

Zarządzenie Nr 20/2024

Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni
z dnia 08 kwietnia 2024 r.

w sprawie określenia wysokości minimalnych stawek opłat za dzierżawę nieruchomości gruntowych w pasie drogowym dróg publicznych, będących w trwałym zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, w celu umieszczenia na nich tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego

Na podstawie art. 21 i art. 22 ust. 1, 2 c i 2d ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 470, 471, 1087, 2020, 2338; z 2021 r. poz. 51) oraz § 2 ust. 2 Załącznika do uchwały Nr XXXII/900/09 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 stycznia 2009 r. oraz art. 22 ust. 1, 2, 2c i 2d ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.), § 2 ust. 2 i § 3 ust. 1 Statutu Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni - jednostki budżetowej, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXII/900/09 Rady Miasta Gdańska z dn. 29 stycznia 2009 r. w sprawie uchwalenia statutu Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku - jednostki budżetowej (zmienionej uchwałami: nr XVI/258/11 z dn. 25 sierpnia 2011 r.; nr XXV/511/12 z dn. 23 kwietnia 2012 r.; nr XXIX/598/12 z dn. 30 sierpnia 2012 r.; nr XXXIX/881/13 z dn. 25 czerwca 2013 r.; nr IX/203/15 z dn. 30 kwietnia 2015 r.; nr XXXIII/910/17 z dn. 12 stycznia 2017 r.; nr XLII/1175/17 z dn. 31 sierpnia 2017 r.; nr XLVII/1414/18 z dn. 25 stycznia 2018 r., nr XLIII/1120/21 z dn. 16 grudnia 2021 r., nr LV/1388/22 z dn. 27 października 2022 r.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Ilekróć w zarządzeniu jest mowa o:

- 1) drogach publicznych - należy przez to rozumieć drogi w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, w stosunku do których funkcję zarządu drogi sprawuje Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć uchwałę nr XLVIII/1465/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Miasta Gdańska (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 2018 poz. 1034),
- 3) reklamie typu „A” – należy przez to rozumieć reklamę typu „A”, o której mowa w § 4 pkt 24 uchwały,
- 4) reklamie typu „B” – należy przez to rozumieć reklamę typu „B”, o której mowa w § 4 pkt 25 uchwały,
- 5) reklamie typu „C” – należy przez to rozumieć reklamę typu „C”, o której mowa w § 4 pkt 26 uchwały,
- 6) słup reklamowy – należy przez to rozumieć słup ogłoszeniowy o którym mowa w § 4 pkt 29,
- 7) nośniku reklamowym – należy przez to rozumieć reklamy typu „A”, „B” i „C” oraz słupy reklamowe.

§ 2

1. Ustala się minimalną wysokość stawek opłat za dzierżawę nieruchomości gruntowych w pasie drogowym dróg publicznych, będących w trwałym zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, oddanych w dzierżawę w celu umieszczenia na nich tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego liczonych za każdy dzień dzierżawy za 1 m² powierzchni reklamy, w zależności od kategorii drogi publicznej, w pasie której tablica reklamowa lub nośnik reklamowy jest usytuowany:

Przeznaczenie gruntu	Wysokość stawek			
	na drodze krajowej	na drodze wojewódzkiej	na drodze powiatowej	na drodze gminnej
pod umieszczenie reklamy typu „A”	3,10 zł	3,00 zł	2,90 zł	2,80 zł
pod umieszczenie reklamy typu „B”	3,10 zł	3,00 zł	2,90 zł	2,80 zł

pod umieszczenie reklamy typu „C”	3,10 zł	3,00 zł	2,90 zł	2,80 zł
pod umieszczenie słupa reklamowego	1,30 zł	1,25 zł	1,20 zł	1,15 zł

2. Do stawek określonych w ust. 1 dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) w obowiązującej wysokości.

3. W razie zajęcia pasa drogowego bez zawarcia umowy, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w umowie, lub przez tablice reklamową lub urządzenie reklamowe o powierzchni większej niż określona w umowie, zastosowanie będą miały postanowienia art 40 ust 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych.

§ 3

1. Stawki określone w §2 ust. 1 zarządzenia stosuje się jako wywoławcze w przypadku umieszczenie nośników reklamowych na gruntach będących w trwałym zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, stanowiących pas drogowy drogi publicznej, w trybie przetargu publicznego.

2. Stawki opłat za dzierżawę nieruchomości gruntowych w pasie drogowym dróg publicznych określone w § 2 ust. 1 zarządzenia podlegają corocznej waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” za rok poprzedni, z wyłączeniem waloryzacji za okres, w którym wskaźnik ten będzie ujemny. W przypadku gdy nie ogłoszono wskaźnika zmiany cen dla danego rodzaju nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” za rok poprzedni, z wyłączeniem waloryzacji za okres, w którym wskaźnik ten będzie ujemny

3. Zwaloryzowana stawka z tytułu świadczenia pieniężnego lub niepieniężnego będzie ogłaszana do dnia 1 maja każdego roku poprzez zmianę niniejszego zarządzenia.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 3/2021 Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z dnia 22 marca 2021r. w sprawie określenia minimalnych stawek z tytułu świadczeń pieniężnych lub niepieniężnych za umieszczenie nośników reklamowych na gruntach, będących w trwałym zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, stanowiących pas drogowy drogi publicznej

§ 5

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR

Mieczysław Kotłowski