

Zarządzenie Nr 11/2022
Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni
z dnia 28 kwietnia 2022 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia zasad udostępniania i wysokości stawek czynszu dzierżawy pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska, znajdujących się w trwałym zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376, zmiany: Dz. U. z 2021 r. poz. 1005, poz.471, poz. 1595, Dz. U. z 2022 r. poz. 32, poz. 655) oraz § 2 ust. 2 i § 3 ust. 1 Statutu Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni - jednostki budżetowej, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXII/900/09 Rady Miasta Gdańska z dn. 29stycznia2009r. w sprawie uchwalenia statutu Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku - jednostki budżetowej (zmienionej uchwałami: nr XVI/258/11 z dn. 25 sierpnia 2011 r.; nr XXV/511/12 z dn. 23 kwietnia 2012 r.; nr XXIX/598/12 z dn. 30 sierpnia 2012 r.; nr XXXIX/881/13 z dn. 25 czerwca 2013r.; nr IX/203/15 z dn. 30 kwietnia 2015 r.; nr XXXIII/910/17 z dn. 12 stycznia 2017 r.; nr XLII/1175/17 z dn. 31 sierpnia 2017 r.; nr XLVII/1414/18 z dn. 25 stycznia 2018 r., **zarządza się, co następuje:**

§ 1. W Zarządzeniu Nr 8/2021 Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z dnia 30 kwietnia 2021 r. w sprawie ustalenia zasad udostępniania i wysokości stawek czynszu dzierżawy pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska, znajdujących się w trwałym zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 6 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Za dzierżawę 1m² powierzchni pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu prowadzenia robót, ustala się następujące stawki czynszu (netto) za każdy dzień dzierżawy:

	Element zajętego pasa drogowego drogi wewnętrznej	Stawki czynszu
1.	jezdnia do 20% szerokości	4,00 zł
2.	jezdnia z zachowaniem przejezdności	5,00 zł
3.	całkowite zajęcie jezdni	8,00 zł
4.	chodnik, ścieżka rowerowa, zatoki postojowe i parkingowe, ciąg pieszo-jezdny	5,00 zł
5.	pozostałe elementy	2,00 zł

2) w § 6 ust. 9 otrzymuje brzmienie:

„9. Za dzierżawę 1m² powierzchni pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu umieszczenia obiektów budowlanych oraz reklam, ustala się następujące stawki czynszu (netto) za każdy dzień dzierżawy:

	Rodzaj zajęcia	Stawki czynszu
1.	kiosk uliczny	0,83 zł
2.	obiekty budowlane o charakterze handlowo-usługowym nie będące kioskami ulicznymi	1,37 zł
3.	obiekty budowlane o charakterze handlowo-usługowym nie będące kioskami ulicznymi na terenie Głównego Miasta	6,00 zł

4.	schody budynków, pochylnie i podjazdy dla niepełnosprawnych, przedproża i inne części budynków	0,05 zł
5.	kotwy, mikropale oraz systemy zbrojenia obiektów budowlanych	0,05 zł
6.	obiekty infrastruktury telekomunikacyjnej	0,21 zł
7.	obiekty budowlane służące obsłudze infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym	0,01 zł
8.	miejsca gromadzenia odpadów	0,63 zł
9.	bankomaty, wpłatomaty, urządzenia służące do sprzedaży i dystrybucji produktów i usług	10,51 zł
10.	pozostałe obiekty budowlane	0,53 zł
11.	reklamy oświetlone (podświetlone lub doświetlone) światłem o stałej intensywności	2,94 zł
12.	słupy ogłoszeniowe	1,21 zł
13.	szylidy semaforowe wykonane z metaloplastyki, szylidy zabytkowe, zegary reklamowe, zabytkowe tablice reklamowe, zabytkowe słupy ogłoszeniowe, neony	0,21 zł
14.	pozostałe szylidy	0,80 zł
15.	reklamy na obiektach służących potrzebom obsługi użytkowników ruchu drogowego dla podmiotów, które, w ramach umowy z miastem wybudowały własne obiekty i zajmują się ich utrzymaniem	0,03 zł
16.	reklamy na obiektach służących potrzebom obsługi użytkowników ruchu drogowego dla podmiotów, które, w ramach umowy z miastem dzierżawią grunt zabudowany tymi obiektami i zajmują się ich utrzymaniem	0,25 zł
17.	reklamy finansowane ze środków budżetu jednostki samorządu terytorialnego, państwa lub przez organizacje pożytku publicznego w ramach i o treści odnoszącej się do charakteru prowadzonej przez nie działalności w zakresie pomocy społecznej, działalności charytatywnej, przeciwdziałania patologiom społecznym, ochrony i promocji zdrowia, oświaty, kultury i sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji	0,06 zł
18.	reklamy służące promocji miasta	0,06 zł
19.	reklamy emitowane na ekranach, monitorach i wyświetlaczach (w tym reklamy w formie szylidów) oraz reklamy podświetlane lub doświetlane światłem o zmiennej intensywności	10,51 zł
20.	urządzenia służące podświetlaniu lub doświetlaniu reklam umieszczonych poza pasem drogowym	10,51 zł

21.	reklamy na siatce budowlanej umieszczonej na rusztowaniu przed elewacją, na której prowadzone są zewnętrzne roboty budowlane lub konserwatorskie w okresie do 90 dni	2,80 zł
22.	reklamy na siatce budowlanej umieszczonej na rusztowaniu przed elewacją, na której prowadzone są zewnętrzne roboty budowlane lub konserwatorskie w okresie od 91 dnia	10,00 zł
23.	pozostałe reklamy	2,42 zł

3) w § 6 ust. 10 otrzymuje brzmienie:

„10. Za dzierżawę 1 m² pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w niniejszym zarządzeniu ustala się następujące stawki czynszu (netto) za każdy dzień dzierżawy:

Rodzaj zajęcia		Stawki czynszu
1.	stoiska handlowe i promocyjne na terenie Głównego Miasta	6,00 zł
2.	pozostałe stoiska handlowe, pojazdy gastronomiczne	3,15 zł
3.	ogródki gastronomiczne w okresie od dnia 01.05. do dnia 30.09. na obszarze Śródmieścia (Główne Miasto, północna część Wyspy Spichrzów)	1,80 zł
4.	pozostałe ogródki gastronomiczne	0,90 zł
5.	ogródki przydomowe	0,01 zł
6.	niestanowiące obiektów budowlanych bankomaty, wpłatomaty, automaty służące do sprzedaży i dystrybucji produktów i usług, urządzenia chłodnicze	10,51 zł
7.	Worki, kontenery na gruz i inne odpady budowlane	3,00 zł
8.	wygradzenia zaplecza budowy (bez prawa do ingerencji w nawierzchnię pasa drogowego), składowanie materiałów budowlanych	3,00 zł
9.	miejsca gromadzenia odpadów niestanowiące obiektów budowlanych	3,15 zł
10.	miejsca gromadzenia odpadów niestanowiące obiektów budowlanych na Głównym i Starym Mieście	0,63 zł
11.	pojemniki do selektywnej zbiórki papieru, szkła, metali i tworzyw sztucznych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego będące uzupełnieniem punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych	0,01 zł
12.	uliczne muzykowanie, działalność artystyczna z wyłączeniem wystaw oraz realizacji zdjęć do filmu	5,26 zł
13.	inne	finansowane ze środków budżetu jednostki samorządu terytorialnego, państwa lub przez organizacje pożytku publicznego w ramach prowadzonej przez nie działalności w zakresie pomocy społecznej, działalności charytatywnej, ochrony i promocji zdrowia, oświaty, kultury i sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji
		służące promocji gminy
		wygradzenie zaplecza budowy (bez prawa do ingerencji w nawierzchnię pasa drogowego) i umieszczenie rusztowania w
		0,03 zł

		związku prowadzeniem prac konserwatorskich, restauratorskich w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i robót budowlanych w obiektach zabytkowych, wpisanych do rejestru zabytków, gminnej lub wojewódzkiej ewidencji zabytków	
		rusztowania	0,60 zł
		pozostałe zajęcia na prawach wyłączności	

4) w § 6 ust. 11 otrzymuje brzmienie:

„11. Za dzierżawę 1 m² pasa drogowego w celu umieszczenia niżej wymienionych obiektów i urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także potrzebami obsługi użytkowników ruchu ustala się następujące stawki czynszu (netto) za każdy dzień dzierżawy:

Rodzaj zajęcia		Stawka czynszu	
Wiaty przystankowe	Grunty zabudowane wiatami przystankowymi wyposażonymi w tablice reklamowe typu „A”	36,38 zł	
	Grunty zabudowane wiatami przystankowymi bez tablic reklamowych typu „A”	26,16 zł	
	Grunty przeznaczone pod zabudowę wiatami przystankowymi	18,92 zł	
Stacje ładowania niestanowiące infrastruktury ładowania drogowego transportu publicznego	Punkt ładowania		17,34 zł
	Przyłącza energetyczne zasilające punkt ładowania	Pod jezdnią, zatoką autobusową, torowiskiem tramwajowym	8,41 zł
		Pod chodnikami, zatokami postojowymi i pozostałymi elementami pasa drogowego	0,86 zł
	Stanowisko postojowe		1,58 zł

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 maja 2022 r.

DYREKTOR
/-/ Mieczysław Kotłowski