Prezydent Miasta Gdańska

Gdańsk, 30 września 2026 r.

WEiE-II.6131.416.2026.ZP

DECYZJA
NR WEiE-II.6131.416/494/180nas./2026/ZP

Na podstawie art. 83a ust. 1, 2a; art. 83c ust. 3, 4; art. 83d ust. 2, 4, 5; art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 w związku z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /t. j. Dz. U. 2026, poz. 13 ze zm./, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego/t. j. Dz.U. 2025, poz. 1691, dalej: k.p.a./ oraz zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, po rozpatrzeniu **wniosku o numerze: PD.5103.316.2026.KZ z dnia 12.06.2026 r. Gdańskiego Zarządu Zieleni z siedzibą przy Al. Grunwaldzkiej 103A w Gdańsku, dotyczącego wydania zezwolenia na usunięcie 2 szt. drzew**

orzekam

1. **Zezwolić na usunięcie 2 szt. drzew,** w tym z gatunku klon pospolity *(Acer platanoides)* o obwodzie pnia 181 cm ozn. nr 1 oraz z gatunku klon jawor *(Acer pseudoplatanus)* o obwodzie pnia 57 cm. Obwody drzew zmierzono na wys. 130 cm od podłoża. Drzewa rosną na działkach Skarbu Państwa o numerach: 563 obręb 0041 przy ul. Stefana Batorego 14b oraz 79/1 obręb 0040 przy ul. Partyzantów 72, w Gdańsku. Zieleń przeznaczona do usunięcia zaznaczona została na mapie sytuacyjnej załączonej do wniosku wszczynającego postępowanie w sprawie.
2. **Uzależnić** udzielenie zezwolenia na usunięcie drzew ujętych w pkt 1 niniejszej decyzji, **od zastąpienia ich 2 szt. drzew ozdobnych liściastych.**
   2.1. miejsce nasadzenia: działka nr 268/4 obręb 0041, z wyłączeniem miejsc, gdzie zlokalizowane zostały instalacje podziemne;
   2.2. termin wykonania nasadzeń: **do dnia 30.06.2027 r.;**
   2.3. gatunek drzew: śliwa ałycza 'Pissardii' *(Prunus cerasifera 'Pissardii')*;
   2.4. parametry drzew: minimalny obw. pnia mierzony na wys. 100 cm: 16 - 20 cm; wielkość bryły korzeniowej musi być proporcjonalna do wielkości drzewa, drzewo nie może mieć widocznych zmian chorobowych, śladów żerowania szkodników, zmian patologicznych, uszkodzenia pnia, posuszu lub innych cech mogących mieć wpływ na żywotność drzewa;
   2.5. drzewa stanowiące ww. nasadzenia zastępcze należy posadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą/ tj. w dół zaprawiony ziemią urodzajną, wykonać wokół pnia misę, zastosować palikowanie lub kotwienie (stabilizowanie bryły korzeniowej w gruncie), pielęgnować drzewa w stopniu umożliwiającym ich prawidłowy rozwój, w tym m. in. podlewać, nawozić, uzupełniać ściółkę w misie, poprawiać opalikowanie/. Drzewa należy posadzić w rozstawie zgodnym ze sztuką ogrodniczą.
3. **Zobowiązać wnioskodawcę do złożenia informacji o wykonaniu nasadzenia tj.:**

3.1. sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej nasadzonych drzew z podaniem daty wykonanych nasadzeń, gatunków, obwodów pni, mapy z zaznaczeniem miejsca nasadzenia wraz z dokumentacją fotograficzną i przedłożenia jej w tut. organie/Wydziale Ekologii i Energetyki Urzędu Miejskiego/ w terminie 30 dni od daty wykonania nasadzenia/.
3.2. zgłoszenia, po upływie trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji, ww. zieleni do odbioru, w celu sprawdzenia zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.

4. **Nie naliczać opłaty** stanowiącej dochód budżetu gminy za usunięcie wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji drzewa, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego/art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody/;
5. **Usunąć drzewa najpóźniej do dnia 28.02.2027 r**.
   Uwaga! Przed wycinką należy przeprowadzić oględziny drzew w celu weryfikacji występowania w ich obrębie gniazd ptaków chronionych, ich dziupli lub siedlisk.
   Jeżeli są, należy postępować zgodnie z informacjami zawartymi w pouczeniu niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Gdański Zarząd Zieleni z siedzibą w Gdańsku przy Al. Grunwaldzkiej 103A zwrócił się z wnioskiem o numerze: PD.5103.316.2026.KZ z dnia 12.06.2026 r., który wpłynął do tut. organu w dniu 12.06.2026 r., o wydanie zezwolenia na usunięcie 2 szt. drzew - z gatunku klon pospolity (drzewo ozn. nr 1) oraz klon jawor (drzewo ozn. nr 2), rosnących na działkach Skarbu Państwa nr 563 obręb 0041 i 79/1 obręb 0040, położonych w Gdańsku przy ul. Stefana Batorego 14b i Partyzantów 72. Wniosek nie wymagał uzupełnienia w zakresie braków merytorycznych i formalnych.

Z treści wniosku wszczynającego postępowanie w sprawie wynikało, że drzewo nr 1 zamiera a drzewo nr 2 jest obumarłe. Zły stan drzew wynika ze znaczących zmian środowiskowych, które nastąpiły w wyniku przekształceń warunków siedliskowych w ich otoczeniu oraz zmian klimatu. Do zamierania/obumarcia ww. drzew doszło z przyczyn naturalnych i niezależnych od wnioskodawcy. Do wniosku załączono wymagane dokumenty, o których mowa w art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody. W związku z powyższym tut. organ w dniu 14.07.2026 r. powiadomił wnioskodawcę o terminie oględzin wnioskowanych drzew, wyznaczonych na dzień 12.08.2026 r. Pismem z dnia 20.07.2026 r. wnioskodawca poinformował tut. organ, że nie może brać udziału
w oględzinach przedmiotowej zieleni z uwagi na zbyt dużą ilość spraw i zgłoszeń bieżących.

Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz oględzin w terenie, przeprowadzonych w dniu 12.08.2026 r. bez udziału Strony (pomimo skutecznego powiadomienia GZZ o terminie i miejscu ww. czynności), potwierdzono ustalenia wskazane w treści wniosku wszczynającego postępowanie - drzewa zamierające/martwe, rosnące w skrajni drogi publicznej, zagrażające wywrotem lub złomem.
W toku oględzin zweryfikowano gatunki drzew oraz ich obwody.
W bezpośrednim otoczeniu drzew nie stwierdzono w dacie oględzin obecności gatunków chronionych roślin, zwierząt, grzybów, porostów, jak również gniazd i siedlisk ptaków. Nie stwierdzono również śladów celowego działania osób trzecich, wskazujących na uszkodzenie bądź zniszczenie ww. drzew.
Z czynności oględzin sporządzono dokumentację fotograficzną (w aktach sprawy).

Uwzględniając zebraną dokumentację oraz biorąc pod uwagę słuszny interes strony oraz interes społeczny (Wyrok NSA w Warszawie z 10.01.2012 r., II OSK 830/1) stwierdzono, że zachodzą przesłanki do zastosowania art. 83c ust. 3, 4 ww. ustawy o ochronie przyrody odnośnie zastąpienia wymienionych w pkt. 1 drzew innymi drzewami. Wnioskodawca wskazał miejsce nasadzeń oraz przedłożył projekt nasadzeń zastępczych.

Nakładając obowiązek rekompensaty uwzględniono lokalizację usuwanych drzew oraz potrzebę zachowania równowagi zieleni wysokiej względem istniejącej zabudowy.

Zgodnie z punktem 13 ust. a załącznika nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, uwzględniając zły stan fitosanitarny ww. drzew zmniejszono przewidywaną liczbę nasadzeń do 2 szt. drzew liściastych.

Za usunięcie ww. drzew zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody/drzewa, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz drzewa, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego/, odstąpiono od naliczenia opłaty stanowiącej dochód budżetu gminy.

Projekt niniejszego zezwolenia zgodnie z art. 83a ust. 2a ww. ustawy o ochronie przyrody został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska z siedzibą w Gdańsku przy ul. Chmielnej 54/57 – uzgodnienie nr RDOŚ-Gd-WZG.660.803.2026.MK.1 z dnia 29.09.2026 r.

Na podstawie art. 10 § 2 k.p.a. odstąpiono od powiadomienia strony postępowania o możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w sprawie przed wydaniem decyzji kończącej postępowanie w pierwszej instancji. Powyższe odstąpienie podyktowane zostało złym stanem fitosanitarnym wnioskowanych drzew a w konsekwencji stwarzanym przez nie istotnym zagrożeniem bezpieczeństwa w pasie drogowym (wysokie ryzyko wywrotu lub złomu).

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

1. **Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania /art. 127 i art. 129 k.p.a./.**
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. /art. 127a § 1 i § 2 k.p.a./.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu /art.130 § 1 k.p.a./. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji /art. 130 § 2 k.p.a./.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania /art. 130 § 4 k.p.a./.
5. Jeżeli posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji lub przed upływem tego okresu z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości tut. organ nałoży ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych /art. 86 ust.2 ww. ustawy o ochronie przyrody/.
6. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z niniejszą decyzją w stosunku do posiadacza stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 86 ust.3 ww. ustawy o ochronie przyrody/.
7. Zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z zał. część III ust. 44 pkt 2 kol. 4 pkt 6 do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku /t. j. Dz.U. 2025, poz. 1154/.
8. Przed przystąpieniem do wycinki strona winna przestrzegać warunku odnośnie okresu lęgowego ptaków chronionych wynikającego z § 9 pkt 2 rozporządzenia ministra środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt /Dz. U. 2022, poz. 2380/. Jeżeli ze szczególnych względów, nie jest możliwe zastosowanie się do tego terminu, mimo obecności gniazd ptaków chronionych, warunkiem legalnego usunięcia drzewa w oparciu o posiadane zezwolenie jest uzyskanie przez wnioskodawcę zezwoleń Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych i ich siedlisk, stwierdzonych w obrębie drzewa.
9. Strona winna przestrzegać zakazu odnośnie umyślnego niszczenia roślin i grzybów oraz niszczenia ich siedlisk lub ostoi, a także niszczenia siedlisk i ostoi zwierząt, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, a także niszczenia, usuwania lub uszkadzania gniazd, mrowisk, nor, lęgowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień art. 51 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 oraz art. 52 ust. 1 pkt 7 i pkt 8 ustawy o ochronie przyrody/.
10. W przypadku stwierdzenia występowania gatunków chronionych możliwe jest uzyskanie zezwolenia od ww. zakazów, a organem kompetentnym do wydania stosownych zezwoleń jest regionalny dyrektor

ochrony środowiska na obszarze swojego działania, a w przypadku umyślnego zabijania zwierząt objętych ochrona ścisłą – Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska/art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy o ochronie przyrody/.

11. W przypadku odstąpienia od usunięcia zieleni należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie tut. organ celem zakończenia postępowania administracyjnego.
12. W przypadku zmiany adresu siedziby firmy, o fakcie tym należy niezwłocznie powiadomić tut. organ.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSK
z up.
Eliza Fludra
KIEROWNIK
REERATU PRZYRODY I ROLNICTWA
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:
1. Gdański Zarząd Zieleni
Al. Grunwaldzka 103A, 80 – 244 Gdańsk
/e-doręczenie/
2.aa