



Gdańsk, 28 stycznia 2026 r.

WEiE-II.6131.985.2025.ZP

DECYZJA
NR WEiE-II.6131.985.2025/56/25nas./2026/ZP

Na podstawie art. 83a ust. 1, 2a; art. 83c ust. 3, 4; art. 83d ust. 2, 4, 5; art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 w związku z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /t.j. Dz. U. 2026 poz. 13/, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego/t.j. Dz.U. 2025 poz. 1691, dalej: k.p.a./ oraz zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, po rozpatrzeniu **wniosku o numerze: PD.5314.181.2025.KB z dnia 13.05.2025 r. Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z siedzibą przy ul. Partyzantów 36 w Gdańsku (obecnie po zmianach organizacyjnych: Gdański Zarząd Zieleni z siedzibą w Gdańsku przy al. Grunwaldzkiej 103A), dotyczącego wydania zezwolenia na usunięcie 2 szt. drzew**

orzekam

- 1. Zezwolić na usunięcie 2 szt. drzew z gatunku lipa drobnolistna (*Tilia cordata*)** o numerach 1 i 2 oraz obwodach pni wynoszących: 57 cm i 116 cm. Obwód drzew zmierzony został na wys. 130 cm. Drzewa rosną na działkach Skarbu Państwa o numerach ewidencyjnych 355 obr. 0015 i 357/5 obr. 0015, położonych w Gdańsku przy ul. Chłopskiej. Drzewa przeznaczone do usunięcia zaznaczone zostały na załączonej do wniosku mapie sytuacyjnej.
- 2. Uzależnić udzielenie zezwolenia na usunięcie drzew ujętych w pkt 1 niniejszej decyzji, od zastąpienia ich 2 szt. drzew ozdobnych liściastych.**
 - 2.1. miejsce nasadzeń: **działka o numerze 290/9 obręb 0016**, położona w Gdańsku, z wyłączeniem miejsc, gdzie zlokalizowane zostały instalacje podziemne;
 - 2.2. termin wykonania nasadzeń: **do dnia 31.12.2026 r.;**
 - 2.3. gatunek drzew: **dąb szypułkowy 'Fastigiata';**
 - 2.4. parametry drzew: minimalny obw. pnia mierzony na wys. 100 cm: 16 - 20 cm; wielkość bryły korzeniowej musi być proporcjonalna do wielkości drzewa, drzewo nie może mieć widocznych zmian chorobowych, śladów żerowania szkodników, zmian patologicznych, uszkodzenia pnia, posuszu lub innych cech mogących mieć wpływ na żywotność drzewa;
 - 2.5. drzewa stanowiące ww. nasadzenia zastępcze należy posadzić zgodnie ze sztuką ogrodnictwa/ tj. w dół zaprawiony ziemią urodzajną, wykonać wokół pni misę, zastosować palikowanie lub kotwienie (stabilizowanie bryły korzeniowej w gruncie), pielęgnować drzewa w stopniu umożliwiającym ich prawidłowy rozwój, w tym m. in. podlewać, nawozić,

uzupełniać ściółkę w misie, poprawiać opalikowanie/. Drzewa należy posadzić w rozstawie zgodnym ze sztuką ogrodniczą.

3. Zobowiązać wnioskodawcę do złożenia informacji o wykonaniu nasadzeń tj.:

3.1. sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej nasadzonych drzew z podaniem daty wykonanych nasadzeń, gatunku, obwodu pnia, mapy z zaznaczeniem miejsca nasadzeń wraz z dokumentacją fotograficzną i przedłożenia jej w tut. organie/Wydziale Ekologii i Energetyki Urzędu Miejskiego/ w terminie 30 dni od daty wykonania nasadzeń/.

3.2. zgłoszenia, po upływie trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji, ww. zieleni do odbioru, w celu sprawdzenia zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.

4. Nie naliczać opłaty stanowiącej dochód budżetu gminy za usunięcie wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji drzew, które obumarły lub nie rosną, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego/art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody/;

5. Usunąć drzewa do dnia 30.06.2026 r.

Uwaga! Przed wycinką należy przeprowadzić oględziny drzew w celu weryfikacji występowania w ich obrębie gniazd ptaków chronionych, ich dziupli lub siedlisk.

Jeżeli są, należy postępować zgodnie z informacjami zawartymi w pouczeniu niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Gdański Zarząd Dróg i Zieleni z siedzibą w Gdańsku przy ul. Partyzantów 36 (dalej: GZDiZ), działając jako zarządca drogi publicznej, zwrócił się z wnioskiem o numerze: PD.5314.181.2025.KB z dnia 13.05.2025 r., który wpłynął do tut. organu w dniu 01.10.2025 r. za pośrednictwem Marszałka Województwa Pomorskiego (pismo z dnia 29.09.2025 r. o sygn. DROŚ-PZ.7120.1.393.2025.UM), o wydanie zezwolenia na usunięcie 2 szt. drzew z gatunku lipa drobnolistna, które rosną na działkach Skarbu Państwa o numerach ewidencyjnych 355 i 357/5 obr. 0015, zlokalizowanych w Gdańsku przy ul. Chłopskiej.

Na podstawie uchwały nr XVI/329/25 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 maja 2025 r. oraz uchwał zmieniających Gdański Zarząd Dróg i Zieleni uległ podziałowi na dwie odrębne jednostki organizacyjne tj. na Gdański Zarząd Dróg i Gdański Zarząd Zieleni. W wyniku dokonanego podziału od dnia 1 stycznia 2026 r. zarządzanie zielenią w pasach drogowych należy do kompetencji Gdańskiego Zarządu Zieleni z siedzibą w Gdańsku przy ul. Grunwaldzkiej 103A.

Z treści wniosku wszczynającego postępowanie w sprawie wynika, że planowane do usunięcia drzewa obumarły i należy je usunąć ze względów bezpieczeństwa. Wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie zieleni nie zawierał braków formalnych.

W związku z powyższym tut. organ w dniu 28.10.2025 r. powiadomił wnioskodawcę o terminie oględzin ww. drzew wyznaczonych na dzień 18.11.2025 r.

Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz oględzin w terenie, przeprowadzonych w dniu 18.11.2025 r. bez udziału Strony (pomimo skutecznego powiadomienia GZDiZ o terminie ww. czynności), potwierdzono ustalenia zawarte we wniosku. Stwierdzono, że drzewa planowane do usunięcia są obumarłe, pozbawione koron, z widocznymi śladami po dokonanych cięciach, mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa w pasie drogowym. Z uwagi na zły stan fitosanitarny ww. lipy stanowią bezpośrednie zagrożenie dla użytkowników drogi (zagrożenie wywrotem). W toku oględzin zweryfikowano ich gatunki oraz obwody. W zasięgu drzew nie stwierdzono obecności gatunków chronionych roślin, grzybów i zwierząt. W dacie oględzin nie zaobserwowano gniazd ptasich w bezpośrednim otoczeniu drzew planowanych do usunięcia. Nie stwierdzono również śladów działania osób trzecich, zmierzającego do uszkodzenia bądź zniszczenia ww. zieleni.

Z czynności oględzin sporządzono dokumentację fotograficzną (w aktach sprawy).

Uwzględniając zebraną dokumentację oraz biorąc pod uwagę słuszny interes strony oraz interes społeczny (Wyrok NSA w Warszawie z 10.01.2012 r., II OSK 830/1) stwierdzono, że zachodzą

przesłanki do zastosowania art. 83c ust. 3, 4 ww. ustawy o ochronie przyrody odnośnie zastąpienia wymienionych w pkt. 1 drzew innymi drzewami. Wnioskodawca wskazał miejsce nasadzeń oraz przedłożył projekt nasadzeń zastępczych.

Nakładając obowiązek nasadzeń zastępczych uwzględniono lokalizację usuwanych drzew oraz potrzebę zachowania równowagi zieleni wysokiej względem istniejącej zabudowy.

Zgodnie z punktem 13 ust. a załącznika nr 1 do zarządzenia Prezydent Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, uwzględniając zły stan fitosanitarny ww. drzew zmniejszono przewidywaną liczbę nasadzeń do 2 szt. drzew ozdobnych liściastych.

Za usunięcie ww. drzew zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody/drzewa które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz drzewa, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego/, odstąpiono od naliczenia opłaty stanowiącej dochód budżetu gminy.

Projekt niniejszego zezwolenia zgodnie z art. 83a ust. 2a ww. ustawy o ochronie przyrody został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska z siedzibą w Gdańsku przy ul. Chmielnej 54/57 - uzgodnienie nr RDOŚ-Gd-WZG.660.1495.2025.WW.1 z dnia 26.01.2026 r.

Na podstawie art. 10 § 2 k.p.a. odstąpiono od powiadomienia strony postępowania o możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w sprawie przed wydaniem decyzji kończącej postępowanie w pierwszej instancji. Powyższe odstąpienie podyktowane zostało złym stanem technicznym drzew a w konsekwencji stwarzanym przez nie istotnym zagrożeniem bezpieczeństwa w pasie drogowym (wysokie ryzyko wywrotu).

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Prezydent Miasta Gdańska
z up.

Eliza Fludra
KIEROWNIK REFERATU
PRZYRODY I ROLNICTWA
/podpisano elektronicznie/

Pouczenie:

- 1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania /art. 127 i art. 129 k.p.a./.**
 2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. /art. 127a § 1 i § 2/.
 3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu /art.130 § 1 k.p.a./.
- Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji /art. 130 § 2 k.p.a./.

4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania /art. 130 § 4 k.p.a./.
5. Jeżeli posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji lub przed upływem tego okresu z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości tut. organ nałoży ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych /art. 86 ust.2 ww. ustawy o ochronie przyrody/.
6. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z niniejszą decyzją w stosunku do posiadacza stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 86 ust.3 ww. ustawy o ochronie przyrody/.
7. Zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z zał. część III ust. 44 pkt 2 kol.4 pkt 6 do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku /t.j. Dz.U. 2025 poz. 1154/.
8. Przed przystąpieniem do wycinki strona winna przestrzegać warunku odnośnie okresu lęgowego ptaków chronionych wynikającego z § 9 pkt 2 rozporządzenia ministra środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt /Dz. U. 2022 poz. 2380/. Jeżeli ze szczególnych względów, nie jest możliwe zastosowanie się do tego terminu, mimo obecności gniazd ptaków chronionych, warunkiem legalnego usunięcia drzewa w oparciu o posiadane zezwolenie jest uzyskanie przez wnioskodawcę zezwoleń Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych i ich siedlisk, stwierdzonych w obrębie drzewa.
9. Strona winna przestrzegać zakazu odnośnie umyślnego niszczenia roślin i grzybów oraz niszczenia ich siedlisk lub ostoi, a także niszczenia siedlisk i ostoi zwierząt, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, a także niszczenia, usuwania lub uszkodzenia gniazd, mrowisk, nor, lęgowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień art. 51 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 oraz art. 52 ust. 1 pkt 7 i pkt 8 ustawy o ochronie przyrody /t.j. Dz. U. 2026 poz. 13/.
10. W przypadku stwierdzenia występowania gatunków chronionych możliwe jest uzyskanie zezwolenia od ww. zakazów, a organem kompetentnym do wydania stosownych zezwoleń jest regionalny dyrektor ochrony środowiska na obszarze swojego działania, a w przypadku umyślnego zabijania zwierząt objętych ochroną ścisłą – Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska/art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy o ochronie przyrody/.
11. W przypadku odstąpienia od usunięcia zieleni należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie tut. organ celem zakończenia postępowania administracyjnego.
12. W przypadku zmiany adresu siedziby firmy, o fakcie tym należy niezwłocznie powiadomić tut. organ.

Otrzymują:

1. Zarządca pasa drogowego:
Gdański Zarząd Zieleni
Aleja Grunwaldzka 103A, 80 - 244 Gdańsk
/za potwierdzeniem odbioru/
- 2.aa