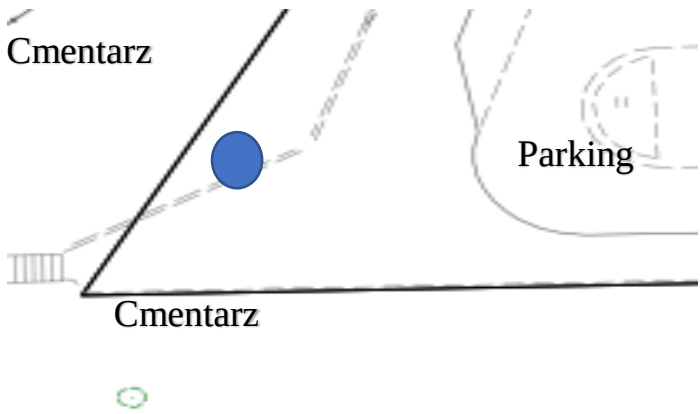


Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 54/2025
Dyrektora GZDiZ
z dnia 21 listopada 2025 r.

DYREKTOR GDAŃSKIEGO ZARZĄDU DRÓG I ZIELENI

zaprasza do uczestniczenia w terminie do 18 grudnia 2025 r. w konkursie na dzierżawę na czas oznaczony niżej wskazanych lokalizacji położonych na nieruchomości będącej drogą wewnętrzną oznaczonych numerami CŁ-1, CŁ-2 stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska.

Lp.	Numer lokalizacji	CŁ-1
1.	Opis lokalizacji	obręb 170S działka 3/9
2.	Powierzchnia	15 m ²
3.	Sposób zagospodarowania	prowadzenie działalności handlowej w celu sprzedaży kwiatów i zniczy wraz z asortymentem pokrewnym
4.	Okres dzierżawy:	od 1 stycznia 2026 r. lub od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2026 r
5.	Rodzaj użytku gruntowego w ewidencji gruntów	droga wewnętrzna w trwałym zarządzie GZDiZ
6.	Minimalna kwota czynszu dzierżawy za cały okres netto	15000,00 zł
7.	Wadium	5000,00 zł brutto
8.	Termin i numer konta bankowego do wpłaty wadium	Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert na rachunek bankowy nr 13 1240 1268 1111 0010 3860 2860
9.	Udostępnione media	udostępniona lokalizacja nie posiada przyłącza prądu, wody ani dostępu do publicznej toalety, istnieje możliwość usytuowania 1 sanitariatu typu Toi Toi dla lokalizacji i lokalizacji sąsiadujących
10.	Kryterium rozstrzygnięcia	najwyższa kwota czynszu za cały okres dzierżawy

11.	Termin i miejsce składania ofert	Oferty w formie pisemnej w dwóch zaklejonach kopertach z adnotacją: 1) pierwsza koperta z opisem „Konkurs – Łostowicka 2026”; 2) druga koperta (wewnątrz pierwszej koperty) opisana poprzez podanie właściwego numeru lokalizacji, na którą składana jest oferta i umieszczonym w jej wnętrzu formularzem oferty wraz z wszystkimi wymaganymi załącznikami naależy przesyłać (pocztą tradycyjną, kurierem) na adres Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk lub dostarczyć osobiście do siedziby Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni przy ul. Partyzantów 36 do 18 grudnia 2025 r. do godz. 9.00 (decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby GZDiZ).
12.	Termin i miejsce otwarcia ofert	18 grudnia 2025 r. godz. 12:00 Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, <u>ul. Partyzantów 36 budynek B, s. 9. (poziom -1)</u>
13.	Wzór formularza oferty	Wzór formularza oferty na dzierżawę stanowi Załącznik Nr 1 do Regulaminu konkursu na dzierżawę na czas oznaczony nieruchomości będącej pasem drogowym drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska położonej przy ul. Łostowickiej
14.	Załączniki do oferty	1) potwierdzenie wpłaty wadium; 2) pełnomocnictwo w przypadku, gdy oferta została złożona przez pełnomocnika (oryginał lub urzędowy odpis).
15.	Mapa poglądowa:	

Lp.	Numer nieruchomości	CŁ-2
1.	Opis lokalizacji	obręb 170S działka 3/9
2.	Powierzchnia	15 m ²
3.	Sposób zagospodarowania	prowadzenie działalności handlowej w celu sprzedaży kwiatów i zniczy wraz z asortymentem pokrewnym
4.	Okres dzierżawy	od 1 stycznia 2026 r. lub od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2026 r
5.	Rodzaj użytku gruntowego w ewidencji gruntów	droga wewnętrzna w trwałym zarządzie GZDiZ
6.	Minimalna kwota czynszu dzierżawy za cały okres dzierżawy netto	15000,00 zł
7.	Wadium	5000,00 zł brutto
8.	Termin i numer konta bankowego do wpłaty wadium	Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert na rachunek bankowy nr 13 1240 1268 1111 0010 3860 2860
9.	Udostępnione media	udostępniona lokalizacja nie posiada przyłącza prądu, wody ani dostępu do publicznej toalety, istnieje możliwość usytuowania 1 sanitariatu typu Toi Toi dla lokalizacji i lokalizacji sąsiadujących
10.	Kryterium rozstrzygnięcia	najwyższa kwota czynszu za cały okres dzierżawy
11.	Termin i miejsce składania ofert	Oferty w formie pisemnej w dwóch zaklejonych kopertach z adnotacją: 1) pierwsza koperta z opisem „Konkurs – Łostowicka 2026”; 2) druga koperta (wewnątrz pierwszej koperty) opisana poprzez podanie właściwego numeru lokalizacji, na którą składana jest oferta i umieszczonym w jej wnętrzu formularzem oferty wraz z wszystkimi wymaganymi załącznikami należy przesyłać (pocztą tradycyjną, kurierem) na adres Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk lub dostarczyć osobiście do siedziby Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni przy ul. Partyzantów 36 do 18 grudnia 2025 r. do godz. 9.00 (decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby GZDiZ).
12.	Termin i miejsce otwarcia ofert	18 grudnia 2025 r. godz. 12:00 Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, <u>ul. Partyzantów 36 budynek B, s. 9. (poziom -1)</u>

13.	Wzór formularza oferty	Wzór formularza oferty na dzierżawę stanowi Załącznik Nr 1 do Regulaminu konkursu na dzierżawę na czas oznaczony nieruchomości będącej pasem drogowym drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska położonej przy ul. Łostowickiej
14.	Załączniki do oferty	1) potwierdzenie wpłaty wadium; 2) pełnomocnictwo w przypadku, gdy oferta została złożona przez pełnomocnika (oryginał lub urzędowy odpis).
15.	Mapa poglądowa	