

**Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków**  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Gdańsku  
ul. Dyrekcyjna 2-4  
80-852 Gdańsk

**WNIOSEK  
O WYDANIE POZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEWA**

**ROSNĄCEGO NA OBSZARZE WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW  
(nie dotyczy parków, ogrodów i innych form zaprojektowanej zieleni wpisanych do rejestru zabytków)**

(Na podstawie art. 83b Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody)

- Wskazanie obszaru na którym rosną drzewa (miejscowość, ulica, numer działki obr. ew.):
  - Gdańsk, ul. Jaśkowa Dolina, użytek gruntowy pas drogowy, działka 292/4; obręb 055
- Nazwa gatunku drzewa/krzewu:

Lp.	Nazwa gatunkowa łacińska - polska	obwód na wys. 1.3 m	Lokalizacja	Przyczyna usunięcia
1.	<i>Aesculus hippocastanum</i> kasztanowiec biały	312 cm	ul. Jaśkowa Dolina działka 166/3; obręb 055	Drzewo w złym stanie technicznym
2.	<i>Tilia cordata</i> lipa drobnolistna	142 cm	ul. Jaśkowa Dolina działka 292/4; obręb 055	Drzewo w złym stanie technicznym
3.	<i>Sorbus intermedia</i> jarząb szwedzki	55 cm	ul. Jaśkowa Dolina działka 292/4; obręb 055	Drzewo martwe

4.	<i>Tilia cordata</i> lipa drobnolistna	215 cm	ul. Jaškowa Dolina działka 1/1; obręb 054	Drzewo w złym stanie technicznym
5.	<i>Tilia cordata</i> lipa drobnolistna	193 cm	ul. Jaškowa Dolina działka 1/1; obręb 054	Drzewo w złym stanie technicznym
6.	<i>Fraxinus excelsior</i> jesion wyniosły	78 cm	ul. Jaškowa Dolina działka 1/1; obręb 054	Drzewo w złym stanie technicznym
7.	<i>Fraxinus excelsior</i> jesion wyniosły	83 cm	ul. Jaškowa Dolina działka 1/1; obręb 054	Drzewo w złym stanie technicznym

3. Obwód pnia drzewa na wysokości 130 cm. Gdy drzewo posiada kilka pni obwód każdego z pni, a gdy brak pnia - należy podać obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa:

- Obwód pnia podano w punkcie numer 2.

4. Wielkość powierzchni, z której zostanie usunięty krzew:

- Nie dotyczy

5. Przyczyna usunięcia drzewa/krzewu:

Drzewa wskazane we wniosku zostały wyznaczone do wycinki w ramach przeglądu w ramach zarządzenia 59/2024.

Nr inw. 1 – Drzewo znajduje się w złym stanie technicznym. Badanie systemu korzeniowego przeprowadzone za pomocą sondy arborystycznej wykazało rozległy rozkład korzeni, sięgający około 60% obwodu drzewa. W części odziomkowej stwierdzono rozległą martwicę oraz brak żywych tkanek pełniących funkcję podpierającą. Drzewo wykazuje osłabioną witalność i rozwija się w niekorzystnych warunkach siedliskowych, co negatywnie wpływa na procesy wzmacniania tkanek oraz wytrzymałość mechaniczną drewna. Opisane cechy znacząco obniżają jego stabilność i stwarzają ryzyko wywrotu.

Nr inw. 2 Drzewo zamierające, znajdujące się w złym stanie technicznym. Stwierdzono rozległą martwicę pnia oraz zaawansowany rozkład tkanek, z widocznymi oznakami uszkodzeń mechanicznych, najprawdopodobniej powstałych na skutek kolizji drogowej. Badanie

diagnostyczne przeprowadzone za pomocą młotka potwierdziło znaczny rozkład drewna wewnątrz pnia, świadczący o istotnym osłabieniu jego wytrzymałości mechanicznej. Brak perspektyw utrzymania drzewa. Opisane cechy znacząco obniżają jego stabilność i stwarzają ryzyko złomu.

Nr inw. 3- Drzewo martwe stwarzające ryzyko wywrotu lub złomu. Drzewo pochodzi z nasadzeń celowych

Nr inw. 4 – Drzewo znajduje się w złym stanie technicznym. Stwierdzono obecność ubytku rynnowego na całej długości pnia, przechodzącego również w partie konarowe. Drzewo posiada cienką ściankę oraz wykazuje niską aktywność kambium, która nie zapewnia odpowiednich przyrostów niezbędnych do wzmacniania tkanek. Stan ten istotnie obniża wytrzymałość mechaniczną drewna i negatywnie wpływa na jego statykę. Opisane cechy stwarzają ryzyko wywrotu lub złomu.

Nr inw. 5 - Drzewo znajduje się w złym stanie technicznym, Stwierdzono rozległą martwicę pnia oraz zaawansowany rozkład tkanek. Badanie diagnostyczne przeprowadzone za pomocą młotka potwierdziło znaczny rozkład wewnętrzny pnia, świadczący o istotnym osłabieniu jego wytrzymałości mechanicznej. Opisane cechy znacząco obniżają jego stabilność i stwarzają ryzyko złomu.

Nr inw.6 - Drzewo znajduje się w złym stanie technicznym. Stwierdzono osłabione kotwiczenie w gruncie oraz brak widocznych struktur odciągających systemu korzeniowego. Za pomocą sondy arborystycznej ustalono, że rozkład systemu korzeniowego obejmuje około 60% obwodu drzewa. Ponadto odnotowano znaczne nachylenie drzewa w kierunku drogi. Wskazane cechy świadczą o istotnym ryzyku wywrotu i upadku drzewa na drogę, co stanowi realne zagrożenie dla uczestników ruchu drogowego.

Nr inw. 7 - Drzewo znajduje się w złym stanie technicznym. Stwierdzono osłabione kotwiczenie w gruncie oraz brak widocznych struktur odciągających systemu korzeniowego. Za pomocą sondy arborystycznej ustalono, że rozkład systemu korzeniowego obejmuje około 60% obwodu drzewa. Dodatkowo odnotowano nachylenie drzewa pod kątem około 30° w kierunku drogi. Wskazane cechy świadczą o istotnym ryzyku wywrotu i upadku drzewa na drogę, co stanowi realne zagrożenie dla uczestników ruchu drogowego.

6. Termin usunięcia drzewa/ krzewu:

- do 28.02.2026 r.
- 

7. Wskazanie czy usunięcie drzewa wynika z celu związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą.

- Usunięcie ww. zieleni nie wynika z celu związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej

\$ImieNazwiskoPodpisujacego

\$StanowiskoPodpisujacego

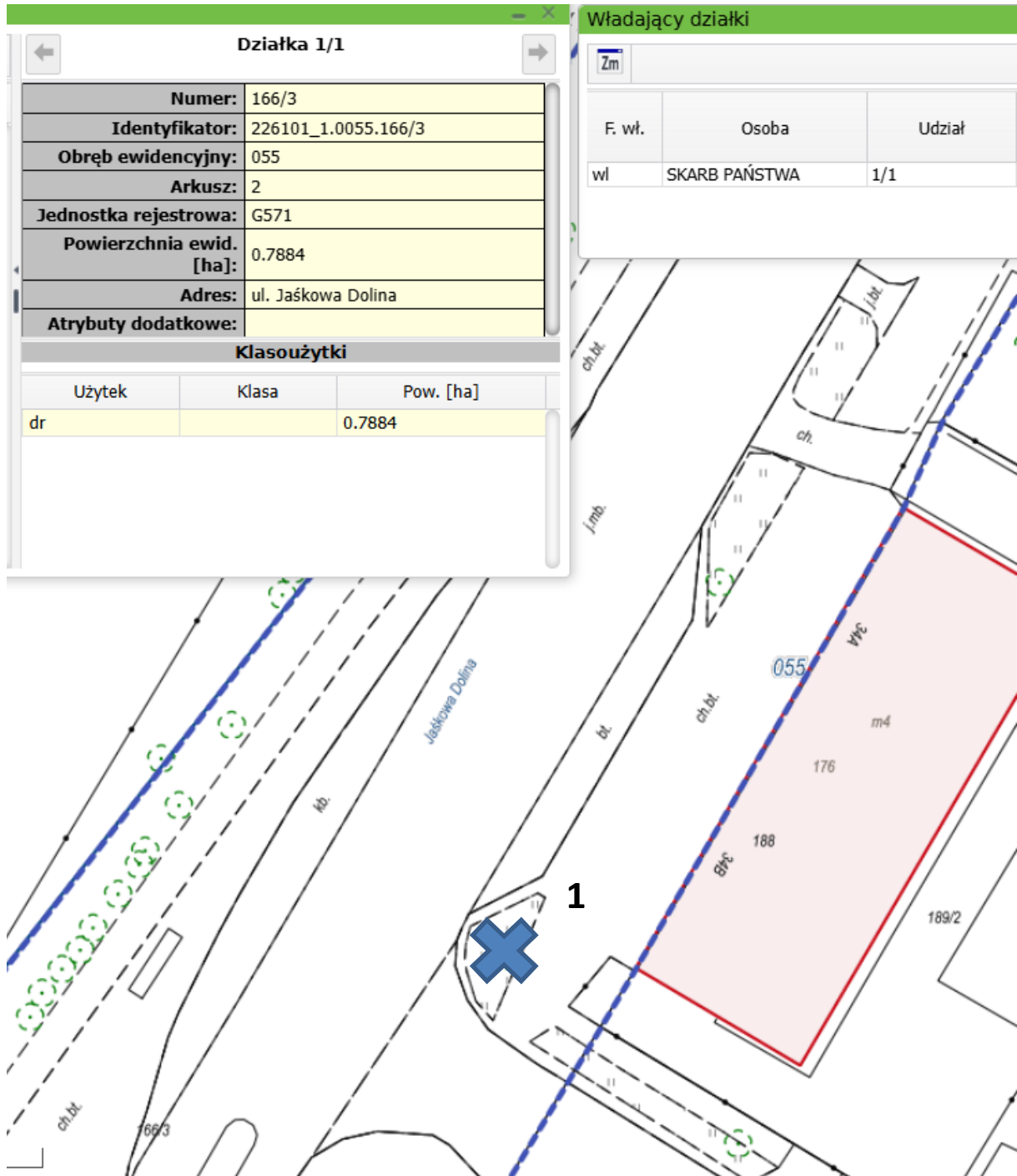
\$Data

/ dokument podpisany elektronicznie /

8. **Załączniki:**

- Zał. 1. mapa określająca usytuowanie drzewa w odniesieniu do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących na tej nieruchomości
- Zał. 2. Dokumentacja fotograficzna
- Zał. 3. Plan nasadzeń zastępczych
- Zał. 4. Oświadczenie wnioskodawcy o posiadanym tytule prawnym do władania nieruchomością
- Zał.5. Pełnomocnictwo

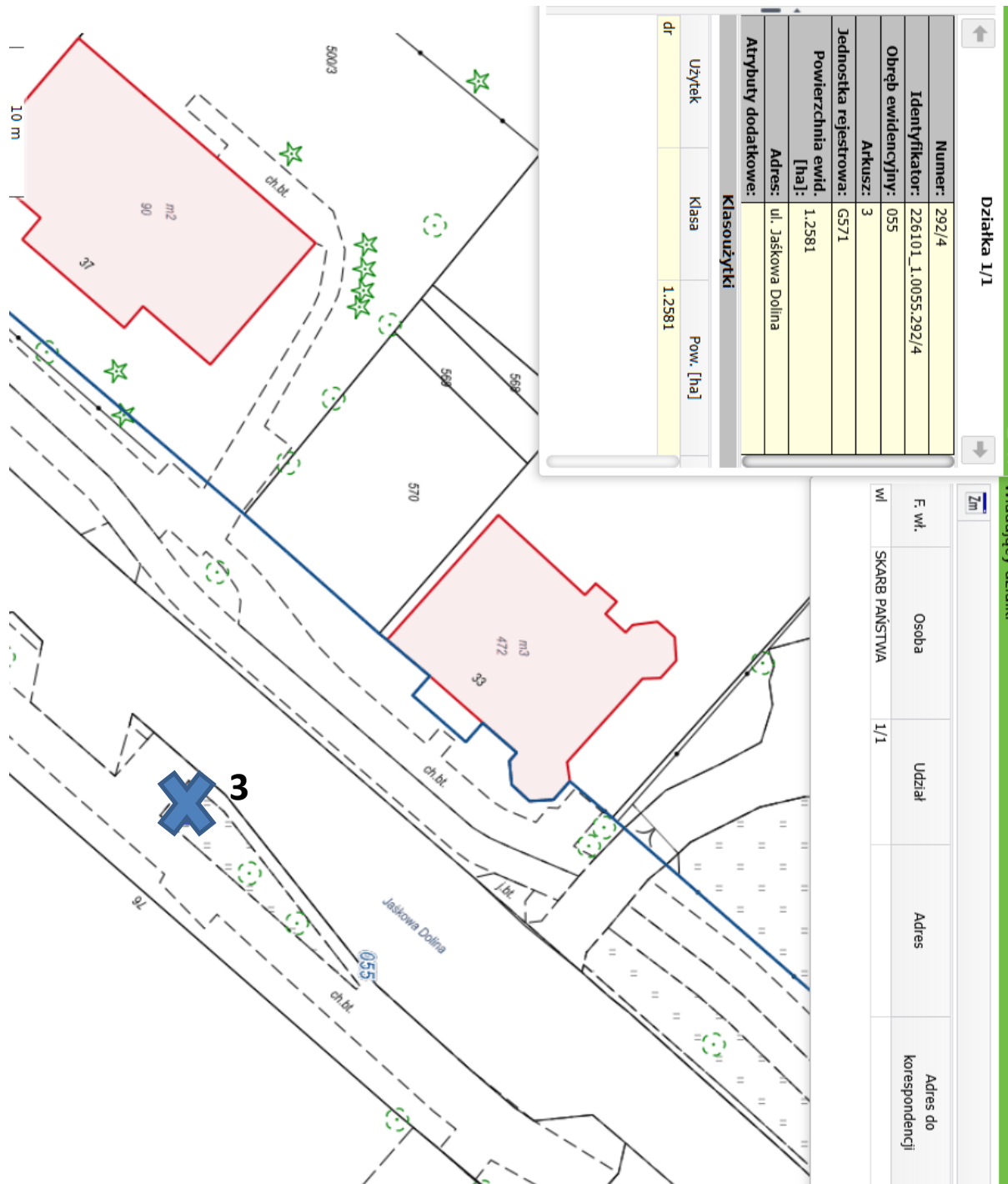
Zał. nr 1 - Plan sytuacyjny do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



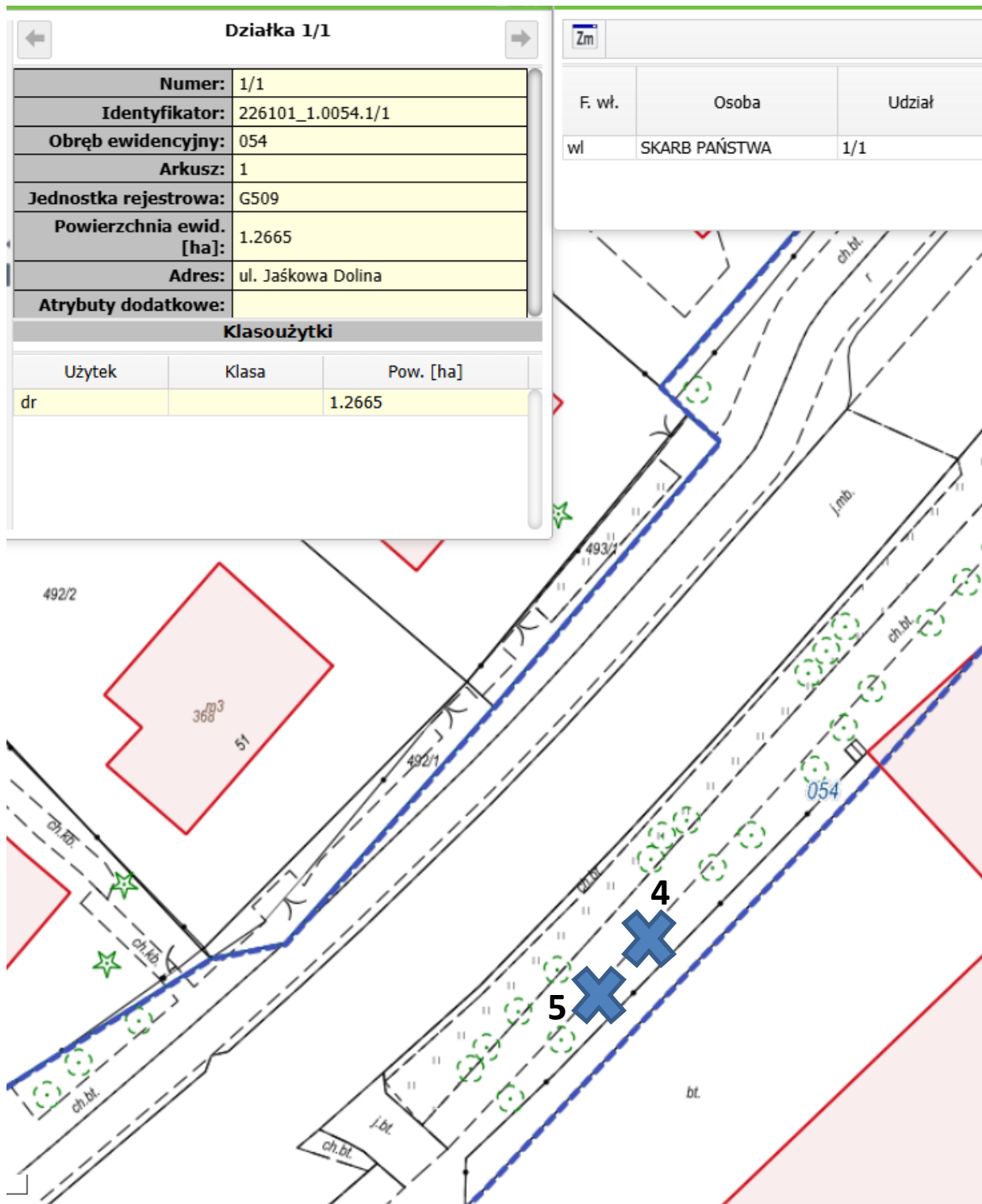
Zał. nr 1 - Plan sytuacyjny do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



Zał. nr 1 - Plan sytuacyjny do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



Zał. nr 1 - Plan sytuacyjny do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



<b>Działka 1/1</b>		
Numer:	1/1	
Identyfikator:	226101_1.0054-1/1	
Obręb ewidencyjny:	054	
Arkusz:	1	
Jednostka rejestrowa:	G509	
Powierzchnia ewid. [ha]:	1.2665	
Adres:	ul. Jaskowa Dolina	
Atrybuty dodatkowe:		
<b>Klasoużytki</b>		
Użytek	Klasa	Pow. [ha]
dr		1.2665

F. wł.	Osoba	Udział	Adres	Adres do korespondencji
wł	SKARB PAŃSTWA	1/1		

Zał. 2 – Dok. fotograficzna do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



Drzewo do wycinki numer 1

Załącznik 2 – Dokumentacja fotograficzna do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



Drzewo do wycinki numer 2

Załącznik 2 – Dokumentacja fotograficzna do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



Drzewo do wycinki numer 3

Załącznik 2 – Dokumentacja fotograficzna do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



Drzewo do usunięcia numer 4

Załącznik 2 – Dokumentacja fotograficzna do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



Drzewo do usunięcia numer 5

Załącznik 2 – Dokumentacja fotograficzna do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



Drzewo do usunięcia numer 6

Załącznik 2 – Dokumentacja fotograficzna do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



Drzewo do usunięcia numer 6

Załącznik 2 – Dokumentacja fotograficzna do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



Drzewo do usunięcia numer 7

Zał. 2- Dok. fotograficzna do pisma znak PD.5314.137.2025.MŚ



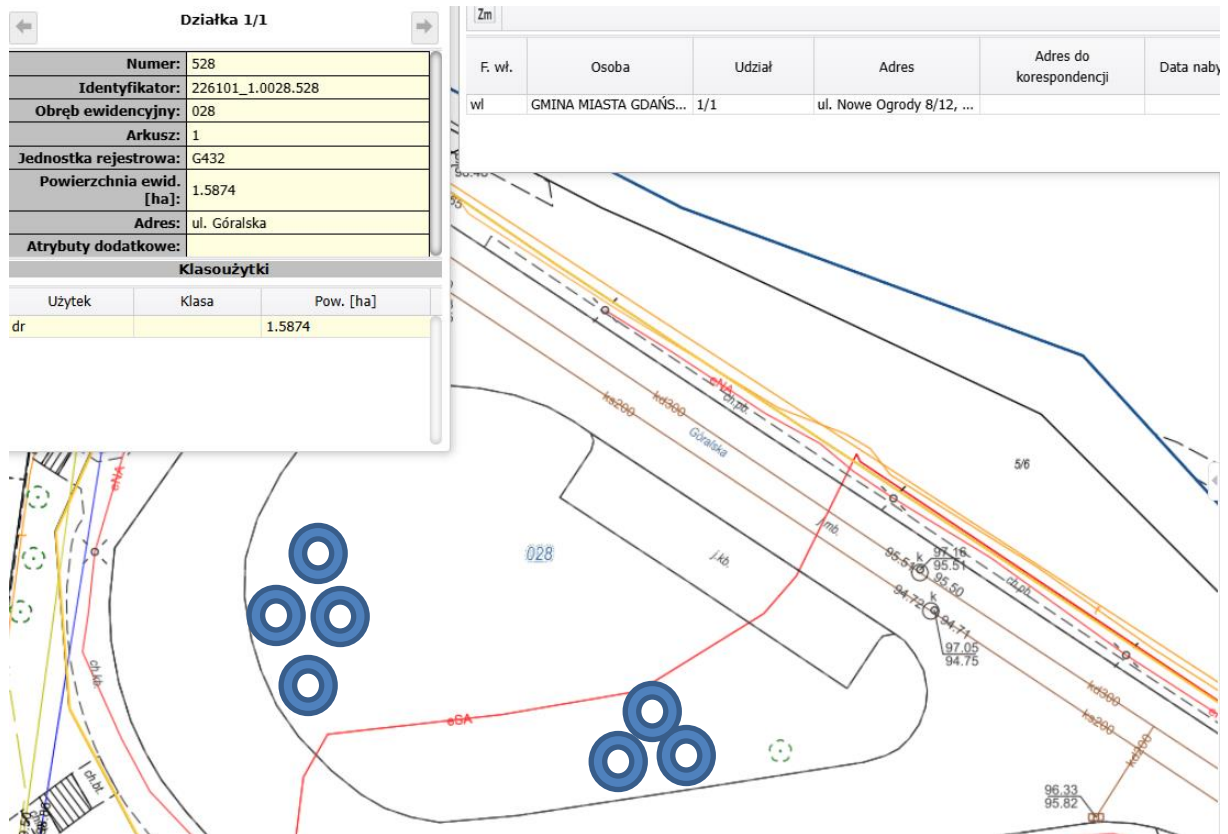
Drzewo do usunięcia numer 7

Zał. 3- Plan nasadzeń do pisma znak PD.5314.87.2024 z dnia 03.07.2024 r.

W ramach planowanych nasadzeń zastępczych przewidziano posadzenie 7 sztuk drzew liściastych, ozdobnych o obwodzie 14-18 cm, mierzonym na wysokości 100 cm. Drzewa zostaną posadzone w następujących lokalizacjach:

- 7 sztuk, drzew na działce 528; obręb 028 – gatunek jabłoń rajska

Termin wykonania nasadzeń - do 31.12.2026 r.



**OŚWIADCZENIE O POSIADANYM TYTULE PRAWNYM DO KORZYSTANIA Z ZABYTKU/NIERUCHOMOŚCI**

Ja, niżej podpisany(a) <sup>1)</sup>

**Ewelina Latoszevska, Dyrektor Biura Zieleni**

Osoby fizyczne: imię i nazwisko osoby,

**Institucja/firma:** imię, nazwisko i stanowisko osoby reprezentującej instytucję/firmę

legitymujący(a) się

Osoba fizyczna: numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

**Institucja/firma:** nie dotyczy

urodzony(a) w

**Gmina Miasta Gdańska - Gdański Zarząd Dróg i Zieleni**

Osoba fizyczna: (data) (miejsce)

**Institucja/firma:** pełna nazwa

zamieszkały(a)

**80-256 Gdańsk, ul. Partyzantów 36**

Osoba fizyczna: (kod pocztowy) (miejscowość) (ulica, nr domu, nr mieszkania)

**Institucja/firma:** (kod pocztowy) (miejscowość) (ulica, nr domu, nr mieszkania)

**oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania zabytkiem/nieruchomością, znajdującym(cą) się pod adresem:**

- Gdańsk, ul. Jaśkowa Dolina, użytek gruntowy pas drogowy, działka 166/3; obręb 055
- Gdańsk, ul. Jaśkowa Dolina, użytek gruntowy pas drogowy, działka 292/4; obręb 055
- Gdańsk, ul. Jaśkowa Dolina, użytek gruntowy pas drogowy, działka 1/1; obręb 054

(kod pocztowy) (miejscowość) (gmina) (ulica) (numery działek)

**wynikające z tytułu:**

- 1) własności  
 2) współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie prac objętych wnioskiem o pozwolenie

- 3) użytkowania wieczystego  
 4) trwałego zarządu

**Gmina Miasta Gdańska**

(właściciel nieruchomości)

- 5) ograniczonego prawa rzeczowego (tytuł) <sup>2)</sup>

(tytuł)

- 6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania prac objętych wnioskiem, wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do korzystania z zabytku/nieruchomości <sup>3)</sup>

(określenie dokumentu)

- 7) inne

(podać jakie)

**Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia: 02.01.2024 r.  
do reprezentowania osoby prawnej:  
Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, 80-256 Gdańsk, ul. Partyzantów 36**

(nazwa i adres osoby prawnej)

**upoważniającego mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do korzystania z zabytku w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu. 4)**

**Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.**

Ewelina Latoszevska  
Dyrektor Biura Zieleni  
05-05-2025  
/ dokument podpisany elektronicznie /

**Gdańsk, dn. \*\*-\*\*-2025 r.**

(miejsce, data) (podpis)

- 1) Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.
- 2) Należy wskazać właściciela nieruchomości.
- 3) Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 4) Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

**Objaśnienia na drugiej stronie**

## OBJAŚNIENIA

Przez prawo do korzystania z zabytku należy rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

Formy i odmiany własności, wynikające z regulacji ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 roku Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami):

1. **Współwłasność** – to współwłasność łączna wynikająca ze współwłasności majątkowej między małżonkami, albo współwłasność w częściach ułamkowych powstała np. ze spadkobrania, gdy spadek przechodzi na kilku spadkobierców.
2. **Użytkowanie wieczyste** jest uregulowane w tytule II Kodeksu cywilnego oraz w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami i stanowi prawno-rzeczową formę długotrwałego korzystania z gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego. Użytkownikowi wieczystemu przysługują – podobnie jak właścicielowi – dwa podstawowe uprawnienia: uprawnienie do korzystania z nieruchomości oraz uprawnienie do rozporządzania swoim prawem.
3. **Trwały zarząd nieruchomością** stanowi własność Skarbu Państwa lub własność gminy, stosownie do ustawy o gospodarce nieruchomościami. Jest to forma władania nieruchomością przez państwową lub samorządową jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej. Jednostki te mają prawo do zabudowy, odbudowy, nadbudowy, przebudowy lub modernizacji obiektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
4. **Ograniczone prawami rzeczowymi** są: użytkowanie, służebność, zastaw, własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkaniowego, spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego, prawo do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej, hipoteka. Użytkowanie polega na korzystaniu z rzeczy stanowiącej własność innej osoby. Użytkownik ma prawo do używania rzeczy oraz pobierania z niej pożytków, ale podlega ograniczeniu w zakresie uprawnień jako osoba fizyczna, albowiem obowiązany jest zachować substancję oraz dotychczasowe przeznaczenie rzeczy. Z tego wywodzi się orzecznictwo o zakazie wznoszenia bez zgody właściciela rzeczy (nieruchomości) na użytkowanym gruncie nowych budynków, z tym, że nie dotyczy to wzniesienia budynku na miejscu budynku nie nadającego się do użytku, jeśli budynek ten jest niezbędny do dalszego korzystania przez użytkownika z nieruchomości.
5. **Stosunek zobowiązaniowy** wynika z umowy, najczęściej dzierżawy lub najmu. Zawarcie umowy nie wymaga zachowania szczególnej formy np. aktu notarialnego. Umowa taka musi natomiast przewidywać w każdym wypadku uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych. Bez zgody wynajmującego nie wolno najemcy czynić w rzeczy najętej zmian sprzecznych z umową lub z przeznaczeniem rzeczy, identyczny wymóg dotyczy dzierżawy.

### Przez nieruchomość należy rozumieć:

- a) grunt wraz z częściami składowymi, z wyłączeniem budynków i lokali, jeżeli stanowią odrębny przedmiot własności, zgodnie z art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami),
- b) części powierzchni ziemskiej stanowiące odrębny przedmiot własności (grunty), jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności, zgodnie z art. 46 § 1 ustawy Kodeks cywilny. W myśl art. 48, do części składowych gruntu należą w szczególności budynki i inne urządzenia trwale z gruntem związane, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie.

Załącznik nr 4 do pisma nr PD.5314.137.2025.MŚ z dnia