Prezydent Miasta Gdańska

Gdańsk, 27 października 2026 r.

WEiE-II.6131.575.2026.ZP

DECYZJA
NR WEiE-II.6131.575/555/207nas./2026/ZP

Na podstawie art. 83a ust. 1, 2a; art. 83c ust. 3, 4; art. 83d ust. 2, 4, 5; art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 w związku z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /t. j. Dz. U. 2026, poz. 13 ze zm./, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego/t. j. Dz.U. 2025, poz. 1691, dalej: k.p.a./ oraz zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, po rozpatrzeniu **wniosku o numerze: PD.5103.380.2026.KB z dnia 24 czerwca 2026 r. Gdańskiego Zarządu Zieleni z siedzibą przy Al. Grunwaldzkiej 103A w Gdańsku, przekazanego Prezydentowi Miasta Gdańska do załatwienia zgodnie z kompetencją przez Marszałka Województwa Pomorskiego przy piśmie nr DROŚ-PZ.7120.1.220.2026.UM z dnia 24 lipca 2026 r., dotyczącego wydania zezwolenia na usunięcie drzewa**

orzekam

1. **Zezwolić na usunięcie drzewa** gatunku lipa drobnolistna *(Tilia cordata)* o obwodach pni wynoszących 120 cm + 162 cm, zmierzonych na wys. 130 cm od podłoża. Drzewo rośnie w pasie drogi publicznej – ul. Chłopska w Gdańsku, na działce Skarbu Państwa nr 251 obręb 0015. Zieleń przeznaczona do usunięcia zaznaczona została na mapie sytuacyjnej załączonej do wniosku wszczynającego postępowanie w sprawie.
2. **Uzależnić** udzielenie zezwolenia na usunięcie drzewa ujętego w pkt 1 niniejszej decyzji, **od zastąpienia go 1 szt. drzewa ozdobnego liściastego.**
   2.1. miejsce nasadzenia: działka nr 251 obręb 0015, z wyłączeniem miejsc, gdzie zlokalizowane zostały instalacje podziemne;
   2.2. termin wykonania nasadzenia: **do dnia 31.12.2027 r.;**
   2.3. gatunek drzewa: lipa drobnolistna *(Tilia cordata)*;
   2.4. parametry drzewa: minimalny obw. pnia mierzony na wys. 100 cm: 16 - 20 cm; wielkość bryły korzeniowej musi być proporcjonalna do wielkości drzewa, drzewo nie może mieć widocznych zmian chorobowych, śladów żerowania szkodników, zmian patologicznych, uszkodzenia pnia, posuszu lub innych cech mogących mieć wpływ na żywotność drzewa;

siedziba: ul. Kartuska 32/34, 80-104 Gdańsk
adres do korespondencji: ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk;
tel.: sekretariat 58 768 82 00, e-mail: weie@gdansk.gda.pl;
ISO 9001:2015; ISO 37120:2014

2.5. drzewo stanowiące ww. nasadzenie zastępcze należy posadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą/ tj. w dół zaprawiony ziemią urodzajną, wykonać wokół pnia misę, zastosować palikowanie lub kotwienie (stabilizowanie bryły korzeniowej w gruncie), pielęgnować zieleń w stopniu umożliwiającym jej prawidłowy rozwój, w tym m. in. podlewać, nawozić, uzupełniać ściółkę w misie, poprawiać opalikowanie/. Drzewo należy posadzić w rozstawie zgodnym ze sztuką ogrodniczą.

3. **Zobowiązać wnioskodawcę do złożenia informacji o wykonaniu nasadzenia tj.:**
   3.1. sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej nasadzonej zieleni z podaniem daty wykonanych nasadzeń, gatunków, obwodów pni, mapy z zaznaczeniem miejsca nasadzenia wraz z dokumentacją fotograficzną i przedłożenia jej w tut. organie/Wydziale Ekologii i Energetyki Urzędu Miejskiego/ w terminie 30 dni od daty wykonania nasadzenia/.
   3.2. zgłoszenia, po upływie trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji, ww. zieleni do odbioru, w celu sprawdzenia zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.
4. **Nie naliczać opłaty** stanowiącej dochód budżetu gminy za usunięcie wymienionego w pkt. 1 niniejszej decyzji drzewa, które obumarło lub nie rokuje szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz drzewa, które zagraża bezpieczeństwu ruchu drogowego/art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody/;
5. **Usunąć drzewo najpóźniej do dnia 31.12.2026 r**.
   Uwaga! Przed wycinką należy przeprowadzić oględziny drzewa w celu weryfikacji występowania w jego obrębie gniazd ptaków chronionych, ich dziupli lub siedlisk. Jeżeli są, należy postępować zgodnie z informacjami zawartymi w pouczeniu niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Gdański Zarząd Zieleni z siedzibą w Gdańsku przy Al. Grunwaldzkiej 103A zwrócił się z wnioskiem o numerze: PD.5103.380.2026.KB z dnia 24 czerwca 2026 r., przekazanym Prezydentowi Miasta Gdańska do załatwienia zgodnie z kompetencją przez Marszałka Województwa Pomorskiego przy piśmie DROŚ-PZ.7120.1.220.2026.UM z dnia 24 lipca 2026 r., dotyczącym wydania zezwolenia na usunięcie drzewa gatunku lipa drobnolistna *(Tilia cordata)*, rosnącego w pasie drogi publicznej przy ul. Chłopskiej w Gdańsku, na działce Skarbu Państwa nr 251 obręb 0015. Wniosek nie wymagał uzupełnienia w zakresie braków merytorycznych i formalnych.

Z treści wniosku wszczynającego postępowanie w sprawie wynika, że planowane do usunięcia drzewo obumarło i należy je usunąć ze względów bezpieczeństwa w pasie drogowym. Do obumarcia drzewa doszło z przyczyn naturalnych i niezależnych od wnioskodawcy z powodu znaczących zmian środowiskowych (przekształceń warunków siedliskowych w jego otoczeniu) oraz zmian klimatu. Drzewo należy usunąć ze względów bezpieczeństwa w pasie drogowym.
Do wniosku załączono wymagane dokumenty, o których mowa w art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody. W związku z powyższym tut. organ w dniu 17 sierpnia 2026 r. powiadomił wnioskodawcę o terminie oględzin wnioskowanego drzewa, wyznaczonych na dzień 08.09.2026 r. Pismem z dnia 19.08.2026 r. wnioskodawca poinformował tut.

organ, że nie może uczestniczyć w oględzinach przedmiotowej zieleni z uwagi na zbyt dużą ilość spraw i zgłoszeń bieżących.

Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz oględzin w terenie, przeprowadzonych w dniu 08.09.2026 r. bez udziału Strony (pomimo skutecznego powiadomienia GZZ o terminie i miejscu ww. czynności), potwierdzono ustalenia wskazane w treści wniosku wszczynającego postępowanie - drzewo martwe, w złym stanie fitosanitarnym, rosnące w skrajni drogi publicznej. Należy je usunąć ze względów bezpieczeństwa (wysokie zagrożenie wywrotem lub złomem).
W toku oględzin zweryfikowano gatunek drzewa oraz jego obwód.
W bezpośrednim otoczeniu drzewa nie stwierdzono w dacie oględzin obecności gatunków chronionych roślin, zwierząt, grzybów, porostów oraz gniazd ptaków.
Nie stwierdzono również śladów celowego działania osób trzecich, wskazujących na uszkodzenie bądź zniszczenie ww. drzewa.
Z czynności oględzin sporządzono dokumentację fotograficzną (w aktach sprawy).

Uwzględniając zebraną dokumentację oraz biorąc pod uwagę słuszny interes strony oraz interes społeczny (Wyrok NSA w Warszawie z 10.01.2012 r., II OSK 830/1) stwierdzono, że zachodzą przesłanki do zastosowania art. 83c ust. 3, 4 ww. ustawy o ochronie przyrody odnośnie zastąpienia wymienionego w pkt. 1 drzewa innym drzewem. Wnioskodawca wskazał miejsce nasadzeń oraz przedłożył projekt nasadzeń zastępczych.

Nakładając obowiązek rekompensaty uwzględniono lokalizację usuwanego drzewa oraz potrzebę zachowania równowagi zieleni wysokiej względem istniejącej zabudowy. Zgodnie z punktem 13 ust. a załącznika nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, uwzględniając zły stan fitosanitarny ww. drzewa zmniejszono przewidywaną liczbę nasadzeń do 1 szt. drzewa liściastego.

Za usunięcie ww. drzewa zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 5 i pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody/drzewo, które obumarło lub nie rokuje szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz drzewo, które zagraża bezpieczeństwu ruchu drogowego/, odstąpiono od naliczenia opłaty stanowiącej dochód budżetu gminy.

Projekt niniejszego zezwolenia zgodnie z art. 83a ust. 2a ww. ustawy o ochronie przyrody wymagał uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska z siedzibą w Gdańsku przy ul. Chmielnej 54/57. W związku z powyższym w dniu 15 września 2026 r. tut. organ przesłał ww. projekt do uzgodnienia RDOŚ w Gdańsku. Zważywszy, że organ uzgadniający nie zajął stanowiska w sprawie przesłanego projektu w ustawowo określonym terminie 30 dni projekt ten został uzgodniony na zasadzie milczącej zgody organu.

Na podstawie art. 10 § 2 k.p.a. odstąpiono od powiadomienia strony postępowania o możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w sprawie przed wydaniem decyzji kończącej postępowanie w pierwszej instancji. Powyższe odstąpienie podyktowane zostało złym stanem fitosanitarnym wnioskowanego drzewa a w konsekwencji stwarzanym przez nie istotnym zagrożeniem bezpieczeństwa w pasie drogowym (wysokie ryzyko wywrotu lub złomu).

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

1. **Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania /art. 127 i art. 129 k.p.a./.**
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. /art. 127a § 1 i § 2 k.p.a./.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu /art.130 § 1 k.p.a./. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji /art. 130 § 2 k.p.a./.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania /art. 130 § 4 k.p.a./.
5. Jeżeli posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji lub przed upływem tego okresu z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości tut. organ nałoży ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych /art. 86 ust.2 ww. ustawy o ochronie przyrody/.
6. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z niniejszą decyzją w stosunku do posiadacza stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 86 ust. 3 ww. ustawy o ochronie przyrody/.
7. Zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z zał. część III ust. 44 pkt 2 kol. 4 pkt 6 do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku /t. j. Dz.U. 2026, poz. 1395/.
8. Przed przystąpieniem do wycinki strona winna przestrzegać warunku odnośnie okresu lęgowego ptaków chronionych wynikającego z § 9 pkt 2 rozporządzenia ministra środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt /Dz. U. 2022, poz. 2380/.
   Jeżeli ze szczególnych względów, nie jest możliwe zastosowanie się do tego terminu, mimo obecności gniazd ptaków chronionych, warunkiem legalnego usunięcia drzewa w oparciu o posiadane zezwolenie jest uzyskanie przez wnioskodawcę zezwoleń Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych i ich siedlisk, stwierdzonych w obrębie drzewa.
9. Strona winna przestrzegać zakazu odnośnie umyślnego niszczenia roślin i grzybów oraz niszczenia ich siedlisk lub ostoi, a także niszczenia siedlisk i ostoi zwierząt, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, a także niszczenia, usuwania lub uszkadzania gniazd, mrowisk, nor, lęgowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień art. 51 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 oraz art. 52 ust. 1 pkt 7 i pkt 8 ustawy o ochronie przyrody/.
10. W przypadku stwierdzenia występowania gatunków chronionych możliwe jest uzyskanie zezwolenia od ww. zakazów, a organem kompetentnym do wydania stosownych zezwoleń jest regionalny dyrektor ochrony środowiska na obszarze swojego działania, a w przypadku umyślnego zabijania zwierząt objętych ochrona ścisłą – Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska/art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy o ochronie przyrody/.

11. W przypadku odstąpienia od usunięcia zieleni należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie tut. organ celem zakończenia postępowania administracyjnego.
12. W przypadku zmiany adresu siedziby firmy, o fakcie tym należy niezwłocznie powiadomić tut. organ.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSK
z up.
Eliza Fludra
KIEROWNIK
REFERATU PRZYRODYI ROLNICTWA
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:
1. Gdański Zarząd Zieleni
Al. Grunwaldzka 103A, 80 – 244 Gdańsk
/e-doręczenie/
2.aa