



DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

1. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA,
2. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336, ze zm.) art. 83a, art. 83b, art. 83c w związku z art. 83d, art. 83f, art. 84-87, 87a Ustawy o Ochronie Przyrody [Uop].
3. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 951, ze zm.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. g, art. 36 ust. 1 pkt 11 w zw. z art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków,

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk,

- (1) z dnia 28.05.2023 r., data wpływu do tutejszego Urzędu – 19.06.2023 r.,
- (2) dotyczącego następującego zabytku nieruchomego: Wielka Aleja Lipowa w Gdańsku, pod numerem – 285 (nowy numer - 411), decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 24.02.1967 r.
- (3) w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 21 drzew w tym: 11 lip holenderskich o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszących 131 cm, 258 cm, 217 cm, 182 cm, 203 cm, 120 cm, 225 cm, 238 cm, 252 cm, 189 cm i 92 cm, 7 lip drobnolistnych o obwodach pni 134 cm, 108 cm, 211 cm, 52 cm, 100 cm, 45 cm i 73 cm, 2 lip szerokolistnych o obwodach pni 68 cm i 52 cm i jednej lipy krymskiej o obwodzie pnia 105 cm, rosnących na terenie działek nr 281/3 i 280/1 obręb 0056 i 404/8, 628/9 i 609/17 obręb 055 stanowiących pas drogowy Alei Zwycięstwa w Gdańsku,
- (4) po uzgodnieniu projektu decyzji z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska – Organ nie zajął stanowiska w wyznaczonym terminie, co zgodnie z art. 83a ust. 6 Uop należy uznać za uzgodnienie zezwolenia.

POZWALA

Gdańskiemu Zarządowi Dróg i Zieleni

ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk

NA USUNIĘCIE:

1. [Zakres Pozwolenia]: 21 drzew w tym: 11 lip holenderskich o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszących 131 cm, 258 cm, 217 cm, 182 cm, 203 cm, 120 cm, 225 cm, 238 cm, 252 cm, 189 cm i 92 cm, 7 lip drobnolistnych o obwodach pni 134 cm, 108 cm, 211 cm, 52 cm, 100 cm, 45 cm i 73 cm, 2 lip szerokolistnych o obwodach pni 68 cm i 52 cm i jednej lipy krymskiej o obwodzie pnia 105 cm, rosnących na terenie działek nr 281/3 i 280/1 obręb 0056 i 404/8, 628/9 i 609/17 obręb 055 stanowiących pas drogowy Alei Zwycięstwa w Gdańsku na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Wielka Aleja Lipowa w Gdańsku, pod numerem – 285 (nowy numer - 411), decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 24.02.1967 r.
2. [Termin Wycinki]: termin usunięcia drzew ustala się do dnia końca 2024 r.
3. [Nasadzenia zastępcze]: w zamian za usunięcie dwudziestu jeden drzew z pkt 1 obliuguje się Wnioskodawcę do posadzenia 21 lip holenderskich w odm. 'Pallida' o wysokości sadzonek wynoszących min. 3 m i obwodach

pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących min. 18 cm, do posadzenia jako uzupełnienie Wielkiej Alei Lipowej tj. na działkach nr 281/3 i 280/1 obręb 56, 628/9, 609/17 i 404/8 obręb 55 w Gdańsku. Drzewa należy posadzić w ramach uzupełnień Wielkiej Alei Lipowej w lokalizacjach doprecyzowanych na późniejszym etapie z PKWZ (obecnie jest w toku projekt rewitalizacji Wielkiej Alei Lipowej) w terminie do końca grudnia 2028 r. Dodatkowo obliguje się Wnioskodawcę do poinformowania tutaj Urzędu i dostarczenie zdjęć wykonanych nasadzeń i przedłożenie mapy z zaznaczonymi miejscami posadzenia nowych drzew, w terminie 14 dni od zakończenia prac.

4. **[Warunki Pozwolenia]:** Z ustaleniem następujących warunków pozwolenia, w tym mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- 1) zawiadomienia PWKZ o terminie przystąpienia do prac polegających na usunięciu drzew objętych niniejszym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych prac,
- 2) zawiadomienia PWKZ o zakończeniu prac polegających na usunięciu drzew objętych niniejszym pozwoleniem,
- 3) niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań,
- 4) usunięcie drzew powinno zostać wykonane przez podmiot zajmujący się profesjonalnie wykonywaniem zabiegów arborystycznych, spełniający warunki określone w art. 37b ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 5) PWKZ informuje, że w okresie od 1 marca do 15 października, bezpośrednio przed rozpoczęciem prac, należy dokonać szczegółowych oględzin, w zakresie występowania w obrębie drzew, gniazd chronionych gatunków ptaków, poprzez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii. Wycinkę można przeprowadzić jedynie w przypadku braku ich stwierdzenia. Usunięcia drzewa, w obrębie którego stwierdzono gniazdowania ptaków chronionych w tym okresie, można dokonać jedynie po uzyskaniu stosownych zezwoleń, na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną. Uświadomienie Wnioskodawcy ww. uwarunkowań prawnych ma na celu zapewnienie ochrony gniazd i siedlisk lęgowych gatunków chronionych oraz zabezpieczenie wykonawcy przed nieświadomym łamaniem prawa.

UZASADNIENIE

1. Przebieg Postępowania.

Wniosek Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk z dnia 28.05.2023 r., wpłynął do tutaj Urzędu w dniu 19.06.2023 r. Podanie dotyczy wydania zezwolenia na usunięcie 21 drzew w tym: 11 lip holenderskich o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszących 131 cm, 258 cm, 217 cm, 182 cm, 203 cm, 120 cm, 225 cm, 238 cm, 252 cm, 189 cm i 92 cm, 7 lip drobnolistnych o obwodach pni 134 cm, 108 cm, 211 cm, 52 cm, 100 cm, 45 cm i 73 cm, 2 lip szerokolistnych o obwodach pni 68 cm i 52 cm i jednej lipy krymskiej o obwodzie pnia 105 cm, rosnących na terenie działek nr 281/3 i 280/1 obręb 0056 i 404/8, 628/9 i 609/17 obręb 055 stanowiących pas drogowy Alei Zwycięstwa w Gdańsku na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Wielka Aleja Lipowa w Gdańsku, pod numerem – 285 (nowy numer - 411), decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 24.02.1967 r. W toku postępowania ustalono prawo do dysponowania nieruchomością.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne

W związku z analizą przesłanego wniosku na usunięcie dwudziestu jeden drzew, ich lokalizacją na mapie oraz przeprowadzoną wizją lokalną, ustalono, że stan zdrowotny drzew jest zgodny z informacjami zawartymi we wniosku. Czternaście drzew jest obumarłych, cztery są zamierające, a trzy lipy cechują się zachwianą statyką – wszystkie rośliny stanowią zagrożenie złamania lub wyrwania z korzeniami na skutek silnych powiewów wiatru, co realnie zagraża użytkownikom drogi publicznej. W obrębie zadrzewień nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

W zamian za usunięcie dwudziestu jeden drzew z pkt 1 niniejszej decyzji zobligowano Wnioskodawcę do posadzenia 21 lip holenderskich w odm. 'Pallida' o wysokości sadzonek wynoszących min. 3 m i obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących min. 18 cm, do posadzenia jako uzupełnienie Wielkiej Alei Lipowej

tj. na działkach nr 281/3 i 280/1 obręb 56, 628/9, 609/17 i 404/8 obręb 55 w Gdańsku. Drzewa należy posadzić w ramach uzupełnień Wielkiej Alei Lipowej w lokalizacjach doprecyzowanych na późniejszym etapie z PKWZ (obecnie jest w toku projekt rewaloryzacji Wielkiej Alei Lipowej) w terminie do końca grudnia 2028 r.

Wnioskowane drzewa ze względu na osiągnięty wiek i znaczne rozmiary posiadają cechy potencjalnego siedliska pachnicy dębowej *Osmoderma eremita*, gatunku chrząszcza objętego ochroną ścisłą, wymagającego ochrony czynnej. Z uwagi na skryty tryb życia pachnicy dębowej, wykrycie śladów jej bytowania przez wycinką drzewa jest często niemożliwe. W związku z powyższym, konieczne będzie podczas usuwania drzew, w razie stwierdzenia występowania tego gatunku, odpowiednie jego zabezpieczenie, do czasu uzyskania niezbędnych zezwoleń: na zniszczenie siedliska, poprzez usunięcie drzewa, a także na płoszenie, niepokojenie i przeniesienie okazów pachnicy dębowej w inne miejsce, odpowiadające jej wymaganiom. Wnioskodawca posiada decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-Gd-WZG.6401.112.2023.BP.2 z dnia 30.05.2023 r. zezwalającą na zniszczenie siedlisk pachnicy dębowej poprzez usunięcie 8 drzew, w tym siedmiu, objętych niniejszym zezwoleniem tj. drzewa nr 68B, 142A, 183C, 199A, 223D, 235D i 281A. Kłody drzew po wybraniu próchnowiska pachnicy dębowej zostaną przemieszczone w siedlisko zastępcze, znajdujące się w Parku Steffensów w Gdańsku – w miejscach wskazanych w terenie podczas wspólnej wizji terenowej przedstawicieli Wnioskodawcy i PWKZ.

PWKZ uzgodnił projekt decyzji z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku – Organ nie zajął stanowiska w wyznaczonym terminie, co zgodnie z art. 83a ust. 6 Uop należy uznać za uzgodnienie zezwolenia.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
4. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie
Załącznika do Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej,
cz. III, ust. 44, kolumna 4, pkt. 6 (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)
Michał Mroczkowski, Wydział ds. Zabytków Nieruchomych

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Dariusz Chmielewski

Otrzymują:

1. Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk,
2. PWKZ – ad acta.

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Gdańsku, Wydział Środowiska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk.

Sprawę prowadzi:

Michał Mroczkowski [telefon: 58 301 62 67 wew. 31, pok. 609]

