 195,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-6 (obręb 22 działka 17/8, promenada – dojście do moło w Brzeźnie naprzeciwko Parkingu Moło Brzeźno)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
1	TALEO GROUP	4 566,00 zł	tak	tak
4	FOUR FACE SP. Z O.O.	7 390,00 zł	tak	tak
8	CE JOT Łukasz Celiński-Jakubowicz	9 090,00 zł	tak	tak
11	PI-TEL Gabriela Palczak	10 537,00 zł	tak	tak
34	„SNP” Kazimierz Müller	15 129,00 zł	tak	tak
38	WILCZART Sp. z o.o.	13 195,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-7 (obręb 22 działka 17/8, promenada – dojście do moło w Brzeźnie)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
29	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	3 127,00 zł	tak	tak

Na lokalizację G-8 (obręb 22 działka 7/3, promenada – przy parku linowym)

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
6	Igor Ślusarski	5 101,00 zł	tak	tak
35	WILCZART Sp. z o.o.	6 185,00 zł	tak	tak

**Na lokalizację G-9 (obręb 22 działka 7/8, promenada – dojście do moło w Brzeźnie)**

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
5	FOUR FACE SP. Z O.O.	3 690,00 zł	tak	tak
39	WILCZART Sp. z o.o.	3 150,00 zł	tak	tak

**Na lokalizację G-10 (obręb 22 działka 3/1, promenada – dojście do moło w Brzeźnie)**

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
2	TALEO GROUP	8 578,00 zł	tak	tak
9	PI-TEL Gabriela Palczak	15 177,00 zł	tak	tak
23	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	40 222,00 zł	tak	tak
30	Wiktoria FHU Marzena Kowalik	32 261,00 zł	tak	tak

**Na lokalizację G-11 (obręb 22 działka 2, ul. Jantarowa – przy wejściu na moło)**

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
12	PI-TEL Gabriela Palczak	78 577,00 zł	tak	tak
22	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	60 222,00 zł	tak	tak
31	WIKTORIA FHU Marzena Kowalik	127 612,00 zł	tak	tak

**Na lokalizację G-12 (obręb 273S działka 8/2 ul. Stogi wejście na plaże Nr 21)**

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
-	-	-	-	-

**Na lokalizację G-13 (obręb 034 działka 138/10 Park Brzeźnieński wejście na plaże Nr 36)**

Nr oferty	Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika	Oferowany czynsz	Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)	Wpłata wadium (tak/nie)
17	PI-TEL Gabriela Palczak	17 187,00 zł	tak	tak
18	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	10 022,00 zł	tak	tak

**Na lokalizację G-14 (obręb 086 działka 105/4 ul. Nowotna naprzeciwko placu zabaw)**

<b>Nr oferty</b>	<b>Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika</b>	<b>Oferowany czynsz</b>	<b>Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)</b>	<b>Wpłata wadium (tak/nie)</b>
16	PI-TEL Gabriela Palczak	15 721,00 zł	tak	tak
19	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	10 600,00 zł	tak	tak

**Na lokalizację G-15 (obręb Górki Wschodnie działka 163/3 ul. Lazurowa wejście na plażę Nr 11)**

<b>Nr oferty</b>	<b>Imię i nazwisko/Nazwa uczestnika</b>	<b>Oferowany czynsz</b>	<b>Spełnienie warunków konkursu (tak/nie)</b>	<b>Wpłata wadium (tak/nie)</b>
21	CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk	6 500,00 zł	tak	tak

### III. Rozstrzygnięcie

Komisja zdecydowała o dopuszczeniu wszystkich złożonych ofert z uwagi na spełnienie przez uczestnika warunków zawartych w ogłoszeniu o konkursie.

Komisja proponuje zawarcie umów na dzierżawę stoiska handlowego w udostępnionych lokalizacjach z następującymi podmiotami:

Na lokalizację G-1 (obręb 8 działka 247/1, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 72)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 36 653,00 zł netto;

Na lokalizację G-2 (obręb 8 działka 242/1, ul. Jantarowa – przy Potoku Oliwskim)

Wilczart Sp. z o.o. z siedzibą w Malbork przy ul. gen. Stanisława Maczka 13/1, 82-200, NIP 579-227-74-11 za kwotę 20 185,00 zł netto;

Na lokalizację G-3 (obręb 8 działka 242/1, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 63)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 47 629,00 zł netto;

Na lokalizację G-4 (obręb 18 działka 10, ul. Jantarowa – wejście na plażę Nr 58)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 57 161,00 zł netto;

Na lokalizację G-5 (obręb 18 działka 19/8, Park Regana – przy placu zabaw)

Wilczart Sp. z o.o. z siedzibą w Malbork przy ul. gen. Stanisława Maczka 13/1, 82-200, NIP 579-227-74-11 za kwotę 11 195,00 zł netto;

Na lokalizację G-6 (obręb 22 działka 17/8, promenada – dojście do molo w Brzeźnie naprzeciwko Parkingu Molo Brzeźno)

„SNP” Kazimierz Müller z siedzibą w Mikoszewie przy ul. Brzegowej 7, 82-103, NIP 579-190-42-02 za kwotę 15 129,00 zł netto;

Na lokalizację G-7 (obręb 22 działka 17/8, promenada – dojście do molo w Brzeźnie)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 3 127,00 zł netto;

Na lokalizację G-8 (obręb 22 działka 7/3, promenada – przy parku linowym)

Wilczart Sp. z o.o. z siedzibą w Malbork przy ul. gen. Stanisława Maczka 13/1, 82-200, NIP 579-227-74-11 za kwotę 6 185,00 zł netto;

Na lokalizację G-9 (obręb 22 działka 7/8, promenada – dojście do molo w Brzeźnie)

FOUR FACE Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Na Ostrowiu 3/108, 80-873, NIP 583-339-23-86 za kwotę 3 690,00 zł netto;

Na lokalizację G-10 (obręb 22 działka 3/1, promenada – dojście do molo w Brzeźnie)

CYKLO S.C. z siedzibą w Gdyni przy ul. Wójta Radtkego 49A, 81-355, NIP 586-006-86-90 za kwotę 40 222,00 zł netto;

Na lokalizację G-11 (obręb 22 działka 2, ul. Jantarowa – przy wejściu na molo)

WIKTORIA FHU Marzena Kowalik z siedzibą w Gdyni przy ul. A. Abrahama 9/8, 81-352, NIP 842-136-98-47 za kwotę 127 612,00 zł netto;

Na lokalizację G-13 (obręb 034 działka 138/10 Park Brzeźnieński wejście na plażę Nr 36)

PI-TEL Gabriela Palczak z siedzibą w Gdyni przy ul. Płk. Dąbka 84, 81-107, NIP 586-015-55-61 za kwotę 17 187,00 zł netto;

Na lokalizację G-14 (obręb 086 działka 105/4 ul. Nowotna naprzeciwko placu zabaw)

PI-TEL Gabriela Palczak z siedzibą w Gdyni przy ul. Płk. Dąbka 84, 81-107, NIP 586-015-55-61 za kwotę 15 721,00 zł netto;

Na lokalizację G-15 (obręb Górki Wschodnie działka 163/3 ul. Lazurowa wejście na plażę Nr 11)  
CYKLO S.C. Krzysztof Szewczyk z siedzibą w Gdyni przy ul. Wójta Radtkego 49A, 81-355, NIP 586-006-86-90 za kwotę 6 500,00 zł netto.

Niniejszy protokół, po zatwierdzeniu przez Dyrektora Gdańskiego zarządu Dróg i Zieleni zostanie zamieszczony niezwłocznie na stronie internetowej Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

**Podpisy członków Komisji Konkursowej**

*Stephan* ..... - Wiceprzewodniczący,

*Dagmara Skibińska* ..... - Sekretarz,

*Michał Szymański* ..... Członek Komisji.

Gdańsk, dnia *10* marca 2022 r.

**Zatwierdzam** **DYREKTORA**  
ds. Przestrzeni Publicznej

*Michał Szymański* ..... - Dyrektor Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni

Gdańsk, dnia *10* marca 2022 r.