



Gdańsk, 8 stycznia 2026 r.

WEiE-II.6131.1178.2025.ZP

DECYZJA
NR WEiE-II.6131.1178.2025/12/4nas./2026/ZP

Na podstawie art. 83a ust. 1; art. 83c ust. 3, 4; art. 83d ust. 2, 4, 5; art. 86 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /t.j. Dz. U. 2026, poz. 13/, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego/t.j. Dz. U. 2025 poz. 1691, dalej: k.p.a./ oraz zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń Zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, po rozpatrzeniu **wniosku o numerze: PD.5311.144.2025.KZ z dnia 18.11.2025 r. Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z siedzibą przy ul. Partyzantów 36 w Gdańsku (obecnie po zmianach organizacyjnych: Gdański Zarząd Zieleni z siedzibą w Gdańsku przy ul. Grunwaldzkiej 135b), dotyczącego wydania zezwolenia na usunięcie 1 szt. drzewa**

orzekam

- Zezwolić na usunięcie 1 szt. drzewa** z gatunku wierzba biała (*Salix alba*) o obwodzie pnia 100 cm. Obwód drzewa zmierzony został na wys. 130 cm. Drzewo rośnie na działce Skarbu Państwa o numerze 28/4 obręb 0259, położonej w Gdańsku przy ul. Jodłowej 8. Drzewo przeznaczone do usunięcia zaznaczone zostało na załączonej do wniosku mapie sytuacyjnej.
- Uzależnić** udzielenie zezwolenia na usunięcie drzewa ujętego w pkt 1 niniejszej decyzji, **od zastąpienia go 1 szt. drzewa ozdobnego liściastego.**
 - miejsce nasadzenia: **działka o numerze 318/1 obręb 0024**, położona w Gdańsku, z wyłączeniem miejsc, gdzie zlokalizowane zostały instalacje podziemne;
 - termin wykonania nasadzenia: **do dnia 31.12.2026 r.;**
 - gatunek drzewa: **topola biała;**
 - parametry drzewa: minimalny obw. pnia mierzony na wys. 100 cm: 16 - 20 cm; wielkość bryły korzeniowej musi być proporcjonalna do wielkości drzewa, drzewo nie może mieć widocznych zmian chorobowych, śladów żerowania szkodników, zmian patologicznych, uszkodzenia pnia, posuszu lub innych cech mogących mieć wpływ na żywotność drzewa;
 - drzewo stanowiące ww. nasadzenie zastępcze należy posadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą/ tj. w dół zaprawiony ziemią urodzajną, wykonać wokół pnia misę, zastosować palikowanie lub kotwienie (stabilizowanie bryły korzeniowej w gruncie), pielęgnować drzewo w stopniu umożliwiającym jego prawidłowy rozwój, w tym m. in. podlewać, nawozić, uzupełniać ściółkę w misie, poprawiać opalikowanie/. Drzewo należy posadzić w rozstawie zgodnym ze sztuką ogrodniczą.

3. Zobowiązać wnioskodawcę do złożenia informacji o wykonaniu nasadzeń tj.:

3.1. sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej nasadzonego drzewa z podaniem daty wykonanego nasadzenia, gatunku, obwodu pnia, mapy z zaznaczeniem miejsca nasadzenia wraz z dokumentacją fotograficzną i przedłożenia jej w tut. organie/Wydziale Ekologii i Energetyki Urzędu Miejskiego/ w terminie 30 dni od daty wykonania nasadzenia/.

3.2. zgłoszenia, po upływie trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji, ww. zieleni do odbioru, w celu sprawdzenia zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.

4. Nie naliczać opłaty stanowiącej dochód budżetu gminy za usunięcie wymienionego w pkt. 1 niniejszej decyzji drzewa, które zagraża bezpieczeństwu ludzi oraz ich mieniu w istniejących obiektach budowlanych/art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie przyrody/;

5. Usunąć drzewo do dnia 30.06.2026 r.

Uwaga! Przed wycinką należy przeprowadzić oględziny drzewa w celu weryfikacji występowania w jego obrębie gniazd ptaków chronionych, ich dziupli lub siedlisk.

Jeżeli są, należy postępować zgodnie z informacjami zawartymi w pouczeniu niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Gdański Zarząd Dróg i Zieleni z siedzibą w Gdańsku przy ul. Partyzantów 36 (obecnie po zmianach organizacyjnych: Gdański Zarząd Zieleni), działając jako administrator terenu zieleni, na podstawie uchwały Rady Miasta Gdańska nr XVI/505/99 z dnia 25.11.1999 r. oraz zgody Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 05.11.2025 r. nr WS-VIII.6852.92.2025.IL na usunięcie ww. zieleni z nieruchomości Skarbu Państwa, zwrócił się z wnioskiem o numerze: PD.5311.144.2025.KZ z dnia 18.11.2025 r., który wpłynął do tut. organu w dniu 18.11.2025 r., o wydanie zezwolenia na usunięcie 1 szt. drzewa z gatunku wierzba biała, rosnącego na działce Skarbu Państwa o numerze ewidencyjnym 28/4 obręb 0259, położonej w Gdańsku przy ul. Jodłowej 8.

Z treści uzasadnienia do wniosku wszczynającego postępowanie w sprawie wynika, że planowane do usunięcia drzewo wchodzi w kolizję z budynkiem garażu, znajdującego się na wysokości posesji ul. Jodłowa 8 w Gdańsku. W ocenie administratora terenu drzewo należy usunąć ze względów bezpieczeństwa oraz sanitarnych/ryzyko wywrotu lub złomu i wyrządzenia szkody/.

W związku z powyższym tut. organ w dniu 25.11.2025 r. powiadomił wnioskodawcę o terminie oględzin ww. drzewa wyznaczonych na dzień 11.12.2025 r., jednak ostatecznie z uwagi na absencję chorobową pracownika Urzędu Miejskiego w Gdańsku oględzin drzewa dokonano w dniu 02.01.2026 r.

Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz oględzin w terenie, przeprowadzonych w dniu 02.01.2026 r. bez udziału Strony (pomimo skutecznego powiadomienia GZDiZ o terminie ww. czynności), potwierdzono ustalenia zawarte we wniosku wszczynającym postępowanie w sprawie. Ustalono, że korona drzewa z gatunku wierzba biała opiera się na poszyciu dachowym budynku garażu, co może skutkować naruszeniem konstrukcji tego budynku i powstaniem szkody w mieniu. Dlatego drzewo należy niezwłocznie usunąć ze względów bezpieczeństwa i sanitarnych.

W toku oględzin zweryfikowano gatunek oraz obwód ww. drzewa. W zasięgu drzewa nie stwierdzono obecności gatunków chronionych roślin, grzybów, porostów i zwierząt. W dacie oględzin nie zaobserwowano siedlisk i gniazd ptaków w bezpośrednim otoczeniu drzewa planowanego do usunięcia. Nie stwierdzono również śladów celowego działania osób trzecich, zmierzającego do uszkodzenia bądź zniszczenia ww. zieleni.

Z czynności oględzin sporządzono dokumentację fotograficzną (w aktach sprawy).

Uwzględniając zebraną dokumentację oraz biorąc pod uwagę słuszny interes strony oraz interes społeczny (Wyrok NSA w Warszawie z 10.01.2012 r., II OSK 830/1) stwierdzono, że zachodzą przesłanki do zastosowania art. 83c ust. 3, 4 ww. ustawy o ochronie przyrody odnośnie zastąpienia

wymienionego w pkt. 1 drzewa innym drzewem. Wnioskodawca wskazał miejsce nasadzenia oraz przedłożył projekt nasadzenia zastępczego.

Nakładając obowiązek nasadzenia zastępczego uwzględniono lokalizację usuwanego drzewa oraz potrzebę zachowania równowagi zieleni wysokiej względem istniejącej zabudowy.

Zgodnie z punktem 13 ust. a załącznika nr 1 do zarządzenia Prezydent Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, uwzględniając zły stan fitosanitarny ww. drzewa zmniejszono przewidywaną liczbę nasadzeń do 1 szt. drzewa ozdobnego liściastego.

Za usunięcie ww. drzewa zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy o ochronie przyrody/drzewo, które zagraża bezpieczeństwu ludzi oraz ich mieniu w istniejących obiektach budowlanych/, odstąpiono od naliczenia opłaty stanowiącej dochód budżetu gminy.

Projekt niniejszego zezwolenia zgodnie z art. 83a ust. 2a ww. ustawy o ochronie przyrody nie wymaga uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska z siedzibą w Gdańsku przy ul. Chmielnej 54/57 - teren, na którym rośnie wnioskowane drzewo tj. działka Skarbu Państwa nr 28/4 obręb 0259 nie stanowi drogi publicznej.

Na podstawie art. 10 § 2 k.p.a. odstąpiono od powiadomienia strony postępowania o możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w sprawie przed wydaniem decyzji kończącej postępowanie w pierwszej instancji. Powyższe odstąpienie podyktowane zostało złym stanem technicznym drzewa a w konsekwencji stwarzanym przez nie istotnym zagrożeniem bezpieczeństwa w pasie drogowym (wysokie ryzyko wywrotu/złomu i spowodowania szkód).

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

- 1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania /art. 127 i art. 129 k.p.a./.**
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. /art. 127a § 1 i § 2 k.p.a./.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu /art.130 § 1 k.p.a./.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania /art. 130 § 4 k.p.a./.
5. Jeżeli posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji lub przed upływem tego okresu z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości tut. organ nałoży ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych /art. 86 ust. 2 ww. ustawy o ochronie przyrody/.
6. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z niniejszą decyzją w stosunku do posiadacza stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 86 ust.3 ww. ustawy o ochronie przyrody/.
7. Zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z zał. część III ust. 44 pkt 2 kol.4 pkt 6 do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku /t.j. Dz.U. 2025 poz. 1154/.
8. Przed przystąpieniem do wycinki strona winna przestrzegać warunku odnośnie okresu lęgowego ptaków chronionych wynikającego z § 9 pkt 2 rozporządzenia ministra środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt /t. j. Dz. U. 2022 poz. 2380/.

Jeżeli ze szczególnych względów, nie jest możliwe zastosowanie się do tego terminu, mimo obecności gniazd ptaków chronionych, warunkiem legalnego usunięcia drzewa w oparciu o posiadane zezwolenie jest uzyskanie przez wnioskodawcę zezwoleń Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych i ich siedlisk, stwierdzonych w obrębie drzewa.

9. Strona winna przestrzegać zakazu odnośnie umyślnego niszczenia roślin i grzybów oraz niszczenia ich siedlisk lub ostoi, a także niszczenia siedlisk i ostoi zwierząt, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, a także niszczenia, usuwania lub uszkodzenia gniazd, mrowisk, nor, lęgowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień art. 51 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 oraz art. 52 ust. 1 pkt 7 i pkt 8 ustawy o ochronie przyrody /t.j. Dz. U. 2026 poz. 13/.
10. W przypadku stwierdzenia występowania gatunków chronionych możliwe jest uzyskanie zezwolenia od ww. zakazów, a organem kompetentnym do wydania stosownych zezwoleń jest regionalny dyrektor ochrony środowiska na obszarze swojego działania, a w przypadku umyślnego zabijania zwierząt objętych ochroną ścisłą – Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska/art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy o ochronie przyrody/.
11. W przypadku odstąpienia od usunięcia zieleni należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie tut. organ celem zakończenia postępowania administracyjnego.
12. W przypadku zmiany adresu siedziby firmy, o fakcie tym należy niezwłocznie powiadomić tut. organ.

Prezydent Miasta Gdańsk
z up.
Anna Trzuskolas
DYREKTOR WYDZIAŁU
EKOLOGII I ENERGETYKI
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Zarządca pasa drogowego:
Gdański Zarząd Zieleni
ul. Grunwaldzka 135b, 80 - 264 Gdańsk
/za potwierdzeniem odbioru/
- 2.aa