

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4
80-852 Gdańsk

WNIOSEK
O WYDANIE POZWOLENIA NA USUNIĘCIE DRZEWA
ROSNĄCEGO NA OBSZARZE WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW
(Na podstawie art. 83b Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody)

1. Wskazanie obszaru, na którym rosną drzewa (miejscowość, ulica, numer działki obr. ew.):
Gdańsk, rej. Wału Kanału Raduni:

- ☐ użytek: tereny komunikacyjne inne dz. nr 9, obr. 098, ul. Brzegi 1-18;
- ☐ użytek: tereny różne dz. nr 25, obr. 109, ul. Trakt Św. Wojciecha 153-173;
- ☐ użytek: tereny różne dz. nr 45, obr. 109, ul. Trakt Św. Wojciecha 245;
- ☐ użytek: tereny różne dz. nr 99, obr. 109, ul. Trakt Św. Wojciecha 285-301.

2. Nazwa gatunku drzewa/krzewu:

Lp.	Nazwa gatunkowa łacińska - polska	obwód na wys. 1.3 m	Lokalizacja	Przyczyna usunięcia
1.	Lipa drobnolistna (<i>Tilia cordata</i>)	336 cm	Wał Kanału Raduni (Brzegi 1) dz. 9 obr. 098 KW: GD1G/00248193/2	Drzewo martwe.
2.	Lipa drobnolistna (<i>Tilia cordata</i>)	255 cm	j.w.	j.w.
3.	Klon pospolity (<i>Acer platanoides</i>)	234 cm	Wał Kanału Raduni (Trakt Św. Wojciecha 21) dz. 9 obr. 098 KW: GD1G/00248193/2	Drzewo zamierające. Brak perspektywy długotrwałego utrzymania drzewa.
4.	Lipa drobnolistna (<i>Tilia cordata</i>)	280 cm	j.w.	j.w.
5.	Kasztanowiec pospolity (<i>Aesculus hippocastanum</i>)	163 cm	Wał Kanału Raduni (Trakt Św. Wojciecha 153) dz. 25 obr. 109 KW: GD1G/00032179/1	Drzewo martwe.
6.	Kasztanowiec żółty (<i>Aesculus flava</i>)	193 cm	j.w.	j.w.
7.	Klon pospolity (<i>Acer platanoides</i>)	223 cm	Wał Kanału Raduni (Trakt Św. Wojciecha 159) dz. 25 obr. 109 KW: GD1G/00032179/1	Drzewo zamierające. Brak perspektywy długotrwałego utrzymania drzewa.

8.	Kasztanowiec pospolity (<i>Aesculus hippocastanum</i>)	159 cm	Wał Kanału Raduni (Trakt Św. Wojciecha 163) dz. 25 obr. 109 KW: GD1G/00032179/1	Drzewo martwe.
9.	Kasztanowiec pospolity (<i>Aesculus hippocastanum</i>)	198 cm	j.w.	j.w.
10.	Kasztanowiec pospolity (<i>Aesculus hippocastanum</i>)	236 cm	Wał Kanału Raduni (Trakt Św. Wojciecha 173) dz. 25 obr. 109 KW: GD1G/00032179/1	j.w.
11.	Kasztanowiec żółty (<i>Aesculus flava</i>)	181 cm	Wał Kanału Raduni (Trakt Św. Wojciecha 245) dz. 45 obr. 109 KW: GD1G/00032179/1	j.w.
12.	Klon pospolity (<i>Acer platanoides</i>)	87+102 cm	Wał Kanału Raduni (Trakt Św. Wojciecha 285) dz. 99 obr. 109 KW: GD1G/00032179/1	Drzewo zamierające. Brak perspektywy długotrwałego utrzymania drzewa.
13.	Grab pospolity (<i>Carpinus betulus</i>)	102 cm	Wał Kanału Raduni (Trakt Św. Wojciecha 295) dz. 99 obr. 109 KW: GD1G/00032179/1	Drzewo martwe
14.	Klon pospolity (<i>Acer platanoides</i>)	105 cm	j.w.	j.w.
15.	Klon pospolity (<i>Acer platanoides</i>)	102 cm	Wał Kanału Raduni (Trakt Św. Wojciecha 301) dz. 99 obr. 109 KW: GD1G/00032179/1	j.w.

3. Obwód pnia drzewa na wysokości 130 cm. Gdy drzewo posiada kilka pni obwód każdego z pni, a gdy brak pnia - należy podać obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa:

☒ Obwód pnia podano w punkcie numer 2.

4. Wielkość powierzchni, z której zostanie usunięty krzew:

☒ Nie dotyczy

5. Przyczyna usunięcia drzewa/krzewu:

☒ Jak w pkt. 2.

6. Termin usunięcia drzewa/ krzewu:

☒ do 31.07.2027 r.

7. Wskazanie czy usunięcie drzewa wynika z celu związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą.

☒ Usunięcie ww. zieleni nie wynika z celu związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej.

8. Plan nasadzeń zastępczych: planowane jest posadzenie: 15 szt. drzew zgodnie z załączonym projektem na terenie dz. 91/2 obr. 218S i dz. 9 obr. 098.

Planowane jest posadzenie drzew w terminie do 31.12.2027 r.

9. Załączniki:

Załącznik nr 1. Plan sytuacyjny- lokalizacja drzew do wycinki; dokumentacja fotograficzna; plan nasadzeń zastępczych.

Załącznik nr 2. Oświadczenie wnioskodawcy o posiadanym tytule prawnym do władania nieruchomością

Załącznik nr 3. Prawo do władania nieruchomością: pismo nr WS-VIII.6852.68.2026.IL

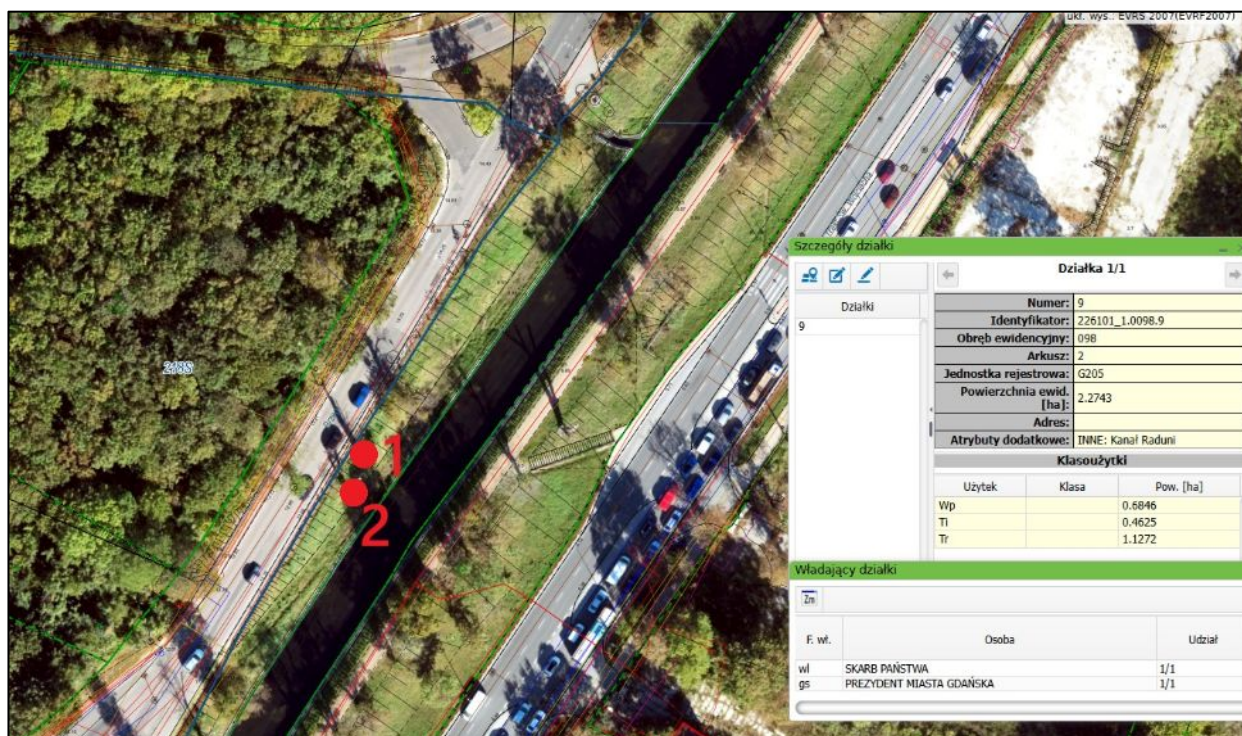
Załącznik nr 4. Pełnomocnictwo

Ewelina Latoszevska

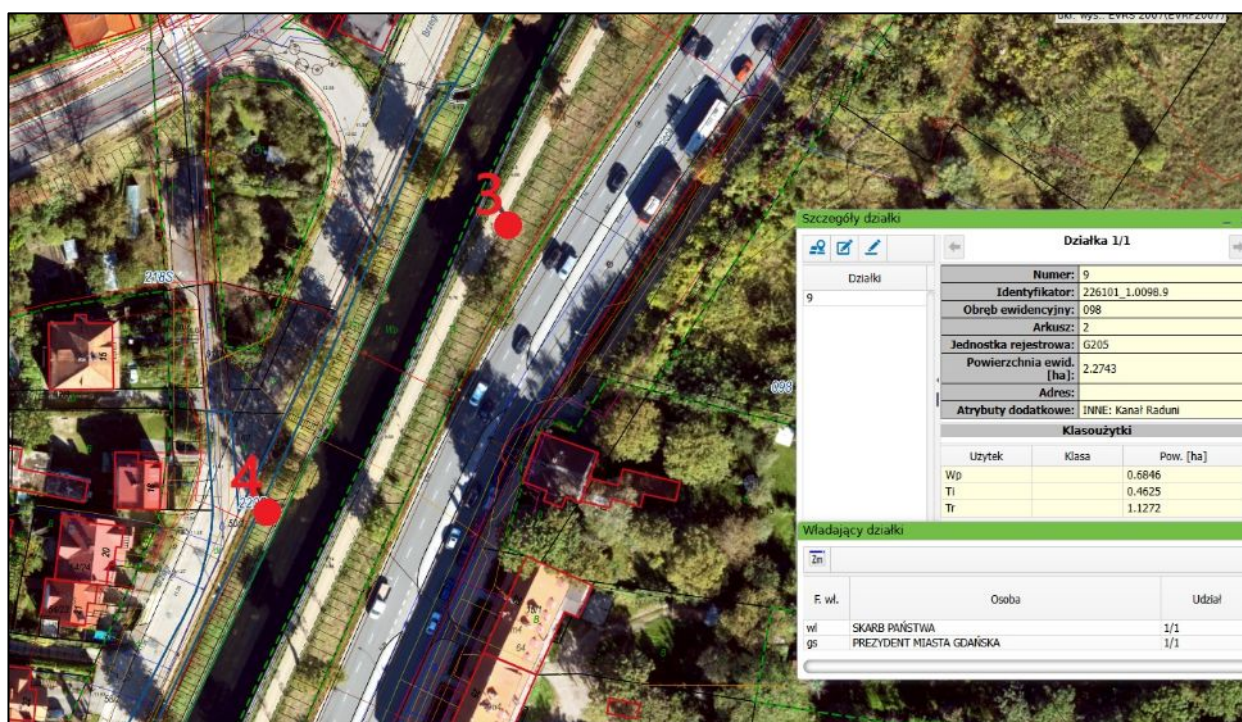
Zastępca dyrektora ds. utrzymania

2026-07-15

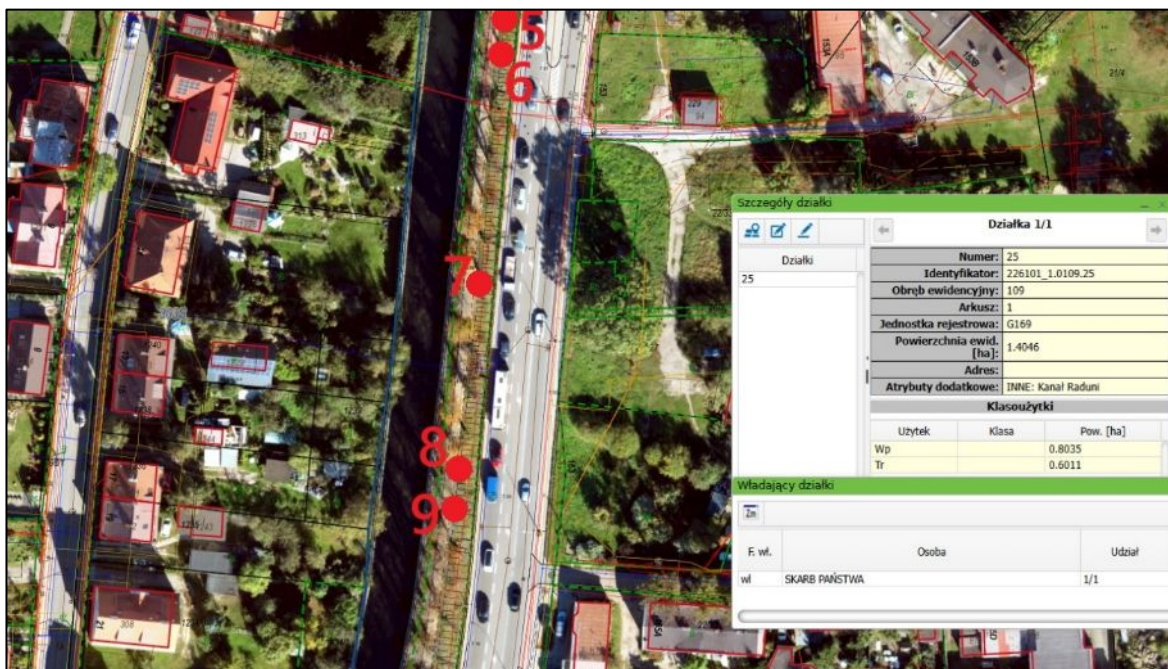
/ dokument podpisany elektronicznie /



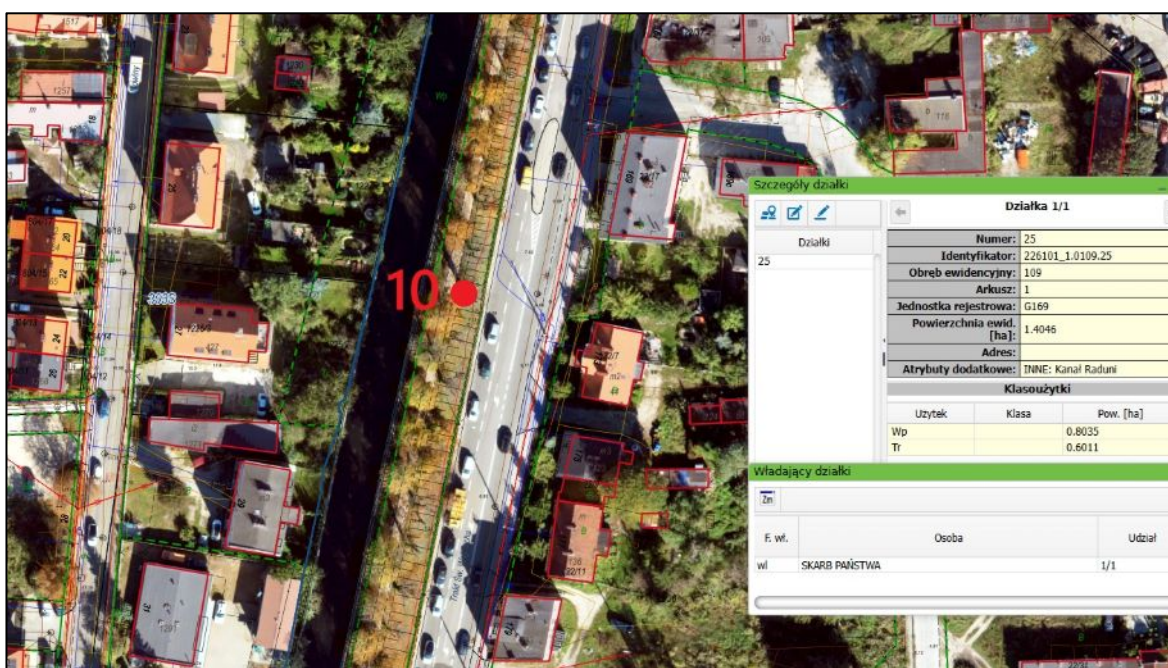
Mapa 1 - lokalizacja drzew nr 1 i 2



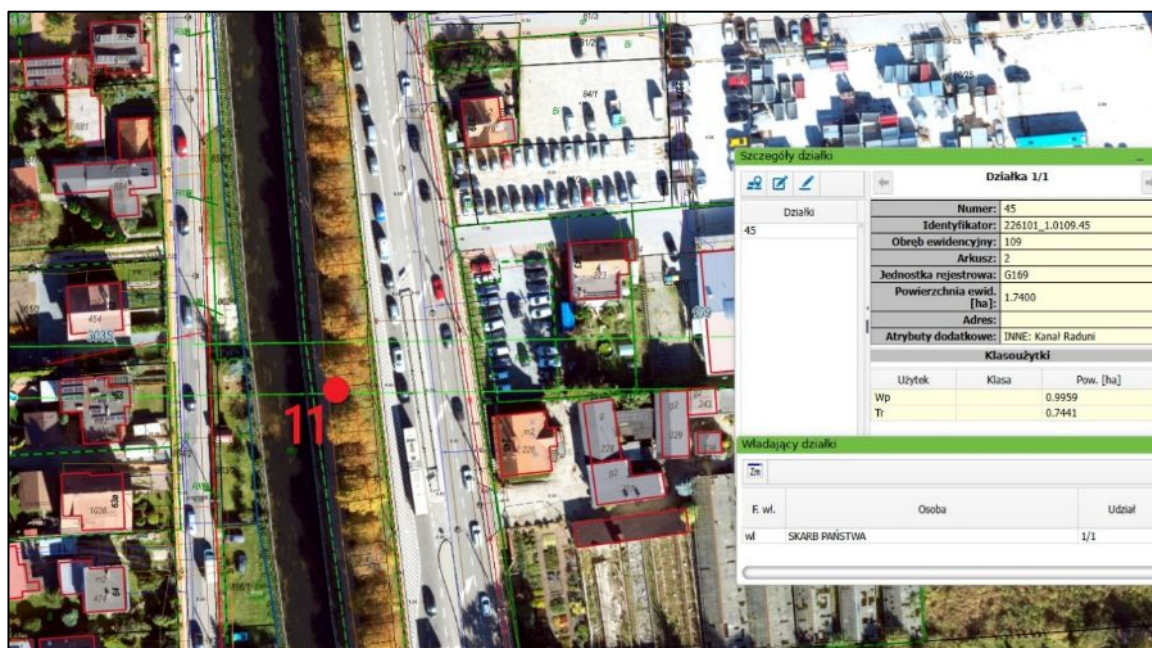
Mapa 2 - lokalizacja drzew nr 3 i 4



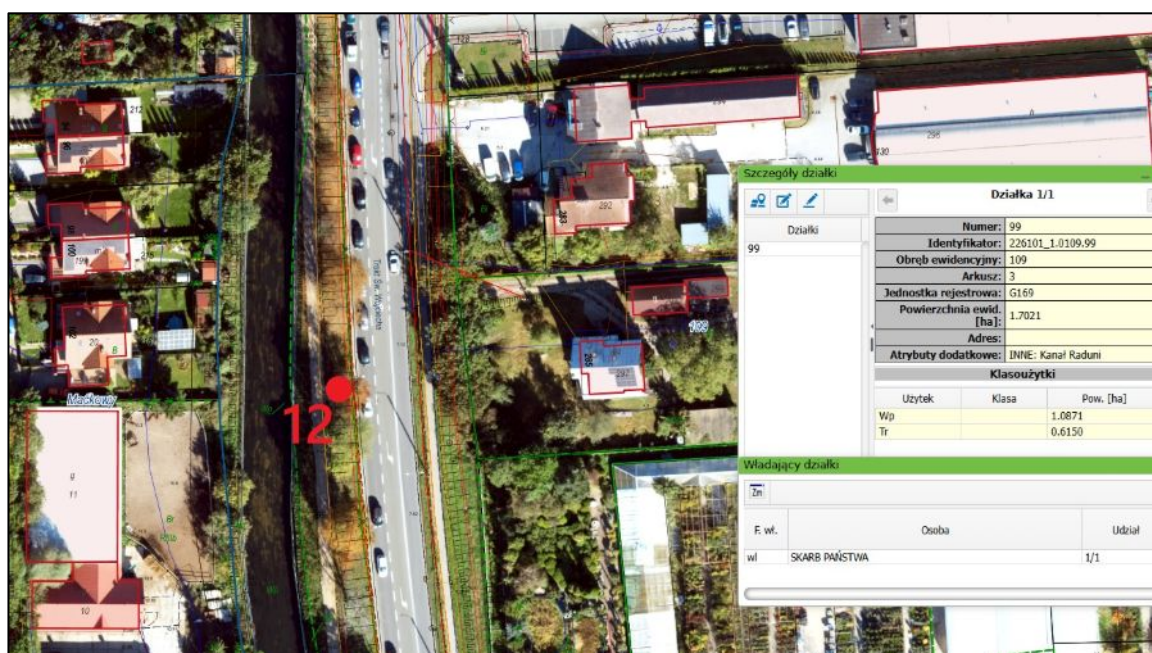
Mapa 3 - lokalizacja drzew nr 5-9



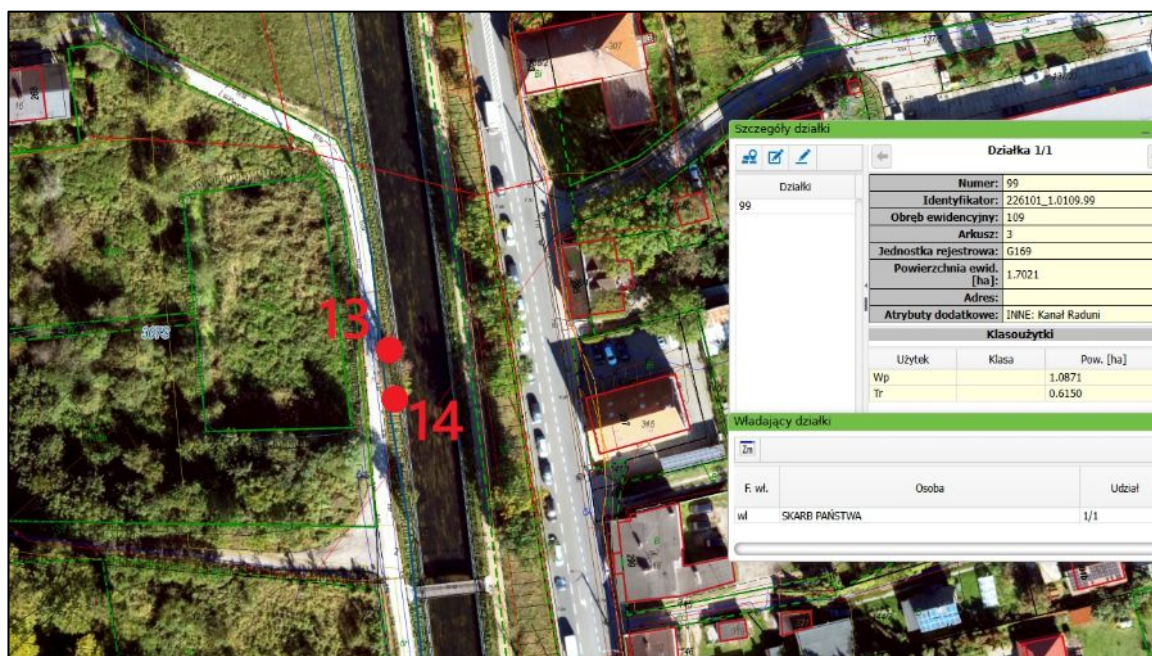
Mapa 4 - lokalizacja drzewa nr 10



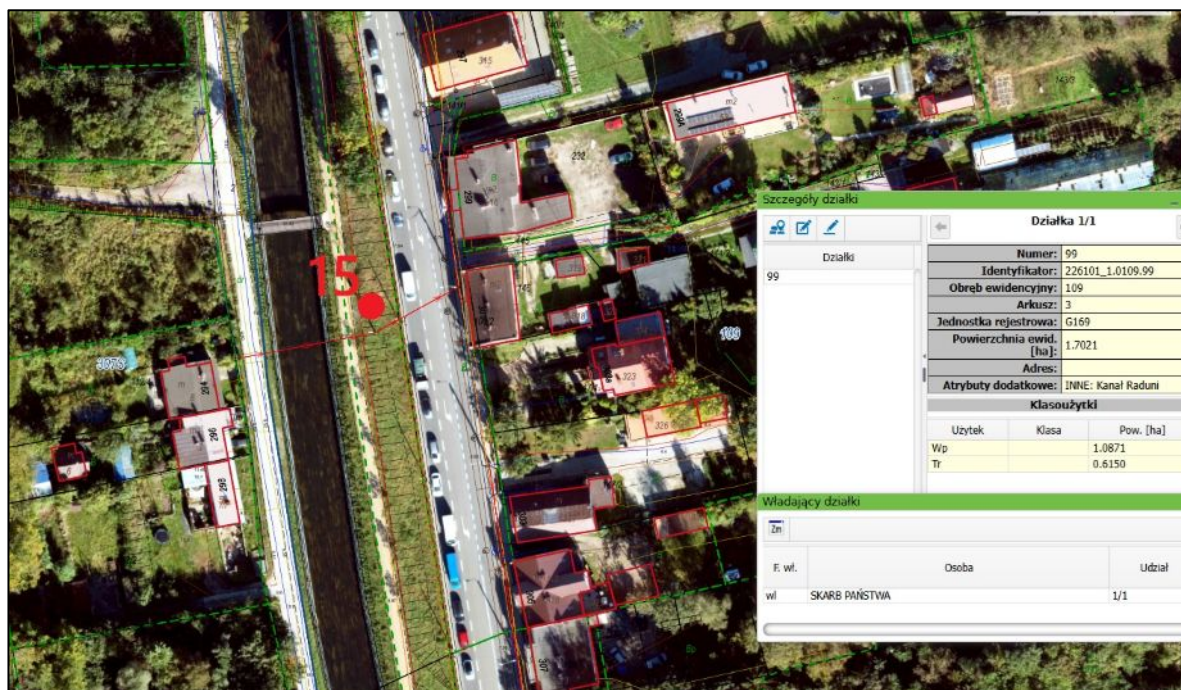
Mapa 5 - lokalizacja drzewa nr 11



Mapa 6 - lokalizacja drzewa nr 12



Mapa 7 - lokalizacja drzew nr 13 i 14



Mapa 8 - lokalizacja drzewa nr 15



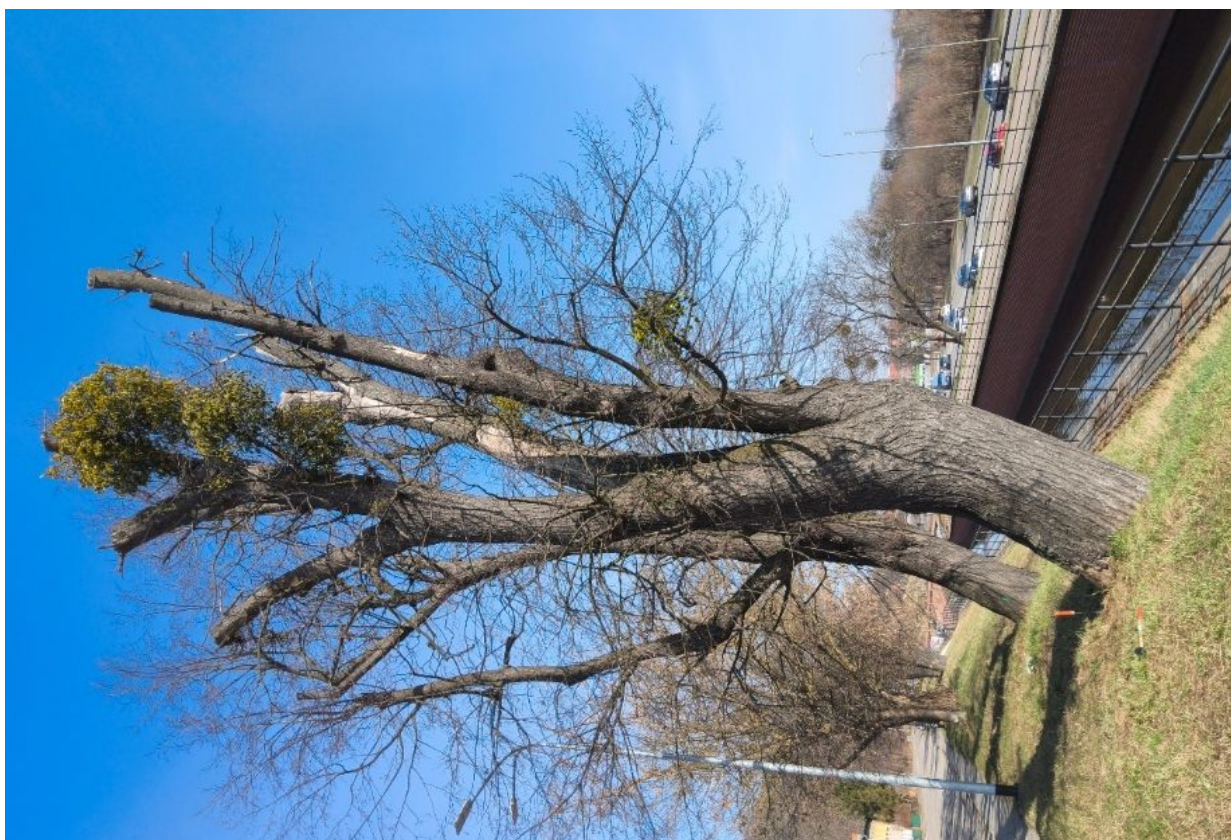
Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 1



Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 2



Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 3

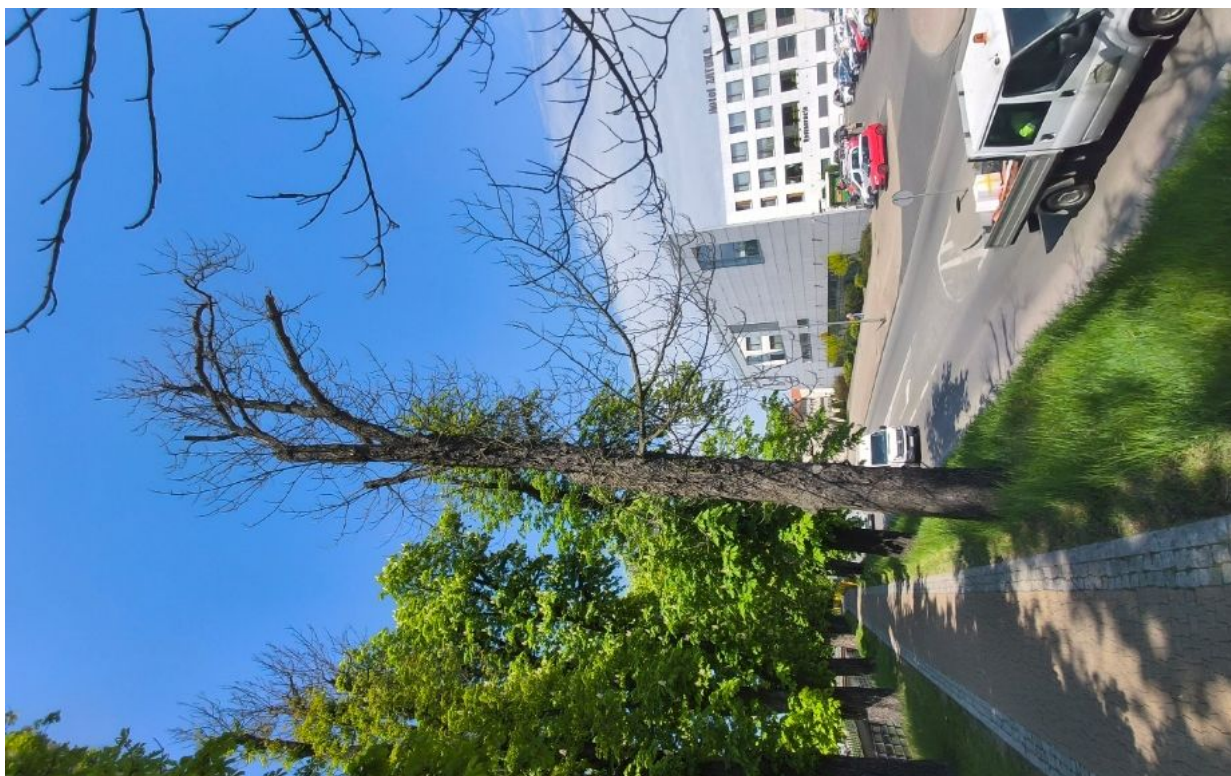


Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 4

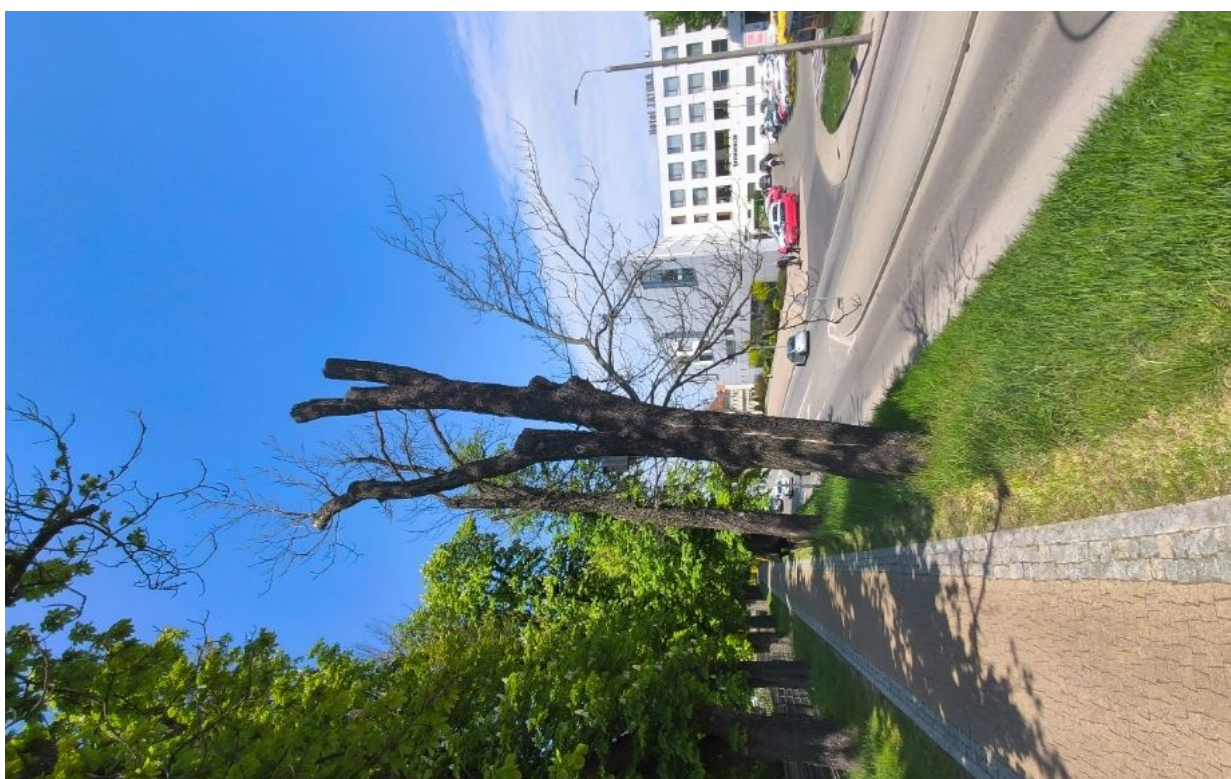
Załącznik nr 1 do pisma nr PD.5100.66.2026.KZ

Gdański Zarząd Zieleni | Al. Grunwaldzka 103A | 80-244 Gdańsk

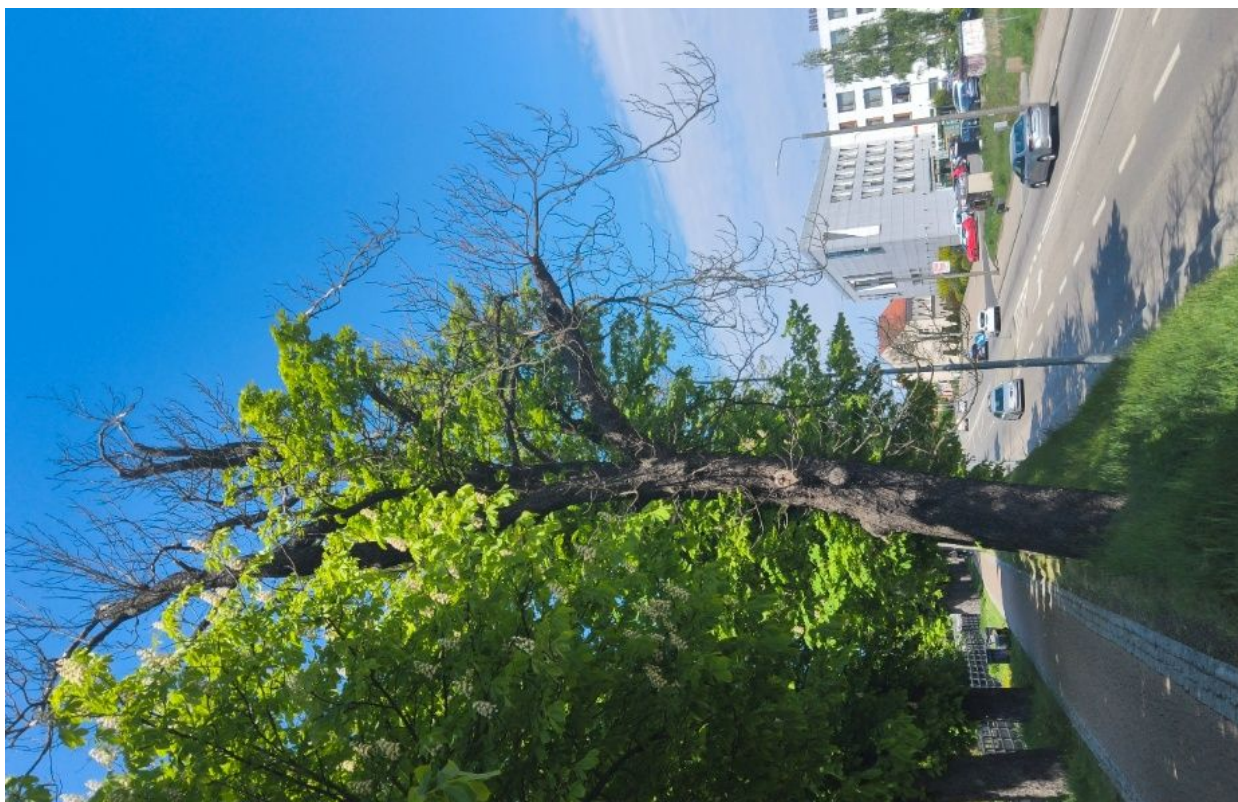
tel. sekretariat 58 573 10 10 | gzz@gdansk.gda.pl | www.gzz.gda.pl | AE:PL-19670-34675-UDEHH-33



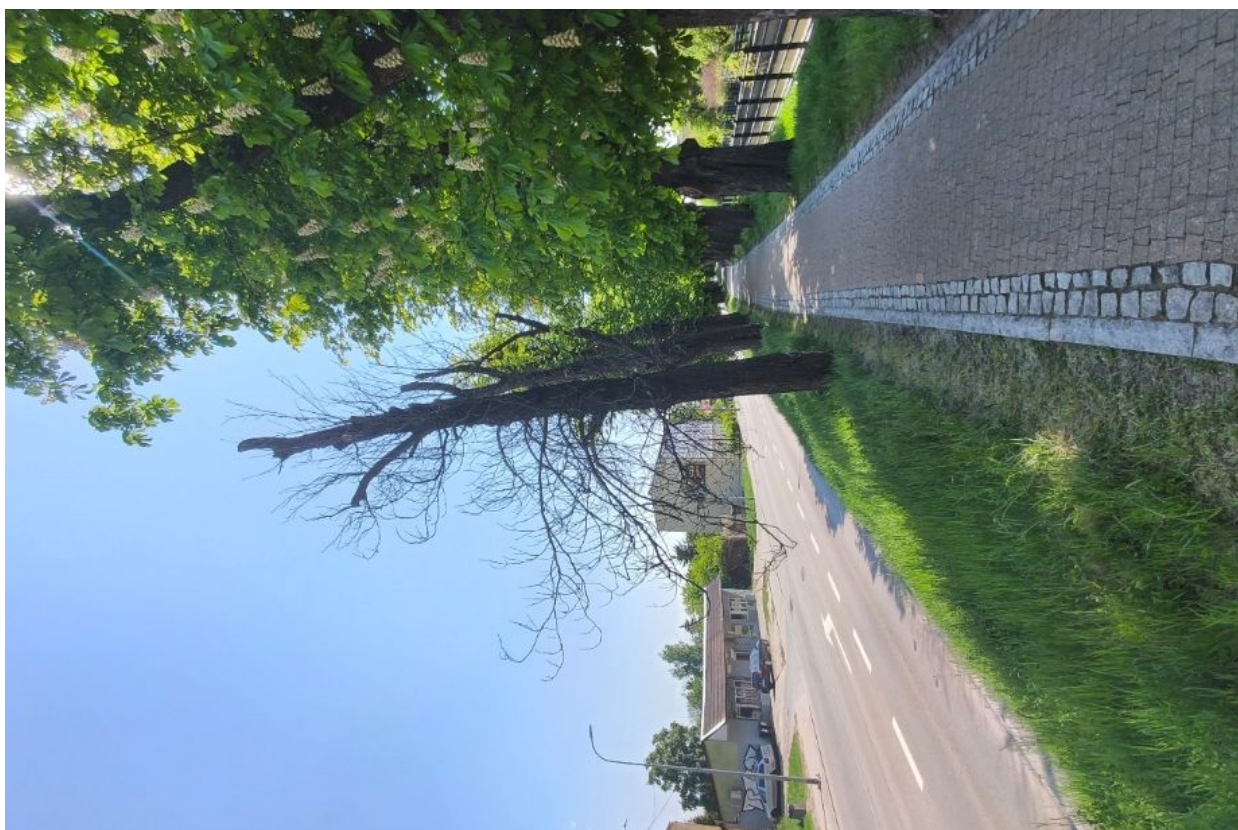
Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 5



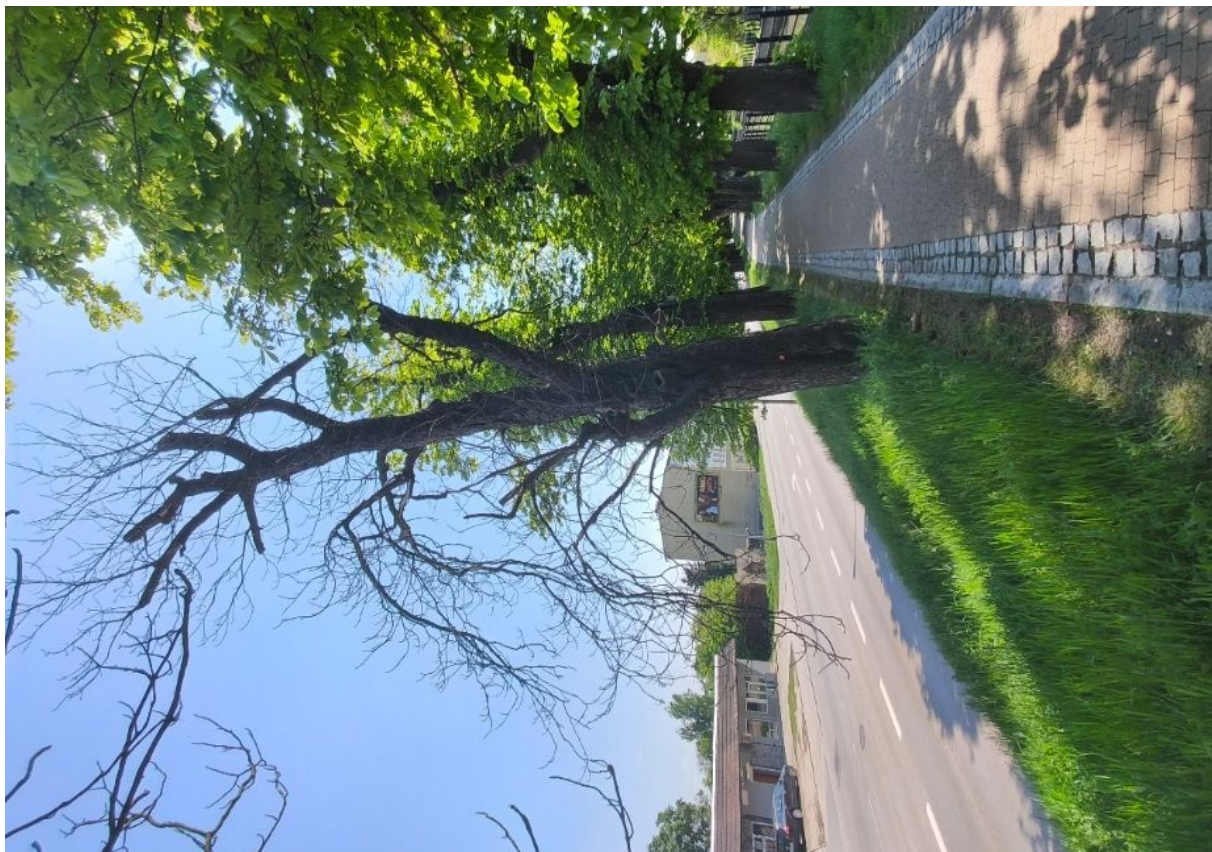
Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 6



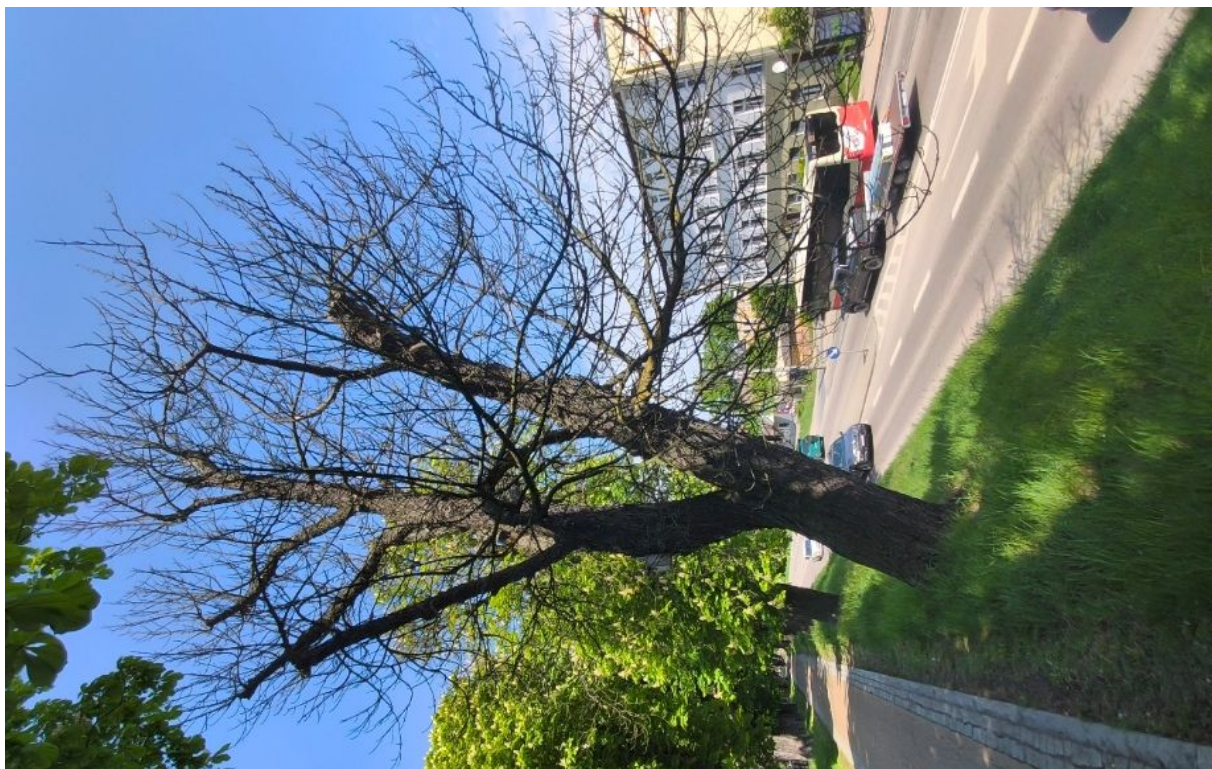
Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 7



Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 8



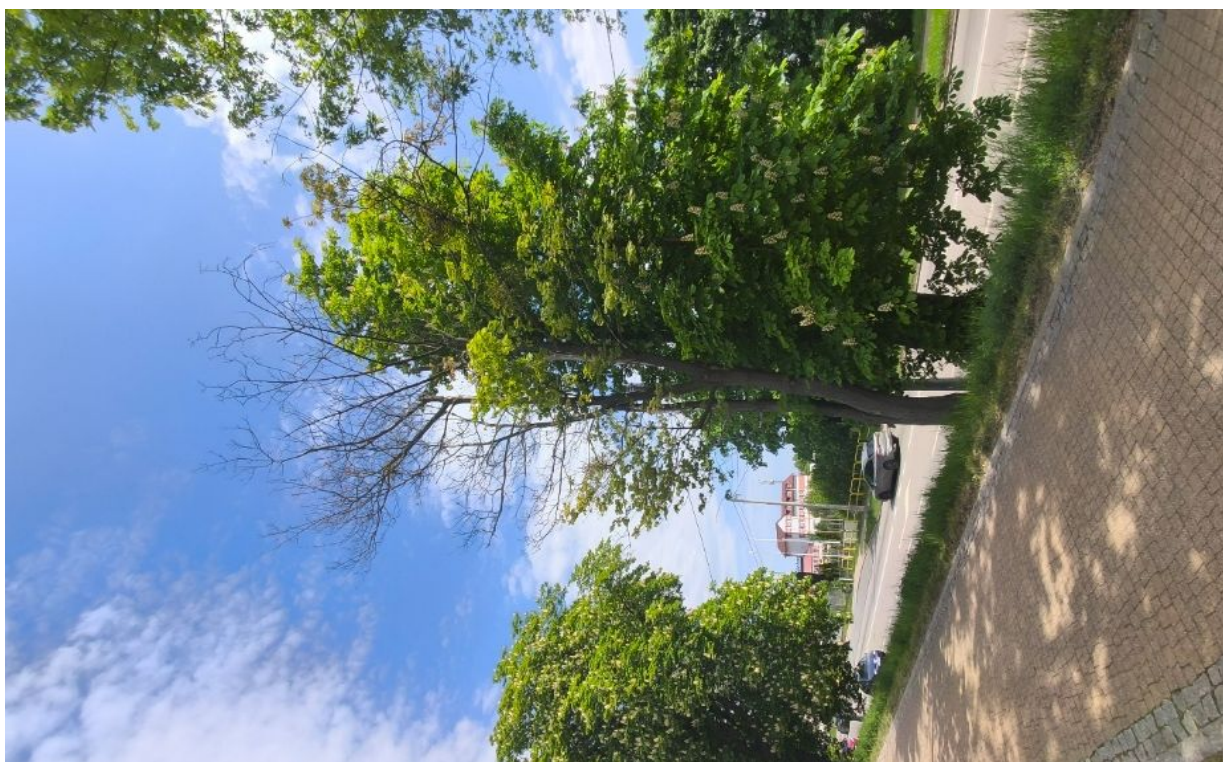
Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 9



Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 10



Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 11

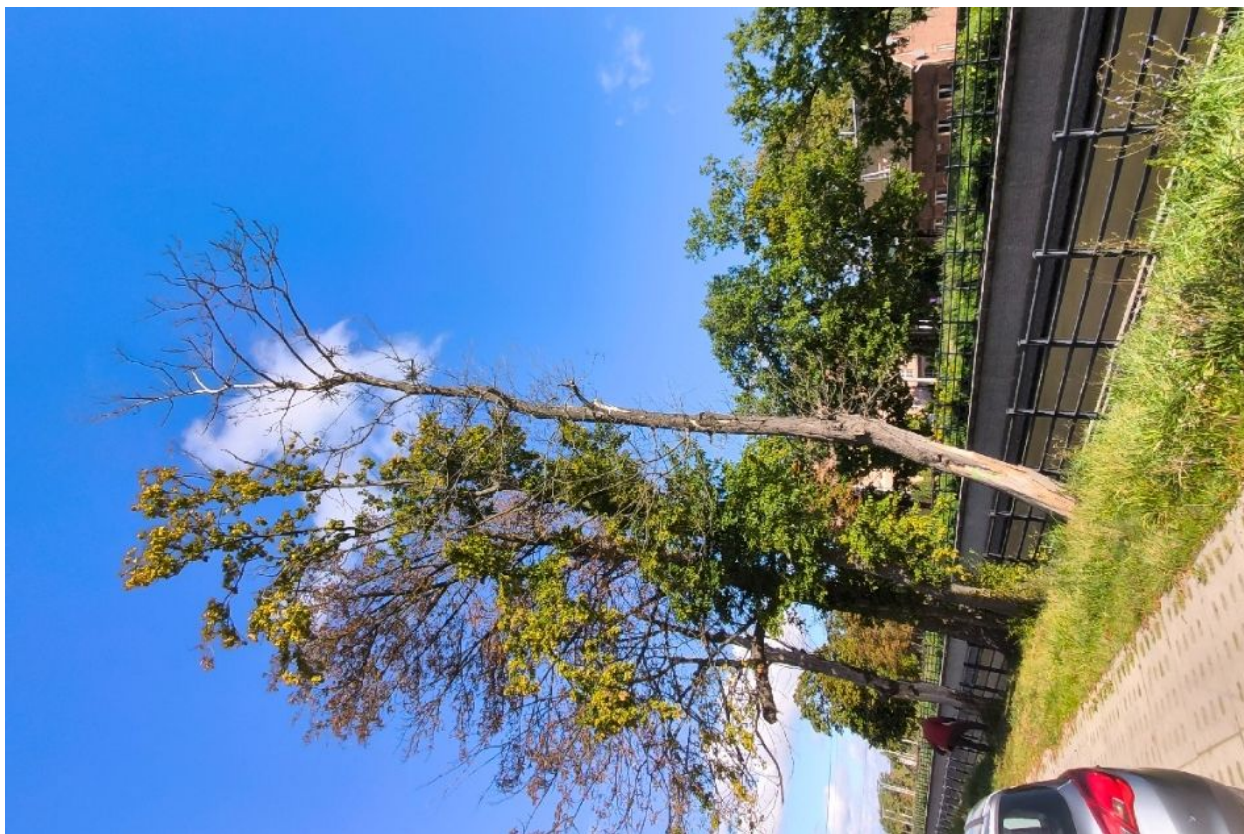


Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 12

Załącznik nr 1 do pisma nr PD.5100.66.2026.KZ



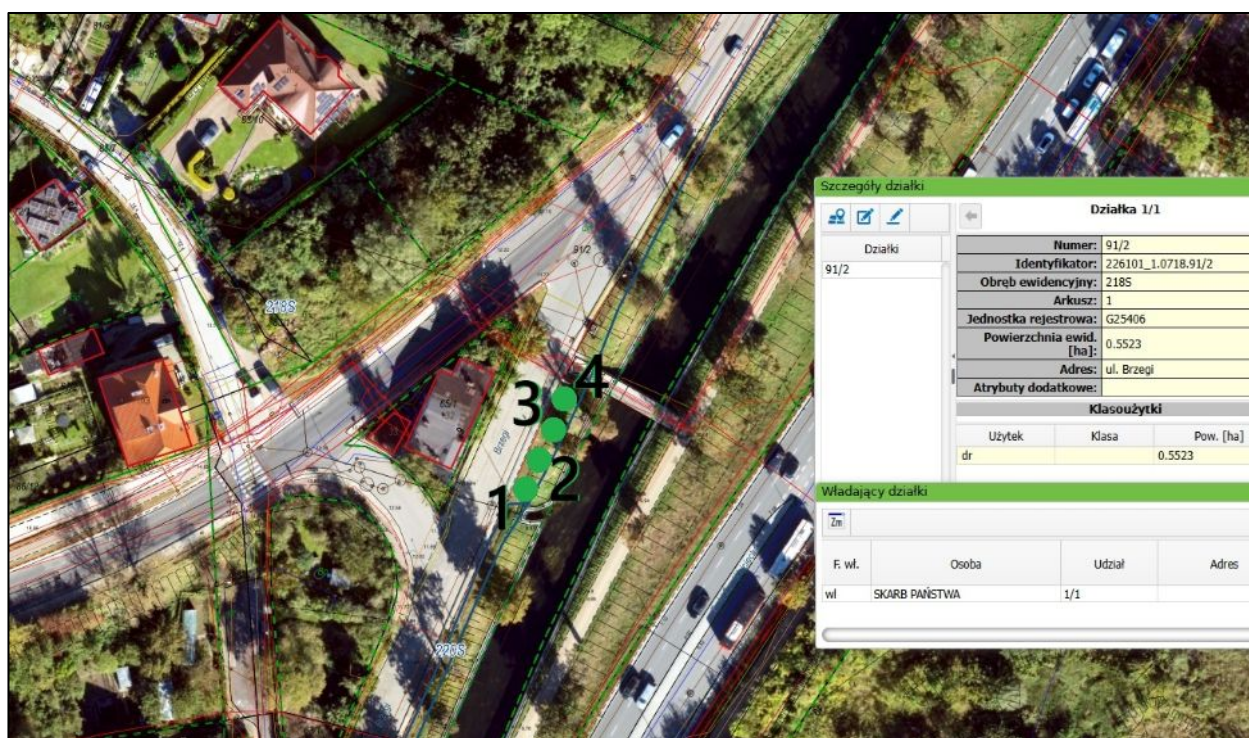
Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 13



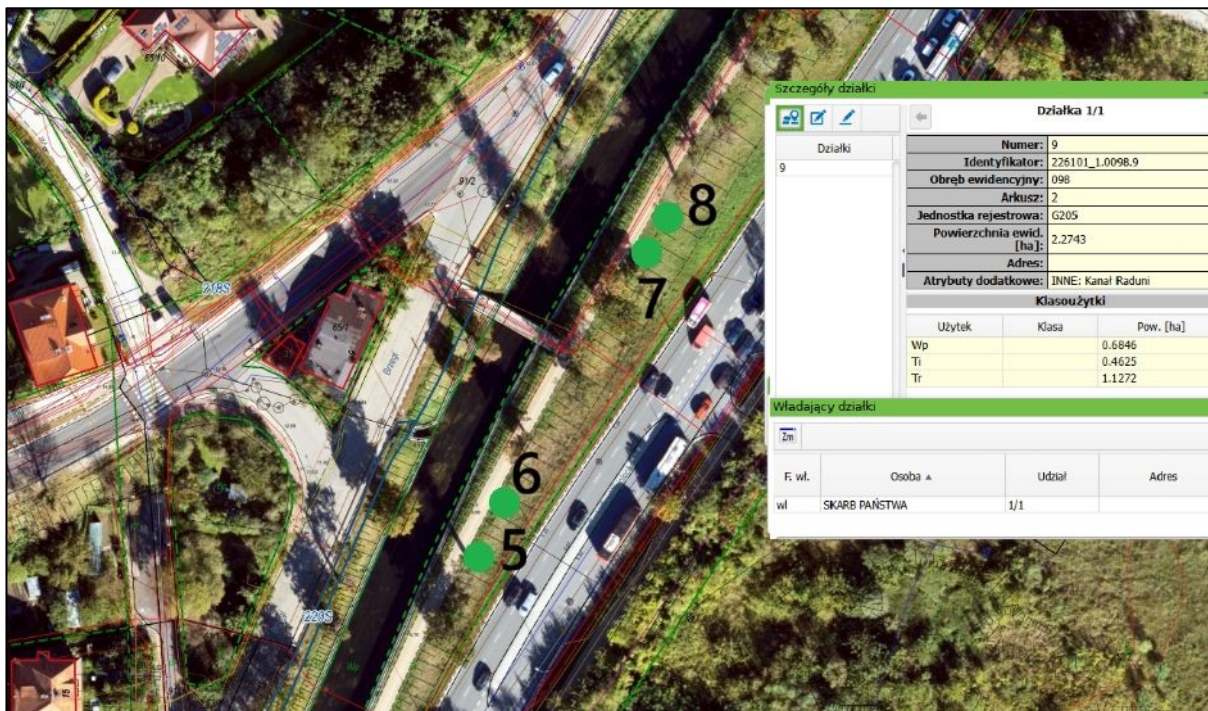
Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 14



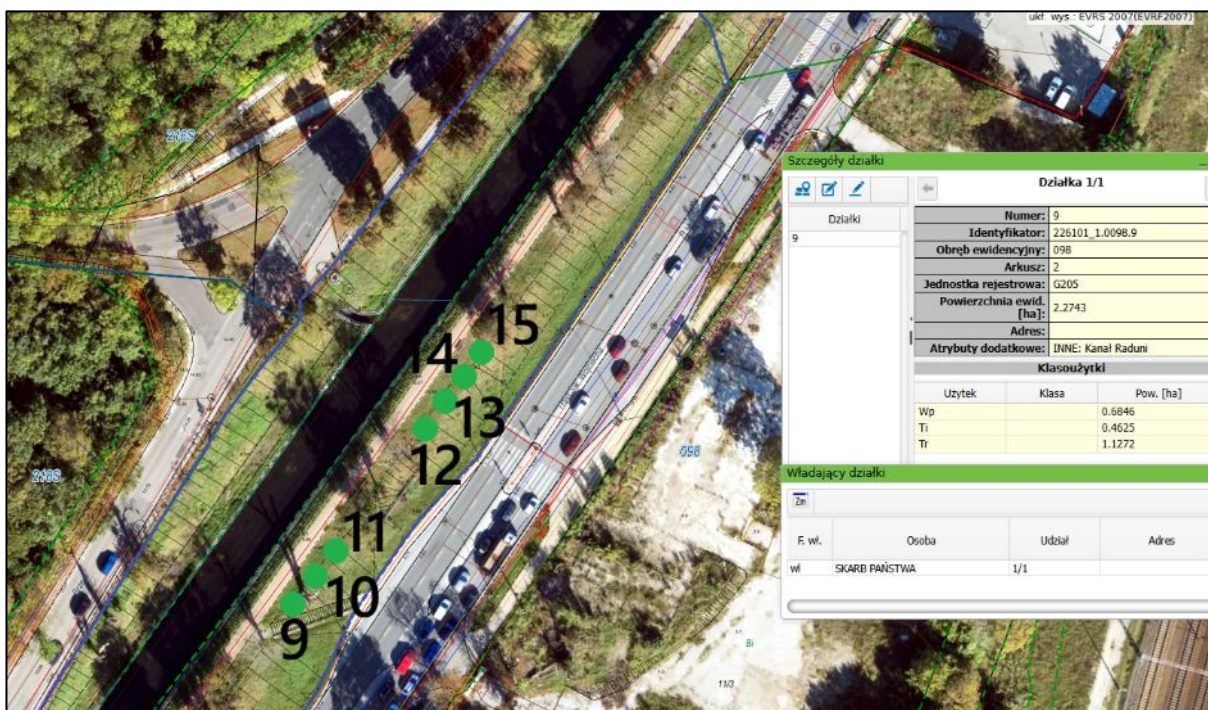
Dokumentacja fotograficzna drzewa nr 15



Plan nasadzeń zastępczych 1 - planowane jest posadzenie 4 szt. drzew z gatunku klon jawor. Planowane jest posadzenie drzew, o wysokości sadzonek wynoszących min. 3 m i obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących 16-20 cm, na terenie działki dz. nr 91/2; obr. 218S.



Plan nasadzeń zastępczych 2 - planowane jest posadzenie 4 szt. drzew z gatunku klon jawor lub innego gatunku drzewa liściastego. Planowane jest posadzenie drzew, o wysokości sadzonek wynoszących min. 3 m i obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących 16-20 cm, na terenie działki dz. nr 9; obr. 098.



Plan nasadzeń zastępczych 3 - planowane jest posadzenie 7 szt. drzew z gatunku klon jawor lub innego gatunku drzewa liściastego. Planowane jest posadzenie drzew, o wysokości sadzonek wynoszących min. 3 m i obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących 16-20 cm, na terenie działki dz. nr 9; obr. 098.



PD.5100.66.2026.KZ

Gdańsk, dnia 15.07.2026 roku

OŚWIADCZENIE O POSIADANYM TYTULE PRAWNYM DO KORZYSTANIA Z ZABYTKU/NIERUCHOMOŚCI

Ja, niżej podpisany(a) ¹⁾

Ewelina Latoszewska, Zastępca Dyrektora Gdańskiego Zarządu Zieleni

Osoby fizyczne: imię i nazwisko osoby,

Institucja/firma: imię, nazwisko i stanowisko osoby reprezentującej instytucję/firmę

Osoba fizyczna: numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

Institucja/firma: nie dotyczy

Gdański Zarząd Dróg i Zieleni- W imieniu Gminy Miasta Gdańska

Osoba fizyczna: (data) (miejsce)

Institucja/firma: pełna nazwa

80-244 Gdańsk al. Grunwaldzka 103 A

Osoba fizyczna: (kod pocztowy) (miejscowość) (ulica, nr domu, nr mieszkania)

Institucja/firma: (kod pocztowy) (miejscowość) (ulica, nr domu, nr mieszkania)

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania zabytkiem/nieruchomością, znajdującym(cą) się pod adresem:

Wał Kanału Raduni; Gdańsk, numery działek: 9, obr. 098, 25, obr. 109, 45, obr. 109 oraz 99, obr. 109.

(kod pocztowy) (miejscowość) (gmina) (ulica) (numery działek)

wynikające z tytułu:

☐ 1) własności

☐ 2) współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie prac objętych wnioskiem o pozwolenie

☐ 3) użytkowania wieczystego

☐ 4) trwałego zarządu ²⁾

(właściciel nieruchomości)

☐ 5) ograniczonego prawa rzeczowego (tytuł) ²⁾

(tytuł)

☐ 6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania prac objętych wnioskiem, wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do korzystania z zabytku/nieruchomości ³⁾

(określenie dokumentu)

☒ 7) inne: pismo WS-VIII.6852.68.2026.IL z dn. 8.07.2026 r.

(podać jakie)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia: 09.03.2026 r. do reprezentowania osoby prawnej:

Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, 80-256 Gdańsk, ul. Partyzantów 36

(nazwa i adres osoby prawnej)

upoważniające mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do korzystania z zabytku w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu. 4)

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

Ewelina Latoszevska
Zastępcą dyrektora ds. utrzymania
2026-07-15
/ dokument podpisany elektronicznie /

Gdańsk,

(miejscowość, data) (podpis)

- 1) Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.
- 2) Należy wskazać właściciela nieruchomości.
- 3) Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 4) Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

Objaśnienia na drugiej stronie

OBJAŚNIENIA

Przez prawo do korzystania z zabytku należy rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

Formy i odmiany własności, wynikające z regulacji ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 roku Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami):

1. **Współwłasność** – to współwłasność łączna wynikającą ze współwłasności majątkowej między małżonkami albo współwłasność w częściach ułamkowych powstała np. ze spadkobrania, gdy spadek przechodzi na kilku spadkobierców.
2. **Użytkowanie wieczyste** jest uregulowane w tytule II Kodeksu cywilnego oraz w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami i stanowi prawno-rzeczową formę długotrwałego korzystania z gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego. Użytkownikowi wieczystemu przysługują – podobnie jak właścicielowi – dwa podstawowe uprawnienia: uprawnienie do korzystania z nieruchomości oraz uprawnienie do rozporządzania swoim prawem.
3. **Trwały zarząd nieruchomością** stanowi własność Skarbu Państwa lub własność gminy, stosownie do ustawy o gospodarce nieruchomościami. Jest to forma władania nieruchomością przez państwową lub samorządową jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej. Jednostki te mają prawo do zabudowy, odbudowy, nadbudowy, przebudowy lub modernizacji obiektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
4. **Ograniczone prawami rzeczowymi** są: użytkowanie, służebność, zastaw, własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkaniowego, spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego, prawo do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej, hipoteka. Użytkowanie polega na korzystaniu z rzeczy stanowiącej własność innej osoby. Użytkownik ma prawo do używania rzeczy oraz pobierania z niej pożytków, ale podlega ograniczeniu w zakresie uprawnień jako osoba fizyczna, albowiem obowiązany jest zachować substancję oraz dotychczasowe przeznaczenie rzeczy. Z tego wywodzi się orzecznictwo o zakazie wznoszenia bez zgody właściciela rzeczy (nieruchomości) na użytkowanym gruncie nowych budynków, z tym, że nie dotyczy to wzniesienia budynku na miejscu budynku nie nadającego się do użytku, jeśli budynek ten jest niezbędny do dalszego korzystania przez użytkownika z nieruchomości.
5. **Stosunek zobowiązaniowy** wynika z umowy, najczęściej dzierżawy lub najmu. Zawarcie umowy nie wymaga zachowania szczególnej formy np. aktu notarialnego. Umowa taka musi natomiast przewidywać w każdym wypadku uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych. Bez zgody wynajmującego nie wolno najemcy czynić w rzeczy najętej zmian sprzecznych z umową lub z przeznaczeniem rzeczy, identyczny wymóg dotyczy dzierżawy.

Przez nieruchomość należy rozumieć:

- a) grunt wraz z częściami składowymi, z wyłączeniem budynków i lokali, jeżeli stanowią odrębny przedmiot własności, zgodnie z art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami),
- b) części powierzchni ziemskiej stanowiące odrębny przedmiot własności (grunty), jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności, zgodnie z art. 46 § 1 ustawy Kodeks cywilny. W myśl art. 48, do części składowych gruntu należą w szczególności budynki i inne urządzenia trwale z gruntem związane, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie.



**Gdański Zarząd Zieleni
Aleja Grunwaldzka 103A
80-244 Gdańsk**

Prezydent Miasta Gdańska wykonujący zadania starosty z zakresu administracji rządowej wyraża zgodę na przeprowadzenie procedury związanej z wycinką drzew na terenie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gdańsku w rejonie Wału Kanału Raduni, oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

- Działka nr 9 o pow. 22743 m², obr. 098, KW nr GD1G/ 00248193/2 pow. zajęcia 360,00 m² ,
- Działka nr 25 o pow. 14046 m², obr. 0109, KW nr GD1G/ 00032179/1 pow. zajęcia 1318,00 m² ,
- Działka nr 45 o pow. 17400 m², obr. 0109, KW nr GD1G/ 00032179/1 pow. zajęcia 279 m² ,
- Działka nr 99 o pow. 17021 m², obr. 0109, KW nr GD1G/ 00032179/1 pow. zajęcia 468 m² ,

1. Realizacja w/w prac możliwa jest po uzyskaniu stosownej decyzji administracyjnej, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz.13, 426).

2. Należy wystąpić do Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie zgody na wycięcie zieleni w przypadku ich usytuowania na terenie wpisanym do rejestru zabytków.

3. Należy egzekwować zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie ochrony przyrody w tym wycinki drzew.

4. Wnioskodawca przyjmuje na siebie zobowiązanie do uporządkowania przedmiotowego terenu.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up. Dawid Roguski
KIEROWNIK REFERATU
ANALIZ, OPŁAT I ROZLICZEŃ
(podpisano podpisem kwalifikowanym)



Gdańsk, dnia 9 marca 2026 roku

Pełnomocnictwo

Na podstawie § 3 zarządzenia Nr 345/26 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 3 marca 2026 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa szczególnego Dyrektorowi Gdańskiego Zarządu Zieleni

§ 1

1. Udziela się Pani Ewelinie Latoszewskiej – Zastępcy Dyrektora Gdańskiego Zarządu Zieleni ds. Utrzymania pełnomocnictwa do działania w zakresie uzyskania wymaganych prawem uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, decyzji, pozwoleń i odstępstw, które okażą się niezbędne dla uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew rosnących w granicach administracyjnych Gminy Miasta Gdańska, a posadowionych na nieruchomościach gruntowych będących własnością Skarbu Państwa.
2. Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia do działania w zakresie opisanym w ust. 1 powyżej, w szczególności do składania, uzupełniania i poprawiania wniosków oraz okazywania dokumentów i występowania przed organami administracji publicznej w imieniu Skarbu Państwa.

§ 2

Pełnomocnictwo jest ważne aż do jego odwołania, nie dłużej niż przez czas pełnienia funkcji Zastępcy Dyrektora Gdańskiego Zarządu Zieleni ds. Utrzymania.

§ 3

Pełnomocnictwo wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
Gdańskiego Zarządu Zieleni
Barbara Tusk – Krajewska