



## DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

1. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 [KPA],
2. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336) art. 83a, art. 83b, art. 83c w związku z art. 83d, art. 83f, art. 84-87, 87a Ustawy o Ochronie Przyrody [Uop].

### Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk,

- (1) z dnia 12.04.2023 r., data wpływu do tutejszego Urzędu – 27.04.2023 r.,
- (2) dotyczącego następującego zabytku nieruchomego: układ urbanistyczny miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji, wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11.10.1947 r., pod numerem 15 (stary numer – 8),
- (3) w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 2 drzew gatunku lipa drobnolistna o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszących 147 cm i 171 cm rosnących na terenie działki nr 28/4 obręb 080, stanowiącej pas drogowy ul. 3 Maja w Gdańsku,
- (4) po uzgodnieniu projektu decyzji z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska – uzgodnienie sygnatura akt RDOŚ-Gd-WZG.660.770.2023.AE.1 z dnia 11.08.2023 r.

## POZWALA

Gdańskiemu Zarządowi Dróg i Zieleni  
ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk

### NA USUNIĘCIE:

1. **[Zakres Pozwolenia]:** 2 drzew gatunku lipa drobnolistna o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszących 147 cm i 171 cm, rosnących na terenie działki nr 28/4 obręb 080, stanowiącej pas drogowy ul. 3 Maja w Gdańsku, na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 8 (obecnie 15), decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11.10.1947 r., jako układ urbanistyczny miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji.
2. **[Termin Wycinki]:** termin usunięcia drzew ustala się do dnia 29.02.2024 r.
3. **[Nasadzenia zastępcze]:** w zamian za usunięcie dwóch drzew z pkt 1 obliuguje się Wnioskodawcę do posadzenia 4 drzew, w tym:
  - dwóch lip drobnolistnych o wysokości sadzonek wynoszących min. 3 m i obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących 14-16 cm, do posadzenia na terenie działki nr 28/4 obręb 080, stanowiącej pas drogowy ul. 3 Maja w Gdańsku – w miejscach po usunięciu drzew objętych niniejszą decyzją,



➤ dwóch lip drobnolistnych o wysokości sadzonek 8 w wysokości 100 cm wynoszących 14-16 cm, do posadzenia na terenie działki nr 3/7 obręb 080 przy ul. 3 Maja w Gdańsku.

Drzewa należy posadzić zgodnie z załączonym projektem (z modyfikacją dotyczącą konieczności odtworzenia nasadzeń w miejscach z których planowane jest ich usunięcie) w terminie do końca grudnia 2024 r. Dodatkowo oblige się Wnioskodawcę do poinformowania tut. Urzędu i dostarczenie zdjęć wykonanych nasadzeń i przedłożenie mapy z zaznaczonymi miejscami posadzenia nowych drzew, w terminie 14 dni od zakończenia prac.

**4. [Warunki Pozwolenia]:** Z ustaleniem następujących warunków pozwolenia, w tym mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub znieszeniu zaszybu, polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- 1) zawiadomienia PWK o terminie przystąpienia do prac polegających na usunięciu drzew objętych niniejszym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych prac.
- 2) zawiadomienia PWK o zakończeniu prac polegających na usunięciu drzew objętych niniejszym pozwoleniem,
- 3) niezwłocznego zawiadomienia PWK o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia wskazanym w pozwoleniu działan,

4) usunięcie drzew powinno zostać wykonane przez podmiot zajmujący się profesjonalnie wykonywaniem zabiegów arborystycznych, spełniający warunki określone w art. 37b ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

5) PWK informuje, że w okresie od 1 marca do 15 października, bezpośrednio przed rozpoczęciem prac, należy dokonać szczegółowych oględzin, w zakresie występowania w obrębie drzewa, gniazd chronionych gatunków ptaków, poprzez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii. Wycinkę można przeprowadzić jedynie w przypadku braku ich stwierdzenia. Usunięcia drzewa, w obrębie którego stwierdzono gniazdowanie ptaków chronionych w tym okresie, można dokonać jedynie po uzyskaniu stosownych zezwoleń, na podstawie od zaskarżonych obywateli w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną. Uswiadomienie Wnioskodawcy ww. warunków prawnych ma na celu zapewnienie ochrony gniazd i siedlisk legowisk gatunków chronionych oraz zabezpieczenie wykonawcy przed nieswiadomym łamaniem prawa.

## UZASADNIENIE

### 1. Przebieg Postępowania

Wniosek Gdańskiego Zarządu Drogi i Zieleni, ul. Faryzantów 36, 80-254 Gdańsk z dnia 12.04.2023 r., wpłynął do tut. Urzędu w dniu 27.04.2023 r. Podanie dotyczy wydania zezwolenia na usunięcie 2 drzew gatunku lipa drobnolistna o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszących 147 cm i 171 cm, rosnących na terenie działki nr 28/4 obręb 080, stanowiącej pas drogowy ul. 3 Maja w Gdańsku, na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 8 (obecnie 15), decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11.10.1947 r., jako układ urbanistyczny miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji. W toku postępowania ustalono prawo do dysponowania nieruchomością.

### 2. Uzasadnienie faktyczne i prawne

W związku z analizą przesłanego wniosku, na usunięcie 2 drzew, ich lokalizacją na mapie oraz przeprowadzoną wizją lokalną, ustalono, że drzewa są obumarłe. W obrębie wnioskowanych do usunięcia drzew nie stwierdzono celowej działalności zmiernącej do pogorszenia stanu zdrowotnego roślin. Drzewa gromadzą ziemię i wyrwanym korzeniami na skutek silnych powiewów wiatru, co realnie stwarza zagrożenie dla publicznej i przystanku tramwajowego. W obrębie zadzwienia nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

W zamian za usunięcie 2 drzew z pkt 1 niniejszej decyzji zobligowano Wnioskodawcę do posadzenia 4 drzew, w tym: 2 lip drobnolistnych o wysokości sadzonek wynoszących min. 3 m i obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących 14-16 cm, do posadzenia na terenie działki nr 28/4 obręb 080, stanowiącej pas drogowy ul. 3 Maja w Gdańsku – w miejscach po usunięciu drzew objętych niniejszą decyzją oraz 2 lip drobnolistnych o wysokości sadzonek



o w wysokości sadzonek wynoszących min. 3 m i obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących 14-16 cm, do posadzenia na terenie działki nr 3/7 obręb 080 przy ul. 3 Maja w Gdańsku. Drzewa należy posadzić zgodnie z załączonym projektem (z modyfikacją dotyczącą konieczności odtworzenia nasadzeń w miejscach z których planowane jest ich usunięcie) w terminie do końca grudnia 2024 r. Dwa drzewa odtwarzane w miejscu planowanych do usunięcia drzew, do posadzenia na terenie przystanku tramwajowego, winny zawierać rozwiązania ułatwiające ich wzrost – system napowietrzenia, założenie przy pniach drzew krat metalowych przeciwdziałających ubijaniu gruntu.

PWKZ uzgodnił projekt decyzji z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku – uzgodnienie sygnatura akt RDOŚ-Gd-WZG.660.770.2023.AE.1 z dnia 11.08.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 16.08.2023 r.). Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wskazał, że wnioskowane drzewa ze względu na osiągnięty wiek i znaczne rozmiary posiadają cechy potencjalnego siedliska pachnicy dębowej *Osmoderma eremita*, gatunku chrząszcza objętego ochroną ścisłą, wymagającego ochrony czynnej. Z uwagi na skryty tryb życia pachnicy dębowej, wykrycie śladów jej bytowania przez wycinką drzewa jest często niemożliwe. W związku z powyższym, konieczne będzie podczas usuwania drzew, w razie stwierdzenia występowania tego gatunku, odpowiednie jego zabezpieczenie, do czasu uzyskania niezbędnych zezwoleń: na zniszczenie siedliska, poprzez usunięcie drzewa, a także na płoszenie, niepokojenie i przeniesienie okazów pachnicy dębowej w inne miejsce, odpowiadające jej wymaganiom.

### POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czteremastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
4. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).

*Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie  
Załącznika do Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej,  
cz. III, ust. 44, kolumna 4, pkt. 6 (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, ze zm.)  
Michał Mroczkowski, Wydział ds. Zabytków Nieruchomych*

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
*Pańka*  
Aleksandra Pańka  
Z-ca Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

#### Otrzymują:

1. Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk,
2. PWKZ – ad acta.

#### Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
2. Urząd Miejski w Gdańsku, Wydział Środowiska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk.

#### Sprawę prowadzi:

Michał Mroczkowski [telefon: 58 301 62 67 wew. 31, pok. 609]

