Prezydent Miasta Gdańska

Gdańsk, 5 października 2026 r.

WEiE-II.6131.430.2026.ZP

DECYZJA
NR WEiE-II.6131.430/511/187nas./2026/ZP

Na podstawie art. 83a ust. 1, 2a; art. 83c ust. 3, 4; art. 83d ust. 2, 4, 5; art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 w związku z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /t. j. Dz. U. 2026, poz. 13 ze zm./, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego/t. j. Dz.U. 2025, poz. 1691, dalej: k.p.a./ oraz zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, po rozpatrzeniu **wniosku o numerze: PD.5103.350.2026.KZ z dnia 17 czerwca 2026 r. Gdańskiego Zarządu Zieleni z siedzibą przy Al. Grunwaldzkiej 103A w Gdańsku, dotyczącego wydania zezwolenia na usunięcie 4 szt. drzew**

orzekam

1. **Zezwolić na usunięcie 2 szt. drzew,** w tym ozn. nr 1 z gatunku klon pospolity *(Acer platanoides L.)* o obwodzie pnia wynoszącym 72 cm oraz ozn. nr 3 z gat. klon jesionolistny *(Acer negundo L.)* o obwodzie pnia wynoszącym 64 cm. Obwody pni drzew zmierzono na wys. 130 cm od podłoża.
Drzewa rosną na działce Skarbu Państwa o numerze 17 obręb 0027, położonej w Gdańsku w rejonie ul. Złota Karczma 24 i ul. Mjr Mieczysława Słabego 3. Zieleń przeznaczona do usunięcia zaznaczona została na mapie sytuacyjnej załączonej do wniosku wszczynającego postępowanie w sprawie.

2. **Uzależnić** udzielenie zezwolenia na usunięcie drzew ujętych w pkt 1 niniejszej decyzji, **od zastąpienia ich 2 szt. drzew ozdobnych liściastych.**

2.1. miejsce nasadzenia: działka nr 6 i 16/25 obręb 0027, działka nr 162/3 obręb 0025, z wyłączeniem miejsc, gdzie zlokalizowane zostały instalacje podziemne;

2.2. termin wykonania nasadzeń: **do dnia 31 grudnia 2027 r.;**

2.3. gatunek drzew: dąb szypułkowy *(Quercus robur L.)*;

2.4. parametry drzew: minimalny obw. pnia mierzony na wys. 100 cm: 16 - 20 cm; wielkość bryły korzeniowej musi być proporcjonalna do wielkości drzewa, drzewo nie może mieć widocznych zmian chorobowych, śladów żerowania szkodników, zmian patologicznych, uszkodzenia pnia, posuszu lub innych cech mogących mieć wpływ na żywotność drzewa;

2.5. drzewa stanowiące ww. nasadzenia zastępcze należy posadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą/ tj. w dół zaprawiony ziemią urodzajną, wykonać wokół pnia misę, zastosować palikowanie lub kotwienie (stabilizowanie bryły korzeniowej w gruncie), pielęgnować drzewa w stopniu umożliwiającym ich prawidłowy rozwój, w tym m. in. podlewać, nawozić, uzupełniać ściółkę w misie, poprawiać opalikowanie/. Drzewa należy posadzić w rozstawie zgodnym ze sztuką ogrodniczą.

3. **Zobowiązać wnioskodawcę do złożenia informacji o wykonaniu nasadzenia tj.:**
   3.1. sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej nasadzonych drzew z podaniem daty wykonanych nasadzeń, gatunków, obwodów pni, mapy z zaznaczeniem miejsca nasadzenia wraz z dokumentacją fotograficzną i przedłożenia jej w tut. organie/Wydziale Ekologii i Energetyki Urzędu Miejskiego/ w terminie 30 dni od daty wykonania nasadzenia/.
   3.2. zgłoszenia, po upływie trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji, ww. zieleni do odbioru, w celu sprawdzenia zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.
4. **Nie naliczać opłaty** stanowiącej dochód budżetu gminy za usunięcie wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji drzewa, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego/art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody/;
5. **Usunąć drzewa najpóźniej do dnia 28 lutego 2027 r**.
   Uwaga! Przed wycinką należy przeprowadzić oględziny drzew w celu weryfikacji występowania w ich obrębie gniazd ptaków chronionych, ich dziupli lub siedlisk. Jeżeli są, należy postępować zgodnie z informacjami zawartymi w pouczeniu niniejszej decyzji.
6. Wyłączyć do odrębnego postępowania sprawę wydania zezwolenia na usunięcie 2 szt. drzew z gat. topola czarna 'Italica'.

Uzasadnienie

Gdański Zarząd Zieleni z siedzibą w Gdańsku przy Al. Grunwaldzkiej 103A zwrócił się z wnioskiem o numerze: PD.5103.350.2026.KZ z dnia 17 czerwca 2026 r., który wpłynął do tut. organu w dniu 18.06.2026 r., o wydanie zezwolenia na usunięcie 4 szt. drzew - z gatunku klon pospolity (drzewo nr 1), topola czarna 'Italica' (drzewa ozn. nr 2 i 4) oraz klon jesionolistny (drzewo ozn. nr 3), rosnących na działce Skarbu Państwa nr 17 obręb 0027. Wniosek nie wymagał uzupełnienia w zakresie braków merytorycznych i formalnych.

Z treści wniosku wszczynającego postępowanie w sprawie wynikało, że drzewa ozn. nr 1 i 3 są drzewami zamierającymi, nie rokującymi szans na przeżycie a drzewa ozn. nr 2 i 4 są drzewami o obniżonej stabilności. Przy czym drzewo nr 2 z częściowym rozkładem korzeni statycznych oraz rozkładem wewnętrznym pnia do wys. ok. 1,5 a drzewo ozn. nr 4 z rozkładem odziomka i strefy korzeniowej, z ubytkiem wgłębnym zamkniętym. W przypadku drzew ozn. nr 2 i 4 występuje wysokie ryzyko wywrotu lub złomu, co zagraża użytkownikom drogi. Stan drzew wynika ze znaczących zmian środowiskowych (przekształceń warunków siedliskowych w otoczeniu drzew) oraz ze zmian klimatu. Zmiany te nastąpiły z przyczyn niezależnych od wnioskodawcy.

Do wniosku załączono wymagane dokumenty, o których mowa w art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody. W związku z powyższym tut. organ w dniu 14 lipca 2026 r. powiadomił wnioskodawcę o terminie oględzin wnioskowanych drzew, wyznaczonych na dzień 12 sierpnia 2026 r. Pismem z dnia 20 lipca 2026 r. wnioskodawca poinformował tut. organ, że nie może brać udziału w oględzinach przedmiotowej zieleni z uwagi na zbyt dużą ilość spraw i zgłoszeń bieżących.

Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz oględzin w terenie, przeprowadzonych w dniu 12 sierpnia 2026 r. bez udziału Strony (pomimo skutecznego powiadomienia GZZ o terminie i miejscu ww. czynności), potwierdzono ustalenia wskazane w treści wniosku wszczynającego postępowanie w zakresie przyczyny usunięcia ww. drzew. W toku oględzin zweryfikowano gatunki drzew oraz ich obwody.
W bezpośrednim otoczeniu drzew nie stwierdzono w dacie oględzin obecności gatunków chronionych roślin, zwierząt, grzybów, porostów, jak również gniazd i siedlisk ptaków. Nie stwierdzono również śladów celowego działania osób trzecich, wskazujących na uszkodzenie bądź zniszczenie ww. drzew.
Z czynności oględzin sporządzono dokumentację fotograficzną (w aktach sprawy), przedstawiającą stan drzew istniejący w dacie oględzin.

Uwzględniając zebraną dokumentację oraz biorąc pod uwagę słuszny interes strony oraz interes społeczny (Wyrok NSA w Warszawie z 10 stycznia 2012 r., II OSK 830/1) stwierdzono, że zachodzą przesłanki do zastosowania art. 83c ust. 3, 4 ww. ustawy o ochronie przyrody odnośnie zastąpienia wymienionych w pkt. 1 drzew innymi drzewami. Wnioskodawca wskazał miejsce nasadzeń oraz przedłożył projekt nasadzeń zastępczych.

Nakładając obowiązek rekompensaty uwzględniono lokalizację usuwanych drzew oraz potrzebę zachowania równowagi zieleni wysokiej względem istniejącej zabudowy.
Zgodnie z punktem 13 ust. a załącznika nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, uwzględniając zły stan fitosanitarny ww. drzew zmniejszono przewidywaną liczbę nasadzeń do 2 szt. drzew liściastych.

Za usunięcie ww. drzew zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody/drzewa, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz drzewa, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego/, odstąpiono od naliczenia opłaty stanowiącej dochód budżetu gminy.

Projekt niniejszego zezwolenia zgodnie z art. 83a ust. 2a ww. ustawy o ochronie przyrody wymaga uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska z siedzibą w Gdańsku przy ul. Chmielnej 54/57, ale tylko w odniesieniu do drzew ozn. nr 1 i 3. Pismem z dnia 29 września 2026 r. Nr RDOŚ-Gd-WZG.660.820.2026.ISU.1 RDOŚ uzgodnił projekt zezwolenia w zakresie wycinki drzew nr 1 i 3. W zakresie drzew nr 2 i 4 z gat. topola czarna 'Italica' stanowiących obce gatunki topoli zostało przeprowadzone odrębne postępowanie administracyjne - wycinka tych drzew nie wymagała uzgodnienia z RDOŚ (wyłączenie ustawowe dot. obcych gatunków topoli).

Na podstawie art. 10 § 2 k.p.a. odstąpiono od powiadomienia strony postępowania o możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w sprawie przed wydaniem decyzji kończącej postępowanie w pierwszej instancji. Powyższe odstąpienie podyktowane zostało złym stanem fitosanitarnym wnioskowanych drzew a w konsekwencji stwarzanym przez nie istotnym zagrożeniem bezpieczeństwa w pasie drogowym (wysokie ryzyko wywrotu lub złomu).

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

1. **Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania /art. 127 i art. 129 k.p.a./.**
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. /art. 127a § 1 i § 2 k.p.a./.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu /art.130 § 1 k.p.a./. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji /art. 130 § 2 k.p.a./.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania /art. 130 § 4 k.p.a./.
5. Jeżeli posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji lub przed upływem tego okresu z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości tut. organ nałoży ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych /art. 86 ust.2 ww. ustawy o ochronie przyrody/.
6. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z niniejszą decyzją w stosunku do posiadacza stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 86 ust.3 ww. ustawy o ochronie przyrody/.

7. Zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z zał. część III ust. 44 pkt 2 kol. 4 pkt 6 do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku /t. j. Dz.U. 2025, poz. 1154/.
8. Przed przystąpieniem do wycinki strona winna przestrzegać warunku odnośnie okresu lęgowego ptaków chronionych wynikającego z § 9 pkt 2 rozporządzenia ministra środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt /Dz. U. 2022, poz. 2380/. Jeżeli ze szczególnych względów, nie jest możliwe zastosowanie się do tego terminu, mimo obecności gniazd ptaków chronionych, warunkiem legalnego usunięcia drzewa w oparciu o posiadane zezwolenie jest uzyskanie przez wnioskodawcę zezwoleń Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych i ich siedlisk, stwierdzonych w obrębie drzewa.
9. Strona winna przestrzegać zakazu odnośnie umyślnego niszczenia roślin i grzybów oraz niszczenia ich siedlisk lub ostoi, a także niszczenia siedlisk i ostoi zwierząt, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, a także niszczenia, usuwania lub uszkadzania gniazd, mrowisk, nor, lęgowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień art. 51 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 oraz art. 52 ust. 1 pkt 7 i pkt 8 ustawy o ochronie przyrody/.
10. W przypadku stwierdzenia występowania gatunków chronionych możliwe jest uzyskanie zezwolenia od ww. zakazów, a organem kompetentnym do wydania stosownych zezwoleń jest regionalny dyrektor ochrony środowiska na obszarze swojego działania, a w przypadku umyślnego zabijania zwierząt objętych ochrona ścisłą – Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska/art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy o ochronie przyrody/.
11. W przypadku odstąpienia od usunięcia zieleni należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie tut. organ celem zakończenia postępowania administracyjnego.
12. W przypadku zmiany adresu siedziby firmy, o fakcie tym należy niezwłocznie powiadomić tut. organ.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Eliza Fludra
KIEROWNIK
REFERATU PRZYRODY I ROLNICTWA
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:
1. Gdański Zarząd Zieleni
Al. Grunwaldzka 103A, 80 – 244 Gdańsk
/e-doręczenie/
2.aa