



Gdańsk, 20 marca 2026 r.

WEiE-II.6131.827.2025.ZP

DECYZJA
NR WEiE-II.6131.827.2025/169/71nas./2026/ZP

Na podstawie art. 83a ust. 1, 2a; art. 83c ust. 3, 4; art. 83d ust. 2, 4, 5; art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 w związku z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /t. j. Dz. U. 2026 poz. 13/, art. 104, art. 105 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego/t. j. Dz.U. 2025 poz. 1691, dalej: k.p.a./ oraz zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, po rozpatrzeniu **wniosku o numerze: PD.5314.316.2025.KZ Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z siedzibą przy ul. Partyzantów 36 w Gdańsku (po zmianach organizacyjnych: Gdański Zarząd Zieleni z siedzibą w Gdańsku przy Alei Grunwaldzkiej 103A), dotyczącego wydania zezwolenia na usunięcie zieleni**

orzekam

- 1. Zezwolić na usunięcie 1 szt. drzewa** ozn. w wykazie do wniosku nr 19, z gatunku jarzęb szwedzki (*Sorbus intermedia*), pochodzącego z nasadzeń celowych, o obwodzie pnia 76 cm. Obwód drzewa zmierzono na wysokości 130 cm. Drzewo rośnie w pasie drogi publicznej, na działce Skarbu Państwa o numerze 149/2 obręb 007, położonej w Gdańsku przy ul. Subisława. Przeznaczone do usunięcia drzewo zaznaczone zostało na załączonej do wniosku mapie sytuacyjnej.
- 2. Uzależnić udzielenie zezwolenia na usunięcie drzewa ujętego w pkt 1 niniejszej decyzji, od zastąpienia go 1 szt. drzewa ozdobnego liściastego.**
 - 2.1.miejsce nasadzenia: działka nr 390/5 obręb 0036, położona w Gdańsku, z wyłączeniem miejsc, gdzie zlokalizowane zostały instalacje podziemne;
 - 2.2. termin wykonania nasadzenia: **do dnia 31.12.2027 r.;**
 - 2.3. gatunek drzewa: gledicja trójcierniowa (*Gleditsia triacanthos*);
 - 2.4. parametry drzewa: minimalny obw. pnia mierzony na wys. 100 cm: 16 - 20 cm; wielkość bryły korzeniowej musi być proporcjonalna do wielkości drzewa, drzewo nie może mieć widocznych zmian chorobowych, śladów żerowania szkodników, zmian patologicznych, uszkodzenia pnia, suszu lub innych cech mogących mieć wpływ na żywotność drzewa;
 - 2.5. drzewo stanowiące ww. nasadzenie zastępcze należy posadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą/ tj. w dół zaprawiony ziemią urodzajną, wykonać wokół pnia misę, zastosować palikowanie lub kotwienie (stabilizowanie bryły korzeniowej w gruncie), pielęgnować drzewo w stopniu umożliwiającym jego prawidłowy rozwój, w tym m. in. podlewać, nawozić, uzupełniać ściółkę w misie, poprawiać opalikowanie/. Drzewo należy posadzić w rozstawie zgodnej ze sztuką ogrodniczą.
- 3. Zobowiązać wnioskodawcę do złożenia informacji o wykonaniu nasadzeń tj.:**

3.1. sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej nasadzonego drzewa z podaniem daty wykonanego nasadzenia, gatunku, obwodu pnia, mapy z zaznaczeniem miejsca nasadzenia wraz z dokumentacją fotograficzną i przedłożenia jej w tut. organie/Wydziale Ekologii i Energetyki Urzędu Miejskiego/ w terminie 30 dni od daty wykonania nasadzeń/.

3.2. zgłoszenia, po upływie trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji, ww. zieleni do odbioru, w celu sprawdzenia zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.

4. **Nie naliczać opłaty** stanowiącej dochód budżetu gminy za usunięcie wymienionego w pkt. 1 niniejszej decyzji drzewa, które obumarło lub nie rokuje szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz drzewa, które zagraża bezpieczeństwu ruchu drogowego/art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody/;
5. **Usunąć drzewo najpóźniej do dnia 31.12.2026 r.**
Uwaga! Przed wycinką należy przeprowadzić oględziny drzewa w celu weryfikacji występowania w jego obrębie gniazd ptaków chronionych, ich dziupli lub siedlisk. Jeżeli są, należy postępować zgodnie z informacjami zawartymi w pouczeniu niniejszej decyzji.
6. **Wyłączyć do odrębnego postępowania** sprawę wydania zezwolenia na usunięcie drzew oznaczonych w wykazie do wniosku numerami: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18.
7. **Umorzyć postępowanie w części** dotyczącej wydania zezwolenia na usunięcie drzew oznaczonych w wykazie do wniosku numerami: 20, 21 i 22.

Uzasadnienie

Gdański Zarząd Dróg i Zieleni z siedzibą w Gdańsku przy ul. Partyzantów 36 (dalej: GZDiZ), działając jako zarządca drogi publicznej, wystąpił z wnioskiem nr PD.5314.316.2025.KZ o wydanie zezwolenia na usunięcie 22 sztuk drzew następujących gatunków: topola kanadyjska (drzewa nr 1 - 10), topola włoska (drzewa nr 11 - 18) oraz jarzęb szwedzki (drzewa oznaczone nr 19 - 22, z nasadzeń celowych). Drzewa rosną w pasie drogowym ul. Subisława w Gdańsku, na działce Skarbu Państwa nr 149/2, obręb 007.

Na podstawie uchwały nr XVI/329/25 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 maja 2025 r. oraz uchwał ją zmieniających Gdański Zarząd Dróg i Zieleni został podzielony na dwie odrębne jednostki organizacyjne tj. na Gdański Zarząd Dróg i Gdański Zarząd Zieleni. W wyniku dokonanego podziału od dnia 1 stycznia 2026 r. zarządzanie zielenią w pasach drogowych należy do kompetencji Gdańskiego Zarządu Zieleni z siedzibą w Gdańsku przy Al. Grunwaldzkiej 103A.

Z treści wniosku wszczynającego postępowanie w sprawie wynikało, że wnioskowane drzewa od numeru 1 do 18 znajdują się w złym stanie technicznym a drzewa od nr 19 do 22 obumarły. Z uwagi na zły stan techniczny i fitosanitarny wnioskowane do usunięcia drzewa stanowią bezpośrednie zagrożenie dla użytkowników drogi publicznej - ulicy Subisława w Gdańsku. Zły stan drzew wynika ze znaczących zmian środowiskowych (zmiana warunków siedliskowych w otoczeniu drzew) oraz zmian klimatu. Zamieranie/obumarcie drzew miało miejsce z przyczyn naturalnych, niezależnych od zarządcy drogi.

Do wniosku załączono wymagane dokumenty, o których mowa w art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

W związku z powyższym tut. organ w dniu 27.01.2026 r. powiadomił wnioskodawcę o terminie oględzin ww. drzew wyznaczonych na dzień 05.02.2026 r.

Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz oględzin w terenie, przeprowadzonych w dniu 05.02.2026 r. bez udziału Strony (pomimo skutecznego powiadomienia GZZ o terminie i miejscu ww. czynności), potwierdzono ustalenia wskazane w treści wniosku wszczynającego postępowanie - drzewa obumarłe/zamierające stanowiące bezpośrednie zagrożenie dla użytkowników drogi publicznej/ wysokie ryzyko wywrotu lub złomu/.

W toku oględzin zweryfikowano gatunki drzew oraz ich obwody.

W bezpośrednim otoczeniu drzew nie stwierdzono w dacie oględzin obecności gatunków chronionych roślin, zwierząt, grzybów, porostów, jak również ptasich gniazd. Nie stwierdzono również celowego działania osób trzecich, zmierzającego do uszkodzenia bądź zniszczenia ww. drzew.

Stwierdzono brak w terenie drzewa oznaczonego w wykazie do wniosku numerem 22 (jarzęb szwedzki). Z czynności oględzin sporządzono dokumentację fotograficzną (w aktach sprawy).

W odpowiedzi, pismem z dnia 02.03.2026 r., Gdański Zarząd Zieleni zwrócił się do tut. organu z prośbą o wycofanie z wniosku drzew nr 20 - 22, objętych wcześniejszą decyzją nr WEiE-II.6131.514.2025.ZP z dnia 26 sierpnia 2025 r., wydaną na wniosek GZDiZ nr PD.5314.51.2025.KB. Jednocześnie strona wyjaśniła, że w załączniku nr 1 omyłkowo wskazano niewłaściwą lokalizację drzewa nr 19 oraz błędną liczbę drzew. Przedłożono również skorygowaną mapę lokalizacyjną obejmującą wyłącznie drzewo nr 19.

Uwzględniając zebraną dokumentację oraz biorąc pod uwagę słuszny interes strony oraz interes społeczny (Wyrok NSA w Warszawie z 10.01.2012 r., II OSK 830/1) stwierdzono, że zachodzą przesłanki do zastosowania art. 83c ust. 3, 4 ww. ustawy o ochronie przyrody odnośnie zastąpienia wymienionego w pkt. 1 drzewa innym drzewem. Wnioskodawca wskazał miejsce nasadzenia oraz przedłożył projekt nasadzenia zastępczego.

Nakładając obowiązek nasadzenia zastępczego uwzględniono lokalizację usuwanego drzewa oraz potrzebę zachowania równowagi zieleni wysokiej względem istniejącej zabudowy.

Zgodnie z punktem 13 ust. a załącznika nr 1 do zarządzenia Prezydent Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, uwzględniając zły stan fitosanitarny ww. drzewa zmniejszono przewidywaną liczbę nasadzeń do 1 szt. drzewa ozdobnego liściastego.

Za usunięcie drzewa, zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 5 i 10 ustawy o ochronie przyrody (drzewo obumarłe lub nierokujące szans na przeżycie z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz drzewo zagrażające bezpieczeństwu ruchu drogowego), odstąpiono od naliczenia opłaty stanowiącej dochód budżetu gminy.

Projekt niniejszego zezwolenia zgodnie z art. 83a ust. 2a ww. ustawy o ochronie przyrody został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska z siedzibą w Gdańsku przy ul. Chmielnej 54/57 (z wyjątkiem obcych gatunków topoli, których wycinka nie wymaga uzgodnienia) - uzgodnienie nr RDOŚ-Gd-WZG.660.213.2026.WC.1 z dnia 20.03.2026 r.

Wyłączono do odrębnego postępowania sprawę dotyczącą wydania zezwolenia na usunięcie drzew nr 1 - 18.

Zgodnie z art. 105 § 2 k.p.a. umorzono postępowanie w części dotyczącej drzew nr 20 - 22, w związku z ich wycofaniem z wniosku oraz objęciem wcześniejszą decyzją administracyjną.

Na podstawie art. 10 § 2 k.p.a. odstąpiono od zawiadomienia strony o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym przed wydaniem decyzji, z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa w pasie drogowym (ryzyko wywrotu lub złamania drzewa).

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

- 1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwałe Przedmiejskie 30 za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania /art. 127 i art. 129 k.p.a./.**
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. /art. 127a § 1 i § 2 k.p.a./.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu /art.130 § 1 k.p.a./.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania /art. 130 § 4 k.p.a./.
5. Jeżeli posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji lub przed upływem tego okresu z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości tut. organ nałoży ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych /art. 86 ust.2 ww. ustawy o ochronie przyrody/.

6. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z niniejszą decyzją w stosunku do posiadacza stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 86 ust.3 ww. ustawy o ochronie przyrody/.
7. Zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z zał. część III ust. 44 pkt 2 kol.4 pkt 6 do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku /t. j. Dz.U. 2025 poz. 1154/.
8. Przed przystąpieniem do wycinki strona winna przestrzegać warunku odnośnie okresu lęgowego ptaków chronionych wynikającego z § 9 pkt 2 rozporządzenia ministra środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt /Dz. U. 2022 poz. 2380/. Jeżeli ze szczególnych względów, nie jest możliwe zastosowanie się do tego terminu, mimo obecności gniazd ptaków chronionych, warunkiem legalnego usunięcia drzewa w oparciu o posiadane zezwolenie jest uzyskanie przez wnioskodawcę zezwoleń Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych i ich siedlisk, stwierdzonych w obrębie drzewa.
9. Strona winna przestrzegać zakazu odnośnie umyślnego niszczenia roślin i grzybów oraz niszczenia ich siedlisk lub ostoi, a także niszczenia siedlisk i ostoi zwierząt, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, a także niszczenia, usuwania lub uszkodzenia gniazd, mrowisk, nor, lęgowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień art. 51 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 oraz art. 52 ust. 1 pkt 7 i pkt 8 ustawy o ochronie przyrody/.
10. W przypadku stwierdzenia występowania gatunków chronionych możliwe jest uzyskanie zezwolenia od ww. zakazów, a organem kompetentnym do wydania stosownych zezwoleń jest regionalny dyrektor ochrony środowiska na obszarze swojego działania, a w przypadku umyślnego zabijania zwierząt objętych ochroną ścisłą – Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska/art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy o ochronie przyrody/.
11. W przypadku odstąpienia od usunięcia zieleni należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie tut. organ celem zakończenia postępowania administracyjnego.
12. W przypadku zmiany adresu siedziby firmy, o fakcie tym należy niezwłocznie powiadomić tut. organ.

Prezydent Miasta Gdańska
z up.
Eliza Fludra
KIEROWNIK REFERATU
PRZYRODY I ROLNICTWA
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Zarządca pasa drogowego:
Gdański Zarząd Zieleni
Al. Grunwaldzka 103A, 80 – 244 Gdańsk
/za potwierdzeniem odbioru/

2.aa