



Gdańsk, 26 sierpnia 2026 r.

WEiE-II.6131.222.2026.ZP

DECYZJA
NR WEiE-II.6131.222/419/154nas./2026/ZP

Na podstawie art. 83a ust. 1, 2a; art. 83c ust. 3, 4; art. 83d ust. 2, 4, 5; art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 w związku z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /t.j. Dz. U. 2026, poz. 13 ze zm./, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego/t.j. Dz.U. 2025, poz. 1691 ze zm., dalej: k.p.a./ oraz zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, po rozpatrzeniu **wniosku o numerze: PD.5103.203.2026.KZ z dnia 09.04.2026 r. Gdańskiego Zarządu Zieleni z siedzibą przy Al. Grunwaldzkiej 103a w Gdańsku, dotyczącego wydania zezwolenia na usunięcie 4 szt. drzew**

orzekam

- 1. Zezwolić na usunięcie 4 szt. drzew**, w tym 2 szt. drzew ozn. nr 1 i 2 z gatunku jarzab szwedzki (*Sorbus intermedia*) z nasadzeń celowych, o obwodach pni wynoszących odpowiednio w [cm]: 61 i 68 oraz 2 szt. drzew ozn. nr 3 i 4 z gatunku wierzba biała (*Salix alba* L.) o obwodach pni wynoszących odpowiednio w [cm]: 71+83+91+94+100+106 i 56+59+71+79+90+92+93. Obwód drzew zmierzony został na wys. 130 cm. Drzewa rosną na działkach Skarbu Państwa o numerach: 27/3 obręb 0052 (drzewo nr 1), 1/4 obręb 0053 (drzewo nr 2) i 136/3 obręb 0053 (drzewa nr 3 i 4). Drzewa przeznaczone do usunięcia zaznaczone zostały na załączonej do wniosku mapie sytuacyjnej.
- 2. Uzależnić udzielenie zezwolenia na usunięcie drzew ujętych w pkt 1 niniejszej decyzji, od zastąpienia ich 4 szt. drzew ozdobnych liściastych.**
 - 2.1.miejsce nasadzeń: działka o numerze 71/3 obręb 0052, położona w Gdańsku, z wyłączeniem miejsc, gdzie zlokalizowane zostały instalacje podziemne;
 - 2.2. termin wykonania nasadzeń: **do dnia 31.12.2027 r.;**
 - 2.3. gatunek drzew: dąb szypułkowy 'Fastigiata';
 - 2.4. parametry drzew: minimalny obw. pnia mierzony na wys. 100 cm: 16 - 20 cm; wielkość bryły korzeniowej musi być proporcjonalna do wielkości drzewa, drzewo nie może mieć widocznych zmian chorobowych, śladów żerowania szkodników, zmian patologicznych, uszkodzenia pnia, posuszu lub innych cech mogących mieć wpływ na żywotność drzewa;
 - 2.5. drzewa stanowiące ww. nasadzenia zastępcze należy posadzić zgodnie ze sztuką ogrodnictwa/ tj. w dół zaprawiony ziemią urodzajną, wykonać wokół pni misę, zastosować palikowanie lub kotwienie (stabilizowanie bryły korzeniowej w gruncie), pielęgnować drzewa w stopniu umożliwiającym ich prawidłowy rozwój, w tym m. in. podlewać, nawozić, uzupełniać ściółkę w misie, poprawiać opalikowanie/. Drzewa należy posadzić w rozstawie zgodnym ze sztuką ogrodnictwa.
- 3. Zobowiązać wnioskodawcę do złożenia informacji o wykonaniu nasadzeń tj.:**

3.1. sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej nasadzonych drzew z podaniem daty wykonanych nasadzeń, gatunku, obwodu pnia, mapy z zaznaczeniem miejsca nasadzeń wraz z dokumentacją fotograficzną i przedłożenia jej w tut. organie/Wydziale Ekologii i Energetyki Urzędu Miejskiego/ w terminie 30 dni od daty wykonania nasadzeń/.

3.2. zgłoszenia, po upływie trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji, ww. zieleni do odbioru, w celu sprawdzenia zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.

4. Nie naliczać opłaty stanowiącej dochód budżetu gminy za usunięcie wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji drzew, które obumarły lub nie rosną szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego/art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody/;

5. Usunąć drzewa do dnia 31.12.2026 r.

Uwaga! Przed wycinką należy przeprowadzić oględziny drzew w celu weryfikacji występowania w ich obrębie gniazd ptaków chronionych, ich dziupli lub siedlisk.

Jeżeli są, należy postępować zgodnie z informacjami zawartymi w pouczeniu niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Gdański Zarząd Zieleni z siedzibą w Gdańsku przy Al. Grunwaldzkiej 103A (dalej: GZZ), działając jako zarządca zieleni, zwrócił się z wnioskiem o numerze: PD.5103.203.2026.KZ z dnia 09.04.2026 r., który wpłynął do Urzędu Miejskiego w Gdańsku w dniu 09.04.2026 r. - o wydanie zezwolenia na usunięcie 4 szt. drzew z gatunku jarząb szwedzki (z nasadzeń celowych - nr 1 i 2) i wierzba biała (nr 3 i 4), rosnących na terenie należącym do Skarbu Państwa (działki o numerach ewidencyjnych: 27/3 obręb 0052, 1/4 obręb 0053 i 136/3 obręb 0053, położonym w Gdańsku przy ul. Jaśkowa Dolina.

Pismem z dnia 05.05.2026 r. wezwano stronę do udzielenia wyjaśnień, czy wnioskowane drzewa z gat. jarząb szwedzki są roślinnością rodzimą, czy też stanowią nasadzenia celowe. W odpowiedzi na ww. wezwanie GZZ w piśmie z dnia 12.05.2026 r. wyjaśnił, że ww. drzewa pochodzą z nasadzeń celowych.

Z treści wniosku wszczynającego postępowanie w sprawie wynika, że planowane do usunięcia drzewa obumarły z przyczyn niezależnych od zarządcy zieleni, z powodu znaczących zmian środowiskowych (przekształceń warunków siedliskowych w ich otoczeniu) oraz zmian klimatu. Z uwagi na zły stan fitosanitarny wnioskowaną zieleń należy niezwłocznie usunąć celem zapewnienia bezpieczeństwa na drodze publicznej (ryzyko wywrotu lub wyłamania konarów i gałęzi).

W związku z powyższym Prezydent Miasta Gdańska w dniu 14.04.2026 r. powiadomił wnioskodawcę o terminie oględzin ww. drzew wyznaczonych na dzień 29.04.2026 r.

Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz oględzin terenowych przeprowadzonych w dniu 29.04.2026 r., bez udziału Strony (pomimo skutecznego powiadomienia GZZ o terminie przedmiotowych czynności), potwierdzono zasadność wniosku wszczynającego postępowanie w zakresie przyczyny usunięcia przedmiotowych drzew. Stwierdzono, że wnioskowane drzewa są obumarłe oraz stwarzają zagrożenie wywrotem lub złomem w obrębie pasa drogowego. W toku oględzin dokonano weryfikacji gatunków oraz obwodów przedmiotowych drzew.

W zasięgu drzew nie stwierdzono obecności chronionych gatunków roślin, porostów, grzybów ani zwierząt. W dniu oględzin nie odnotowano również gniazd ani siedlisk ptaków w bezpośrednim otoczeniu wnioskowanych drzew. Nie ujawniono także śladów działalności osób trzecich, które mogłyby wskazywać na celowe uszkodzenie lub zniszczenie przedmiotowych drzew.

Z czynności oględzin sporządzono dokumentację fotograficzną (w aktach sprawy).

Uwzględniając zebraną dokumentację oraz biorąc pod uwagę słuszny interes strony oraz interes społeczny (Wyrok NSA w Warszawie z 10.01.2012 r., II OSK 830/1) stwierdzono, że zachodzą

przesłanki do zastosowania art. 83c ust. 3, 4 ww. ustawy o ochronie przyrody odnośnie zastąpienia wymienionych w pkt. 1 drzew innymi drzewami. Wnioskodawca wskazał miejsce nasadzeń oraz przedłożył projekt nasadzeń zastępczych.

Nakładając obowiązek nasadzeń zastępczych uwzględniono lokalizację usuwanych drzew oraz potrzebę zachowania równowagi zieleni wysokiej względem istniejącej zabudowy.

Zgodnie z punktem 13 ust. a załącznika nr 1 do zarządzenia Prezydent Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, uwzględniając zły stan fitosanitarny ww. drzew zmniejszono przewidywaną liczbę nasadzeń do 4 szt. drzew ozdobnych liściastych.

Za usunięcie ww. drzew zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody/drzew które obumarły lub nie rosną szansy na przeżycie z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego/, odstąpiono od naliczenia opłaty stanowiącej dochód budżetu gminy.

Projekt niniejszego zezwolenia zgodnie z art. 83a ust. 2a ww. ustawy o ochronie przyrody został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska z siedzibą w Gdańsku przy ul. Chmielnej 54/57 - uzgodnienie nr RDOŚ-Gd-WZG.660.607.2026.AS.1 z dnia 25.08.2026 r.

Na podstawie art. 10 § 2 k.p.a. odstąpiono od powiadomienia strony postępowania o możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w sprawie przed wydaniem decyzji kończącej postępowanie w pierwszej instancji. Powyższe odstąpienie podyktowane zostało złym stanem technicznym drzew a w konsekwencji stwarzanym przez nie istotnym zagrożeniem bezpieczeństwa w pasie drogowym (wysokie ryzyko wywrotu lub złomu).

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

- 1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania /art. 127 i art. 129 k.p.a./.**
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. /art. 127a § 1 i § 2 k.p.a./.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu /art.130 § 1 k.p.a./. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji /art. 130 § 2 k.p.a./.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania /art. 130 § 4 k.p.a./.
5. Jeżeli posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji lub przed upływem tego okresu z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości tut. organ nałoży ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych /art. 86 ust.2 ww. ustawy o ochronie przyrody/.
6. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z niniejszą decyzją w stosunku do posiadacza stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 86 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody/t.j. Dz. U. 2026, poz.13 ze zm./.
7. Zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z zał. część III ust. 44 pkt 2 kol.4 pkt 6 do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku /t.j. Dz.U. 2025, poz. 1154/.
8. Przed przystąpieniem do wycinki strona winna przestrzegać warunku odnośnie okresu lęgowego ptaków chronionych wynikającego z § 9 pkt 2 rozporządzenia ministra środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt /Dz. U. 2022, poz. 2380/.

Jeżeli ze szczególnych względów, nie jest możliwe zastosowanie się do tego terminu, mimo obecności gniazd ptaków chronionych, warunkiem legalnego usunięcia drzewa w oparciu o posiadane zezwolenie jest uzyskanie przez wnioskodawcę zezwoleń Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych i ich siedlisk, stwierdzonych w obrębie drzewa.

9. Strona winna przestrzegać zakazu odnośnie umyślnego niszczenia roślin i grzybów oraz niszczenia ich siedlisk lub ostoi, a także niszczenia siedlisk i ostoi zwierząt, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, a także niszczenia, usuwania lub uszkodzenia gniazd, mrowisk, nor, lęgówisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień art. 51 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 oraz art. 52 ust. 1 pkt 7 i pkt 8 ustawy o ochronie przyrody/.
10. W przypadku stwierdzenia występowania gatunków chronionych możliwe jest uzyskanie zezwolenia od ww. zakazów, a organem kompetentnym do wydania stosownych zezwoleń jest regionalny dyrektor ochrony środowiska na obszarze swojego działania, a w przypadku umyślnego zabijania zwierząt objętych ochroną ścisłą – Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska/art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy o ochronie przyrody/.
11. W przypadku odstąpienia od usunięcia zieleni należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie tut. organ celem zakończenia postępowania administracyjnego.
12. W przypadku zmiany adresu siedziby firmy, o fakcie tym należy niezwłocznie powiadomić organ prowadzący postępowanie.

Prezydent Miasta Gdańska
z up.

Eliza Fludra
KIEROWNIK REFERATU
PRZYRODY I ROLNICTWA
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Gdański Zarząd Zieleni
Al. Grunwaldzka 103A, 80 - 244 Gdańsk
/za elektronicznym potwierdzeniem odbioru/
- 2.aa